

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2022-081

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
 IČO: 60162694,
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
 Číslo účtu: 404881/0710,
 Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
 odboru provozu nemovité infrastruktury,
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
 oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
 České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
 předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]
 ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
 Miroslav Mikulík, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727):

Ing. Tomáš Rusinko,

Ing. Barbora Burianová,

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek,

e-mail: hosekj2@army.cz,

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 oddělení provozu Brno,
 Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stavona Olomouc s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24020,

Sídlo: Chválkovická 218/52, 773 00 Olomouc,

IČO: 25877488,

DIČ: CZ25877488,

Zastoupená: Ivo Nápravník, jednatel,

Bankovní spojení: Komerční banka,

Číslo účtu: 35-0785100297/0100,

Kontaktní osoba: Ivo Nápravník,

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: aarfuk,

Adresa pro doručování: Chválkovická 218/52, 773 00 Olomouc,

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Stavební opravy a malování b. č. 5 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00003013, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Žižkovy kasárna Olomouc CE 07-22-03/005 kanceláře**, s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy a malování b. č. 5 Žižkovy kasárna Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Stavební opravy na b. č. 5 v areálu Žižkových kasáren Olomouc.
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram (do 5 pracovních dní po převzetí staveniště). Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické), je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení: „**Stavební opravy a malování b. č. 5 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00003013. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**,

nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 162 066,72 Kč bez DPH

(slovy: **dvamilionyjednošedesát dvatisícšedesátšest korun českých sedmdesát dva haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 454 034,01 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 616 100,73 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **10** pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 16.11. 2022.**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pondělí až čtvrtek od 7:00 hod. do 14:00 hod., v pátek od 7:00 hod. do 13:00 hod.. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.
- 4.8. Místem plnění je vojenský areál Žižkovy kasárna Olomouc.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

- 5.4.** Osoba odpovědná za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) za objednatele je Ing. Jiří Hošek.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlížet jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu

- souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 - 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
 - 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
 - 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2021), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
 - 5.18. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
 - 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
 - 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo,

ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Úhrada díla bude provedena bezhotovostně po převzetí jednotlivých dílčích plnění bez vad zjištěných při přejímce díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury, maximálně 3 faktury), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodávek písemně

odsouhlasený osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:

Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc

Záhlaví faktury bude vyplněno:

Odběratel: IČO: 60162694,

Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,

Hradební 772/12, 110 05 Praha 1,

Příjemce: Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc.

- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“,
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavateli. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla,

- je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
 - 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
 - 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
 - 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **3 500 000 Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý

- i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.8. V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněně na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny

- před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným zápisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.

- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),

ve znění pozdějších předpisů.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr - počet stran: 10

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Ivo Nápravník
jednatel
Stavona Oloňovice
Ivo Nápravník
Digitálně podepsal Ivo Nápravník
Datum: 2022.09.19 14:21:53 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IC:

DIČ:

Uchazeč:

IC:

DIČ:

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Špannerová Lucie

Poznámka:

Cena bez DPH **2 162 066,72**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 162 066,72	454 034,01
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** **2 616 100,73**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 162 066,72	2 616 100,73
	Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc	2 126 566,72	2 573 145,73
	Ostatní náklady	35 500,00	42 955,00



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 126 566,72

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
- 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
- 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
- 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace
- 732 - Ústřední vytápění - strojovny
- 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí
- 734 - Ústřední vytápění - armatury
- 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
- 741 - Elektroinstalace - silnoproud
- 751 - Vzduchotechnika
- 762 - Konstrukce tesařské
- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 771 - Podlahy z dlaždic
- 776 - Podlahy pvlakové
- 781 - Dokončovací práce - obklady
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety
- 786 - Dokončovací práce - čalounnické úpravy
- 787 - Dokončovací práce - zasklívání

M - Práce a dodávky M

- 21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- VRN2 - Příprava staveniště

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 126 566,72

- | | | | | | | | |
|---|-----|--|---------------------|--|--|--|--|
| 0 | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | |
|---|-----|--|---------------------|--|--|--|--|

