

SMLOUVA O DÍLO

Spr 700/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1

se sídlem Ovocný trh 587/14, 112 94 Praha 1

IČO: 00024384

DIČ: CZ00024384

bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1, Na Příkopě 28

č.ú.: [REDACTED]

zastoupená předsedkyní soudu JUDr. H. [REDACTED] M. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. ArtibaStav s.r.o.

se sídlem: Rybná 716/24, Staré město – Praha 1, 110 00

IČO: 10755039

DIČ: CZ10755039

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl C, spisová značka 347880

zastoupená: Ing. D. [REDACTED] Š. [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II.

Předmět díla

1. Předmětem prací je přeplachtování nedokončené střešní krytiny o celkové ploše 351 m². Jedná se o havarijní výměnu stávajících plachet provizorního zakrytí z důvodu jejich poškození a degradace vlivem nedávných klimatických a povětrnostních podmínek.

Předmět prací zahrnuje:

- demontáž stávajících dřevěných příchytých latí k opětovnému použití,
- demontáž stávajících degradovaných plachet,
- likvidaci stávajících degradovaného plachet,
- dodávku a instalaci nových plachet.
- montáž dřevěných demontovaných příchytých latí (vč. potřebného doplnění nových latí),
- napojení plachet na stávající nástřešní žlab a dalších konstrukcí se zřetelem na dosažení maximální vodotěsnosti,
- pořízení fotodokumentace provedených prací.

Požadavky na plachty:

- minimální gramáž 140g/m²,
 - zdvojené okraje plachet,
 - barva stříbrná,
 - nepromokavá, mrazuvzdorná.
2. Podrobná specifikace předmětu díla, jeho rozsah a kvalita je uvedena v Příloze č. 1 a 2 této Smlouvy vypracované projektantem FARA spol. s r.o., se sídlem K Matěji 33, 160 00 Praha 6, IČ: 448 48 765, která je nedílnou přílohou č. 1 Smlouvy.
 3. Místem provádění díla je Obvodní soud pro Prahu 1, Ovocný trh 587/14, 112 94 Praha 1.
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - se všemi Závaznými podklady,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy a
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce.
 5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
 6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
 7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku II. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě uzavřeného dodatku k této Smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou **do 5 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy smluvními stranami. (dále jen „doba plnění“). Počítání doby plnění díla je stanoveno tak, že prvním dnem této doby (lhůty) je den následující po dni začátku účinnosti této Smlouvy, tj. po dni uveřejnění této Smlouvy v Registru smluv, a posledním dnem je den předání a převzetí díla, tj. den podpisu předávacího protokolu.
2. Místem plnění je sídlo objednatele dle čl. I této Smlouvy.

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou celkovou cenu:

cena bez DPH 158 757,05 Kč (slovy: stopadesátosmtisícsešmsetpadesátsešm korun českých pět haléřů)

21% DPH 33 338,98 Kč (slovy: třicettřítisícčtyřicet osm korun českých devadesát osm haléřů)

celková cena vč. DPH 192 096,03 Kč (slovy: stodevadesátdvatisícdevadesátšest korun českých tři haléře)
(dále jen „cena“).

2. Výše DPH se stanoví dle platných právních předpisů.
3. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci je maximální cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. IV. odst. 3. této Smlouvy.
3. Úhrada ceny bude provedena v české měně na základě faktur doručených objednateli a vystavených zhotovitelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být objednateli doručena do 5 pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací vč. fotodokumentace provedených prací. Bez této přílohy není objednatel povinen fakturu odsouhlasit.
4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v čl. X. odst. 1 této Smlouvy. Splatnost faktur je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. V. odst. 3 této Smlouvy a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury zhotovitelem.
5. Objednatel proplatí cenu díla na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po ukončení

předmětu plnění díla, nejdříve však po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla zhotovitelem.

