



MHMPXPJMCXNP

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/015962/2022

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

zastoupené [redacted] ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Stilking Features, s.r.o., se sídlem Kříženeckého náměstí 322/5, 15200 Praha 5

zastoupená na základě plné m [redacted]

IČ: 02425491

DIČ: CZ02425491, plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
08.10.22	09.10.22	17. LISTOPADU	parkování	360,00	1002/1	Staré Město
08.10.22	09.10.22	17. LISTOPADU	parkování	85,00	128	Josefov
09.10.22	10.10.22	NA REJDIŠTI	parkování	148,00	1001	Staré Město
09.10.22	09.10.22	DVOŘÁKOVO NÁBR.	parkování	895,00	1005/1	Staré Město
09.10.22	09.10.22	DVOŘÁKOVO NÁBR.- 17. LISTOPADU - NA REJDIŠTI	Natáčení uzavírka	6 000,00	-	-

II.

Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „A SMALL LIGHT“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 80.810 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 16.970,10 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí 97.780,10 Kč (slovy devadesát sedm tisíc sedm set osmdesát korun českých deset haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., č.ú. 29022-5157998/6000, **VS 1221231450**, KS 308 ke dni 08.10.2022. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.


21 -09- 2022

V Praze dne:.....

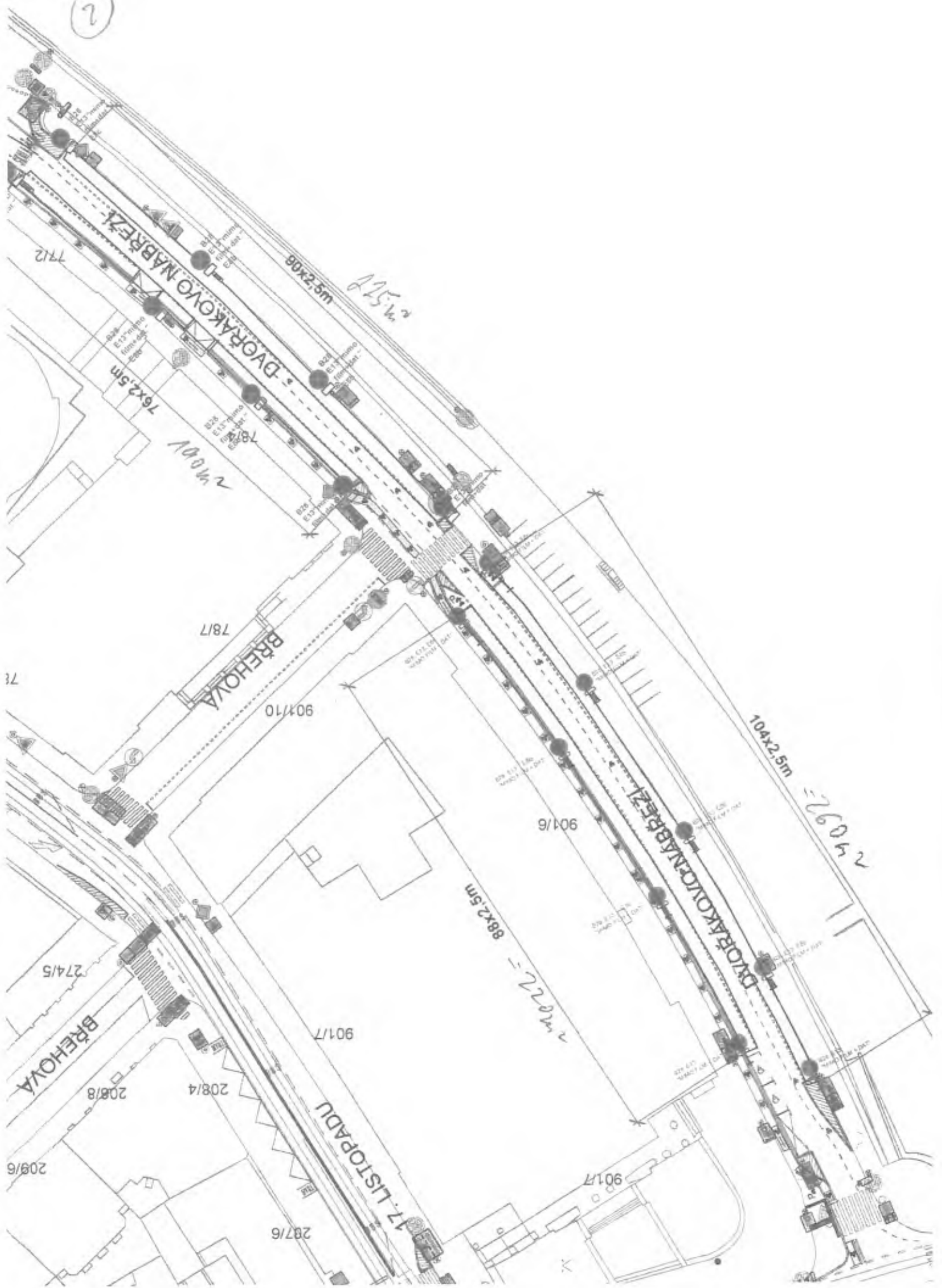
.....


