

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH ROZPOČTŮ - ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

„Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND“

202200001 - Změnový rozpočet č. 1 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odstranění asfaltového nátěru	24 706,32
202200002 - Změnový rozpočet č. 2 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet zasekání stoupu. Potrubí	-6 053,74
202200003 - Změnový rozpočet č. 3 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - restaurátorský průzkum	23 000,00
202200004 - Změnový rozpočet č. 4 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - obezdívka kanalizace	13 954,61
202200005 - Změnový rozpočet č. 5 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - část příčky, nadsvětlík	-8 671,90
202200006 - Změnový rozpočet č. 6 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - kamerový průzkum kom. Průduchu	4 177,02
202200007 - Změnový rozpočet č. 7 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - stat. zajišť. komínu + odvětrání	93 010,66
202200008 - Změnový rozpočet č. 8 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - opravy v m.č. 5A139	57 248,54
202200009 - Změnový rozpočet č. 9 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - posun příčky v chodbě 5A131	30 987,62
202200010 - Změnový rozpočet č. 10 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet potrubí PPR	-21 754,61
<hr/>	
Méněpráce celkem bez DPH	-36 480,25
Vícepráce celkem bez DPH	247 084,77
<hr/>	
CELKEM BEZ DPH	210 604,52

V Praze dne 19.07.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200001

Stavba: Změnový rozpočet č. 1 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - odstranění asfaltového nátěru

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			24 706,32
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	24 706,32	5 188,33
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	29 894,65
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200001

Stavba: Změnový rozpočet č. 1 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odstranění asfaltového nátěru

Místo: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		24 706,32	29 894,65
202200001	Změnový rozpočet č. 1 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odstranění asfaltového nátěru	24 706,32	29 894,65

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-007b

Stavba: 202200002 - Změnový rozpočet č. 2 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet zasekáního stoup. Potrubí

KSO: 8011913

Místo: Anenský areál ND

CC-CZ:

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel:

Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapázkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČ:

60198770

DIČ:

CZ60198770

Projektant:

Ing.arch.Zdeněk Žilka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

F.Pecka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-6 053,74
---------------------	--	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	-6 053,74		-1 271,29
DPH snížená	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		-7 325,03
-------------------	----------	------------	--	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-007b
Stavba: 202200002 - Změnový rozpočet č. 2 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet zasekáného stoup. Potrubí
Místo: Anenský areál ND Datum: 7. 2. 2022
Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1 Projektant: Ing.arch.Zdeněk Žilka
Uchazeč: AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4 Zpracovatel: F.Pecka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-6 053,74	-7 325,03
22-007b	202200002 - Změnový rozpočet č. 2 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet zasekáného stoup. Potrubí	-6 053,74	-7 325,03

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200003

Stavba: Změnový rozpočet č. 3 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - restaurátorský průzkum

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			23 000,00
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	23 000,00	4 830,00
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	27 830,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200003

Stavba: Změnový rozpočet č. 3 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - restaurátorský průzkum

Místo: Datum:

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		23 000,00	27 830,00
202200003	Změnový rozpočet č. 3 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - restaurátorský průzkum	23 000,00	27 830,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200004

**Stavba: Změnový rozpočet č. 4 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - obezdívka kanalizace**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			13 954,61
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	13 954,61	2 930,47
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	16 885,08
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200004

Stavba: Změnový rozpočet č. 4 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - obezdívka kanalizace

Místo: Datum:

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		13 954,61	16 885,08
202200004	Změnový rozpočet č. 4 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - obezdívka kanalizace	13 954,61	16 885,08

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-007b
Stavba: **202200005 - Změnový rozpočet č. 5 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - část příčky, nadsvětlík**

KSO: 8011913
Místo: Anenský areál ND

Zadavatel:
Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Projektant:
Ing.arch.Zdeněk Žilka

Zpracovatel:
F.Pecka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 2. 2022

IČ:
DIČ:

IČ: 60198770
DIČ: CZ60198770

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-8 671,90
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-8 671,90	-1 821,10
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			-10 493,00
	v	CZK	

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-007b

Stavba: 202200005 - Změnový rozpočet č. 5 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - část příčky, nadsvětlík

Místo: Anenský areál ND

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Projektant: Ing.arch.Zdeněk Žilka

Uchazeč: AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Zpracovatel:

F.Pecka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-8 671,90	-10 493,00
22-007b	202200005 - Změnový rozpočet č. 5 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii	-8 671,90	-10 493,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200006

Stavba: Změnový rozpočet č. 6 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - kamerový průzkum kom. průduchu

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 177,02
---------------------	--	--	-----------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 177,02	877,17
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 054,19
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200006

Stavba: Změnový rozpočet č. 6 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - kamerový průzkum kom. průduchu

Místo: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 177,02	5 054,19
202200006	Změnový rozpočet č. 6 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - kamerový průzkum kom. průduchu	4 177,02	5 054,19

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200007

Stavba: Změnový rozpočet č. 7 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - stat. zajišť. komínu + odvětrání

