

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavíraná mezi

Základní školou, Brno, Holzova 1, příspěvkovou organizací, 628 00
Brno-Líšeň,
zastoupenou ředitelem školy
bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: 131938621/0100
IČO: 48512524

a

SK PROVO Brno, zastoupeným

IČO 27008622

I.

Předmět a účel nájmu

Škola poskytne oddílu nebytové prostory v budově školy Holzova 1, sestávající z malé a velké tělocvičny a přilehlých prostorů. Uvedené prostory bude oddíl využívat k tělesné výchově a sportovní činnosti - **sportovní přípravě oddílu moderní gymnastiky a mažorettek**

V e v e l k é t ě l o c v i č n ě

II.

Doba užívání

Smlouva o poskytnutí uvedených prostor se sjednává na období školního roku 2022 - 2023, to znamená od **1. 9. 2022** do **30. 6. 2023** v dohodnutém rozsahu:

Pondělí	16.00 - 18.00 hodin
Úterý	16.00 - 18.00 hodin
Středa	16.00 - 18.00 hodin
Čtvrtek	16.00 - 18.00 hodin
Pátek	16.00 - 18.00 hodin
+ víkendové akce dle požadavku	
mimo období vedlejších prázdnin a státních svátků	

III.

Nájemné

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně **550,-Kč**, která vychází z úhrady za elektrickou energii, zemní plyn, vodné, stočné a ostatní náklady v poměrné části k využívané ploše.

Do počtu fakturovaných hodin pronájmu budou započteny i hodiny, jež nebyly realizovány z důvodu překážky na straně nájemce.

IV.

Práva a povinnosti školy

1. Škola přenechá nebytový prostor včetně vybavení oddílu k užívání ve stavu způsobilém pro účel smlouvy.
2. Škola bude řádně zajišťovat ostatní služby, jejichž poskytování je přímo spojeno s užíváním (voda, topení, el.osvětlení, úklid).
3. Školu zastupuje ve styku s nájemcem školník nebo správce tělocvičny.

V.

Práva a povinnosti oddílu

1. Oddíl je oprávněn užívat prostory uvedené v článku I., včetně zařízení v rozsahu daném charakterem prostoru.
2. Oddíl je povinen dodržovat školní řád, udržovat pořádek v pronajatých prostorách, hradit všechny způsobené škody a zajistit používání sportovní obuvi, která nezpůsobí znehodnocení podlahy tělocvičen. Oddíl zodpovídá za uzamčení šaten cvičenců a za eventuální ztráty. Rovněž zodpovídá za bezpečnost cvičenců.
3. Při víkendových akcích oddíl zodpovídá za pořádek v pronajatých prostorách společně se správcem, kterému hradí dohodnutou odměnu.
4. Oddíl není oprávněn půjčit či přenechat nebytový prostor jinému uživateli.

VI.

Zánik a skončení smlouvy

1. V uvedeném termínu.
2. Okamžitě ze strany školy, je-li prostor užíván v rozporu s ustanovením dohody.
3. Výpověď musí být písemná.

VII.

Zvláštní ustanovení

1. Škola si vyhrazuje právo občasné kontroly dodržování ustanovení dohody.
2. Škola si vyhrazuje právo přednostního využití tělocvičny pro včas oznámené akce školy.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Brně dne 1. 9. 2022

Škola:

Oddíl:

.....


ředitel školy