**DODATEK č. 1**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**Preambule**

Dne 26.5.2022 byla mezi v čl. I tohoto Dodatku č. 1 specifikovanými smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo č. 1, a to na základě výsledků veřejné zakázky „STROPY - BUDOVA ŠKOLY“, ve kterém zhotovitel předložil objednateli nejvhodnější nabídku z hlediska hodnotících kritérií stanovených zadavatelem (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu dle projektové dokumentace s názvem: *„Oprava stropních konstrukcí Obchodní akademie Plzeň,“*.

Předmětná smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena za účelem úpravy jejich vzájemných práv a povinností při naplňování cíle veřejné zakázky „STROPY - BUDOVA ŠKOLY“, v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací.

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Obchodní akademie, Plzeň, nám T.G. Masaryka 13**

se sídlem: Náměstí T.G. Masaryka 13, 301 00 Plzeň

IČO: 49778161

DIČ: Není plátce

zastoupený: PaedDr. Jitkou Duchkovou, statutárním zástupcem, zástupkyní ředitele pověřenou řízením školy

bankovní spojení: 187958306/0300

(dále jen ,,**objednatel**“)

**a**

**2. Kypta-Stavoservis s.r.o.**

se sídlem: Ke Střílně 331, 330 08 Zruč-Senec

IČO: 25213750

DIČ: CZ25213750

zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 9017 uvedená u Krajského soudu v Plzni

zastoupený: Vratislavem Kyptou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 27-9164800267/0100

Autorizovaná osoba pověřená vedením stavby:

Ing. Lubomír Hess – obor: Pozemní stavby

(dále jen ,,**zhotovite**l“)

(společně dále také jen ,,**smluvní strany**“)

**II.**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla se po dohodě stran mění tak, že dojde k úpravě prováděných prací a k úpravě soupisů prací, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. V rámci Přílohy tohoto Dodatku č. 1 je popsán a definován změnový list s popisem změn, a to včetně z nich vyplývajících změn v soupisu prací a souvisejících víceprací a méněprací, včetně jejich finančního vyjádření. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku. Současně všechny změny jsou plně v souladu se všemi ustanoveními a podmínkami § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se současně dohodly v souladu s čl. 2.7 zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky „STROPY - BUDOVA ŠKOLY“, kdy Zhotovitel předložil cenové nabídky oslovených dodavatelů některých stěžejních materiálů, na provedení aktualizace cen těchto materiálů. Na dodávku konstrukčních lepených hranolů KVH byly Dodavatelem osloveny 3 firmy. Nejlevnější je nabídka firmy H+H s.r.o. Tato nabídka byla použita pro aktualizaci cen z SOD. Výpočet aktualizace cen konstrukčních hranolů je uveden v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 s názvem Změnový list včetně jeho příloh.
3. V důsledku změny uvedené v odst. 1 tohoto čl. II. se mění příloha č. 1 smlouvy o dílo ze dne 26.5.2022 - Oceněný soupis prací (ve Smlouvě uveden s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele“ – Oprava stropních konstrukcí Obchodní akademie Plzeň, žč657). Změny Oceněného položkového rozpočtu (soupisu stavebních prací), tedy přesný soupis prací prováděných nad rámec původního soupisu (tzv. vícepráce) a prací, které se dle původního soupisu nebudou realizovány (méněpráce), jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 s názvem Změnový list včetně jeho příloh. Rozsah skutečně prováděných prací bude odpovídat specifikaci uvedených ve změnovém listě, jež je rovněž součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
4. V důsledku změn uvedených v bodě 2 a 3 čl. II a z nich vyplývající změně rozsahu a ceny prováděných prací dochází ke změně smluvené celkové ceny za dílo, přičemž hodnota prací prováděných nad rámec původního soupisu stavebních prací činí **1 818 602,50 Kč** bez DPH a hodnota nerealizovaných prací činí **93 792,- Kč Kč** bez DPH. Cenový nárůst položkové ceny stěženích materiálů pak činí **559 747,24 Kč** bez DPH (tato změna se nezapočítává do změn provedených dle § 222).
5. Celkový kumulovaných cenový nárůst oproti ceně sjednané ve smlouvě o dílo tak činí**2 284 557,74 Kč** bez DPH. Ocenění je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
6. Celková nasmlouvá částka zakázky uvedená v článku VI, bodě 6.1 Smlouvy o dílo ze dne 26.5.2022 se tímto Dodatkem č.1 mění na:

**Celkem cena za dílo bez DPH činí 8 072 703,20 Kč**

(slovy: osm milionů sedmdesát dva tisíc korun sedm set tři korun českých a dvacet haléřů)

**Celkem za DPH 21% 1 695 267,67** Kč

(slovy: jeden milion šest st devadesát pět tisíc dvě stě šedesát sedm korun českých a šedesát sedm haléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 9 767 970,87 Kč**

(slovy: devět milionů sedm set šedesát sedm tisíc devět set sedmdesát korun českých a osmdesát sedm haléřů)

1. V souvislosti s výše provedenou změnou obsahu předmětu díla a zvýšení smluvního objemu prací se současně obě smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 dohodly na úměrném prodloužení termínu plnění předmětného díla o 60 kalendářních dní. Obě smluvní strany se v souvislosti s navýšením objemu předmětného díla shodly na změně termínu plnění předmětného smluvního díla uvedeného v ustanovení v článku č. 5 Smlouvy o dílo následujícím způsobem:

Původní znění Smlouvy o dílo č. 1 ze dne 26.5.2022:

**Dokončení stavebních prací: nejpozději do 120 (sto dvaceti) kalendářních dní od předání staveniště**

Nově znění – Dodatek č. 1:

**Dokončení stavebních prací: nejpozději do 180 (sto osmdesáti) kalendářních dní od předání staveniště**

1. Výše popsané změny jsou učiněny v souladu s článkem VI., jeho odstavci 6.14 – 6.17 Smlouvy o dílo ze dne 25.6.2022.

**III.**

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 1 ze dne 26.5.2022 zůstávají beze změny.

**IV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tento Dodatek č. 1 se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ostatní práva a povinnosti obou smluvních stran jsou upravena v zadávací dokumentaci a výzvě a obsah zadávací dokumentace a výzvy včetně jejích příloh je pro obě strany závazný.

2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dodatek nebude uzavřen, pokud jej zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. To platí i v případě připojení obchodních podmínek zhotovitele, které budou odporovat svým obsahem jakýmkoliv způsobem textu tohoto dodatku.

3. Tento Dodatek č. 1 lze měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři náleží objednateli a jeden stejnopis zhotoviteli.

5. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, že ho neuzavírají v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si ho řádně přečetly a jsou srozuměny s jeho obsahem.

Přílohy:

* **Příloha 1:** Změnový list včetně jeho příloh

V Plzni dne 1.9.2022

Objednatel:

……………………………………..

**Obchodní akademie, Plzeň, nám T.G. Masaryka 13**

*PaedDr. Jitka Duchková, statutární zástupce, zástupkyně ředitele pověřená vedením školy*

Zhotovitel:

…………………………………

**Kypta-Stavoservis s.r.o**

*Vratislav Kypta, jednatel*