



SP/0429/2022/OSOM

DAROVACÍ SMLOUVA

Dárce:

Lidl Česká republika v.o.s.

se sídlem Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 Praha 5

IČO 26178541

DIČ CZ26178541

zastoupena společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele pan Martin Molnár a pan Pavel Stratil

osoba odpovědná za smlouvu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 42824

číslo bankovního účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**dárce**“ nebo „**LIDL**“)

Obdarovaný:

Statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČO 00296643

DIČ CZ00296643

zastoupeno primátorem Petrem Korčem

(dále jen „**obdarovaný**“ nebo „**město**“)

I.

Dárce je vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných na listu vlastnictví č. 7174, a to pozemků parcela č. **6398/4** (ostatní plocha, ostatní komunikace), parcela č. **6404/5** (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parcela č. **6404/6** (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v katastrálním území **Frýdek**, obec Frýdek-Místek, okres Frýdek-Místek (dále společně jen „**pozemky**“).

II.

1. V rámci majetkoprávního vypořádání stavby „**Prodejna potravin LIDL – komunikační napojení**“, jejíž investorem byl LIDL, došlo k vybudování přeložky místní komunikace umístěné na částech pozemků p.č. 6398/4, 6404/5 a 6404/6, vše k.ú. Frýdek, kdy zbývající části pozemků jsou pomocnými silničními pozemky s přilehlou zelení.
2. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého výlučného vlastnictví.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných pozemků v době podpisu této smlouvy.

III.

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem **179 588,88 Kč**.

U pozemku parc. č. 6398/4

16 513,92 Kč

U pozemku parc. č. 6404/5
U pozemku parc. č. 6404/6

159 978,60 Kč
3 096,36 Kč

IV.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděným pozemkům přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

V.

Obdarovaný prohlašuje, že o nabytí předmětu daru rozhodlo zastupitelstvo města na svém 20. zasedání konaném dne 07.09.2022.

VI.

1. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný.
3. Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště ve Frýdku-Místku příslušné změny na listu vlastnictví č. 7174 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, okres Frýdek-Místek.

VII.

Compliance

1. Obdarovaný odpovídá za to, že v oblastech svojí odpovědnosti, a také u zapojených třetích stran v souvislosti s poskytováním služeb, budou dodržována všechna příslušná zákonná ustanovení. To platí zejména pro dodržování antikorupčních předpisů, předpisů o ochraně hospodářské soutěže a předpisů o ochraně osobních údajů. Obdarovaný se především zavazuje, že seznámí zaměstnance pověřené smluvně dohodnutými úkoly a činnostmi s příslušnými právními předpisy.
2. Obdarovaný prohlašuje, že bude dodržovat veškeré povinnosti a zákazy poskytování služeb vyplývající z evropských a - s výhradou odporujících národních předpisů - amerických ekonomických, obchodních a finančních sankcí, zejména ustanovení z nařízení (ES) 2580/2001 a také nařízení (ES) 881/2002.
3. Obdarovaný se zavazuje upustit od poskytování jakýchkoli příspěvků či darů zaměstnancům, orgánům a spolupracujícím osobám dárce a jejich osobám blízkým.
4. Při porušení ustanovení v bodech 1 až 3 tohoto článku je dárce zejména oprávněn stanovit obdarovanému přiměřenou lhůtu pro nápravu tohoto porušení a po marném uplynutí této lhůty odstoupit od smlouvy nebo ji z důležitého důvodu vypovědět. Stanovení lhůty je zbytečné, pokud se jedná o závažné porušení ustanovení v bodech 1 a 2 tohoto článku. V případě odstoupení od smlouvy nebo jejího vypovězení podle bodu 4 tohoto článku není dárce povinen nahradit obdarovanému škody, které vznikly v důsledku takového odstoupení nebo vypovězení.

5. V případě odůvodněného podezření na podstatné porušení ustanovení v bodech 1 až 3 tohoto článku může dárce požádat obdarovaného, aby mu obdarovaný poskytl všechny potřebné informace a podklady a umožnil dárce po přiměřeném předběžném oznámení prohlédnout si jeho prostory, aby mohl dárce zkontrolovat dodržování ustanovení 1 až 3 tohoto článku obdarovaným. Dárce může touto kontrolou také pověřit třetí stranu, např. auditora, který je zavázán mlčenlivostí. Při kontrole podle tohoto ustanovení budou dodržována ustanovení na ochranu osobních údajů i obchodní a firemní tajemství. Práva na kontrolu z ostatních ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena.

VIII.

Dodržování sociálních a ekologických standardů

Dodržování mezinárodně uznávaných minimálních sociálních a ekologických standardů dárce je důležitým základem spolupráce mezi smluvními stranami. Proto se obdarovaný zavazuje dodržovat při své obchodní činnosti zejména minimální standardy sepsané v Etickém kodexu dárce, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Obdarovaný uznává zde sepsaná ustanovení jako základ smlouvy.

IX.

Ochrana důvěrných informací

1. Důvěrné informace jsou zejména všechny provozně ekonomické, osobní, technické, právní, daňové a jiné informace, které se vztahují ke smluvním stranám. Za důvěrné informace se rovněž považují jakékoli jiné informace, o nichž obdarovaný a/nebo dárce prohlásí, že je považuje za důvěrné pro účely této smlouvy.
2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
 - (a) byly smluvní straně známy již předtím, než se o nich dozvěděla sdělením druhé smluvní strany,
 - (b) byly zpřístupněny smluvní straně nezávisle na sdělení druhé smluvní strany, a to na základě vlastních rešerší,
 - (c) smluvní strana obdržela od třetí strany, která nepodléhá žádnému omezení ohledně použití nebo předání takových informací, nebo
 - (d) jsou všeobecně známé nebo se stanou všeobecně známými bez zavinění nebo bez podnětu smluvní strany.
3. Obdarovaný a dárce nejsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany zpřístupnit důvěrné informace dle tohoto článku třetím osobám. Porušení této povinnosti nepředstavuje případ, kdy jsou informace zpřístupněny při plnění závazků z této smlouvy poradcům nebo dodavatelům, avšak pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a za podmínky existence povinnosti k zachování mlčenlivosti a důvěrnosti informací i ze strany těchto osob.
4. Obdarovaný se zavazuje, že nebude uvádět své obchodní vztahy s dárce navenek jako referenci (např. odpovídajícím odkazem na internetových stránkách, ve firemních prezentacích a/nebo obchodních zprávách, publikacích, tiskových prohlášeních nebo v rámci jiných zveřejnění, ať již jakéhokoli druhu) a ani jinak nebude užívat logo dárce ve svých propagačních materiálech bez předchozího písemného souhlasu dárce.
5. Ustanovení tohoto článku smlouvy platí i po ukončení této smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že dárce je kromě zákonných důvodů pro odstoupení dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se obdarovaný stane z důvodu porušení svých povinností vztahujících se ke správě DPH tzv. nespolehlivým plátcem a tento jeho status bude uveden v Registru plátců DPH, nebo pokud dárce bude mít odůvodněné podezření, že by mohly nastat další skutečnosti zakládající ručení příjemce zdanitelného plnění uvedené v § 109 Zákona o DPH nebo pokud obdarovaný poruší některou z povinností stanovenou v čl. 12 této smlouvy a toto porušení neodstraní ve lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem dárce. Tato smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení obdarovanému.

XI.

Komunikace Smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že veškerá komunikace mezi nimi bude probíhat e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu (nevztahuje se na ukončení a změny smlouvy) a/nebo prostřednictvím doporučeného dopisu zasílaného na adresu sídla příslušné smluvní strany uvedenou v obchodním rejstříku nebo prostřednictvím Adobe Sign.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se e-mail bez zaručeného elektronického podpisu zaslaný v souladu s tímto článkem považuje za písemnou formu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se toto jejich ujednání nevztahuje na případy, kdy je písemná forma vyžadována příslušným právním předpisem, a dále na změny této smlouvy, které musejí být i nadále prováděny písemně formou dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

XII.

Zákaz započtení a postoupení

1. Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dárce postoupit a/nebo zastavit třetí osobě, zcela či částečně, jakékoli pohledávky vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, nebo práva a/nebo povinnosti vzniklé na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že obdarovaný je oprávněn jednostranně započítat jakékoli své splatné pohledávky za dárce vyplývající z této smlouvy vůči pohledávkám dárce za obdarovaným, a to i vůči pohledávkám, které nejsou splatné.
3. Smluvní strany se dohodly, že dárce je oprávněn jednostranně započítat jakékoli své splatné pohledávky za obdarovaným vyplývající z této smlouvy vůči pohledávkám obdarovaného za dárce, a to i vůči pohledávkám, které nejsou splatné.
4. Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný i dárce jsou oprávněni plnit své peněžité závazky či dluhy vyplývající z této smlouvy i předčasně, tj. před jejich splatností.