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	340238212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	2,970		
2	K	342272225.PFX	Příčka z hladkých tváric Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,420		
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,800		
4	K	3462343PC	Zazdivka rýh po vysekání rozvodů včetně zapravení	m	301,400		
D 4			Vodorovné konstrukce				
5	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropech	kus	1,000		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612125100	Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	1,500		
7	K	612325101	Zazdivka rýh vápenocementová hrubá omítka ve stěnách š do 150 mm	m	37,000		
8	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,880		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	942211121	Montáž lešení vysunutého dílcového s podepřením v do 20 m	m2	10,000		
10	K	942211221	Příplatek k lešení vysunutému dílcovému s podepřením v přes 20 do 30 m za první a ZKD den použití	m2	30,000		
11	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	8,840		
12	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	3,570		
13	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,400		
14	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	6,930		
15	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,000		
16	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	22,000		
17	K	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	14,000		
18	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	37,000		
19	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm pro rozvody	m	301,400		
20	K	974042565	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 200 mm včetně zapravení	m	4,000		
D 997			Přesun sutě				
21	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	44,128		
22	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	44,128		
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	44,128		
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,128		
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	44,128		
D 998			Přesun hmot				
26	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	22,230		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				
27	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	61,000		
28	K	721174026.PPL	Potrubí kanalizační odpadní Pipelife HT systém DN 125, vývod nad střechu	m	61,000		
29	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	44,000		
30	K	721174025.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací odpadní PIPELIFE HT-Systém DN 110	m	12,500		
31	K	721174024.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací odpadní PIPELIFE HT-Systém DN 75	m	15,000		
32	K	721174043.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací PIPELIFE HT-Systém DN 50	m	16,500		
33	K	721212121.HLE	Odtokový sprchový žlab HL50F.0 délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000		
34	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	9,000		
35	K	721220802	Demontáž uzávěrek zápachových DN 100	kus	8,000		
36	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	soubor	1,000		
37	K	7212901PC	Tvarovky, redukce, odbočky, přípojovací kusy, připojení ke předstěnovým systémům apod.	soubor	1,000		
38	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,140		
39	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,140		
40	K	998721194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,140		
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	722176140	Montáž potrubí plastové spojované svary na tupo D přes 90 do 110 mm včetně ukončení	m	43,800		
42	K	722174010	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 110x15,1 mm	m	43,800		
43	K	722176113	Montáž potrubí plastové - cirkulační D přes 20 do 25 mm včetně napojení na teplovodní potrubí ve 3.NP	m	27,500		
44	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	27,500		
45	K	722176136	Montáž potrubí plastové spojované svary na tupo D přes 40 do 50 mm	m	57,700		
46	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40x5,5 mm	m	46,400		
47	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 50x6,9 mm	m	11,300		
48	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm - cirkulace	m	27,500		
49	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	57,700		
50	K	722181224	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 63 mm	m	43,800		
51	M	42611267PC	<i>čerpadlo oběhové teplovodní závitové DN 25 cirkulační pro TUV výtlak 11m Qmax 11m3/h PN 10 T 80°C, včetně montáže, zapojení a zprovoznění</i>	kus	1,000		
52	K	722220PC-1	Nástěnký závitový plastový PPR PN k zařizovacím předmětům, objímky s navrtáním do zdíva k potrubí	soubor	1,000		
