

μ#29144/B/2016-HSPH@L 5

29144/B/2016-HSPH

Č.j.: UZSVM/B/23216/2016-HSPH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č.6/2014
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
(dále jen „povinný“)

a

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko

se sídlem nám. Míru 111, Tišnov PSČ 666 01

IČ: 49457004

zastoupený Bc. Martinem Hrubým, předsedou svazku

zapsán v registru zájmových sdružení právnických osob vedeném Krajským úřadem
Jihomoravského kraje, odborem regionálního rozvoje

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a § 26 zákona č.
219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U

O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. UZSVM/B/23216/2016-HSPH

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný
hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky

- parc.č. 4, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc.č. 156, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc.č. 1152, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice
- parc.č. 1319, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené
nebo upravené

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hradčany u Tišnova, obec Hradčany
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním
pracovištěm Brno-venkov (dále jen „služebné pozemky“).

ČI. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům
služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným
a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit, přes ně vést, provozovat a udržovat
inženýrskou síť kanalizačního vedení splaškové kanalizace náležející ke stavbě vodního díla:
„Aglomerace Tišnov, rozšíření stokové sítě, stavba Hradčany“ (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vyznačen
 - na služebných pozemcích parc. č. 4 a 1152, geometrickým plánem č. 548-329/2014
 - na služebném pozemku parc. č. 156, geometrickým plánem č. 547-329/2014
 - na služebném pozemku parc. č. 1152, geometrickým plánem č. 550-329/2014
 - na služebném pozemku parc. č. 1152, geometrickým plánem č. 552-329/2014
 - na služebném pozemku parc. č. 1152, geometrickým plánem č. 553-329/2014
 - na služebném pozemku parc. č. 1319, geometrickým plánem č. 546-329/2014

Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebného pozemku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu určitou, a to na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **154 900 Kč** (slovy: jednostopadesátčtyřtisícdevětset korun českých) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu - faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného. Správní poplatky spojené s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran a na další vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne:

V

dne:

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Bc. Martin Hrubý
předseda Svazku vodovodů a kanalizací
Tišnovsko

Přílohy: 1) Geometrický plán č. 546-329/2014
2) Geometrický plán č. 547-329/2014
3) Geometrický plán č. 548-329/2014
4) Geometrický plán č. 550-329/2014
5) Geometrický plán č. 552-329/2014
6) Geometrický plán č. 553-329/2014