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že každá strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje veškeré předcházející dohody smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda byly učiněny v písemné nebo ústní formě.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že za písemnou formu se na základě této smlouvy považuje rovněž uzavření, změna nebo zánik této smlouvy učiněné elektronicky prostřednictvím Adobe Sign. Kde se v této smlouvě hovoří o jednání prostřednictvím Adobe Sign, rozumí se tím jednání způsobem a prostřednictvím e-mailových adres smluvních stran dle zvláštního ujednání smluvních stran.
7. Obdarovaný na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 OZ.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a které nebudou moci být vyřešeny smírnou cestou, budou s konečnou platností vyřešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky, přičemž smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude obecný soud dárce.
9. Jestliže je kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné či nevynutitelné, anebo se takovým stane v budoucnosti, nemá a nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení. Zároveň se smluvní strany zavazují nahradit takovéto ustanovení novým ustanovením, jehož ekonomický význam bude odpovídat neplatnému anebo nevynutitelnému ustanovení, a to bez zbytečného odkladu po doručení výzvy jedné ze smluvních stran.
10. Pokud by byla tato smlouva shledána neplatnou jako celek, zavazují se smluvní strany bezodkladně po tomto zjištění uzavřít smlouvu novou, která bude v co největší možné míře vycházet z podmínek této smlouvy a která se bude v co největší možné míře blížit hospodářskému účelu této smlouvy. V této nové smlouvě bude odstraněn důvod neplatnosti a plnění přijatá na základě této smlouvy budou započítána na plnění smluvních stran dle nové smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný. Tato smlouva nabývá účinnosti tímto zveřejněním.

13. Přílohy a nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – List vlastnictví dárce

Příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku pro dárce ve formě výtisku ze sítě Internet

Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl Holding s.r.o., společníka dárce

Příloha č. 4 – Etický kodex dárce

Interní doložka Lidl

Potvrzuji, že

smlouva byla právně schválena,

smlouva byla daňově schválena,

smlouva byla věcně schválena a

obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby
odpovědné za smlouvu:

Podpis:

Za **Lidl Česká republika v.o.s.** v PRAZE dne 19. 9. 2022

Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Martin Molnár
jednatel společníka Lidl
Holding s.r.o.

Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Pavel Stratil
jednatel společníka Lidl
Holding s.r.o.

Za **statutární město Frýdek-Místek** v Frýdku-Místku dne 15. 09. 2022

Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Petr Korč
primátor

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Příloha č. 1

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2022 11:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 7174

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 Praha 5	26178541	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1359/4	1997	ostatní plocha	zeleň	
1359/6	2113	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Frýdek, č.p. 3450, obchod				
- Stavba stojí na pozemku p.č.: 1359/6				
1359/7	4496	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1359/8	29	ostatní plocha	zeleň	
1359/9	22	ostatní plocha	zeleň	
1359/10	278	ostatní plocha	zeleň	
1359/11	46	ostatní plocha	zeleň	
6398/4	16	ostatní plocha	ostatní komunikace	
6404/5	155	ostatní plocha	ostatní komunikace	
6404/6	3	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

kanalizační přípojky

Oprávnění pro

Parcela: 1359/1, Parcela: 1359/12, Parcela: 1359/13

Povinnost k

Parcela: 1359/10, Parcela: 1359/11, Parcela: 1359/4, Parcela: 1359/6, Parcela:
1359/7, Parcela: 1359/8, Parcela: 1359/9Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.07.2002. Právní účinky
vkladu práva ke dni 01.08.2002.

V-4439/2002-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek,
73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO: 00296643

Povinnost k

Parcela: 6398/4

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101
stav.zák.) č. 1/2008 statutárního města Frýdek-Místek č.j-OÚR/2008 /4290/Bř ze
dne 25.11.2008.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2022 11:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 7174

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-3345/2009-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřídit a provozovat distribuční soustavu v rozsahu dle geometrického plánu č. 5174-181/2015

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1359/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-8009549/VB1 ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2017 08:00:00. Zápis proveden dne 28.03.2017.

V-2192/2017-802

Pořadí k 07.03.2017 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1359/10, Parcela: 1359/4, Parcela: 1359/8, Parcela: 1359/9, Parcela:
6404/5

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2002.

V-4439/2002-802

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

o Smlouva kupní ze dne 18.11.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.11.2002.