21 -09- 2022

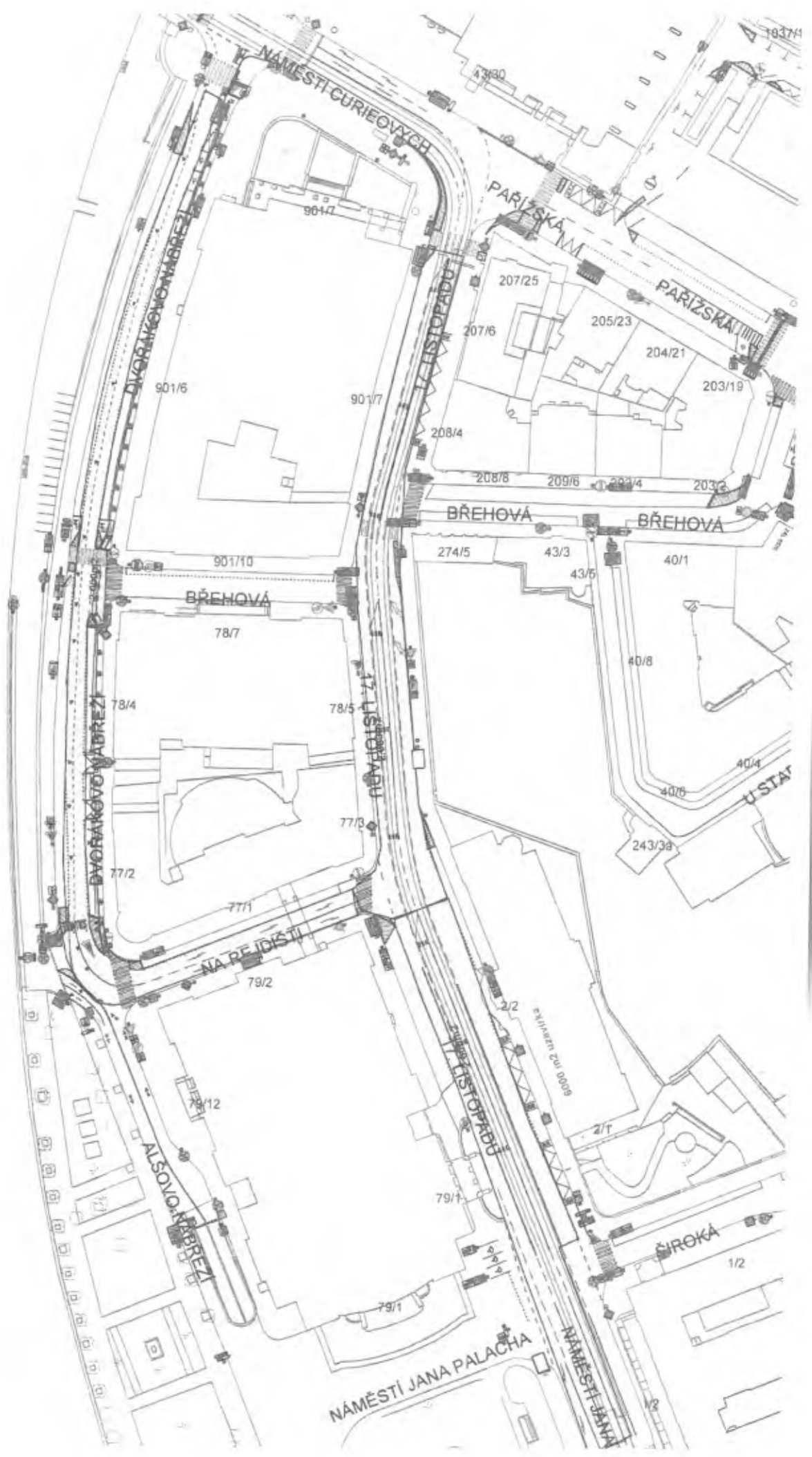
V Praze dne:.....

.....


2



3



PLNÁ MOC

Já podepsaný,

Obchodní společnost

Stillking Features s.r.o.

Kříženeckého nám. 322/5

152 53 Praha 5

IČO: 02425491

DIČ: CZ02425491

zastoupená prokuristou panem Radkem Wranou, dále jen zmocnitel

Zmocňuji

Jméno: Ing. Pavla Nejedlová

Rodné číslo: 7052193181

Adresa: Ječná 23, Praha2, 120 00

Zmocňuji paní Pavlu Nejedlovou, aby společnost Stillking Features s.r.o. zastupovala při jednáních s úřady a ostatními institucemi, podepisování a vyzvedávání dokumentů, smluv a povolení a vzdání se práva na odvolání, týkající se projektu „ASL“, v termínu 2.5.2022 – 31.10.2022

V Praze dne 2.5. 2022

STILLKING FEATURES s.r.o.

Přijímám zmocnění

Jméno zmocněnce: Pavla Nejedlová

Podle poř. č.: 874/dit/5/2022
ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 2
tuto listinu vlastnoručně podepsal/a:
Wrana Radek

datum a místo narození:

26.12.1968 Karviná

místo trvalého pobytu:

Praha 2 Nusle

Nezamyslova 110/6

druh a číslo dokladu, na základě kterého
byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce: OP 206074159

V Praze 2 dne: 3.5.2022

Ověřující osoba: Dittrichová Marcela



.....
/podpis zmocnitele/

Radek Wrana - prokurista

.....
/podpis zmocněnce/