

SMLOUVA O DÍLO

Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 4/2022

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "občanský zákoník")

(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Vimperk
Sídlo: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
Statutární zástupce: Ing. Jaroslava Martanová, starostka
IČO: 002 50 805
DIČ: CZ00250805
Bankovní spojení: Č. účtu: 19-722281/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Jiří Včelák
Sídlo: Krejčovice 66, 384 51 Volary
Statutární zástupce: -
IČO: 671 81 724
DIČ: CZ6504270465
Bankovní spojení: č. účtu: 2600038415/2010, vedený u FIO banky
Zapsaný u: Městského úřadu Prachatice

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele za úplatu dílo spočívající v kompletním dendrologickém ošetření dřevin dále specifikovaných v příloze č. 2 – „Ceník“, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to vždy v rozsahu odpovídajícím potřebám dané dřeviny tak, aby provedené ošetření bylo v souladu s dendrologickými postupy, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla. Za odborné vyhodnocení rozsahu a způsob ošetření každé dřeviny odborně odpovídá zhotovitel, který na základě takového vyhodnocení stanoví rozsah dendrologického zásahu u každé dřeviny, který si nechá následně odsouhlasit objednatelem.

Součástí díla je i zpracování dřevní hmoty v tomto rozsahu:

- a) části dřeva o maximálním průměru 10 cm budou zkráceny max. na délku 2 m a odvezeny na Kompostárnu Vimperk;
 - b) části dřeva o větším průměru než 10 cm budou zkráceny max. na délku 1 m a odvezeny na Kompostárnu Vimperk.
2. Předmětem smlouvy je i pořízení 1 fotografie stromu po provedeném ošetření, v případě instalace vazby bude navíc pořízen detail této vazby. Fotografie budou pořízeny o minimální velikosti 1 900 x 2 500 (2 MB, max. však 5 MB) a každá fotografie bude

samostatný soubor označený inv. číslem dřeviny. Objednateli budou fotografie předány na digitálním nosiči (např. DVD, CD, flash disk).

III. Místo plnění

Lokalizace jednotlivých dřevin je specifikována v příloze č.1 - Mapové podklady, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Všechny dřeviny se nachází na území Města Vimperk.

IV. Cena díla a způsob úhrady

1. Cena díla bude smluvními stranami stanovena dle skutečného rozsahu provedených prací a dodaného materiálu na základě „Ceníku“, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany stanovují při zohlednění předpokládaného rozsahu díla předběžnou cenu díla v následující výši:

Cena bez DPH	334 082,- Kč
DPH 21 %	není plátcem DPH
Cena vč. DPH	334 082,- Kč

2. Cena díla je splatná po řádném a úplném dokončení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem s lhůtou splatnosti 30 dní od jejího vystavení, přičemž datem úhrady je datum připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Právo vystavit fakturu vznikne zhotoviteli okamžikem, kdy objednatel písemně odsouhlasí protokol o předání řádně dokončeného díla včetně soupisu skutečně provedených prací a dodávek materiálu. Cena díla bude na základě tohoto soupisu stanovena v souladu s „Ceníkem“, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek materiálu bude přílohou faktury.
3. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon o DPH**“). Bez kterékoliv předepsané náležitosti je faktura neplatná.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.
5. V případě prodlení objednatel s úhradou jakékoliv faktury zhotoviteli je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky. Úrok z prodlení je objednatel povinen uhradit ve lhůtě 10 dní ode dne vystavení vyúčtování.

V. Termín a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II. v době:

zahájení provádění díla:

do 15 dní od podpisu smlouvy

dokončení a předání díla:

do 45 dní od podpisu smlouvy.

2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení, s výjimkou případů dle tohoto odstavce níže a odstavců 3, 4, 5 tohoto článku smlouvy. Toto ustanovení neplatí, jestliže objednatel odmítne bezdůvodně dílo převzít. V takovém

případě se považuje dílo za převzaté doručení předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem objednateli. Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na vyhovujících klimatických podmínkách a na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě.

3. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Jednotlivé lhůty stanovené touto smlouvou nebo vyplývající ze zákona se prodlužují nejméně o stejný počet dní, kolik trvalo prodlení objednatele s poskytnutím výše uvedené součinnosti.
4. Doba plnění předmětu díla může zhotovitel, aniž by vzniklo objednateli oprávnění účtovat smluvní pokutu dle tohoto článku odst. 2 této smlouvy, prodloužit o příslušný počet dní v případě nevyhovujících klimatických podmínek zpomalujících práce nebo znemožňujících efektivní, kvalitní a bezpečné provádění prací a dodržení všech technologických předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, to vše za předpokladu, že prokáže, že příslušné práce objektivně nemohl provést v jinou dobu nebo v jiný termín. Za nevyhovující klimatické podmínky se považuje zejména déšť, sněžení, krupobití, silný vítr, podmáčená zemina či snížená teplota pod + 5 °C.
5. Doba plnění předmětu díla se dále prodlužuje, aniž by vzniklo objednateli oprávnění účtovat smluvní pokutu dle tohoto článku odst. 2 této smlouvy, v následujících případech:
 - a) při živelné pohromě mající přímý vliv na průběh provedení díla,
 - b) při zásadních změnách plnění díla vyžádaných objednatel, nebo
 - c) při prodlení s předáním místa realizace díla, nebo
 - d) bude-li objednatel v prodlení s plněním svých povinností nebo nastanou-li jiné okolnosti zaviněné objednatel.
6. Za řádné splnění díla se považuje jeho řádné a úplné dokončení bez vad a nedodělků podle této smlouvy a jeho předání objednateli v místě provedení předmětu díla. O předání díla se sepíše ve dvou vyhotovených protokolů o předání řádně dokončeného díla, který podepíší obě smluvní strany, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