V-6765/2002-802

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

o Kolaudační rozhodnutí na prodejnu potravin LIDL SÚ-5466/2002 ze dne 16.01.2003. Právní moc ke dni 21.01.2003.

Z-780/2003-802

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

o Smlouva kupní ze dne 01.10.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2003.

V-5083/2003-802

Pro: Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 15800 RČ/IČO: 26178541
Praha 5

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2022 11:35:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 7174

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 05.01.2022 11:46:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum vzniku a zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	A 42824 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:	velkoobchod a maloobchod zprostředkování obchodu a služeb nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí pronájem a půjčování věcí movitých poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy pékařství a cukrářství prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence hostinská činnost výroba elektřiny

Statutární orgán - společník:**společník:**

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
 Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
 Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednájí vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár, [redacted] Praha 5;
 Pavel Stratil, [redacted] Praha 5;
 Dr. Vít Pravda, [redacted] Praha 5;
 Michal Farník, [redacted] Praha 5;
 Zdeněk Jerie, [redacted] Jirny.

Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.
Společníci:	C E - Beteiligungs-GmbH 74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094 Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2020, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Michelský trojúhelník v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 03634051.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 73294

Datum vzniku a zápisu:	6. prosince 1999
Spisová značka:	C 73294 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Holding s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 35 094
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Statutární orgán:	
jednatel:	MARTIN MOLNÁR, dat. nar. [redacted] 1975 [redacted] Praha 5 Den vzniku funkce: 21. dubna 2009
jednatel:	PAVEL STRATIL, dat. nar. [redacted] 1975 [redacted] Praha 5 Den vzniku funkce: 20. října 2009 Předseda rady jednatelů
jednatel:	Dr. VÍT PRAVDA, dat. nar. [redacted] 1967 [redacted] Praha 5 Den vzniku funkce: 12. října 2001
jednatel:	MICHAL FARNÍK, dat. nar. [redacted] 1976 [redacted] Praha 5 Den vzniku funkce: 13. ledna 2006
jednatel:	ZDENĚK JERIE, dat. nar. [redacted] 1977 [redacted] Jirny Den vzniku funkce: 1. ledna 2017
Počet členů:	5
Způsob jednání:	K zastupování společnosti jsou oprávněni vždy alespoň dva jednatelé společně.
Společníci:	
Společník:	C E - Beteiligungs-GmbH 74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo Registrační číslo: HRB 581034
Podíl:	Vklad: 550 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	550 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst.

5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Jednatelé společnosti tvoří radu jednatelů, která je kolektivním orgánem ve smyslu ustanovení § 194 odst. 2 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Etický kodex pro obchodní partnery



Úvod

Skupina Schwarz klade při spolupráci s obchodními partnery i v celém dodavatelském řetězci velký důraz na sociální a ekologickou udržitelnost. Kodex chování pro obchodní partnery v tomto ohledu popisuje základní principy spolupráce s obchodními partnery.

Principy v něm obsažené představují minimální standardy pro naše obchodní vztahy. Jeho základem jsou následující mezinárodní zásady a principy:

- Všeobecná deklarace lidských práv
- Global Compact (při) OSN
- Zásady OSN pro podnikání a lidská práva
- Úmluva OSN o právech dítěte
- Úmluva OSN o právech žen
- Směrnice Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní společnosti
- Základní pracovní standardy Mezinárodní organizace práce (ILO)
- Pařížská dohoda o změně klimatu

Je nutné dodržovat všechny zákony a jiné právní předpisy platné v zemi, kde je uskutečňována obchodní činnost, a také zásady obsažené v tomto kodexu chování. Je nutno použít vždy to ustanovení, které stanoví požadavky pro danou oblast nejpřísněji.

Dále musí být zajištěno provádění a respektování norem odpovídající vnitropodnikovou metodou.

Úplatky, podplácení a jiné typy korupce jsou zakázány. Obchodní partner navíc dodržuje veškeré profesní standardy platné pro jeho obor činnosti.

Pro lepší čitelnost je použit mužský rod. V žádném případě se nejedná o výraz diskriminace ostatních pohlaví.

1. Práce

1.1. Zákaz diskriminace

Obchodní partner se nedopustí žádné formy diskriminace. Zejména nebude nikdo znevýhodňovat na základě svého věku, pohlaví, sexuální orientace, těhotenství, postižení, národnosti, etnického původu, barvy pleti, náboženského vyznání nebo světového názoru, politického přesvědčení, sociálního původu nebo rodinného stavu. K diskriminaci dochází při znevýhodňování osob na základě výše uvedených vlastností nebo jiných věcně neodůvodněných okolností.

