

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)



I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupená: plk. Ing. Martinem Svitákem, ředitelem HZS Jihočeského kraje
IČO: 708 82 835
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 125 135 881/0710

(dále jen „objednatel“)

ŠAFINVEST, s. r. o.

Sídlo: Kollárova 511, 397 01 Písek
Zastoupená: Ing. Rostislavem Šafránkem, jednatelem
IČO: 280 78 756
DIČ: CZ28078756
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15876
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: 284085455/0300
Kontaktní osoba: 
Tel./mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.
2. Předmětem díla je **rekonstrukce vodovodní soustavy PS Písek – vnitřní část**, v rozsahu Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen jako „dílo“). Součástí díla jsou rovněž veškeré doklady nutné k jeho používání nebo provozování podle právních předpisů a technických norem v ČR.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 8.9.2022, která byla vybrána ve výběrovém řízení systémové č. NEN: N006/22/V00021894 jako nejvýhodnější.

III.

Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno **nejpozději do 16.12. 2022.**

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně řádně provedeného díla ve výši:

Cena díla	1 438 451,69 Kč bez DPH
DPH 21 %	302 074,85 Kč
CELKEM	1 740 526,54 Kč s DPH

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným a včasným provedením předmětu díla včetně nákladů souvisejících. Cena díla zahrnuje veškerá plnění, která se zhotovitel na základě předložené nabídky a této smlouvy zavázal poskytnout objednateli.
3. Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta jako nejvýše přípustná, pevná a neměnná a s výjimkou případů výslovně uvedených v této smlouvě nepřekročitelná.
4. Podrobnější specifikace ceny díla je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy (oceněný položkový rozpočet). Cena díla tedy vychází z položkového rozpočtu. Smluvní strany prohlašují tento položkový rozpočet za úplný a zhotovitel tak nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla.
5. Cena díla zahrnuje i dodávky, věci, činnosti či jiné výkony, které ve smlouvě (zejména v příloze č. 1 této smlouvy) sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich věděl nebo mohl vědět, že jsou nezbytné pro provedení díla v souladu s touto smlouvou, tak aby mohl sloužit účelu uvedenému v této smlouvě, a tyto dodávky, věci, činnosti či jiné výkony tudíž nad rámec sjednané ceny účtovány ani hrazeny nebudou.
- 6.. Cena díla bude odpovídajícím způsobem snížena v případě, že některá část sjednaného plnění díla nebude provedena.
7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

V.

Platební podmínky

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po převzetí díla objednatel.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
3. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v ust. § 28 odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a v občanském zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude úplná (zejm. obsahuje – li nesprávné ceny rozdílné s touto smlouvou apod.), je objednatel oprávněn zaslat jí ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury. Faktura musí obsahovat soupis všech skutečně provedených úkonů díla dle této smlouvy a jejich dílčích cen, resp. kopii předávacího protokolu či dodacího listu. Bez tohoto soupisu/předávacího protokolu je faktura neúplná.
4. Způsob úhrady ceny díla: převodním příkazem.
5. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel v českých korunách u banky na území České republiky.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních zjevných vad a nedodělků díla zhotovitelem. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje
 - a. uhradit včas a řádně zhotoviteli cenu díla fakturou dle čl. IV. a čl. V. této smlouvy,
 - b. poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost při plnění povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy, zejména se zavazuje sdělit zhotoviteli požadované údaje, které jsou nezbytné pro řádné plnění díla dle této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv (i bez předchozího upozornění) kontrolovat provádění díla. Objednatel nebo jeho pověřený zástupce je oprávněn a povinen zastavit práce zhotovitele, pokud zjistí, že způsobem jejich provádění by mohlo dojít k úrazu osob, poškození majetku, nebo pokud jsou prováděny v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou či zavedenou odbornou praxí.
3. Zhotovitel se zavazuje:
 - a. postupovat s odbornou péčí podle nejlepších znalostí a schopností a zavedené odborné praxe, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy objednatele souvisejícími s předmětem plnění této smlouvy (či její dílčí částí), které objednatel zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob,
 - b. provést dílo v obvyklé kvalitě za dohodnutých podmínek a dle platných právních předpisů a platných norem ČSN a je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací, nezávisle na kontrole prováděné objednatelem,
 - c. uvést ve faktuře dle čl. V. odst. 3 této smlouvy soupis všech skutečně provedených činností u příslušného díla,
 - d. při provádění díla postupovat samostatně, avšak s ohledem na případné činnosti objednatele. Postup prací, při kterých by mohlo dojít ke kolizi vzájemných činností (zhotovitel-objednatel a třetích osob), je nutno dohodnout s dostatečným předstihem před plánovanými pracemi,
 - e. použít svěřené informace výhradně pro potřebu plnění této smlouvy,
 - f. uskutečnit činnosti dle této smlouvy sám prostřednictvím k tomu způsobilých osob,
 - g. při realizaci díla k pozemkům a nemovitostem, které jsou dotčené jeho činností, přistupovat k hmotnému i nehmotnému majetku třetích osob šetrným způsobem a s péčí řádného hospodáře, dodržovat zásady pohybu na staveništi, a dbát, aby tento majetek nebyl nadměrně poškozen, a případné způsobené škody na majetku řádně odstranit, případně uhradit. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na majetku třetích osob způsobené jeho činností související s realizací díla,
 - h. během provádění díla vyzvat objednatele písemně nebo e-mailem, nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla,
 - i. zajistit provedení nezbytných zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující.
4. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby bylo dílo prováděno tak, aby:

- a. činností zhotovitele nebylo neúměrně zatěžováno či poškožováno místo plnění díla;
- b. byly při provádění díla používány pouze nové výrobky, komponenty a materiály (ledaže objednatel písemně souhlasí s použitím použitých výrobků či materiálů) a aby veškeré výrobky a materiály, které budou k provádění díla použity, byly ve vyhovující kvalitě, aby nebyly použity výrobky či materiály, které neodpovídají požadavkům závazných předpisů nebo zavedené odborné praxi nebo o kterých je v době jejich použití známo, že jsou nebezpečné z hlediska zdraví, spolehlivosti, bezpečnosti nebo trvanlivosti;
- c. všichni pracovníci, které zhotovitel využívá v souvislosti s prováděním díla, byli kvalifikovaní a zkušení v dané profesi, a měli, pokud je pro jejich činnost předepsáno či požadováno závaznými předpisy příslušné oprávnění, certifikaci, školení, průkaz zvláštní způsobilosti, osvědčení, vysvědčení či jiný potřebný doklad, který/které je pracovník schopen v případě kontroly doložit;
- d. bylo dílo prováděno v souladu s obecně závaznými předpisy, včetně dodržování závazných hygienických limitů týkajících se hlučnosti a prašnosti a ochrany životního prostředí; zhotovitel rovněž zajistí koordinaci a proškolení bezpečnosti práce a ochranu zdraví při práci všech osob podílejících se na provádění díla a pohybujících se v místě plnění díla;
- e. průběžně a po dokončení díla byly z místa plnění a případně i jiných míst, kde bylo prováděno dílo, odstraňovány a beze zbytku odstraněny odpady vzniklé činností zhotovitele, včetně případného nebezpečného odpadu;
- f. při likvidaci odpadu vzniklého při plnění této smlouvy bylo postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- g. dílo bylo prováděno v souladu s povinnostmi uvedenými v zákoně č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, či jiných platných technických a právních norem;
- h. neprodleně oznámil objednateli veškeré nepředvídané mimořádné události (zejm. úrazy), které se na místě provádění díla či v souvislosti s činností zhotovitele za účelem provádění díla stanou, a to jak zaměstnancům objednatele, vlastním zaměstnancům zhotovitele a taktéž i cizím osobám. Objednatel je oprávněn a povinen zastavit práce zhotovitele, pokud zjistí, že způsobem jejich provádění by mohlo dojít k úrazu osob, poškození majetku nebo jsou prováděny v rozporu s platnými technickými a právními předpisy či osobami s nedostatečnou odbornou způsobilostí.

