

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo „Vybudování kontaktního místa pro veřejnost a kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno - II“ ze dne 11. 11. 2021 (dále jen „Smlouva o dílo“),

kteřou podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely tyto smluvní strany:

1. Název: **Jihomoravský kraj**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno  
IČO: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem  
Kontaktní osoba  
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele KrÚ JMK  
telefon: 541 651 261  
e-mail: konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz
- Kontaktní osoby  
ve věcech technických: Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK  
telefon: 541 658 863  
e-mail: straka.roman@kr-jihomoravsky.cz
- Ing. Zbyněk Lenomar, oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK  
telefon: [REDACTED]  
e-mail: lenomar.zbynek@kr-jihomoravsky.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. Obch. firma/název/jméno: **STAVIMAL s.r.o.**  
Sídlo: Pražákova 510/51, 619 00 Brno  
IČO: 26921677  
DIČ: CZ26921677  
Zapsaný v: OR pod sp. zn. C 45432 vedenou u Krajského soudu v Brně  
Bankovní spojení: 2692167766/5500  
Zastoupený: [REDACTED] jednatelem  
Kontaktní osoba  
ve věcech smluvních: Miroslav Rak  
telefon: 725 508 085  
e-mail: rak@stavimal.cz

Kontaktní osoba  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 1 je sjednání rozsahu víceprací nezbytných k realizaci stavby „Vybudování kontaktního místa pro veřejnost a kantýny v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno - II“, jejichž potřeba vyvstala v průběhu výstavby, přičemž tyto práce nemohou být technicky odděleny od původních stavebních prací a jsou nezbytné pro dokončení stavby. Účelem Dodatku č. 1 je dále dohoda smluvních stran o vyloučení některých prací a dodávek z předmětu plnění (méněpráce).

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 1 je dohoda smluvních stran o provedení víceprací nad rozsah stavebních prací sjednaný mezi smluvními stranami Smlouvou o dílo. Předmětem Dodatku č. 1 je dále dohoda smluvních stran o vyloučení některých prací a dodávek z předmětu plnění sjednaného ve Smlouvě o dílo (méněpráce). Rozsah víceprací a méněprací je dán obsahem změnového listu č. 1, který je nedílnou součástí Dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.
2. V souvislosti s dohodou smluvních stran o provedení víceprací a méněprací dle předchozího odstavce Dodatku č. 1 se smluvní strany dále dohodly na těchto změnách Smlouvy o dílo:

**Článek 3. Cena díla, odst. 3.1., který zní:**

*„3.1. Celková cena za provedení celého díla zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši: **5.851.117,- Kč bez DPH** (dále jen „cena díla“).“*

se s účinností Dodatku č. 1 nahrazuje textem:

*„3.1. Celková cena za provedení celého díla zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši: **5.961.864,40 Kč bez DPH** (dále jen „cena díla“).“*

3. Detailní položkové rozpočty zahrnující práce, dodávky a služby včetně jejich objemu či množství, které jsou důvodem pro změnu ceny díla, tvoří nedílnou přílohu změnového listu č. 1 a přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
4. Vícepráce a méněpráce dle tohoto Dodatku č. 1 nemají vliv na termíny plnění díla dle Smlouvy o dílo.
5. Zároveň smluvní strany konstatují, že na základě kvalifikovaného prodloužení objednatele s protokolárním předáním staveniště před zahájením etapy 3 došlo k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací etapy 3 včetně jejich předání a převzetí a k prodloužení termínu pro předání a převzetí kompletního dokončeného díla o 57 dní.

## III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2 – Položkové rozpočty

4. Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění v registru smluv podá objednatel.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byl sepsán dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec dodatku své podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Brně dne 22.09.2022

V Brně dne 21.09.2022

---

**Jihomoravský kraj**  
Mgr. Jan Grolich  
hejtman

---

**STAVIMAL s.r.o.**  
[redacted]  
jednatel