Rovné příležitosti žen a mužů budou zaručeny ve všech aspektech vzdělání a také osobního a profesního rozvoje.

1.2. Spravedlivé zacházení

Obchodní partner zásadně nevyužívá nucenou ani otrockou práci. Zajišťuje, aby na pracovišti nedocházelo k hrubému nebo nelidskému zacházení, zejména k sexuálnímu obtěžování, tělesným trestům, duševnímu a tělesnému nátlaku a verbálním nadávkám. Je také zakázáno zaměstnancům tímto chováním vyhrožovat.

1.3. Mzdy a pracovní doba

Obchodní partner dodržuje všechny platné zákony, předpisy a oborové standardy týkající se mezd a pracovních dob. Mzdy a další příplatky musí odpovídat přinejmenším právním předpisům dané země a standardům pro dané odvětví činnosti. Musí být jasně definovány a pravidelně a kompletně vypláceny, popř. poskytovány. Cílem je vyplácet mzdy a další příspěvky, které pokrývají životní náklady, pokud jsou zákonem stanovené minimální mzdy příliš nízké. Odpočty na věcné plnění jsou povoleny pouze v malém rozsahu a pouze v přiměřeném poměru k hodnotě věcného plnění. Obchodní partner vyplácí zákonné sociální dávky a plnění, na které mají zaměstnanci nárok podle vnitrostátního práva (např. pojistné plnění, příplatek za práci přesčas a placená dovolená).

Složení odměny musí být navíc zaměstnancům oznamováno pravidelně a srozumitelnou formou. Povinnosti, které vyplývají z pracovního poměru, musí být zaznamenány v textové podobě a zaměstnanci předány ve formě pracovní smlouvy. Obchodní partner zásadně neuplatňuje zádržné na pracovní prostředky.

Zaměstnanci nepracují déle, než je zákonem povolená pracovní doba. Musí být dodržovány zákonem stanovené dny pracovního klidu. Navíc nesmí být po zaměstnancích požadováno, aby pravidelně pracovali déle než 48 hodin týdně a včetně přesčasů déle než 60 hodin týdně. Tato práce přesčas musí být samostatně zaplácena podle vnitrostátních právních předpisů nebo kompenzována volným časem. Každý zaměstnanec má právo minimálně na jeden volný den po šesti po sobě následujících pracovních dnech.

1.4. Svoboda sdružování

Obchodní partner zaručuje zaměstnancům právo na svobodu sdružování. Zaměstnanci mají právo se v souladu s platnými právními předpisy sdružovat a také zakládat odborová sdružení, organizace nebo se k nim připojit. Zaměstnanci mají právo na kolektivní vyjednávání pro řešení zaměstnaneckých a mzdových problémů.

Disciplinární opatření proti zaměstnancům, kteří pokojně a právoplatně využívají svého práva na sdružování, nejsou dovolena.

1.5. Bezpečnost a zdraví

Obchodní partner zajišťuje bezpečné pracovní prostředí. Pracoviště a pracovní zařízení musí splňovat platné zákony a jiné právní předpisy. Jakékoli porušení základních lidských práv na pracovišti a v provozních zařízeních je zakázáno. Navíc je nutné dodržovat především požadavky požární ochrany a opatření v případě nouze.

Zejména dospívající (mladiství) nesmí být vystaveni nebezpečným, nezabezpečeným nebo nezdravým podmínkám, které mohou ohrozit jejich zdraví a vývoj. Zaměstnanci musí být pravidelně školeni v oblasti zdraví a bezpečnosti na pracovišti. Obchodní partner je povinen zajistit hygienicky vyhovující pracovní prostředí. Pokud obchodní partner poskytuje zaměstnancům ubytování, platí pro ně přiměřeně stejné požadavky.

Vedení společnosti musí jmenovat zástupce odpovědného za zdraví a bezpečnost zaměstnanců, který dohlíží na zavádění a dodržování zdravotních a bezpečnostních standardů na pracovišti.

1.6. Disciplinární opatření

Disciplinární opatření musí probíhat v rámci vnitrostátního práva a mezinárodně uznávaných lidských práv. Je zakázáno jakékoli nepřiměřené disciplinární opatření, jako především zadržování platu, sociálních dávek nebo dokumentů (například osobních dokladů) a zákaz opustit pracoviště. Obchodní partner dále respektuje právo jeho zaměstnanců na výpověď.