VII.

Místo plnění, předání a převzetí díla

1. Místem plnění, dodání a předání díla dle této smlouvy je: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 Písek.
2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě písemného předávacího protokolu (či zápisu o předání a převzetí díla). Podmínkou převzetí je taktéž předání dokladů, atestů a certifikátů, které jsou požadovány dle platných právních předpisů a ČSN k používání a provozování díla, pokud je to obvyklé anebo nedohodnou – li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla min. dva pracovní dny předem a k předání dokončeného díla musí dojít do dvou dnů od dokončení.
4. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu (či zápisu dle odst. 1). Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od

- zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v této části smlouvy. Náklady na odstranění vad a/nebo nedodělků zcela nese zhotovitel.
5. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí předávacího protokolu nebo zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
 6. Za řádně provedené dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
 7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti podmínkám této smlouvy.
 8. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí dokončeného díla objednatelem.
 9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
 10. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

VIII.

Práva z vadného plnění, škoda, sankce

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nevykazovalo při předání objednateli žádné vady a nedodělky. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
2. Případný výskyt vad a nedodělků uvede objednatel v předávacím protokolu nebo zápisu dle čl. VII. odst. 2 a potvrdí svým podpisem. Zhotovitel tímto poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 5 (pět) let na celé dílo i každou jeho část samostatně. Délka záruční doby se počítá ode dne podpisu předávacího protokolu či písemného zápisu dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva z vadného plnění i záruky za jakost úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
5. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, je objednatel oprávněn v oznámení vady zvolit volbu svého práva z vadného plnění, přičemž objednateli vždy náleží následující práva z vadného plnění, a to dle jeho volby:
 - a. odstranění vady opravou;
 - b. odstranění vady dodáním nové části díla bez vady nebo dodáním chybějící části díla, případně dodáním díla nového, nepostačuje-li pouze dodání chybějící části díla či části díla bez vady;

- c. přiměřená sleva z ceny díla, nejméně vždy však 20 % z ceny dodané vadné části díla, popř. z ceny celého díla, týká-li se vada díla jako celku;
 - d. odstoupení od této smlouvy, pokud se jedná o vady neodstranitelné.
6. Zhotovitel musí zahájit odstranění vad díla způsobem dle odst. 5. písm. a) a b) tohoto článku bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (tří) pracovních dnů od jejich oznámení objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného. Pro případ nedodržení termínu zahájení odstranění vad díla dle předchozí věty, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě 14 (čtrnácti) dní, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
 7. Jestliže objednatel zvolil jako způsob odstranění vady díla opravu a následně se ukáže, že vada je neopravitelná, je zhotovitel povinen odstranit vadu dodáním nového díla na své náklady. Zhotovitel je povinen objednatele informovat o tom, že se jedná o neopravitelnou vadu, bezodkladně poté, co to zjistí. Nové dílo je povinen zhotovitel dodat do 14 dní ode dne, kdy zjistil, že se jedná o neopravitelnou vadu, nebo ode dne, kdy jej k tomu objednatel vyzval, přičemž rozhodný je případně dřívější z obou uvedených dnů. Pro případ nedodržení termínu dodání nového díla dle předchozí věty, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení s dodáním. Tento odstavec platí tehdy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve shora sjednaných lhůtách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Skutečnost dle předchozí věty nemá vliv na sjednané smluvní pokuty dle této smlouvy.
 9. Výslovně se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v této smlouvě, nahradí objednateli vzniklou újmu.
 10. V případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (jedentisíc korun českých) a to za každý, byť započatý den prodlení s provedením díla.
 11. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení z fakturované částky včetně DPH dle obecně závazných právních předpisů.
 12. Poruší-li zhotovitel svou povinnost obsaženou ve smlouvě, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku smlouvy a toto porušení by mohlo ohrozit nebo vážně negativně ovlivnit řádné dokončení díla, resp. jakoukoli jeho část, provoz díla, nebo činnost objednatele obecně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (pěttisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takto kvalifikované povinnosti.
 13. V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této smlouvy a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušení jedné z povinností stanovených smlouvou, by mělo dojít ke vzniku povinnosti zhotovitele uhradit na výzvu objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.
 14. Ujednáním jakékoliv smluvní pokuty v této smlouvě není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši, čímž smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od jejího vyúčtování porušující smluvní straně, nedohodnou – li se smluvní strany jinak.