VI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během realizace předmětu Smlouvy i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s realizací předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na realizaci předmětu Smlouvy podílejí
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou.
3. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele bude pravidelně informovat kontaktní oprávněnou osobu objednatele o stavu prováděného díla. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele na vyžádání kontaktní oprávněné osoby objednatele prokáže skutečný stav prováděného díla.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních číslovaný protokol, který podepíší kontaktní oprávněné osoby obou stran. Tento protokol bude též podkladem a zároveň dokladem pro fakturaci a platbu ceny díla. Předávací protokoly budou obsahovat i případné výhrady objednatele.
5. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této Smlouvy.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.
8. Zhotovitel bude s věcmi objednatele zacházet tak, aby je nepoškodil nebo neztratil a dodrží další pokyny kontaktní oprávněné osoby objednatele dle čl. X. této Smlouvy. Odpovědnost za případné škody vzniklé v průběhu provádění díla nese zhotovitel.
9. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění předmětu díla.
10. Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů při provádění díla a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
11. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli seznam všech zaměstnanců, kteří se budou na zhotovení díla podílet.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla, zajistí řádné zakrytí dotčených prostor proti poškození a znečištění podlahových ploch a vybavení místností.
13. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohli provozovat.
14. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za

sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti;

- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele;
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil;
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou;
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele;
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady;
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v objektu objednatele;

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
2. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, které se k dílu vztahují, a bude v souladu s technickou specifikací, kterou tvoří příloha č. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce bezplatnou záruční lhůtu v délce 6 měsíců od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho částí.
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
 - a) při převzetí díla nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je objednatel zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče,
 - b) kdykoli, nejpozději však do konce záruční lhůty,
 - c) případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel písemně, a to dopisem doručeným na adresu sídla zhotovitele podle zápisu v obchodním rejstříku.
4. Vady zjištěné v průběhu záruční lhůty odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu na vlastní náklady po předchozím oznámení termínu odstranění vad objednateli.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, zda vady odstraní do 7 dnů od odeslání reklamace, případně jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. IV. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky konkrétní faktury ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s realizací předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. III. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. V případě prodlení s odstraněním záručních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.
7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla, a provozu bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.
8. Odstoupením od této Dohody dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X.

Oprávněné osoby

1. Za Objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a výkonů, převzetí Díla, odsouhlasení faktur:
Z [redacted] M [redacted], tel.: [redacted] 7, e-mail: [redacted]
Ing. P [redacted] M [redacted], tel. [redacted] e-mail: [redacted]
2. Za Zhotovitele jsou oprávněni jednat bez omezení rozsahu včetně předání díla
Ing. D [redacted] Š [redacted] tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří tuto Smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

XI. Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku, a dále je objednatel od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany nejsou oprávněny odstoupit od smlouvy z jiných důvodů, než zákonných, nebo sjednaných v této smlouvě.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XII. Zásady enviromentálního a sociálně odpovědného zadávání

1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí působení nežádoucích vlivů stavby na životní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
2. V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činností a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu, kdy veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
5. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
7. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvní strany bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
8. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
9. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 7 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatелеm.

XIII. Zvláštní ujednání

1. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná, ledaže z povahy smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za nichž došlo k jejímu uzavření, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Zveřejnění provede do třiceti (30) dnů od podpisu smlouvy objednatel.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, pak všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány podle právního řádu České republiky věcně a místně příslušným soudem.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Dohody v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb.
8. Tato smlouva je vyhotovena v originále v elektronické podobě v jednom vyhotovení.
9. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.

10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
12. Přílohy této Smlouvy:
Příloha č. 1 - Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
Příloha č. 2 - Vyznačení části střech určených k výměně plachet září 2022,
Příloha č. 3 - PO a BOZP.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Objednatel:

[Redacted signature area]

Datum: 2022.09.22
00:43:54 +02'00'

JUDr. H. M.
předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 1

V Praze dne dle elektronického podpisu

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

Datum: 2022.09.21
20:17:08 +02'00'

Ing. D. Š.
jednatel společnosti ArtibaStav, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 07_2022

Stavba: REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ -
VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

KSO: 801 61

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

CC-CZ: 12201

Datum: 16.09.2022

Zadavatel:

OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ArtibaStav s.r.o.

IČ: 10755039

DIČ: CZ10755039

Projektant:

FARA spol.s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V [REDACTED] M [REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS (cenová úroveň 2022/II.). Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ veden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.□

Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu . Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřetel. Výkaz výměr neslouží jako podklad pro objednávky materiálu v rámci dodávky stavby. Veškeré výrobky, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně určující standard, technické parametry, požadované vlastnosti.

Cena bez DPH

158 757,05

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
158 757,05
0,00

Výše daně
33 338,98
0,00

Cena s DPH

v CZK

192 096,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07_2022

Stavba: REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ
OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Datum: 16.09.2022

Zadavatel: OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Projektant: FARA spol.s r.o.

Uchazeč: ArtibaStav s.r.o.

Zpracovatel: V [REDACTED] M [REDACTED]

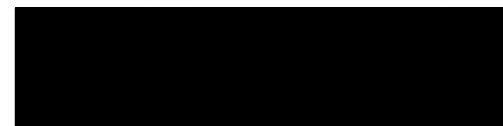
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

158 757,05

192 096,03

- 01 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
- 02 VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO: 801 61

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Zadavatel:

OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Uchazeč:

ArtibaStav s.r.o.

Projektant:

FARA spol.s r.o.

Zpracovatel:

V [REDACTED] M [REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.09.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

10755039

DIČ:

CZ10755039

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Datum: 16.09.2022

Zadavatel: OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Projektant: FARA spol.s r.o.

Uchazeč: ArtibaStav s.r.o.

Zpracovatel: V [REDACTED] M [REDACTED]

Kód dílu - Popis

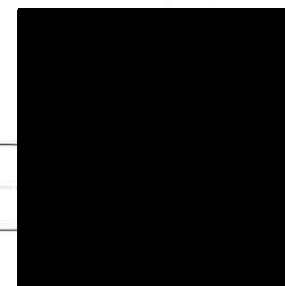
Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Datum: 16.09.2022

Zadavatel: OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Projektant: FARA spol.s r.o.

Uchazeč: ArtibaStav s.r.o.

Zpracovatel: V [REDACTED] M [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN3 Zařízení staveniště

1	K	03000101	Zařízení staveniště	soubor	1,000			
---	---	----------	---------------------	--------	-------	--	--	--

D VRN7 Provozní vlivy

2	K	07300201	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	soubor	1,000			
---	---	----------	---------------------------------------	--------	-------	--	--	--

3	K	0730021	Ostatní provozní vlivy - omezená dopravní mechanizace	soubor	1,000			
---	---	---------	---	--------	-------	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

02 - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

KSO: 801 61

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

CC-CZ:

Datum: 16.09.2022

Zadavatel:

OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ArtibaStav s.r.o.

IČ:

10755039

DIČ:

CZ10755039

Projektant:

FARA spol.s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V [REDACTED] M [REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

02 - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Zadavatel: OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Uchazeč: ArtibaStav s.r.o.

Datum: 16.09.2022

Projektant: FARA spol.s r.o.

Zpracovatel: V [REDACTED] M [REDACTED]

Kód dílu - Popis

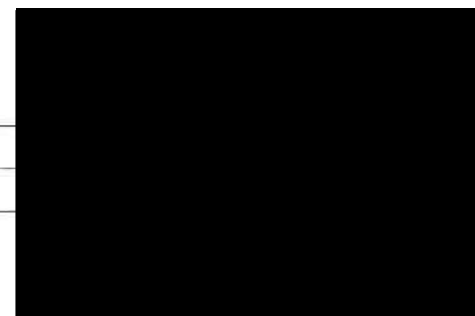
Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

997 - Přesun sutě



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE STŘECH OBVODNÍHO SOUDU PRO PRAHU 1 - PROVIZORNÍ OPATŘENÍ - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Objekt:

02 - VÝMĚNA ZAKRÝVACÍCH PLACHET

Místo: OVOCNÝ TRH 587/14 - PRAHA 1

Datum: 16.09.2022

Zadavatel: OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 1

Projektant: FARA spol.s r.o.

Uchazeč: ArtibaStav s.r.o.

