

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

**ZEOS Kamenice, s. r. o., se sídlem Kamenice č.p. 465, 588 23 Kamenice u Jihlavy
IČO 499 71 719**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 13643

zastoupená jednatelem Ing. Jiřím Lhotským

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749

zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 4921/3 a par. č. 4924/2, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na **listu vlastnictví 803** pro k. ú. Kamenice u Jihlavy a obec Kamenice.

Geometrickým plánem č. 1316-602/2020 ze dne 5. 10. 2021, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne 8. 10. 2021, byla z pozemku par. č. 4921/3 oddělena část o výměře 79 m² nově označená jako pozemek par. č. 4921/4 a z pozemku par. č. 4924/2 byla oddělena část o výměře 399 m² nově označená jako pozemek par. č. 4924/3.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělené pozemky **par. č. 4921/4 o výměře 79 m²** a **par. č. 4924/3 o výměře 399 m²** v k. ú. **Kamenice u Jihlavy** a obci Kamenice, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

59 750 Kč

(slovy: padesát devět tisíc sedm set padesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání stávající silnice II/351.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí prodávajícímu nejpozději do jednoho měsíce po obdržení vyrozumění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví kupní smlouvy, popř. na jeho účet dodatečně sdělený.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců od doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením 0240/04/2022/ZK ze dne 14. 6. 2022 rozhodlo úplatně nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Na základě znění § 3, odst. 2, písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tato smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kamenici dne 12. 9. 2022...

V Jihlavě dne 20. 9. 2022

.....
Ing. Jiří Lhotský
jednatel

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje