

č. dohody PVS: 0106-22

č. dohody Vlastníka:

DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ O JEJICH VZÁJEMNÝCH PRÁVECH A POVINNOSTECH

1) Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1,

IČO: 00064581

Zastoupené na základě plné moci:

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 25656112

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod sp.zn. B 5290

zastoupena: Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva

Kontaktní osoba:

(dále též HMP)

a

2) Městská část Praha - Běchovice

se sídlem: Českobrodská 3, Praha 9 – Běchovice, 190 11

IČO: 00240044

zastoupena: Ing. Ondřejem Martanem, starostou městské části

kontaktní osoba:

(dále též Vlastník)

uzavírají ve smyslu § 8, odst. 3 a 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (*zákon o vodovodech a kanalizacích*), ve znění pozdějších předpisů (*dále i jen „ZoVaK“*), s cílem zajištění kvalitního a plynulého provozování provozně souvisejících kanalizací v jejich vlastnictví, tuto dohodu.

I. Preambule

1. Účelem této dohody je splnění zákonné povinnosti účastníků jako vlastníků provozně souvisejících kanalizací upravit ve smyslu ustanovení § 8 odst. 3 a 15 ZoVaK svá vzájemná práva a povinnosti.
2. HMP je vlastníkem vodohospodářského majetku zajišťujícího odvádění a čištění odpadních vod pro hlavní město Prahu. Součástí tohoto majetku je i kanalizace pro veřejnou potřebu, která je součástí stokové sítě v povodí čistírny odpadních vod Běchovice, evidované pod identifikačním číslem majetkové evidence 1101-601527-00064581-4/1 (ČOV Běchovice) a 1101-601527-00064581-3/1 (přivaděč z areálu technologického parku Běchovice) (*dále též kanalizace HMP*), jejíž specifikace v předávacím místě je **Přílohou č. 1** této dohody.
3. Vlastník je vlastníkem jednotné, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu zajišťující odvádění odpadních vod v areálu technologického parku Běchovice v k.ú. Běchovice, blíže identifikované na situaci, která je přílohou č.4 této dohody. Jednotná, splašková a dešťová kanalizace je evidovaná pod identifikačním číslem majetkové evidence 1100-601527-00240044-3/1 (*dále též kanalizace Vlastníka*).
4. Kanalizace HMP, uvedená pod čl. I, bodem 2, a kanalizace Vlastníka, uvedená pod čl. I, bodem 3., spolu provozně souvisejí, když kanalizace Vlastníka je napojena na kanalizaci HMP v předávacím místě specifikovaném v příloze č. 1 a s jeho technickým popisem uvedeným v příloze č. 2 této dohody. V předávacím místě vstupuje odpadní voda z kanalizace Vlastníka do kanalizace HMP (*dále též odpadní voda převzatá*).
5. Seznam uživatelů kanalizace Vlastníka k datu podpisu této dohody je uvedený v příloze 7.

II. Předávací místo

1. Shora uvedená kanalizace HMP a kanalizace Vlastníka spolu provozně souvisejí, když kanalizace Vlastníka je napojena na kanalizaci HMP v předávacím místě na pozemku parc.č 1333 v k.ú. Běchovice (šachta 244,94) a na pozemku parcelní číslo 1296 v katastrálním území Běchovice (šachta 251,05). V předávacím místě vstupuje odpadní voda z kanalizace HMP do kanalizace Vlastníka.
2. Účastníci dohody se dohodli, že množství odpadní vody z kanalizace Vlastníka podle čl. I, bodu 3. bude zjišťováno měřidlem na ČOV Běchovice s odečtením vod čerpaných z obce Běchovice měřených na čerpací stanici odpadních vod ČSOV 138 V Potočinách nebo bude odvozeno z měření množství odebrané pitné vody v technologickém parku Běchovice, tj. pitné vody předané v předávacím místě z vodovodu HMP do vodovodu Vlastníka podle dohody č. PVS 0104-22.
3. Strany dohody konstatují, že HMP umístilo na své náklady zařízení pro měření množství odpadní vody (měrný Parshallův žlab na ČOV Běchovice a indukční průtokoměr na čerpací stanici odpadních vod ČSOV 138 V Potočinách) a též pro měření množství pitné vody vodoměr specifikovaný v Příloze 2. Tato zařízení jsou v majetku HMP.

4. Pokud popřípadě v budoucnu vyvstane potřeba zřízení nového měřicího místa, sjednají obě strany dohody, případně jejich provozovatelé, podmínky osazení měřidla samostatnou dohodou.