IX.

Změny smlouvy, trvání smlouvy

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel

- povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k písemnému odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu provedení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu provedení díla.
 3. Závazky z této smlouvy zanikají pouze a jen splněním, nebo písemnou dohodou smluvních stran, nebo doručením oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení od smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této smlouvě, druhé smluvní straně.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, a to z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem. Odstoupení od smlouvy je platné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž nedohodnou-li se smluvní strany jinak, závazky vyplývající z této smlouvy se ruší od okamžiku doručení tohoto písemného oznámení o odstoupení. I po ukončení doby trvání této smlouvy jakýmkoli způsobem a z jakéhokoli důvodu i nadále trvají práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, které z povahy věci mají trvat i po ukončení doby jejího trvání, zejména práva objednatele z vadného plnění či ze záruky ohledně díla, jakož i práva z porušení povinností smluvních stran, včetně práva na náhradu škody či zaplacení smluvní pokuty.
 5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit, pokud:
 - a. zhotovitel nedodrží termín pro provedení díla uvedený v čl. III. odst. 1 této smlouvy;
 - b. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - c. insolvenční návrh na společnost zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - d. zhotovitel vstoupí do likvidace.
 6. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou kterékoliv platby delším jak 30 (třicet) dnů.

X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla dle této smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, nebo způsobené vadným výrobkem. Tuto pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Na požádání objednatele je zhotovitel kdykoli povinen do pěti dnů předložit písemné doklady (zejm. pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát) prokazující, že zhotovitel plní povinnost dle tohoto článku smlouvy. Při porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy, sjednávají smluvní strany pokutu 5.000 Kč (pěttisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

4. Zhotovitel plně odpovídá za dodržování bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany a ochrany zdraví svých pracovníků. Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti dle této smlouvy v souladu s povinnostmi uvedenými v zák. č. 262/2006 Sb. zákoník práce a zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel je povinen řádně poučit každého svého pracovníka o jeho povinnostech a právech ve vztahu k ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), požární ochraně (dále jen „PO“), a ochraně životního prostředí (EMS). Zhotovitel odpovídá za organizaci práce a koordinaci provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví všech osob na svém pracovišti a postupů k jejich zajištění.
6. Objednatel či jeho zástupce je oprávněn provádět kontrolu dodržování povinností zhotovitele dle odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy ještě před provedením díla. Zhotovitel je na základě výzvy objednatele povinen doložit objednateli nebo jeho zástupci doklad o prokazatelném proškolení svých zaměstnanců ve věci BOZP či PO, a to ve lhůtě uvedené ve výzvě objednatele či jeho zástupce.
7. Zhotovitel se bude při provádění veškerých činností a povinností dle této smlouvy řídit platnými právními předpisy upravujícími oblast ochrany životního prostředí, a to především zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vždy ve zněních platných v době provádění činností podle této smlouvy.

XI.

Kontaktní osoby

1. Pro zajištění účinné spolupráce a plnění jednotlivých ustanovení této smlouvy jsou určeny oběma smluvními stranami kontaktní osoby, které budou mít dostatečné kompetence zajistit jejich plnění, následovně:



2. Výslovně se sjednává, že není-li v této smlouvě uvedeno jinak či nevyplývá-li to z jiných skutečností nebo dokladů, nejsou výše uvedené kontaktní osoby oprávněné měnit obsah této smlouvy, tj. ani podepisovat případné dodatky k této smlouvě nebo smlouvy s touto smlouvou související.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.
2. V záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení §§ 1765 a 1766 občanského zákoníku.