53	K	722220PC-2	Ventily zpětné PN 10 do 110°C se dvěma závitů k zařizovacím předmětům, připojovací hadičky, atd.-kompletace vodovodu	soubor	1,000		
54	K	722220PC-3	Kohouty kulové přímé PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním k zařizovacím předmětům	soubor	1,000		
55	K	722290218	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN přes 100 do 200	soubor	1,000		
56	K	722290237	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN přes 80 do 200	soubor	1,000		
57	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,300		
D	725		Zdravotní technika - zařizovací předměty				
58	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	1,000		
59	K	725121502.LFN	Pisoárový záchodek Jíka DOMINO 4110.1 keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil, včetně montáže	soubor	1,000		
60	K	725121001	Splachovač automatický pisoáru bez montážní krabice	soubor	1,000		
61	K	725210821	Demontáž umyvadel a výtokových armatur	soubor	8,000		
62	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného do zdíva včetně upevňovacího materiálu	soubor	8,000		
63	K	7252121PC	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 620mm/hl.450mm, s otvorem pro baterii, včetně umyvadlové výpusti a skříňky se dvěma zásuvkami a chromovanými madly, odolné proti vlhkosti, ABS hrany, bílý lesk (např. Davos2.0, Richter Frenzel)	soubor	8,000		
64	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	2,000		
65	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000		
66	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000		
67	M	5523108PC	<i>dřez shora vkládaný vestavný, sedlá/běžová směs křemene 560x460mm, např. Kilsviken. Včetně zapojení</i>	kus	1,000		
68	K	7253191PC	Úprava napojení včetně připojovacího materiálu, složek potřebných, vysekání drážek, zapravení apod.	soubor	1,000		
69	K	725410811	Demontáž žlab litinový nebo ocelový jednoduchý délky 1000 2 baterie	soubor	2,000		
70	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,580		
71	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000		
72	K	725829112PC	Montáž, zapojení baterie stojánkové dřezové směšovací, vzor nerezavějící oceli	kus	1,000		
73	M	551440PC	<i>baterie dřezová automatická směšovací, vzor nerezavějící oceli. Včetně propojovacích hadic s přípojkou, např. GLYPEN, zátky, síťonu např. LILLVIKEN</i>	kus	1,000		
74	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencální do G 3/4x1	kus	2,000		
75	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	2,000		
76	K	725841312PC	Sprchová souprava (ruční sprcha, hadice d. 2m, tyč 700mm s pojezdem, chrom)	soubor	2,000		
77	K	725841312.RAF	Baterie sprchová nástěnná RAF AN80B páková	soubor	2,000		
78	K	725850800	Demontáž ventilu odpadních	kus	14,000		
79	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	14,000		
80	K	725861101.HLE	Zápachová uzávěrka HL132/30 pro umyvadla DN 32	kus	8,000		
81	K	725865411.HLE	Zápachová uzávěrka HL130 pisoárová DN 32/40	kus	1,000		
82	K	7259908PC-1	Demontáž doplňků zařízení koupelen a toalet	kus	8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezový dávkovač tekutého mýdla, včetně montáže	soubor	8,000		
84	K	7252915PC	Doplňky zařízení koupelen, člýřháček s dvojitými háčky a chromovanými krytkami vrulů - dodávka, montáž	soubor	2,000		
85	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	6,000		
86	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	6,000		
87	K	725822611	Baterie umyvadlová slojanková páková bez výpusti	soubor	8,000		
88	K	7259908PC-2	Doplňek zařízení koupelen (sprchový závěs, nerez, tyč roztahovací) - demontáž, dodávka, montáž	kus	2,000		
89	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrž	soubor	6,000		
90	K	726131204	Montáž klozetu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	6,000		
91	K	7252911PC	Antibakteriální sedátko s funkcí Soft Close – pomalé padání sedátka	soubor	6,000		
92	M	64236041	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování	kus	6,000		
93	M	GBT.367000160	Trubka Geberit PE: d=110mm	m	4,500		
94	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž - Geberit	soubor	6,000		
95	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,384		
96	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,384		
D	726	Zdravotnická - předstěnové instalace					
97	K	726131041.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro klozet závěsný v 120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	6,000		
98	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,100		
D	732	Ústřední vytápění - strojovny					
99	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového teplovodního závitového DN 25	kus	1,000		
100	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001		