1.7. Práce dětí a ochrana mladistvých

Obchodní partner nevyužívá práci dětí a dodržuje právní předpisy na ochranu mladistvých. Minimální věk pro zaměstnávání nesmí být nižší než věk při dokončení zákonem předepsané povinné školní docházky. Zaměstnancům nesmí být v žádném případě méně než 15 let (nebo 14 let, pokud to povolují vnitrostátní právní předpisy v souladu s Úmluvou ILO č. 138). Je nutné dodržovat vnitrostátní předpisy a také mezinárodní normy na ochranu mladistvých. Mladiství navíc nesmějí vykonávat noční směny.

2. Životní prostředí

2.1. Právní předpisy na ochranu životního prostředí

Obchodní partner dodržuje platné zákony a jiné právní předpisy na ochranu životního prostředí. Provoz obchodního partnera splňuje požadavky zákona o odpadech a také předpisů k ochraně proti emisím a ochraně vody. Obchodní partner dodržuje všechny právní předpisy týkající se nebezpečných látek. To platí zejména pro skladování nebezpečných látek, manipulaci s nimi a jejich likvidaci. Zaměstnanci musí být poučeni o manipulaci s nebezpečnými látkami a materiály.

2.2. Zdroje a znečišťování životního prostředí

Pokud je to pomocí přiměřených prostředků možné, je třeba zabránit znečišťování životního prostředí nebo je alespoň snížit. Ochrana životního prostředí a klimatu a podpora biologické rozmanitosti je trvalým cílem, kterého lze dosáhnout neustálým zlepšováním úrovně ochrany prostřednictvím nepřetržitého snižování spotřeby zdrojů a minimalizováním vzniku odpadů. Obchodní partner vynakládá v tomto směru v rámci své obchodní činnosti přiměřené úsilí.

3. Dodržování pravidel / Dodržování právních předpisů

3.1. Subdodavatel

Subdodavatelé, které obchodní partner pověřuje poskytováním služeb, musí dodržovat standardy odpovídající tomuto etickému kodexu. Obchodní partner má povinnost seznámit subdodavatele s obsahem tohoto etického kodexu a vyžadovat dodržování zde uvedených požadavků a standardů.

3.2. Hlášení porušení a povinnost součinnosti

Pokud se obchodní partner dozví o okolnostech, které ukazují na nezanedbatelné porušení zásad tohoto etického kodexu, musí tuto skutečnost okamžitě oznámit. Obchodní partner je povinen na požádání poskytnout písemné informace o porušení. Tyto informace musí obsahovat podrobný popis porušení, zúčastněných osob a vzniklých nebo možných důsledků tohoto porušení (např. úřední opatření). Obchodní partner poskytuje součinnost při objasňování případů týkajících se porušení. Oznámení se provádí za současného zachování oprávněných zájmů obchodního partnera a za současného dodržování práv zaměstnanců, zejména práva na ochranu osobních údajů a na zachování obchodního tajemství. Totéž platí v případě porušení ze strany subdodavatelů obchodního partnera.

Dále je nutné zřídit podnikový interní systém hlášení porušení těchto standardů. Zaměstnanci, kteří porušení ohlásí, nesmí být z tohoto důvodu stíháni nebo jinak znevýhodněni.

3.3. Audity

Obchodní partner umožňuje kontrolu dodržování etického kodexu. Za tímto účelem poskytuje písemné informace k dotazům a umožňuje provedení auditu přímo v místě svého provozu. Pro účely příslušné kontroly umožní obchodní partner nahlédnutí do odpovídající dokumentace. Provedením auditu smí být pověřeny třetí strany (např. auditoři).

Na požádání si obchodní partner nechá subdodavateli, které pověřuje poskytováním služeb, udělit odpovídající práva ke kontrolám.

3.4. Ukončení

V případě porušení povinností obsažených v tomto etickém kodexu lze obchodnímu partnerovi poskytnout přiměřenou lhůtu k nápravě nebo v případě, že to vzhledem k podstatě porušení není možné, jej lze upomenout. Pokud ve stanovené lhůtě nebude zjednána náprava nebo pokud dojde k opětovnému porušení, lze smluvní vztah okamžitě ukončit. V případě opakovaných nebo závažných porušení lze smluvní vztah okamžitě ukončit rovněž bez stanovení lhůty nebo bez předchozího upomenutí. Další práva, zejména nárok na náhradu škody, tímto zůstávají nedotčena.