4. Jakékoliv změny této smlouvy je možné provádět pouze písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě v souladu s občanským zákoníkem. Změny v kontaktních údajích lze činit i jednostranným oznámením (písemným nebo v elektronické formě) podepsaným oprávněnou osobou (elektronicky ověřeným podpisem) nebo i prostým emailem prostřednictvím emailových adres kontaktních osob dle čl. XI. odst. 1 této smlouvy.
5. Spory vzniklé při plnění této smlouvy nebo neuspokojené nároky některé smluvní strany budou řešeny jednáním. Nepodaří-li se spornou záležitost nebo nárok takto vyřešit, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit věc k rozhodnutí příslušnému soudu. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
6. Pokud některé ujednání této smlouvy bude umožňovat dvojí výklad, bude nejednoznačným, neúčinným či neplatným, zavazují se obě smluvní strany takové ujednání nahradit bez průtahů ujednáním, které bude co nejlépe odpovídat smyslu a účelu smlouvy. Ostatní ujednání této smlouvy tím zůstávají nedotčena.
7. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran.
 - a) V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
 - b) V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením uznávaných elektronických podpisů obou smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Toto ustanovení se použije obdobně i na případné dodatky smlouvy.

8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Českých Budějovicích, dne.....

V, dne.....

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Martin Sviták
Digitally signed by
Ing. Martin Sviták
Date: 2022.09.22
22:40:56 +02'00'

Ing. Rostislav Šafránek
Digitálně
podepsal Ing.
Rostislav Šafránek
Datum: 2022.09.22
11:34:32 +02'00'

.....
plk. Ing. Martin Sviták
ředitel HZS Jihočeského kraje
vrchní rada

.....
Ing. Rostislav Šafránek
jednatel společnosti
ŠAFINVEST, s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna vodovodní soustavy na stanici HZS Písek

Objekt:

525-01 - Vnitřní rozvody

KSO:

Místo: HZS Písek

CC-CZ:

Datum: 23. 5. 2022

Zadavatel:

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, 397 01 Písek

IČ:

28078756

DIČ:

CZ28078756

Projektant:

Projektová kancelář Milan Baloun

IČ:

43814166

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 438 451,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 438 451,69	21,00%	302 074,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 740 526,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**Ing.
Rostislav
Šafránek**

Digitálně podepsal
Ing. Rostislav
Šafránek
Datum: 2022.09.08
07:56:05 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna vodovodní soustavy na stanici HZS Písek

Objekt:

525-01 - Vnitřní rozvody

Místo: HZS Písek

Datum: 23. 5. 2022

Zadavatel: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Projektant: Projektová kancelář
Milan Baloun

Uchazeč: ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, 397 01 Písek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 438 451,69

HSV - Práce a dodávky HSV	155 307,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	58 643,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 650,00
997 - Přesun sutě	20 455,44
998 - Přesun hmot	6 558,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 273 144,37
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 791,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	587 682,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	221 948,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	11 800,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	13 232,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 320,80
771 - Podlahy z dlaždic	136 681,58
781 - Dokončovací práce - obklady	260 018,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 760,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 909,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna vodovodní soustavy na stanici HZS Písek

Objekt:

525-01 - Vnitřní rozvody

Místo: HZS Písek

Datum: 23. 5. 2022

Zadavatel: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Projektant: Projektová kancelář
Milan Baloun

Uchazeč: ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, 397 01 Písek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 438 451,69