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			93 010,66
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	93 010,66	19 532,24
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	112 542,90
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200007

Stavba: Změnový rozpočet č. 7 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - stat. zajišť. komínu + odvětrání

Místo: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		93 010,66	112 542,90
202200007	Změnový rozpočet č. 7 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - stat. zajišť. komínu + odvětrání	93 010,66	112 542,90

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200008

Stavba: Změnový rozpočet č. 8 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - opravy v m.č. 5A139

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			57 248,54
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	57 248,54	12 022,19
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	69 270,73
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200008

Stavba: Změnový rozpočet č. 8 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - opravy v m.č. 5A139

Místo: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		57 248,54	69 270,73
202200008	Změnový rozpočet č. 8 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - opravy v m.č. 5A139	57 248,54	69 270,73

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200009

Stavba: Změnový rozpočet č. 9 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu
ND - posun příčky v chodbě 5A131

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **30 987,62**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	30 987,62	6 507,40
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	37 495,02
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200009

Stavba: Změnový rozpočet č. 9 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - posun příčky v chodbě 5A131

Místo: Datum: 13. 7. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		30 987,62	37 495,02
202200009	Změnový rozpočet č. 9 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - posun příčky v chodbě 5A131	30 987,62	37 495,02

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-007b

Stavba: 202200010 - Změnový rozpočet č. 10 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet potrubí PPR

KSO: 8011913

Místo: Anenský areál ND

CC-CZ:

Datum: 7. 2. 2022

Zadavatel:

Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapázkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČ:

60198770

DIČ:

CZ60198770

Projektant:

Ing.arch.Zdeněk Žilka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

F.Pecka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-21 754,61
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-21 754,61	-4 568,47
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-26 323,08
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-007b
Stavba: 202200010 - Změnový rozpočet č. 10 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet potrubí PPR
Místo: Anenský areál ND Datum: 7. 2. 2022
Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1 Projektant: Ing.arch.Zdeněk Žilka
Uchazeč: AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4 Zpracovatel: F.Pecka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-21 754,61	-26 323,08
22-007b	202200010 - Změnový rozpočet č. 10 - MPC - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - odečet potrubí PPR	-21 754,61	-26 323,08

ČASOVÝ HARMONOGRAM

ND – Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci

Celková doba realizace: 180 dní / 6 měsíců + 48 dní prodloužení

Měsíce	počet měsíců						
	1. 6.5.-6.22	2. 6.6.-6.7.22	3. 6.7.-6.8.22	4. 6.8.-6.9.22	5. 6.9.-6.10.22	6. 6.10.-6.11.22	7. 6.11.-23.12.22
Bourací práce	→						
Svislé konstrukce	→	→	→	→	→	→	→
Úpravy povrchů + podlahy	→	→	→	→	→	→	→
Isolace proti vodě	→	→	→	→	→	→	→
Isolace tepelné	→	→	→	→	→	→	→
ZTI							
ÚT							
Elektro - silnoproud + slabo							
VZT							
Končetukce tesařské							
Konstrukce suché výstavby							
Konstrukce truhlářské							
Konstrukce zámečnické							
Podlahy z dlaždic							
Podlahy z kamene - cetris							
Podlahy poviakové							
Obklady							
Nátěry							
Malby							
Vybavení							



→ →
původní termín dle SoD
→ →
termín nad rámec SoD

ČASOVÝ HARMONOGRAM

ND – Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci

Celková doba realizace: 180 dní / 6 měsíců

Měsíce	počet měsíců					
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
Bourací práce	←→					
Svislé konstrukce			←→			
Úpravy povrchů + podlahy	←-----→				←-----→	
Izolace proti vodě	←-----→					
Izolace tepelné	←-----→					
ZTI			←-----→	←-----→	←-----→	←-----→
ÚT				←-----→	←-----→	←-----→
Elektro - silnoproud + slabo			←-----→	←-----→	←-----→	←-----→
VZT				←-----→	←-----→	←-----→
Končetukce tesařské			←-----→	←-----→		
Konstrukce suché výstavby			←-----→	←-----→		
Konstrukce truhlářské				←-----→	←-----→	←-----→
Konstrukce zámečnické			←-----→	←-----→		
Podlahy z dlaždic					←-----→	←-----→
Podlahy z kamene - cetris			←-----→	←-----→		
Podlahy povlakové					←-----→	←-----→
Obklady						←-----→
Nátěry						←-----→
Malby					←-----→	←-----→
Vybavení					←-----→	←-----→

Dílo:	ND - Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci
Smlouva:	THS OO 08/2022
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	SG-REAL s.r.o. , Klapálkova 3138/16, Praha 4, CZ 140 00

Název změnového listu: Statické úpravy a odvětrání sklepa

Popis změny	Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, (a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností konkrétního projektu, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na přípravu zadání veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu, (b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a (c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.
	Změnu vyvolal: objednatel na základě zachycených skutečností na stavbě
	Popis změny: Viz Příloha č.1