Zpracovatel: V [REDACTED] M [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

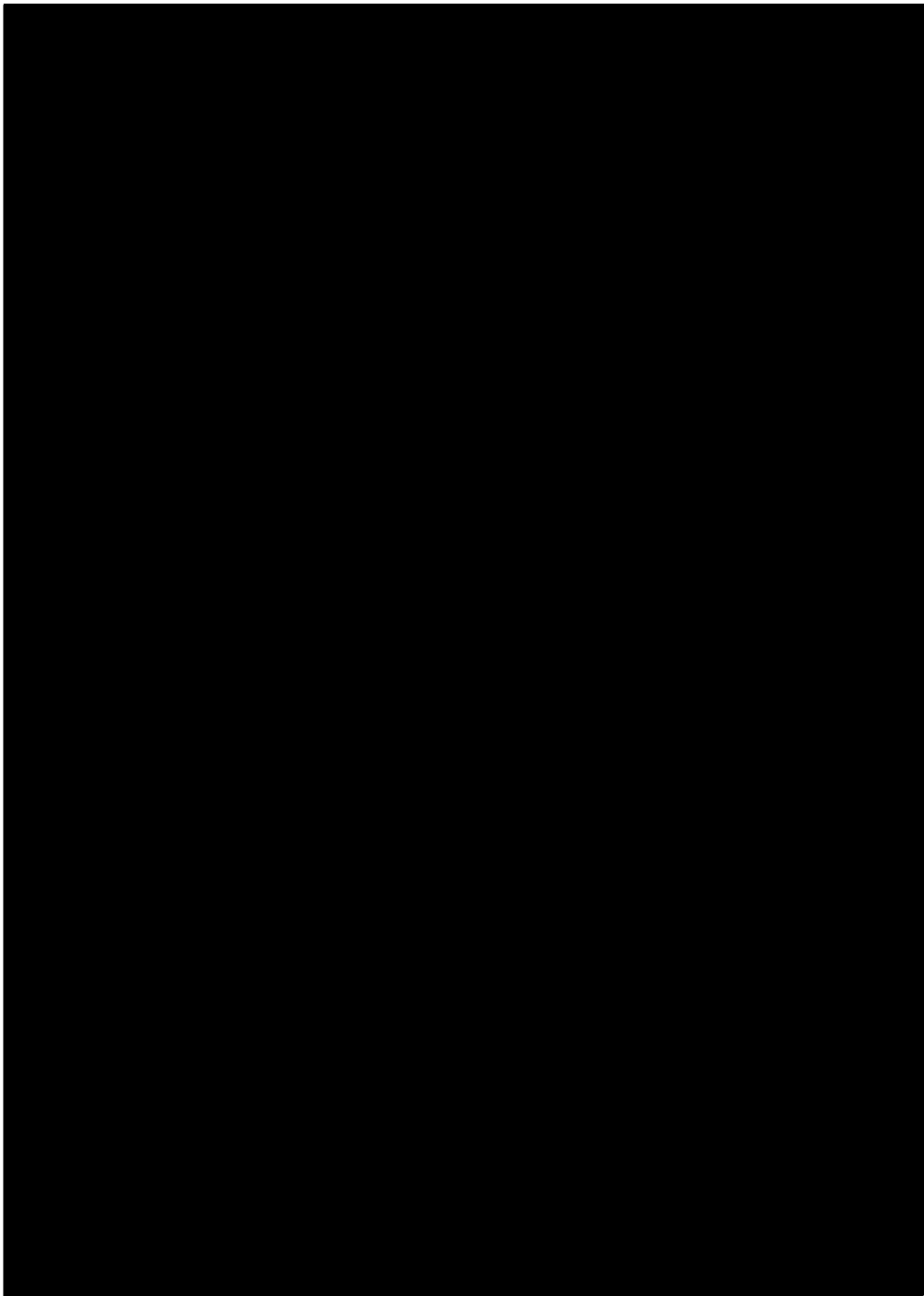
1	K	9430001	Odstranění stávajícího nefunkčního provizorního zakrytí střechy	m2	351,000	
2	K	9440001	Provizorní zakrývání střechy proti zatečení - v celé ploše - D+M	m2	351,000	

D 997 Přesun sutě

3	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 24 do 27 m s použitím mechanizace	t	0,351	
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	0,351	
5	K	99701351	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,351	

P Poznámka k položce: ☐ +30 KM - INDEXOVÁNO V JEDNOTKOVÉ CENĚ

6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,351	
---	---	-----------	--	---	-------	--



Podání informace k objektu o zajištění Požární ochrany a BOZP

Obvodní soud pro Prahu 1, Ovocný trh 587/14, Praha 1

I.