D		HSV	Práce a dodávky HSV				155 307,32
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 643,88
1	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	190,871	280,00	53 443,88
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	10,400	500,00	5 200,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				69 650,00
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	108,000	75,00	8 100,00
4	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	57,000	100,00	5 700,00
5	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	509,000	50,00	25 450,00
6	K	969031111	Vybourání vnitřního ocelového potrubí do DN 50	m	104,000	100,00	10 400,00
7	K	619996150	Zednické výpomocce a práce	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
D		997	Přesun sutě				20 455,44
8	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	25,656	400,00	10 262,40
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	230,904	10,00	2 309,04
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,280	300,00	7 884,00
D		998	Přesun hmot				6 558,00
11	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	4,372	1 500,00	6 558,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 273 144,37
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				5 791,50
12	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	18,000	250,00	4 500,00
13	K	721226513	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50 s přípojem vody a elektřiny	kus	1,000	1 290,00	1 290,00
14	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,001	1 000,00	1,00
15	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	500,00	0,50
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				587 682,50
16	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	7,000	40,00	280,00
17	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	42,000	80,00	3 360,00
18	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	14,000	90,00	1 260,00
19	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 80	m	62,500	100,00	6 250,00
20	K	722130806	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 100	m	17,000	120,00	2 040,00
21	K	722130821	Demontáž spoje na závit šroubení do G 6/4	kus	2,000	200,00	400,00
22	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	61,600	980,00	60 368,00
23	K	722130238	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 80	m	88,800	1 570,00	139 416,00
24	K	722171913	Potrubí plastové odříznutí trubky D do 25 mm	kus	6,000	10,00	60,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	54,600	350,00	19 110,00
26	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	109,000	380,00	41 420,00
27	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	49,900	490,00	24 451,00
28	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	17,100	590,00	10 089,00
29	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	7,600	790,00	6 004,00
30	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 63 x 8,6 mm	m	77,800	920,00	71 576,00
31	K	722173913	Potrubí plastové spoje svar polyfuze D do 25 mm	kus	6,000	100,00	600,00
32	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	54,600	125,00	6 825,00
33	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	176,000	170,00	29 920,00
34	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 63 mm	m	85,400	185,00	15 799,00
35	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	2,000	60,00	120,00
36	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	12,000	230,00	2 760,00
37	K	722220991	Zpětná montáž armatur s dvěma závity do G 3/4	kus	2,000	200,00	400,00
38	K	722224154	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 1"	kus	1,000	445,00	445,00
39	K	722225306	Šroubení přechodové krátké s vnitřním závitem D 50xR 1 1/2"	kus	1,000	750,00	750,00
40	K	722225307	Šroubení přechodové krátké s vnitřním závitem D 63xR 2"	kus	1,000	1 010,00	1 010,00
41	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4 PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	305,00	915,00
42	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	1 830,00	14 640,00
43	K	722232050	Kohout kulový přímý G 3 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	4 725,00	9 450,00
44	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	980,00	3 920,00
45	K	722234268	Filtr mosazný G 2 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	970,00	970,00
46	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	6,000	385,00	2 310,00
47	K	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	1,000	550,00	550,00
48	K	722240126	Kohout kulový plastový PPR DN 50	kus	2,000	1 035,00	2 070,00
49	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	38,000	200,00	7 600,00
50	K	722250132	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový	soubor	8,000	8 450,00	67 600,00
51	K	722259102	Armatura požární ostatní rozdělovač	kus	1,000	9 200,00	9 200,00
52	K	722253132	Spojka hadicová požární C 52	kus	2,000	375,00	750,00
53	K	722253133	Spojka hadicová požární B 75	kus	1,000	440,00	440,00
54	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	316,000	40,00	12 640,00
55	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	61,600	40,00	2 464,00
56	K	722290229	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 100	m	88,800	40,00	3 552,00
57	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	2,599	1 000,00	2 599,00
58	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	2,599	500,00	1 299,50

