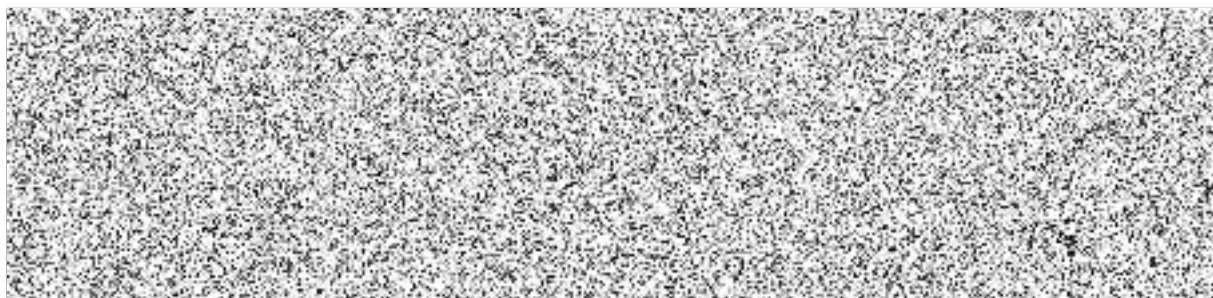


Dodatek číslo 2
k nájemní smlouvě číslo 06-027 ze dne
2. února 2006

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PRONAJÍMATEL: **PETR HAVRÁNEK**



a

NÁJEMCE: město **Strakonice**
se sídlem: Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
zastoupené: **starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300
identifikační číslo: 00251 810
DIČ: CZ00251810

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 2783/2022 ze dne 30. března 2022, dochází k následující změně výše uvedené smlouvy:

- Dochází k částečné změně článku III. *Nájemné*, odstavec 1, kdy se tento odstavec nahrazuje novým zněním a to takto:
 - Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a činí 50.000 Kč ročně, slovy: padesát tisíc korun českých ročně.
 - Poměrná část nového ročního nájemného za rok 2022 ve výši 40.000 Kč, slovy: čtyřicet tisíc korun českých, bude pronajímateli uhrazena do 30 dnů od podpisu předmětného dodatku. (Nájemné ve výši 10.000 Kč za rok 2022 bylo již na účet pronajímatele uhrazeno dne 17. února 2022).

II.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek včetně předmětné nájemní smlouvy byl uveden v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Pronajímatel tímto výslovně souhlasí i s uveřejněním dodatku včetně nájemní smlouvy ve veřejném registru smluv (v informačním systému zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb.).

III.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice prohlašuje, že:

- tento dodatek byl schválen v Radě města Strakonice pod číslem usnesení 2783/2022 ze dne 30. března 2022.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta (místostarosta) města Strakonice.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy číslo 06-027 ze dne 2. února 2006 zůstávají nezměněna.

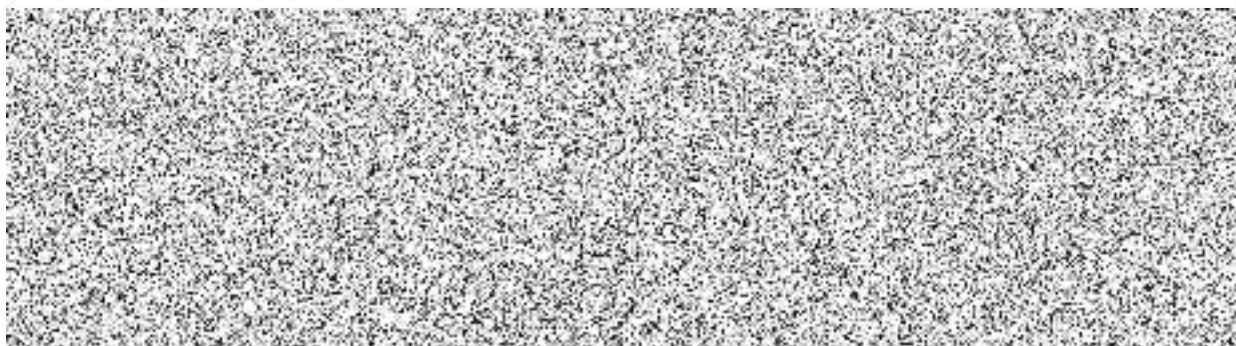
V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž pronajímatel obdrží 2 paré a nájemce 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednan v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne22.9.2022

Ve Strakonici dne22.9.2022





06-013

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 663 a násl. občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami :

PRONAJÍMATEL: **Ing. Zdeněk Havránek**



a

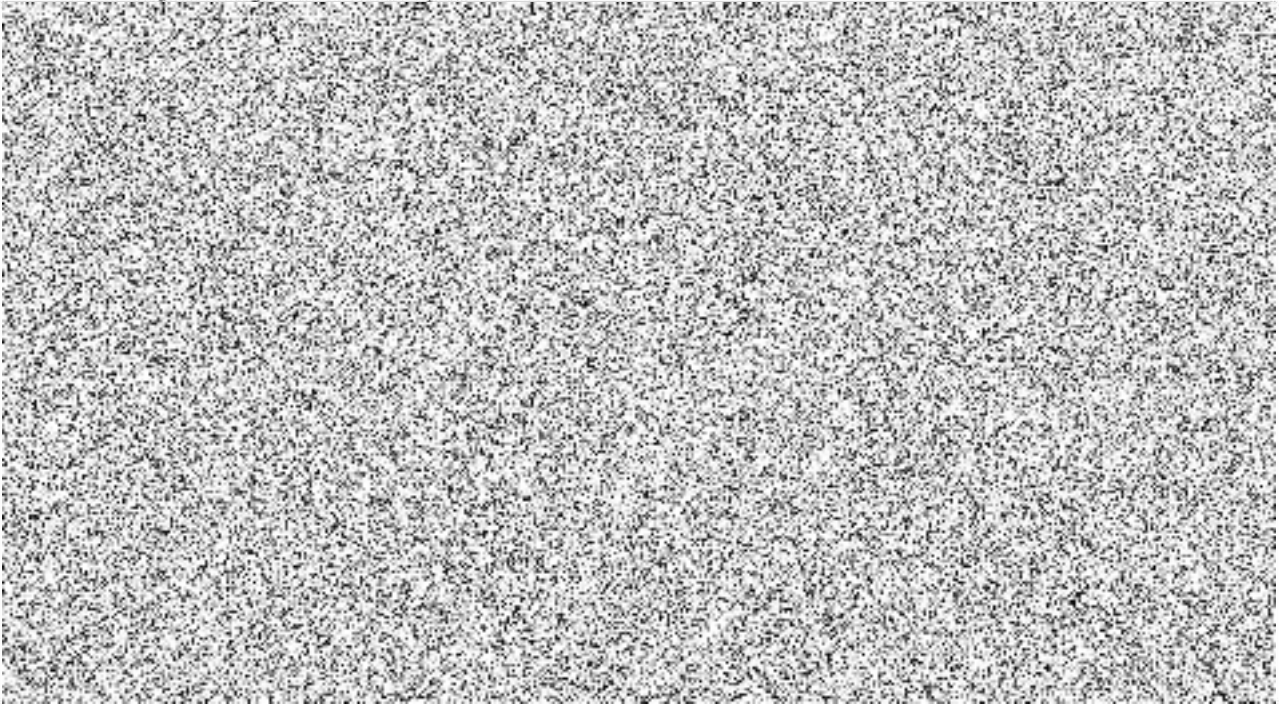
NÁJEMCE:	město Strakonice
<i>se sídlem:</i>	Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
<i>zastoupené:</i>	starostou Ing. Pavlem Vondrysem
<i>bankovní spojení:</i>	ČSOB a.s., pobočka Strakonice
<i>č. účtu:</i>	1768038/0300/2133
<i>identifikační číslo:</i>	251 810

v tomto znění:

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků



2. Pronajímatel přenechává touto nájemní smlouvou nájemci za úplaty shora specifikované pozemky o celkové výměře 13.573 m², aby je ve stanovené době užíval.

3. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu pouze za účelem provozování kempu.

4. Nájemce si je plně vědom stavu, v jakém se předmět nájmu nachází a v tomto stavu jej přebírá, tzn. stav pozemku vyhovuje účelu, k němuž bude užíván.

II.

Doba nájmu

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 1.června 2005.

Tuto smlouvu je možné vypovědět vždy k 1. lednu kalendářního roku s tříměsíční výpovědní lhůtou.

2. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.

III.

Nájemné

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a činí 10.000,- Kč ročně, slovy: desettisickorunčeských ročně.

2. Nájemné bude hrazeno pronajímateli jednou ročně předem vždy nejpozději do 15. ledna příslušného kalendářního roku na tento kalendářní rok bankovním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Poměrná část nájemného za rok 2005 ve výši 5.833,- Kč bude pronajímateli uhrazena do 15 dnů po uzavření této smlouvy na shora uvedený bankovní účet pronajímatele.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje :

a) odevzdat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl nájemci předán.

2. Nájemce se zavazuje :

a) využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 3. této smlouvy,

b) udržovat na vlastní náklady předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu,

c) předat pronajímateli předmět nájmu při ukončení nájemního poměru ve stavu v jakém ho převzal.