Účelem tohoto dokumentu je podání informace o zajištění požární ochrany v objektu vyplývajících zejména ze zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně (dále jen zákon o požární ochraně) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci - dále jen vyhláška), vydané k provádění citovaného zákona.

II.

Zhotovitel/dodavatel*: **ArtibaStav, s.r.o.** (dále jen „dodavatel“) bude k zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany a BOZP podle právních předpisů uvedených v odst. I. spolupracovat s pověřeným zástupcem objektu - Obvodní soud pro Prahu 1 (dále jen „Zástupce objektu“) zejména při:

1. plnění oznamovací povinnosti při vzniku požáru v prostorách objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.
Všichni zaměstnanci dodavatele jsou povinni oznámit neprodleně jeho vznik ohlašovně požárů objektu: služebna Justiční stráže - přízemí - vstupní vestibul objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.
2. Zajištění udržování volných únikových komunikací a volného přístupu k nouzovým východům, k rozvodným elektrozařízením a k uzávěrům vody a plynu v užívaných prostorách objektu.
3. Zajišťování požární ochrany v případě, kdy se provádějí činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel požádá o součinnost při vydání Příkazu k provedení práce se zvýšeným požárním nebezpečím.

III.

Dodavatel zabezpečí ostatní úkoly požární ochrany vyplývající z předpisů o požární ochraně:

- udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie k uzávěrům vody a plynu v objektech a místech, které užívají. Udržovat volné přístupy k prostředkům požární ochrany (hydranty, přenosné hasicí přístroje),
- oznamovat bez odkladu Ohlašovně požárů objektu Obvodního soudu každý požár vzniklý v prostoru objektu,
- označovat pracoviště příkazy, zákazy a pokyny k ochraně před nebezpečím vzniku požáru, pravidelně kontrolovat dodržování předpisů o požární ochraně a odstraňovat zjištěné závady,
- mít k dispozici požárně technické charakteristiky používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů, nutných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života, zdraví a majetku; dodržovat návody a technické podmínky výrobců vztahující se k požární bezpečnosti,
- informovat jednotky požární ochrany, určené k prvnímu zásahu, o rizikových činnostech a požárně nebezpečných látkách a materiálech, které užívají,

IV.

Dodavatel:

- bere na vědomí, že budova **Obvodního soudu pro Prahu 1 je objektem se zvýšeným požárním nebezpečím**,
- je povinen počínat si v prostorech objektu tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní resp. živelné události,
- zajišťuje péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu ve smyslu platných, obecně závazných předpisů (zákon o PO a předpisy navazující, dále Zákoník práce) a je odpovědný za dodržování ustanovení těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho provozní činností,
- podpisem tohoto dokumentu současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen:
 - a) s požárně nebezpečnými místy: spisovny, archivy, sklady apod.
 - b) s umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic: chodby jednotlivých podlaží (při vstupu),
 - c) se způsobem vyhlášení požárního poplachu: viz PPS, odst. III.,
 - d) s umístěním ohlašovny požárů v objektu: služebna Justiční stráže - vstupní vestibul - přízemí, tel. č.: **337 / 339**, případně lze požár ohlásit na Ohlašovnu požárů HZS hl. m. Prahy: tel.: 150
 - e) s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, převážně práškový přístroj - univerzální, s možností hašení zařízení pod el. napětím,
 - f) s rozmístěním a použitím hydrantů požárního vodovodu: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, za dvířky s označením „H“, výtokové hrdlo C 52 s tlakovou hadicí C 52 / 20 metrů ve skříní,
 - g) jednotlivé chodby objektu a spojovací schodiště jsou NÚC - **nechráněné únikové cesty**, s větráním přirozeným - okny,
 - h) v případě požáru nepoužívat k evakuaci žádný z výtahů - nejsou evakuačního charakteru (konstrukce a vybavení).

V.

Dodavatel potvrzuje svým podpisem převzetí těchto informací

V Praze, dne dle elektronického podpisu

Obvodní soud pro Prahu 1: podpis a razítko

..