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
101	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38 včetně zaslepení	m	30,000		
102	K	733191816	Odřezání držáku potrubí třmenového D do 44,5 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	20,000		
103	K	733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x5 mm	kus	15,000		
104	K	733194915	Navaření odbočky na potrubí ocelové hladké pro napojení nového rozvodu	kus	2,000		
105	K	733221104PC	Potrubí měděné spojované měkkým pájením, včetně napojení nových otopných těles, návrh DN potrubí, umístění tvarové kompenzace	m	30,000		
106	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1 mm	kus	5,000		
107	K	7332911PC	Zkouška těsnosti, funkčnosti potrubí měděného	soubor	1,000		
108	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,023		
109	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,023		
D	734	Ústřední vytápění - armatury					
110	K	734430821	Demontáž termostatických hlav	kus	9,000		
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
111	K	735000911	Výregulování ventilu nebo kohoutu dvojrégulačního s ručním ovládním	kus	9,000		
112	M	55128134	hlava termostatická kapalínová pro radiátorové tělesa s integrovaným ventilem	kus	9,000		
113	M	55121199	závitový zpětný ventil 1" - uzavírací spodní ventil	kus	9,000		
114	M	55121225	ventil termostatický přímý s ruční hlavou 3/4"	kus	9,000		
115	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového člankového	m2	4,620		
116	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	5,000		
117	K	735151576 PC-1	Kompletní dodávka otopného tělesa panelového dvoudeskového KORADO Radik Klasik - R výška/délka/hloubka 550/900/66 mm výkon 823 W. Včetně napojení a úpravy od stávajícího potrubí, těsnění, uzávěrů, tvarovek, odboček ...apod	kus	1,000		
118	K	735159230PC	Montáž otopných těles na stěnu panelových dvouřadých se svisle orientovanými profily a spodním středovým připojením výšky do 1980mm	kus	2,000		
119	K	735151576 PC-2	Kompletní dodávka otopného tělesa se svisle orientovanými profily KORADO KORATHERM VERTIKAL-M výška/délka/hloubka 1600/588/62 mm výkon 1117 W. Včetně napojení a úpravy od stávajícího potrubí, těsnění, uzávěrů, tvarovek, odboček ...apod	kus	1,000		
120	K	735151576 PC-3	Kompletní dodávka otopného tělesa se svisle orientovanými profily KORADO KORATHERM VERTIKAL-M výška/délka/hloubka 1600/884/62 mm výkon 1680 W. Včetně napojení a úpravy od stávajícího potrubí, těsnění, uzávěrů, tvarovek, odboček ...apod	kus	1,000		
121	K	735159110PC	Montáž otopných těles trubkových na stěnu (žebřík) výšky tělesa do 1500 mm	kus	2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
122	K	735151576 PC-4	Kompletní dodávka trubkového otopného tělesa (žebřík) KORADO KORALUX MAX- M RAL 7040 výška/délka 1220/450 mm výkon 557 W. Včetně napojení a úpravy od stávajícího potrubí, lésnění, uzávěrů, tvarovek, odboček ...apod	kus	2,000		
123	K	735151576 PC-5	Kompletní dodávka otopného tělesa panelového dvoudeskového KORADO Radik Klasik - R výška/délka/hloubka 550/500/66 mm výkon 457 W. Včetně napojení a úpravy od stávajícího potrubí, lésnění, uzávěrů, tvarovek, odboček ...apod	kus	4,000		
124	K	7351919PC	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	soubor	1,000		
125	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	9,000		
126	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,292		
127	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,292		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
128	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm ² (např. CYKY)	m	76,000		
129	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	m	95,000		
130	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	160,000		
131	M	PKB 711021	CYKY-J 3x2,5	m	200,000		
132	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	12,000		
133	M	3411109B	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	14,400		
134	K	741130021	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² na svorkovnici	kus	14,000		
135	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	6,000		
136	M	ABB.355301929 B	Spínač jednopólový, fazen 1, IP44, včetně rámečku	kus	6,000		
137	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000		
138	M	ABB.355302922 B	Spínač dvoupólový, s čirým průzorem, se signalizační doutnavkou, IP44 včetně rámečku	kus	2,000		
139	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapusťená šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	5,000		
140	M	ABB.351172389B 1	Zásuvka jednonásobná, chráněná	kus	5,000		
141	K	741313044	Montáž zásuvka (polo)zapusťená šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	9,000		