2. Nájemce je oprávněn poskytnout předmět nájmu do užívání třetí osobě.

3. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. na jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice prohlašuje, že:

- pronájem nemovitosti, která je předmětem této smlouvy, byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení .../2006 dne ... 2006.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta (místostarosta) města Strakonice.

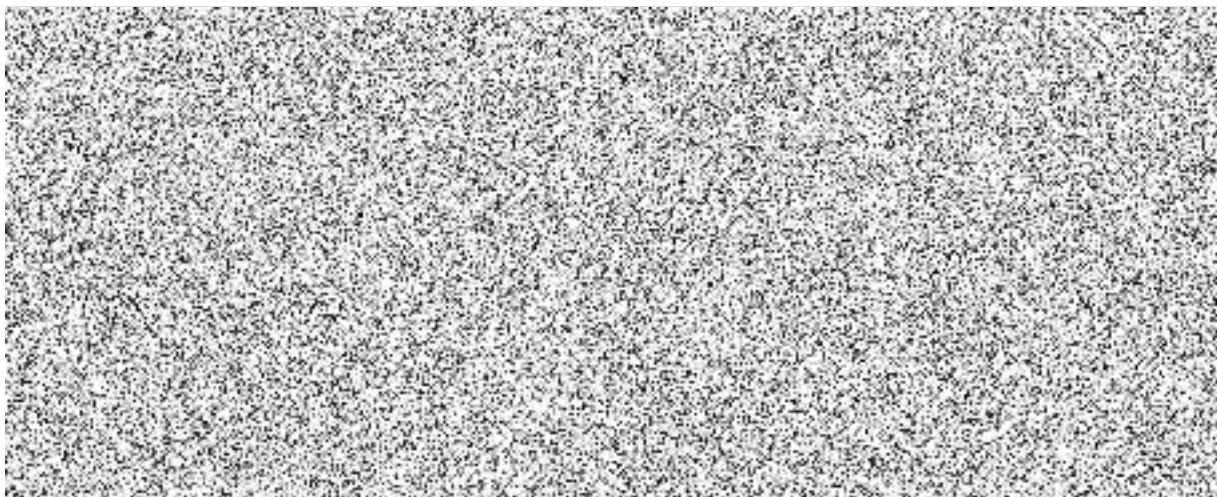
VI.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 663 a násl. občanského zákoníku.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 1 paré a nájemce 3 paré.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V *Strakonice* dne *2.2.2006*

Ve Strakonících dne *2.2.2006*



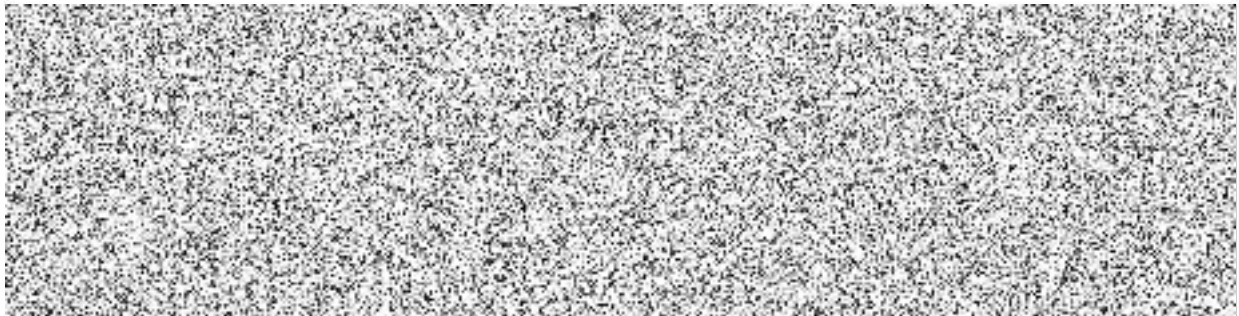


Dodatek č. 1

nájemní smlouvě číslo 06-027

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne **2.2.2006**

***PRONAJÍMATEL:* PETR HAVRÁNEK**



a

NÁJEMCE:

Město Strakonice

se sídlem:
zastoupené:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Strakonice, Velké náměstí 2
starostou Ing. Pavlem Vondrysem
00251810
CZ00251810
ČSOB a.s., pobočka Strakonice
1768038/0300

v tomto znění:

I.
Prohlášení

Petr Havránek prohlašuje

Petr Havránek dále prohlašuje, že na něj přešla všechna práva a povinnosti pronajímatele dle této smlouvy.

III.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Strakonice číslo 3965/2010 ze dne 27. ledna 2010.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 2. února 2006 zůstávají nezměněna.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž pronajímatel obdrží 1 paré a nájemce 3 paré.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 19. 11. 2011

Ve Strakonici dne 22. 11. 2011