

Evidenční č.: 24112022102

Zveřejnění: 23.9.2022

Registr smluv: 23.9.2022



**SMLOUVA O DÍLO**  
(Smlouva o zhotovení stavby)

**„Mohelnice, ul. Pionýrů, oprava chodníku“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I. Smluvní strany**

- 1. Objednatel:** Město Mohelnice  
 se sídlem: U Brány 916/2  
 789 85 Mohelnice  
 IČ: 00303038  
 DIČ: CZ00303038  
 zastoupený: Ing. Pavlem Kubou – starostou města  
 Telefon: +420 583 452 132  
 E-mail: [kubap@mohelnice.cz](mailto:kubap@mohelnice.cz)  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice  
 Číslo účtu: 27-1905690389/0800  
 kontaktní osoba ve věcech technických: Petr Kapl  
 Telefon: +420 725 855 543

*(dále jen „objednatel“)*

- 2. Zhotovitel:** VÝKOP s.r.o.  
 se sídlem: Olomoucká 214/16  
 789 85 Mohelnice  
 IČ: 04454715  
 DIČ: CZ04454715  
 zastoupený: Luděk Vlach, jednatel  
 Telefon: XXXXXXXXXX  
 E-mail: XXXXXXXXXX  
 Bankovní spojení: KB a.s.  
 Číslo účtu: 115-26440207/0100

*(dále jen „zhotovitel“)*

*(dále společně jen „smluvní strany“)*

**II. Dílo**

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Mohelnice, ul. Pionýrů, oprava chodníku**“ - a to při respektování:

- a) obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,  
 b) podmínek zadání upřesněných vyplněným výkazem výměr a řádně provedenou prohlídkou obou stran.  
 (dále jen „dílo“)
- Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice.
  - Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součástí a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz. ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
  - Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

### III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení díla zhotovitelem nejpozději do: **21. 09. 2022**

Termín provedení díla nejpozději do: **30. 09. 2022**

Předpokládaný termín zahájení díla definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou nejpozději zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky.

### IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této je tvořena takto:

<b>Celková cena bez DPH (základ daně):</b>	<b>158 490,21Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>33 282,94Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>191 773,15Kč</b>

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
  - souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je výkaz výměr a situační výkresy.
 Výkaz výměr je uchazečem oceněn tak, že v konečném důsledku obsahuje celkové náklady – cenu za práce a materiál.
- Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisu a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90 % v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.
- Celková cena obsahuje také:
  - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,

- poplatky (náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou)
  - zkoušky únosnosti konstrukčních vrstev nebo pláň,
5. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
  6. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě konečné faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Konečná faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
  7. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

## **V. Součinnost smluvních stran**

1. Zhotovitel si při podpisu smlouvy převezme staveniště předávacím protokolem.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost TDS.
3. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

## **VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací seznam svých poddodavatelů, které má v úmyslu využít pro plnění díla. Bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel připustit plnění žádné části díla neschváleným poddodavatelem.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
6. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění na celou dobu provádění díla ve výši celkové hodnoty díla.

## **VII. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **60** měsíců.

2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeučtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu.

### VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla (s předáním dokončeného díla), je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel zhotoví byt i jen zanedbatelnou část díla pomocí poddodavatele, aniž by onen poddodavatel byl objednatelem před zahájením svého plnění pro konkrétní plnění písemně schválen, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** (deset procent) z celkové ceny díla bez DPH platné ke dni předcházejícímu dni, v němž poddodavatel zahájil bez předchozího písemného schválení své plnění.
5. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději k **19. 08. 2022**. Pokud do tohoto termínu práce na díle nezačnou, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo a uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 %** (deset procent) z celkové ceny díla bez DPH.
7. Nepředložení pojistné smlouvy s dokladem o zaplacení dle čl. VI. odst. 7 smlouvy do 10 pracovních dní od zahájení díla, opravňuje objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši **2.000 Kč** (dva tisíce korun českých) za každý den nepředložení pojištění, a to formou jednostranného zápočtu k vystavené faktuře zhotovitelem.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.

4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 19. 09. 2022 usnesením č. 2805/118/RM/2022.

**Příloha č. 1 – cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)**

V Mohelnici dne: 20 -09- 2022

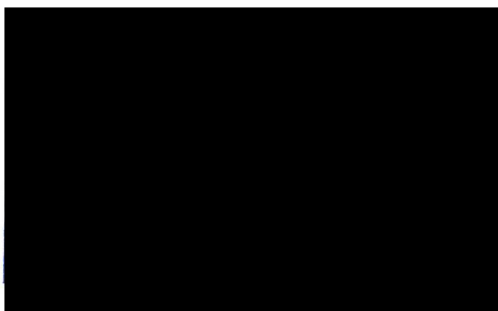
V Mohelnici dne: 20 -09- 2022



.....  
město Mohelnice zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Kubou



.....  
zhotovitel



**DODAVATEL****VÝKOP s.r.o.**

Zemní a výkopové práce, zakládání staveb  
Olomoucká 214/16  
78985 Mohelnice  
Česká republika

IČ: 04454715 DIČ: CZ04454715

email: info@vykop.cz  
telefon: 608968464  
www: vykop.czPeněžní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: **115-26440207/0100**IBAN: CZ46010000011526440207  
SWIFT: KOMBCZPP**ODBĚRATEL****Město Mohelnice**

Město Mohelnice  
U Brány 916/2  
78985 Mohelnice  
Česká republika

IČ: 00303038 DIČ: CZ00303038

email: mesto@mohelnice.cz  
telefon: 583 452 111Datum vystavení: 10.6.2022  
Datum platnosti: **10.6.2022**  
Termín dodání:  
Forma úhrady: **Převodním příkazem**

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
Chodník+ obruby+přídlažba propoj Pionýrů a Vodní							
<b>Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2</b>	113106144	65 m2	24.50	1 592.50	21%	334.43	<b>1 926.93</b>
<b>Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých</b>	113202111	110.5 mb	51.00	5 635.50	21%	1 183.46	<b>6 818.96</b>
<b>Sezání asfaltu</b>		89 mb	80.00	7 120.00	21%	1 495.20	<b>8 615.20</b>
<b>Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2</b>	113107162	65 m2	43.50	2 827.50	21%	593.78	<b>3 421.28</b>
<b>Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně</b>	122251102	6.5 m3	130.00	845.00	21%	177.45	<b>1 022.45</b>
<b>Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3</b>	162751113	25.5 m3	159.00	4 054.50	21%	851.45	<b>4 905.95</b>
odvoz zeminy na skládku - líšnice , dovoz ornice ze 6km vykopek 19.5 hlína+6							
<b>Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně</b>	181951112	65 m2	20.00	1 300.00	21%	273.00	<b>1 573.00</b>
<b>Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně</b>	181951111	38 m2	15.00	570.00	21%	119.70	<b>689.70</b>
<b>Podklad ze štěrku tl 250 mm</b>		65 m2	172.00	11 180.00	21%	2 347.80	<b>13 527.80</b>
chodník 0.25							
<b>Podklad ze štěrku tl 100 mm</b>		99 m2	84.00	8 316.00	21%	1 746.36	<b>10 062.36</b>
obrubníky + přídlažba 0.5							
<b>Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2</b>	596211113	65 m2	255.00	16 575.00	21%	3 480.75	<b>20 055.75</b>
<b>Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého</b>	916231213	36 m	189.00	6 804.00	21%	1 428.84	<b>8 232.84</b>
<b>Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do</b>	916131113	74.5 m	291.00	21 679.50	21%	4 552.70	<b>26 232.20</b>

<b>lože z betonu prostého</b>							
<b>Osazení silniční přídlažby betonové ležaté bez boční opěry do lože z betonu prostého</b>	916131112	88.5 m	220.00	19 470.00	21%	4 088.70	<b>23 558.70</b>
<b>Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého</b>	916991121	9.73 m <sup>3</sup>	2 739.00	26 650.47	21%	5 596.60	<b>32 247.07</b>
Lože pod obruby 0.1*0.4*110.5= 4.42+ lože pod silniční přídlažbu 88.5*0.15*0.4=5.31							
<b>Nakládání sutí a vybouraných hmot</b>	997002611	93.6 t	89.00	8 330.40	21%	1 749.38	<b>10 079.78</b>
<b>Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km</b>	997002511	93.6 t	95.90	8 976.24	21%	1 885.01	<b>10 861.25</b>
<b>Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot</b>	997002519	93.6 t	11.00	1 029.60	21%	216.22	<b>1 245.82</b>
<b>Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným</b>	998223011	21.8 t	170.00	3 706.00	21%	778.26	<b>4 484.26</b>
dlažba 8.3+ obruba silniční 7.5+ obruba zahradní 1.9+ přídlažba 4.1 t							
<b>Zařízení staveniště</b>	NO 07	1 %	1 828.00	1 828.00	21%	383.88	<b>2 211.88</b>

Rekapitulace DPH	sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	21 %	158 490.21	33 282.97	191 773.18
	<b>Celkem:</b>	<b>158 490.21</b>	<b>33 282.97</b>	<b>191 773.18</b>

<b>Celkem:</b>	<b>191 773.18 CZK</b>
----------------	-----------------------

 \_\_\_\_\_  
 razítko a podpis