

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele 17/2022

číslo smlouvy zhotovitele

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Město Valašské Klobouky

Masarykovo náměstí 189

766 01 Valašské Klobouky

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

TM Stav, spol. s r.o.

Jasenice 729, 755 01 Vsetín

755 01 Vsetín

dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Mgr. Eliška Olšáková, starostka

tel: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

email: xxxxxxxx@xxxxxxxx

Irena Kratochvílová, prokuristka

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxx@xxxxxxxx

Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: 292669434/0300

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 94-2569050247/0100 (*registrované číslo
účtu pro ekonomickou činnost*)

Identifikační číslo:

002 84 611

483 99 471

Daňové identifikační číslo:

CZ00284611, Pro tuto VZ není plátcem DPH

CZ48399477

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka č.
10457

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a provádění díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Regenerace sídliště – ulice Luční – II. etapa**

Stavební povolení: Stavební povolení čj.: MUVK/15061/2021, které nabylo právní moci dne 20.11.2021 ze dne 05.11.2021.

Místo stavby: **k.ú. Valašské Klobouky**

Projektant: xxxxxxxxx, IČ xxxxxxxxx a xxxxxxxxx, IČ xxxxxxxxx

Stavbyvedoucí zhotovitele: xxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx

Technický dozor objednatele: xxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasilání daňových dokladů: xxxxxxxxxxxxx
mobil xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

„Regenerace sídliště – ulice Luční – II. etapa“

Dílem se rozumí:

- a) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

ad a) Provedením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné předání provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné předání díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby a v průběhu stavby v počtu dle projektu (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
- c) vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby
- d) stavba bude označena v souladu s pravidly publicity SFPI
- e) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provedení vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- g) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a předání díla
- h) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a předání díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud budou vyměřeny
- j) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla

- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky)
- l) zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury
- m) vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- n) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- o) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
- p) umožnění provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující stavebního zákona, a zajištění účasti stavbyvedoucího
- q) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přijímacím řízení
- r) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- s) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy
- t) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- u) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- v) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
- w) pořizování fotografie o průběhu stavby, zejména zakrývaných částí stavby
- x) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
- y) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
- z) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- aa) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované projektanty **xxxxxxxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxxxxxx, IČO xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxx, IČO xxxxxxxxxxx** (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným stavebním povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

II. ETAPA

- a) SO 001.2 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- b) SO 101.2 KOMUNIKACE A PARKOVACÍ STÁNÍ
- c) SO 102.2 STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, CHODNÍKY
- d) SO 401.2 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- e) SO 402.2 PŘELOŽKY KABELŮ NN A VN
- f) SO 403.2 PŘELOŽKY SLABOPROUDÝCH KABELŮ
- g) SO 801.2 SADOVÉ ÚPRAVY
- h) SO 901 DRÁHA PRO PUMPTRACK

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v pdf a v otevřeném formátu v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., a prováděcími předpisy.

ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD – 1x .pdf., 1x .dgn. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu, pravomocného stavebního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona **vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění díla nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce stavbyvedoucího.** Za poddodávku je pro tento účel považována provádění dílčích zakázek stavebních prací, dodávek a služeb jinými subjekty pro zhotovitele.

3. Nejpozději ke dni předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění díla a výkonu činností. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do provádění díla, musí být identifikováni, a to před zahájením provádění díla, výkonu činností poddodavatelem.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím osob, jímž bylo prokazováno splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce na veřejnou zakázku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, který je podmíněn předložením dokladů o kvalifikaci této osoby dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Nedodržení povinností stanovených zhotoviteli v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Má-li být část díla dle této smlouvy prováděna prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odstavce 1 zákona:
 - a) spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Objednatel pro provádění díla stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště): **1.3.2023**

Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací

Doba provádění díla včetně protokolárního předání a převzetí díla v kalendářních týdnech: **32**
2. Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na díle předáním a převzetím staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, budou-li splněny následující podmínky:
 - a) bude řádně ukončeno zadávací řízení, a dále
pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, jehož návrh bude zadavateli předán do 15 dnů před termínem zahájení provádění díla. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.
5. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavce 1 zákona změnu závazku:
 - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem objednatele. O této

skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací; z těchto důvodů se mohou smluvní strany dohodnout na změně termínu zahájení doby plnění,

- b) v případě, že by objednatel požadoval změnu technických podmínek dle čl. II odstavec 5 této smlouvy nebo změnu technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 5 % původní hodnoty závazku, bude lhůta pro předání prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 5%, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů, nebude-li z objektivních důvodů smluvními stranami dohodnuto jinak.
- c) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba provádění díla odpovídající rozsahu provedených změn.

6. Místem plnění díla je k.ú. Valašské Klobouky.

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

15 234 125 Kč (bez DPH)

(slovy: patnáct milionů dvě stě třicet čtyři tisíc jedno sto dvacet pět korun českých)

3 199 166,25 Kč DPH 21%

18 433 291,25 Kč (včetně DPH)

(slovy: osmnáct milionů čtyři sta třicet tři tisíc dvě stě devadesát jedna korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného podle zákona. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku: měřený kontrakt – pokud se v průběhu provádění díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací,

dobávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).

4. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku: změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.
5. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku inflační doložku – cena díla bude na základě samostatného vyúčtování zhotovitele upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „změna nákladů“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným níže. Tato úprava ceny díla se použije na všechny položky a práce provedené zhotovitelem na díle.

Zhotovitel musí předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury objednateli vždy nejpozději v měsíci březnu za jednotlivá čtvrtletí předchozího kalendářního roku, za která je úprava ceny díla prováděna nebo do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na díle. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Faktura s vyúčtováním změny nákladů za příslušné období bude uhrazena ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, může Objednatel s odůvodněním, proč neodpovídá valorizační doložce, ve lhůtě 14 dnů od doručení požádat Zhotovitele o jeho přepracování.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do vyúčtování podle předchozího odstavce je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje.

Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snížená postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, v kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)

Pozn.: alternativně pro zakázky z ostatních oborů bude uvedeno např.:

index pro kód „CC-CZ“ = „1 – Budovy“ (označení řádku)

index pro kód „CC-CZ“ = 1211 – Hotely“ (označení řádku)

nebo jiné, přesněji popisující předmět plnění

index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že

výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (L_i/100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny díla

„P_{nz}“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„UC_n“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„F_{nz}“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „n“ zhotovitelem vyfakturovaných částek za všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„L_i“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „o“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání nabídky na provádění díla

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (P_{nz}) v intervalu 0,99 až 1,01 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento

návrh nezvýhodňuje objednatele.

2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „**Regenerace sídliště – ulice Luční – II. etapa**“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).
Příloha č. 2 Nacenený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prostě omylu.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem Radou města Valašské Klobouky

schůze konaná dne 22.08.2022

č. usnesení: 107/494/2022

Ve Valašských Kloboukách dne

Ve Vsetíně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

město Valašské Klobouky

TM Stav, s.r.o.

Mgr. Eliška Olšáková, starostka

Irena Kratochvílová, prokuristka