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 221 948,00

59	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	5,000	200,00	1 000,00
60	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	2,000	200,00	400,00
61	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,000	200,00	2 400,00
62	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	400,00	400,00
63	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	200,00	200,00
64	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	1,000	200,00	200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchých vestavěných v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	200,00	400,00
66	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	3,000	200,00	600,00
67	K	725510802	Demontáž ohřivač zásobníkový plynový cirkulační do 500 litrů	soubor	2,000	600,00	1 200,00
68	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	2,000	100,00	200,00
69	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	20,000	150,00	3 000,00
70	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	3,000	200,00	600,00
71	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	3,000	100,00	300,00
72	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	20,000	20,00	400,00
73	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	1,286	1 000,00	1 286,00
74	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním	soubor	5,000	3 750,00	18 750,00
75	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	5,000	335,00	1 675,00
76	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	2,000	2 740,00	5 480,00
77	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s připojovací trubičkou	soubor	2,000	200,00	400,00
78	M	55145652	<i>pisoárový ventil tlačný - časový 1/2"</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>2 335,00</i>	<i>4 670,00</i>
79	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	12,000	2 500,00	30 000,00
80	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900 mm	soubor	1,000	4 570,00	4 570,00
81	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverhrubou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	10 400,00	10 400,00
82	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	2,000	5 430,00	10 860,00
83	K	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová připevněná na zeď konzolou 450x550x300 mm	soubor	1,000	9 010,00	9 010,00
84	K	725331221	Výlevka bez výtokových armatur nerezová na stojanu 400x550x300 mm	soubor	1,000	16 060,00	16 060,00
85	K	725821316	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	9,000	2 180,00	19 620,00
86	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	12,000	1 675,00	20 100,00
87	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	soubor	3,000	1 735,00	5 205,00
88	K	725515271	Montáž ohřivačů plynových zásobníkových stacionárních s přirozeným odtahem spalin	soubor	2,000	1 600,00	3 200,00
89	K	725532114	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	7 090,00	7 090,00
90	K	725532120	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 125 l / 2 kW	soubor	1,000	8 300,00	8 300,00
91	K	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	soubor	3,000	400,00	1 200,00
92	M	54132232	<i>ohřivač vody elektrický 15L 2kW 450x302x302mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>3 900,00</i>	<i>11 700,00</i>
93	K	725515234	Ohřivač plynový zásobníkový stacionární s uzavřenou komorou 155 l/5,2 kW	soubor	1,000	19 950,00	19 950,00
94	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,748	1 000,00	748,00
95	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,748	500,00	374,00

D 727 Zdravotnicka - požární ochrana 11 800,00

96	K	727111043	Trubní ucpávka ocelového potrubí bez izolace DN 50 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 120	kus	4,000	1 200,00	4 800,00
97	K	727121103	Protipožární manžeta D 50 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	6,000	800,00	4 800,00
98	K	727121106	Protipožární manžeta D 90 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	2,000	1 100,00	2 200,00

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 13 232,00

99	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	19,000	50,00	950,00
100	K	733191924	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 20	kus	10,000	400,00	4 000,00
101	K	733192910	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 22	m	19,000	300,00	5 700,00
102	M	14011010	<i>trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 22x2,6mm</i>	<i>m</i>	<i>20,000</i>	<i>105,00</i>	<i>2 100,00</i>
103	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do D 51x2,6	m	19,000	20,00	380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,048	1 000,00	48,00
105	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,036	1 000,00	36,00
106	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,036	500,00	18,00

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 5 320,80

107	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	5,000	200,00	1 000,00
108	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	5,000	600,00	3 000,00
109	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	2,290	20,00	45,80
110	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	30,00	150,00
111	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	5,000	200,00	1 000,00
112	K	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,125	1 000,00	125,00

D 771 Podlahy z dlaždic 136 681,58

113	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	81,352	150,00	12 202,80
114	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,352	40,00	3 254,08
115	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	81,352	400,00	32 540,80
116	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,280	500,00	3 140,00
117	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	13,400	200,00	2 680,00
118	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	81,352	650,00	52 878,80
119	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	89,487	300,00	26 846,10
120	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	3,139	500,00	1 569,50
121	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	3,139	500,00	1 569,50

D 781 Dokončovací práce - obklady 260 018,91

122	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	190,871	120,00	22 904,52
123	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	44,800	450,00	20 160,00
124	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	190,871	40,00	7 634,84
125	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	190,871	650,00	124 066,15
126	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	209,958	300,00	62 987,40
127	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	11,100	200,00	2 220,00
128	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	135,500	120,00	16 260,00
129	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,786	500,00	1 893,00
130	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,786	500,00	1 893,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 1 760,00

131	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	11,000	50,00	550,00
132	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	11,000	50,00	550,00
133	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	11,000	60,00	660,00

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 28 909,08

134	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	321,212	5,00	1 606,06
135	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	321,212	10,00	3 212,12
136	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	321,212	25,00	8 030,30
137	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	321,212	50,00	16 060,60

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

138	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00
139	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00