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: ANO		
	Ocenění změny předložil: AG-REAL s.r.o.		Ve formě: oceněný výkaz výměr, ÚRS c.ú. Červenec 2022
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	247 084,77 Kč	-36 480,25 Kč
	Projekční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:	5 685 000,00 Kč	
	Zvýšení:	247 084,77 Kč	
Snížení:	-36 480,25 Kč		
Nová cena:	5 895 604,52 Kč		

Termíny	Termín předání PD změny: 6/2022
	Termín realizace změn: 8/2022
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: PRODLOUŽENÍ TERMÍNU DO 23.12.2022

SOD	Změna je smluvně zakotvena v:
	SOD:
	Dodatku č.:

Přílohy	Přílohy protokolu:	
	Příloha č.1 - popis změn a fotodokumentace	Příloha č. 2 - položkový rozpočet
	Příloha č.3 - projektová dokumentace	Příloha č. 4 - harmonogram

Souhlas (příp. vyjádření):	Za zhotovitele: Ing. Vladimír Augusta	Datum:
	Podpis:	
	Za objednatele: Ing. Jan Míka	Datum:
	Podpis:	
	Za TDS: Ing. Richard Smišek	Datum:
	Podpis:	
	Za AD: Ing. Arch. Zdeněk Žilka	Datum:
Podpis:		
Další vyjádření:		
Podpis:		Datum:

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH ROZPOČTŮ - ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

„Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND“

202200011 - Změnový rozpočet č. 11 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M oken vč. osvětlení	612 369,87
202200012 - Změnový rozpočet č. 12 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M zař. Předmětů	48 166,00
<hr/>	
CELKEM BEZ DPH	660 535,87

V Praze dne 19.07.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200011

Stavba: Změnový rozpočet č. 11 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M oken vč. osvětlení

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 9. 6. 2022

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			612 369,87
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	612 369,87	128 597,67
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	740 967,54
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200011

Stavba: Změnový rozpočet č. 11 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M oken vč. osvětlení

Místo: Datum: 9. 6. 2022

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		612 369,87	740 967,54
202200011	Změnový rozpočet č. 11 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M oken vč. osvětlení	612 369,87	740 967,54

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202200012

Stavba: Změnový rozpočet č. 12 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M zař. předmětů

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 9. 6. 2022

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			48 166,00
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	48 166,00	10 114,86
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	58 280,86
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202200012

Stavba: Změnový rozpočet č. 12 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M zař. předmětů

Místo: Datum: 9. 6. 2022

Zadavatel: Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		48 166,00	58 280,86
202200012	Změnový rozpočet č. 12 - VCP - Rekonstrukce bývalého skladu pro fyzioterapii baletu ND - D+M zař. předmětů	48 166,00	58 280,86

Dílo:	ND - Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci
Smlouva:	THS OO 08/2022
Reg.č. stavby:	
Objekt:	
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	AG-REAL s.r.o., Klapáčkova 3138/16, Praha 4, CZ 140 00

Název změnového listu:	Repase oken a zařizovací předměty
-------------------------------	--

Popis změny
V souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Předmětná změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky.

Změnu vyvolal:
objednatel na základě zachycených skutečností na stavbě

Popis změny: Po zpracování projektové dokumentace „Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci“ vč. projekčního rozpočtu, výsledná předpokládaná hodnota přesahovala finanční možnosti investora. Na základě toho investor rozhodl o redukcí projektu. Po výběrovém řízení byla výsledná nabídková cena výrazně nižší než očekával zredukovaný projekční rozpočet. Investor má zájem o doplnění díla alespoň o následující prvky, jež byly původně z výběrového řízení vyjmuty:
1) 5ks vnitřních oken podle postupu dle původní projektové dokumentace. Jejím provedením by se tento prostor který je součástí nemovité kulturní památky výrazně posunul k původnímu architektonickému řešení.
2) Pro plnou funkčnost zázemí budou též doplněny 2ks praček a 2ks sušiček prádla podle původní dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: ANO		
	Ocenění změny předložil: AG-REAL s.r.o.		Ve formě: oceněný výkaz výměr, ÚRS c.ú. Červenec 2022 a kalkulace
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	660 535,87 Kč	0,00 Kč
	Projekční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		5 895 604,52 Kč
	Zvýšení:		660 535,87 Kč
	Snížení:		0,00 Kč
	Nová cena:		6 556 140,39 Kč

Termíny	Termín předání PD změny: 7/2022
	Termín realizace změn: 9-10/2022
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu

SOD	Změna je smluvně zakotvena v:
	SOD:
	Dodatku č.:

Přílohy	Přílohy protokolu:
	Příloha č.1 - položkový rozpočet
	Příloha č.2 - fotodokumentace

Souhlas (příp. vyjádření):	Za zhotovitele: Ing. Vladimír Augusta	Datum:
	Podpis:	
	Za objednatele: Ing. Jan Míka	Datum:
	Podpis:	
	Za TDS: Ing. Richard Smíšek	Datum:
	Podpis:	
	Za AD: Ing. Arch. Zdeněk Žilka	Datum:
Podpis:		
	Další vyjádření:	Datum:
	Podpis:	