III. Specifikace nákladů, cena vody předané, kontrola nákladů

1. Účastníci Dohody se dohodli, že cena za převzatou odpadní vodu ze strany provozovatele kanalizace HMP bude kalkulována v souladu s platnou právní úpravou dle ZoVaK. Kalkulace ceny odpadní vody předané bude provedena dle položek v členění podle přílohy č. 19 Vyhlášky k ZoVaK, obsah jednotlivých položek musí odpovídat příloze č. 19a Vyhlášky k ZoVaK.
2. Podrobnější podmínky ke kalkulaci cen za převzatou odpadní vodu, kontrole nákladů a platební podmínky budou upraveny ve smlouvě uzavřené mezi provozovateli provozně souvisejících kanalizací a účastníci této Dohody ji proto blíže neupravují.

IV. Platební podmínky

HMP práva a povinnosti související s odváděním odpadní vody z předávacího místa do kanalizace HMP, a to zejména právo na úplatu za odpadní vodu převzatou, přeneslo na provozovatele, který sjedná podrobnější podmínky fakturace ve smlouvě o odvádění odpadních vod uzavírané s provozovatelem kanalizace Vlastníka.

V. Provozování, vzájemná informovanost, mimořádné stavy

1. Účastníci Dohody se souhlasí s tím, aby jimi určení provozovatelé provozující související kanalizaci, jejíž specifikace je uvedena v čl. I. této dohody, na základě této dohody a smluv o provozování uzavřeli mezi sebou smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod z kanalizace Vlastníka do kanalizace HMP, která především upraví kontrolu plnění podmínek sjednaných v této dohodě (zejména podrobnosti ke způsobu kontroly jakosti a množství odpadní vody převzaté), způsoby vzájemné informovanosti o významných situacích, zajištění funkčnosti kanalizací a postup při odstraňování jejich závad a stanoví úplaty za odvádění a čištění odpadních vod převzatých.
2. Vlastník má právo přebírat údaje z měřicích zařízení HMP a zřídit si na své náklady dálkový přenos údajů pro svou potřebu.
3. Obě smluvní strany se zavazují předávat si prostřednictvím svých provozovatelů informace o souvisejících objektech kanalizací, kde jsou umístěna předávací místa, včetně lokálních informací GIS.
4. Obě smluvní strany se zavazují sjednat prostřednictvím svých provozovatelů přesné hranice provozovaného zařízení.
5. Účastníci Dohody shodně prohlašují, že berou na vědomí a souhlasí s tím, aby každý účastník Dohody měl vypracovaný samostatný kanalizační řád a zavazují se předávat si prostřednictvím provozovatelů svých kanalizací navzájem bez zbytečného odkladu aktuální verzi kanalizačního řádu a poskytovat si součinnost při aktualizaci provozního řádu.

6. Účastníci Dohody se zavazují předávat si bez zbytečného odkladu aktuální údaje o kontaktech na osoby odpovědné za zajištění funkčnosti kanalizace a odpovědné za řešení poruch a havárií.
7. Účastníci Dohody se zavazují předávat si bez zbytečného odkladu aktuální údaje o kontaktních údajích pro oznamování plánovaného přerušení nebo omezení dodávky odpadní vody, vzniku poruchy a havárie, popř. jiných významných situacích souvisejících s provozováním kanalizace.
8. Přerušení nebo omezení dodávky odpadní vody bez předchozího upozornění je možno v případech: živelní pohromy; havárie kanalizace; při možném ohrožení zdraví osob nebo poškození majetku. majetku a z dalších důvodů uvedených v § 9 ZoVaK.
9. Přerušení nebo omezení služby odvádění a čištění odpadní vody s předchozím upozorněním je možno v případech: plánované opravy; práce charakteru plánované údržby.
10. Omezení či přerušení dodávky služby odvádění a čištění odpadní vody, postup při odstraňování jejich příčin a další práva a povinnosti stran v souvislosti s přerušením či omezením dodávek, se řídí právními předpisy platnými v rozhodné době. V době uzavření této dohody se řídí ustanoveními ZoVaK a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.

VI. Podmínky pro odvádění odpadní vody

1. HMP se zavazuje po celou dobu platnosti této dohody, samo, nebo prostřednictvím jím určeného provozovatele, garantovat a zajistit odvádění a čištění odpadních vod z kanalizace Vlastníka specifikované v čl. I., body 3. této dohody a umožnit vtok odpadních vod z kanalizace Vlastníka do kanalizace HMP v předávacím místě specifikovaném v příloze č. 1 této dohody a v limitních množstvích uvedených v příloze č. 2 této dohody.
2. Závazek HMP dle čl. VI., bodu 1. této dohody je splněn vtokem odpadních vod v předávacím místě specifikovaném v příloze č. 1 této dohody z kanalizace Vlastníka do kanalizace HMP.
3. Za porušení závazku HMP dle čl. VI., bod 1. se nepovažuje omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod v důsledku plnění povinností HMP plynoucích ze zákonného závazku poskytnutí veřejné služby podle § 22 ZoVaK, v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace HMP nebo kanalizace Vlastníka nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku a z dalších důvodů uvedených v § 9 ZoVaK.
4. Omezení či přerušení odvádění odpadních vod, postup při odstraňování jejich příčin a další práva a povinnosti stran v souvislosti s přerušením či omezením odvádění odpadních vod, se řídí právními předpisy platnými v rozhodné době. V době uzavření této dohody se řídí ustanoveními ZoVaK a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.