142	M	ABB.5512A2359 B	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami	kus	8,000		
143	M	ABB.5512A23PC	Zásuvka čtyřnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami (kuchyňská linka), např zásuvky v rámečku pod omítku, 4x 250V/16A, šedé matné barvy	kus	1,000		
144	K	741314843	Demonláž spínačů speciálních čidel nástropních se zachovaním funkčnosti a jejich navrácením a opětovným uvedením do funkčnosti, demontáž spínačů, jističů, zásuvek, stávajících světel	soubor	1,000		
145	K	741320103	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A s krytem se zapojením vodičů	kus	1,000		
146	M	34571477	krabice lištová PVC přístrojová obdélníková 160x80mm dvojnásobná	kus	1,000		
147	M	34562693	svorkovnice krabicová bezšroubová jednopólová pro 2 vodiče 0,5-2,5mm ² , 400V 24A	kus	1,000		
148	M	35822118	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika D vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000		
149	K	741320176	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříní se signálním kontaktem se zapojením vodičů	kus	1,000		
150	M	35822176	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000		
151	K	741321003PC	Montáž proudových jističů do 25A ve skříní se zapojením vodičů včetně jističe	kus	1,000		
152	K	741321033	Montáž proudových chráničů v podružném rozvaděči se zapojením vodičů	kus	9,000		
153	M	358892PC	Třífázový chránič s přepětovou ochranou 16A	kus	1,000		
154	M	35889206PC	Chránič s přepětovou ochranou 10A	kus	1,000		
155	M	3588920PC	Chránič s přepětovou ochranou 16A	kus	7,000		
156	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů	kus	6,000		
157	M	PIL.3182231P5	Svítidlo stropní LED 1x24W 230V např. Eglo	kus	6,000		
158	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů	kus	14,000		
159	M	348144PC	svítidlo stropní vsazené do SDK podhledu, včetně zapojení a dodávky kabelů, komplet	kus	14,000		
160	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,325		
D		751	Vzduchotechnika				
161	K	751111811	Demonláž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	4,000		
162	K	751111012PC	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm VČETNĚ ZPROVOZNĚNÍ	kus	4,000		
163	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,004		
	D	762	Konstrukce tesařské				
165	K	7623419PC	Rozebrání střešní krytiny, vyvedení kanalizačního potrubí nad střechu, usazení trubní těsnící manžety (včetně materiálu), větrací hlavice (včetně materiálu)	kus	2,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
166	K	763131451.RGS	SDK podhled PK 21 deska 1x RBI (H2) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	38,370		
167	K	763131912	Zhotovení otvoru vel. přes 0,1 do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyztužením profily	kus	14,000		
168	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	21,000		
169	K	763164570	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xGM-FH1 12,5	m2	9,450		
170	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 25 mm obsahující dveře. Včetně kování z nerez a konstrukční prvky z Al eloxovaných profilů, včetně montáže a upevňovacího materiálu. Barva bude vybrána před realizací	m2	1,300		
171	K	763411216	Dělicí přepážky k pisoárům, kompaktní desky HPL tl 12 mm, včetně montáže a upevňovacího materiálu. Barva bude vybrána před realizací	m2	0,980		
172	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,979		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
173	K	766421812	Demonláž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2 (stávající podhled na dřevěném rámu - mírně napadený plísní)	m2	38,370		
174	K	766441821	Demonláž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	5,000		
175	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	m	5,500		
176	M	61140070	parapet plastový vnitřní - š 250mm, dekor	m	5,500		
177	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	3,000		
178	K	766660001	Montáž dveřních křidel otevíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	10,000		
179	M	SLD.0012523.URS	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm KLASIK/CPL, voděodolné, do vlhkého prostředí s vysokou vzdušnou vlhkostí, včetně pantů	kus	7,000		
180	M	SLD.0012517.URS	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197 cm KLASIK/CPL, voděodolné, do vlhkého prostředí s vysokou vzdušnou vlhkostí, včetně pantů	kus	3,000		
181	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	10,000		
182	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných (spodních i horních skříněk, pracovní desky apod.)	kus	1,000		
183	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000		
184	M	607222PC	deska dřevotřísková laminovaná 635x2500mm tl 28mm, imitace betonu např. EKBACKEN	m	2,500		
