



DODATEK č. 6 **k nájemní smlouvě č. SMM /91/97 - DU**

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Základní umělecká škola Oskara Nedbala, Tábor, Martínka Húsky 62

IČO: 70840628

se sídlem: Martínka Húsky 62, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika

č. účtu: 7200002475/8040

zastoupená Ing. Jakubem Valešem, ředitelem

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 23. 9. 1997 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 140, ulice Koželužská v Táboře. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 20. 2. 1998, dodatkem č. 2 ze dne 31. 8. 2000, dodatkem č. 3 ze dne 4. 4. 2001, dodatkem č. 4 ze dne 14. 4. 2008 a dodatkem č. 5 ze dne 20. 4. 2022. Nájemné činí 83 120 Kč ročně.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně splatnosti nájemného za rok 2022 tak, že nájemné ve výši 41 560 Kč je splatné do 31. 12. 2022.

III.

1. Změnu splatnosti nájemného schválila Rada města Tábora usnesením č. 3848/74/2022 ze dne 12. 9. 2022.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatcích č. 1 - 6 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejími dodatky č. 1 - 6, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Táboře dne

za pronajímatele

za nájemce