5. HMP neodpovídá Vlastníkovi za újmu způsobenou přerušením nebo omezením poskytované služby, pokud k takovému přerušení nebo omezení dojde z důvodů nebo za podmínek předpokládaných touto smlouvou, nebo za podmínek touto smlouvou nepřepokládaných, ale jsooucích zcela nebo z části mimo kontrolu a či zavinění HMP.
6. HMP se zavazuje zajistit na kanalizaci HMP specifikované v čl. I. této dohody sám, nebo prostřednictvím jiných osob, zejména pak provozovatele kanalizace, technické a provozní podmínky umožňující řádné užívání této kanalizace a s ním souvisejících zařízení, k zajištění odvádění a čištění odpadních vod z kanalizace Vlastníka.
7. Vlastník se zavazuje zajistit sám, nebo prostřednictvím jiných osob, zejména pak provozovatele kanalizace Vlastníka, na své kanalizaci technické a provozní podmínky umožňující její řádné užívání k odvádění odpadních vod od odběratelů.
8. Vlastník se zavazuje sám, nebo prostřednictvím jiných osob, zejména pak provozovatele kanalizace Vlastníka, vypouštět odpadní vody do kanalizace HMP v souladu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem v povodí ČOV Běchovice dle § 9 ZoVaK a § 38, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, pokud se provozovatelé kanalizací nedohodnou jinak. Limity znečištění odpadních vod pro vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu stanovené kanalizačním řádem v povodí ČOV Běchovice jsou uvedeny v příloze č. 3. Kanalizační řád Vlastníka nesmí být v rozporu s kanalizačním řádem HMP.
9. Do kanalizace HMP není povoleno vypouštět odpadní vody přes septiky nebo domovní ČOV či jiné ČOV, pokud se nejedná o ČOV k odstranění znečištění, které převyšuje znečištění uvedené kanalizačním řádem, ani vypouštět dovážené odpadní vody či odpady apod. Vlastník je povinen zabezpečit sám, nebo prostřednictvím jiných osob, zejména pak provozovatele kanalizace Vlastníka, dodržení této povinnosti u třetích osob připojených na kanalizaci Vlastníka a v případě jejího porušení nese za tento stav, resp. za vzniklou újmu, v plném rozsahu odpovědnost včetně povinnosti náhrady škody.
10. Vlastník je povinen sám, nebo prostřednictvím jiných osob, zejména pak provozovatele kanalizace Vlastníka, při připojování nových objektů nebo změn stávajících objektů či změn jejich užívání zajistit dodržení požadavků vodního zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů., § 5, odst. 3, o likvidaci srážkových vod, podle kterého je nutné zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů.
11. Vlastník je povinen HMP předem ohlásit a projednat změny, které mohou mít vliv na kanalizaci HMP, předávací místo, nebo kvalitu či množství odpadní vody převzaté.

VII. Smluvní sankce, pravidla řešení sporů

1. S ohledem na skutečnost, že tato dohoda je sjednána bezúplatně, strany této dohody nesjednávají žádné smluvní sankce.
2. Jakýkoli spor mezi účastníky Dohody vzniklý z této Dohody nebo v souvislosti s touto Dohodou bude řešen soudem, pokud nebude možné vyřešit spor jednáním. Každý účastník Dohody ponese své náklady v souvislosti s řešením sporu, uvedené ustanovení se nevztahuje na náhradu nákladů řízení před soudem, o nichž rozhoduje soud.

VIII. Úplata

1. Strany této dohody shodně prohlašují, že vzhledem k tomu, že nákup a prodej předané vody, zajištění provozuschopnosti a provozování kanalizace a realizace dodávky vody předané je záležitostí samotného provozování kanalizace, a je tedy mimo režim této dohody uzavřené mezi vlastníky kanalizací, sjednává se tato dohoda jako bezúplatná a strany nesjednávají smluvní pokuty k zajištění závazků dle této dohody.
2. Případný nárok stran dohody na náhradu škody způsobené v souvislosti s plněním povinností dle této dohody tím není nijak dotčen.