185	K	76681111PC	Dodávka a montáž spodních kuchyňských skříněk na nožičky + sokl výška 800mm - skříňka tl.600mm, 2xš.600mm (jeden soubor=1xvýjezd, 2x šuplík, to vše 2x), 1xš.600mm(na dřez, dvířka)vc. nožiček,úchyty,soklu, pantů, celková délka 1900mm např.styl METOD. ořech	soubor	1,000		
186	K	76681111PC2	Dodávka a montáž skříněk horních na stěnu, s dvířky 4x š.600mm (včetně police, pantů s tlumičem, dveří), osvětlovacího proužku pracovní desky, celková délka 2500mm	soubor	1,000		
187	M	356712PC	kabel napájecí k zapojení do sítě k elektrické zásuvce (včetně ovládání, trať, spojovacího kabelu)	kus	1,000		
188	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000		
189	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000		
190	K	766811233	Montáž zádové desky kuchyňských linek bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000		
191	M	60722PC	Nástěnný panel, oboustranné vzor kartáčované mědi/nerezavějící ocel, 119,6x55 cm, např.LYSEKIL	m	3,000		
192	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,217		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
193	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,310		
194	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných včetně upevňovacího materiálu	m2	2,310		
195	M	54912001PC	Certifikovaná mříž pro stavební otvory pevná třídy T, rozměr 1100 x 2100mm, připevněná z exteriéru	m2	2,310		
196	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,023		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
197	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	69,080		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
198	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	132,340		
199	K	771111011	Vysání podkladu před pokládkou dlažby	m2	69,080		
200	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	69,080		
201	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	69,080		
202	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	69,080		
203	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	10,000		
204	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	69,080		
205	K	771591207	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	69,080		
206	M	HST.8595140100 168	lepenka v kýblu 34 kg (25 kg a 9 kg)	kg	108,801		
207	K	771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/m2	m2	69,080		
208	M	59761420	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2. R11	m2	89,804		
209	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	69,080		
210	K	771591PC	Montáž izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách - Hydroizolace sprchové kouty	m2	17,800		
211	M	HST.8595140100 151	lepenka v kýblu 20,4 kg (15 kg a 5,4 kg) - Hydroizolace	kg	43,610		
212	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	69,080		
213	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,144		
214	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	3,144		
D	776		Podlahy povlakové				
215	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	6,480		
216	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	6,480		
217	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	6,480		
218	K	776111311	Vysání podkladu povlakových podlah	m2	6,480		
219	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	6,480		
220	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	6,480		
221	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	6,480		
222	K	776231111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	6,480		
223	M	BSE.842M2	Krytina podlahová vrstvena např. PVC TARKETT SUPREME PLUS 2/3/4m, dekor vybrán, min. zátěž tř. 33, neklouzavá povrchová úprava	m2	8,424		
224	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	7,500		
225	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	9,000		
226	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	7,500		
227	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,076		
D	781		Dokončovací práce - obklady				
228	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	188,480		
229	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	188,480		
230	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	188,480		
231	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	188,480		
232	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	188,480		
233	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	216,752		
234	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	3,840		
235	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	4,224		
236	K	781494PC-1	Nerezové profily rohové lepené flexibilním lepidlem, stříbrná lesk, NEDĚLENÉ V DÉLCE	m	184,000		
