



## DODATEK č. 2 SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI ze dne 15.5.2019

uzavřen podle zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### 1) PRONAJÍMATELEM:

**Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 279 676**  
se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, 562 24  
zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města  
bank. spojení: KB a.s., Ústí nad Orlicí  
č. účtu: 19-420611/0100

a

### 2) NÁJEMCEM:

**TEPVOS, spol. s.r.o., IČ: 25945793**  
DIČ: CZ25945793  
se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí,  
zastoupená jednatelem Ing. Václavem Knejpem  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762

### I.

Smluvní strany výše uvedené se dohodly na změně předmětu a výši nájmu uvedené v příloze č.1 dodatku č.2 smlouvy o nájmu nemovité věci, kterou mezi sebou uzavřely dne 15.5.2019 následovně:

### 1) Změna v příloze č.1 dodatku č.2 smlouvy o nájmu nemovité věci:

1. Vyřazena na základě směnné smlouvy ze dne 12.5.2022 p.p.č.2212/1, st.p.č.3468, st.p.č.3469, p.p.č.2193/3, p.p.č.2193/5, p.p.č.2193/6, p.p.č.61/8, p.p.č.2193/14, p.p.č.2193/15, p.p.č.2985, p.p.č.2986, p.p.č.2531/1, st.p.č.3234, p.p.č.2984/14, st.p.č.3582 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí o celkové výměře 16864 m<sup>2</sup>.  
Ostatní výčet pronajatých pozemkových a stavebních parcel v příloze č.1 zůstává beze změn.
2. Celkové nájemné v příloze č. 2 činí 374.061 Kč.

## II.

K uzavření tohoto dodatku č.2 dala souhlas Rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení § 102 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne...3.1.-09-2022... usnesením č. 2984/135/RM/2022

Tento dodatek č.2 nabývá účinnosti od 1.9.2022.

Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve třech originálech, pro nájemce po dvou výtiscích a pro pronajímatele po jednom výtisku.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovité věci, kterou mezi sebou uzavřely výše uvedené smluvní strany dne 15.5.2019 zůstávají v platnosti.

Smluvní strany si tento dodatek č.2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne 5.9.2022

V Ústí nad Orlicí dne - 2 -09- 2022



Ing. Václav Knejp  
jednatel společnosti TEPVOS s.r.o.

 TEPVOS, spol. s r.o.  
Královéhradecká 1566  
562 01 Ústí nad Orlicí  
IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793



Petr Hájek  
starosta města



## Příloha č. 1 dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu nemovité věci ze dne 15.5.2019

	Druh pozemku	p.č.	výměra m2	cena za m2 Kč	Celkem Kč	Katastrální území	středisko	Poznámka
V o d o h o s p o d á ř s k é  s l u ž b y	st.p.č.	117	13	17,30	225	Dolní Houžovec	311	úpr. vody Dol. Houžovec
	p.p.č.	374/4	49	17,30	848	Dolní Houžovec	311	úpr. vody Dol. Houžovec
	p.p.č.	378/2	102	17,30	1 765	Dolní Houžovec	311	vrt Dol. Houžovec
	p.p.č.	1044/2	547	17,30	9 463	Knapovec	312	ČS Knapovec
	p.p.č.	1088/2	50	17,30	865	Knapovec	312	vodojem Knapovec
	p.p.č.	324/2	393	17,30	6 799	Dolní Houžovec	312	vodojem Dol. Houžovec
	p.p.č.	788/1 část	10	17,30	173	Horní Houžovec	312	VDJ Hor. Houžovec
	p.p.č.	1139/4	1810	17,30	31 313	Hylváty	315	vrt UO
	p.p.č.	1459	9	17,30	156	Hylváty	315	vrt UO
	p.p.č.	1460	9	17,30	156	Hylváty	315	vrt UO
	p.p.č.	497/8	129	17,30	2 232	Oldřichovice	321	ČS OV Letohradská
	st.p.č.	3498	347	17,30	6 003	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3497	532	17,30	9 204	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/122	249	17,30	4 308	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/124	505	17,30	8 737	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/125	624	17,30	10 795	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/128	504	17,30	8 719	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/130	2618	17,30	45 291	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/131	485	17,30	8 391	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/57	744	17,30	12 871	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/62	1400	17,30	24 220	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/8	44	17,30	761	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/9	298	17,30	5 155	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/10	999	17,30	17 283	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/11	959	17,30	16 591	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/12	5032	17,30	87 054	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/13	803	17,30	13 892	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3575	60	17,30	1 038	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3576	849	17,30	14 688	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3577	33	17,30	571	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3578	104	17,30	1 799	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3579	152	17,30	2 630	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3580	386	17,30	6 678	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3581	255	17,30	4 412	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3782	19	17,30	329	Ústí nad Orlicí	322	Stáčení fek. vod
	st.p.č.	3783	7	17,30	121	Ústí nad Orlicí	322	Hořák zbyl. plynu
st.p.č.	3784	10	17,30	173	Ústí nad Orlicí	322	Parshallův měrný žlab	
st.p.č.	3785	458	17,30	7 923	Ústí nad Orlicí	322	Objekt reg. kalů a kal.vody	
st.p.č.	3786	25	17,30	433	Ústí nad Orlicí	322	Dávkování chemikálií	
<b>Celkem</b>			<b>21 622</b>		<b>374 061</b>			