IX. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla schválena radou městské části usnesením č. 7/090/22 dne 31.3.2022.
2. Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny v této dohodě, se budou řídit zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku sporu se strany zavazují řešit takovou situaci primárně jednáním; v případě neúspěchu jednání rozhodne v takové situaci obecný soud.
3. Za písemnou formu se pro účely této dohody považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem nebo využití datové schránky. Pokud je zaslána elektronickou poštou bez ověření zaručeným elektronickým podpisem nebo bez použití datové schránky, musí být následně potvrzena listinnou formou ve lhůtě sedmi (7) pracovních dnů od odeslání elektronické pošty. Účastníci Dohody se zavazují si navzájem předávat seznam kontaktních osob s vymezením kompetencí v rámci komunikace. Seznam kontaktních osob k datu podpisu této dohody je uveden v Příloze č. 6.
4. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
5. Strany této dohody se dohodly, že po 3 letech trvání této dohody na základě výzvy kterékoliv ze stran této dohody přehodnotí limit množství dodávané vody a případně

i jiná ustanovení této dohody a v případě dohody o změně uzavřou dodatek k této dohodě.

6. Tuto dohodu je oprávněna každá z jejích stran vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé straně.
7. Výpovědní lhůta činí dva kalendářní roky. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne kalendářního roku, který následuje po kalendářním roce, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
8. Uplynutím výpovědní lhůty končí platnost a závaznost této dohody. Strany dohody se dohodly, že si poskytnou nejpozději po dobu běhu výpovědní lhůty součinnost v rozsahu nezbytném pro zajištění plynulosti provozování a dodávky vody po skončení doby trvání této dohody.
9. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.
10. Neplatnost či nevymahatelnost jakéhokoli ustanovení této dohody nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany dohody se tímto zavazují k nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, jehož znění se bude co nejvíce blížit vůli stran dohody vyjádřené v původním neplatném ustanovení tak, aby účel a podstata této dohody byly zachovány.
11. S ohledem na skutečnost, že touto dohodou nejsou sjednávány finanční závazky či ceny a její hodnota nepřevyšuje 50 000,- Kč, by tato dohoda nemusela být uveřejněna v registru smluv, avšak strany se přesto dohodly na uveřejnění Dohody v registru smluv. Strany dohody proto berou na vědomí, že tato Dohoda bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí HMP. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu dohody v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhá tato metadata: identifikace stran dohody, vymezení předmětu dohody, cena (případně hodnota předmětu, lze-li ji určit), datum uzavření dohody. Strany dohody výslovně prohlašují, že informace obsažené v části dohody určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou stranami dohody označeny za obchodní tajemství.

- Přílohy:
- č. 1) specifikace kanalizace HMP (zákres umístění předávacího místa)
 - č. 2) limity množství odpadní vody převzaté
 - č. 3) limity znečištění odpadních vod napojených do kanalizace HMP
 - č. 4) přehledná situace kanalizace Vlastníka
 - č. 5) neobsazeno
 - č. 6) kontakty na odpovědné zástupce Vlastníka a HMP (v zastoupení PVS)
 - č. 7) Seznam uživatelů kanalizace Vlastníka

V Praze dne

Za HMP:

.....

V Praze dne

**Za Městskou část Praha -
Běchovice:**

.....

Příloha č. 2:

Technické údaje do smlouvy o odvádění odpadních vod provozně související kanalizací pro veřejnou potřebu

Místo předání: **Praha – Běchovice, dvě šachty na č. parc. 1296, 1333, k.ú. Běchovice**

Provozovatel kanalizace HMP:

Vlastník provozně související kanalizace: **MČ Praha – Běchovice**

Provozovatel provozně související kanalizace:

Evidenční číslo: 1100-601527-45272204-3/1

Původ odpadních vod: **Technologický park Běchovice, množství odpadních vod je zjišťováno na základě měřidla**

Předávací (měřicí) místo odvádění odpadních vod								
měřicí místo odvádění odpadních vod - číslo	Virtuální vodoměr	stav na vodoměru	DN kanalizační stoky	množství vypouštěné odpadní vody *)			Předávací místo odpadních vod	místo pro odběr kontrolních vzorků odpadních vod
				předpokládané roční množství (m ³)	maximální množství			
					měsíční (m ³)	denní (m ³)		
1101-601527-00064581-3/1	-----	-----	300	100 000	500	7	dvě šachty na č. parc. 1296, 1333, k.ú. Běchovice	Šachta na parc. č. 1293/2, k.ú. Běchovice

*) Hodnoty udávají množství předávaných splaškových vod v souladu s množstvím odebrané pitné vody. K tomu v rámci jednotné kanalizační sítě natékají srážkové a balastní vody v závislosti na úhrnu srážek v daném roce (rámcově v množství 100 000 – 250 000 m³ ročně).

V Praze dne

Za Pražskou vodohospodářskou společnost, a.s.