237	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,751		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
238	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
239	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
240	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
241	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
242	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
243	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
244	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
245	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	70,380		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
246	M	HST.5907758504 895	zakrývací fólie 4 x 5 m standard 4-5 µm	kus	73,899		
247	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
248	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	328,115		
249	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	6,930		
250	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací - 2x	m2	138,160		
251	K	7842210PC	Pětinásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	328,115		
252	K	7846601PC	Dvojnásobný obnovovací latexový nátěr linkrusty v místnosti v do 3,80 m	m2	72,288		
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							
253	K	78662PC	Demontáž stávající lamelové žaluzie na okna plastová otevírací, sklápěcí a vyklápěcí	m2	11,110		
254	K	786624121	Montáž interiérové lamelové žaluzie na okno plastové otevíravé a vyklápěcí	m2	11,110		
255	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové, hliníkové, komplet-domykávé, provedení s brzdou a převodovkou+fix v držáku, plochá horní lišta, ukončeno krytkami, bílá. V místnosti 110 + síť proti hmyzu	m2	11,110		
256	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,014		
257	K	998786181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 786 prováděný bez použití mechanizace	t	0,014		
D 787 Dokončovací práce - zasklívání							
258	K	787100901	Oprava zasklívání stěn a přiček přetmelněním s odstraněním starého tmelu a napuštění drážky	m	8,640		
259	K	787600833	Výsklívání oken a dveří izolačního trojskla	m2	6,930		
260	K	787702911	Příplatek k opravě zasklívání výkladců s podtmelením na lišty do 3 m2 za zasklení sklem tl přes 8 do 12 mm	m2	6,930		
261	M	61140054PC	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo plochy 2,31m2 (se spodním otevíracím a sklopným dílem v 600mm) včetně usazení, zapěnování a prací spojených s montáží nových oken	kus	1,000		
262	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné mléčné trojsklo plochy 2,31 m2 (se spodním otevíracím a sklopným dílem v.600mm) atyp - s prostředním zatepleným rozšířeným sloupkem, včetně usazení, zapěnování a prací spojených s montáží nových oken	kus	2,000		
263	K	787911115	Demontáž a montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	8,910		
264	M	83479012	fólie na sklo nereflexní kouřová 43%	m2	9,177		
265	K	998787102	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,116		
D M Práce a dodávky M							
D 21-M Elektromontáže							
266	K	210190405	Montáž rozvaděčů, podružný rozvaděč pro připojení kabelů, upevnění na stěnu	kus	1,000		
267	M	3571310PC	rozvodnice nástěnná s průhlednými dvířky. Min. po zapojení 30-ti modulů. Např. NOARK PNS 36T	kus	1,000		
268	K	218902101	Demontáž kabelů AI do 1 kV plných nebo laněných kulatých žily 3x25 až 35 mm2 uložených pevně	m	226,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN2 Příprava staveniště							
269	K	0240030PC	Celkový důkladný úklid - umytí oken, dveří, podlahy, každodenní úklid staveniště	soubor	1,000		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

Objekt: **Ostatní náklady**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací **35 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební opravy a malování na b.č.5, Žižkovy kasárna Olomouc

Objekt: **Ostatní náklady**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **35 500,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN3 Zařízení staveniště

8	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		
3	K	0300010PC	Součást stavby - po celou dobu rekonstrukce zajištění mobilního wc a mycího centra před budovou pro zaměstnance. WC 2ks (muži x ženy)	...	1,000		

D VRN4 Inženýrská činnost

6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000		
5	K	044002000	Revize	soubor	1,000		

D VRN7 Provozní vlivy

2	K	071103000	Provoz investora	soubor	1,000		
---	---	-----------	------------------	--------	-------	--	--

D VRN9 Ostatní náklady

1	K	094103000PC	Náklady na plánované vyklizení objektu - stěhování skříněk pro uložení ošacení (cca 80ks) , stěhování regálů, knihoven apod... Zpětný návrat	soubor	1,000		
---	---	-------------	--	--------	-------	--	--