VI. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
3. Zhotovitel je povinen vést po dobu realizace díla do předání díla stavební deník o pracích, které provádí. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy včetně víceprací.
4. Zhotovitel musí mít platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Zhotovitel je povinen případné škody, které způsobil na majetku objednatele, uhradit v plné objemem prokázané výši.
5. Objednatel je povinen zajistit veškerá ohlášení, povolení a jiné právními předpisy předepsané úkony spojené s předmětem smlouvy a v případě potřeby předložit dokumentaci těchto úkonů zhotoviteli a kontrolním orgánům. Podpisem této smlouvy objednatel potvrzuje zhotoviteli zajištění těchto úkonů a dává zhotoviteli plný souhlas s realizací díla.
6. Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh prací nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

VII. Vícepráce

1. Rozsah prací, druh a množství dodávaného materiálu přesně specifikuje příloha č. 2 – „Ceník“. Smluvní strany svým podpisem stvrzují tento rozsah prací a materiálů jako závazný. V případě, že by zhotovitel zjistil potřebu provedení díla ve větším rozsahu, než je popsáno v příloze výše uvedené, může tak učinit jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, jinak nemá nárok na úhradu ceny takto provedených prací a dodávek. Požadavky na vícepráce a změny rozsahu prací a jiné změny oproti původnímu předpokladu vznesené ze strany objednatele budou předneseny objednatelem oprávněné osobě zhotovitele uvedené v této smlouvě.
2. Zhotovitel je oprávněn prodloužit termín plnění o dobu potřebnou k realizaci sjednaných víceprací.
3. Vícepráce budou fakturovány spolu s celkovou cenou díla.

VIII. Záruční lhůta

1. Na zhotovení díla poskytuje zhotovitel záruční lhůtu v délce 36 měsíců ode dne předání díla.
2. Záruka se vztahuje pouze na konkrétní provedenou práci na konkrétním stromě - je nutno brát na zřetel, že stromy se v záruční době vyvíjí a mění, proto není možné uplatnit záruku na celý strom.
3. Objednatel je povinen předmět díla přiměřeně prohlédnout při jeho převzetí. V případě, že dílo má zjevné vady, je povinen písemně oznámit takové vady díla zhotoviteli (reklamace), a to nejpozději do 5 pracovních dnů od zjištění vady díla, nejpozději však do konce záruční doby. Zhotovitel se dostaví do 5 pracovních dnů k projednání reklamace a v případě, že reklamace bude oprávněná, zahájí odstranění vady dle dohody s objednatelem. Pokud nebude vada v dohodnuté lhůtě odstraněna nebo se jedná o vadu neodstranitelnou, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Bude-li uplatňovat objednatel viditelnou vadu v záruční lhůtě s nepřiměřeným zpožděním od jejího vzniku, nebude tato vada zhotovitelem uznána.

IX. Oprávněné osoby

Níže uvedené osoby jsou v průběhu provádění díla oprávněny konzultovat a kontrolovat provádění prací, jednat a rozhodovat o změnách a provádět zápisy do stavebního deníku.

a) Oprávněné osoby za stranu zhotovitele:

Pro věci smluvní:	Jiří Včelák	773 552 094
Pro konzultace provádění prací v místě realizace:	Jiří Včelák	773 552 094
Pro věci organizační a správní:	Jiří Včelák	773 552 094

b) Oprávněné osoby za stranu objednatele:

Pro věci smluvní:	Ing. Jaroslava Martanová	Tel.: 388 402 212
Pro věci rozsahu díla:	Ing. Josef Kotál	Tel.: 388 402 250
Pro konzultace zahradních prací:	Ing. Josef Kotál	Tel.: 388 402 250.

X. Porušení smlouvy, odstoupení

1. Smluvní strany se dohodly, že jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě níže uvedeného podstatného porušení této smlouvy, za které je považováno:
 - a) prodloužení objednatele s úhradou splatné faktury o více než 10 dnů ode dne splatnosti pod podmínkou doručení předchozího písemného upozornění zhotovitele objednateli o nezaplacení faktury,

- b) prodlení zhotovitele s průběžným plněním díla o více než 10 dnů.
2. Oznámení o odstoupení od smlouvy doručí odstoupující strana druhé smluvní straně formou doporučeného dopisu. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení.
 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se vad a odpovědnosti za vady díla, o smluvních pokutách, záruce a záruční době, o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách včetně ujednání o splatnosti ceny.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis této smlouvy.
3. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k doručování písemností mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, považují se doručené, i kdyby se o nich adresát nedověděl, pokud byly prokazatelně, resp. doporučeně zaslány na adresu určenou touto smlouvou pro doručování.
5. Změny a doplňky smlouvy lze provést jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran v písemné formě.
6. Všechny případy vyšší moci, jakož i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky osvobozují toho, kdo je jimi postižen, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené události nastanou u subdodavatelů.
7. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Účinnost této smlouvy nastane nejdříve okamžikem uveřejnění v registru smluv podle zvláštního právního předpisu, které neprodleně po uzavření této smlouvy zajistí objednatel.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Mapové podklady

Příloha č. 2 - Ceník

Objednatel:

Ve Vimperku dne

.....
Město Vimperk
Ing. Jaroslava Martanová
Starosta

Zhotovitel:

Ve dne

.....
Jiří Včelák
zhotovitel

Schváleno usnesením Rady Města Vimperk č. 620 ze dne 25.7.2022