



00543/2017

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 1286/2016

### Smluvní strany



**1. Objednatel:** město Kolín  
sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
zastoupený Mgr. Bc. Vitem Rakušanem, starostou města  
IČ 00235440  
DIČ CZ00235440  
bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín  
číslo účtu 3661832/0800  
telefon 321 748 214  
fax 321 720 911  
(dále jen objednatel)

a

**2. Zhotovitel:** **MaGe Construction, s.r.o.**  
zastoupený Ing. Filipem Kosteckým, jednatelem společnosti  
sídlo Voskocova I 130/34, 152 00 Praha 5  
IČ 24166189  
DIČ CZ24166189  
bankovní spojení ČSOB  
číslo účtu [REDACTED]  
telefon 731 602 245  
fax

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 184802, dne 30. září 2011

(dále jen zhotovitel)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo** (dále jen „dodatek“)

#### **1. Obecný popis**

Dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, vznikly v důsledku okolností, které dodavatel nemohl předvídat a nemá je zahrnutý v předmětu svého díla. Tyto práce nemohou být z technických důvodů odděleny od původní veřejné zakázky,

7.

jejich provedení je nezbytné pro funkčnost díla a bezvadné dokončení původních stavebních prací v rámci této investiční akce, včetně dodržení záruky za provedení díla. Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

1. Při realizaci nové komunikace z dlažebních kostek ve dvoře je z hlediska bezpečnosti i estetičnosti nutno opravit 1 ks prasklého plastového poklopu. Bude provedena náhrada za poklop litinový cca 500x500 mm.
2. Po odkrytí stávajících asfaltových vrstev byla zjištěna betonová deska tl. 15 cm ve vjezdu do areálu a stejná deska byla nalezena u bočního vchodu do DDM. Tuto desku je nutné kvůli novým skladbám konstrukcí vybourat. Plocha betonové desky je 35 m<sup>2</sup>. Rovněž byl po odkrytí asfaltu nalezen hromosvod v úrovni kamenné dlažby, který je nutno provést nový a zakopat do zeminy s následným vrácením všech konstrukčních vrstev.
3. Po odkrytí stávajících omítek a bližším průzkumu stěn ohradní zdi byla zvolena nová technologie omítek, která zaručí delší životnost a zároveň bude respektovat požadavky na omítku pro tento projekt.
4. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených člancích.

## **2. Upravené články SOD**

### **II. Rozsah provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Rekonstrukce ohradní zdi a navazujících ploch v ulici Sokolská, Kolín**“ podle cenové nabídky ze dne 15.11.2016 a cenového soupisu stavebních prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Plnění zakázky bude realizováno na pozemku ve vlastnictví města Kolína parc. č. st. 184/4 a 184/1 v katastrálním území Kolín.

Při realizaci nové komunikace bylo navrženo nahrazení prasklého plastového poklopu za nový litinový. Po odkrytí stávajících asfaltových vrstev byla zjištěna betonová deska ve vjezdu do areálu a u bočního vchodu do DDM. Tuto desku je nutné kvůli novým skladbám konstrukcí vybourat. Po odkrytí stávajících omítek a bližším průzkumu stěn ohradní zdi byla zvolena nová technologie omítek.

### **III. Cena za dílo**

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v SOD 1286/2016 celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	663.607,64 Kč
DPH 21 %	139.357,60 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>802.965,24 Kč</b>



Smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel provede stavební vícepráce a méněpráce v celkové výši

Vícepráce bez DPH	111.341,43 Kč
Méněpráce bez DPH	45.376,23 Kč
Cena díla dle SOD 1286/2016 bez DPH	663.607,64 Kč
Vícepráce bez DPH	111.341,43 Kč
Méněpráce bez DPH	- 45.376,23 Kč
Cena díla celkem bez DPH	729.572,84 Kč
DPH 21 %	153.210,30 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	<b>882.783,14 Kč</b>

DPH bude účtována dle § 92e, zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů v režimu přenesené daňové povinnosti.

#### **IV. Termín zhotovení díla**

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele.

Termín ukončení stavebních prací: 31.05.2017

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

#### **3. Závěrečná ujednání**

#### **VII. Ostatní ujednání**

15. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

16. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.

Přílohy: změnový list

**Doložka**

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 24.04.2017, usnesení č. 3350/100/RM/2017

V Kolíně dne 24.04.2017...

za objednatele:

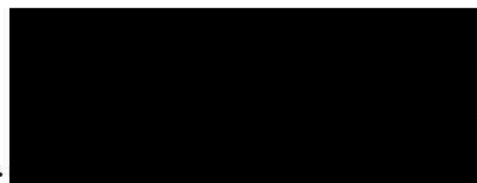


Mgr. Bc. Vít Rakušan  
starosta města



V Praze dne 25.4.2017

za zhotovitele:



Ing. Filip Kostelecký  
jednatel

..., s.r.o.  
00 Praha 5  
4166189

7.

K. B.

Stavba: **Rekonstrukce ohradní zdi a navazujících ploch v ul. Sokalská, Kolín**


Datum: **12.04.2017**

Investor: **Město Kolín**

Zhotovitel: **MaGe Construction, s.r.o.**

**Změnový list č. 1 - zahájení o 1 měsíc déle (posun celkového termínu do konce 05/2017)**

Poř.	Kód	Popis	M.J.	Vyměra	smluvní rozpočet		změnový rozpočet	
					Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
<b>A</b>								
<b>Nový litinový poklop vč. usazení a obetonování</b>								
1	nová položka	Nový litinový poklop vč. usazení a obetonování	ks	1			7 645,00	7 645,00
2	nová položka	vyrovnání + podbetonování stávající mříže v dlažbě (propadlé původní uložení)	ks	1			1 250,00	1 250,00
<b>B</b>								
<b>Vyděždění nové dlažby</b>								
5	nová položka	vybourání betonu pod stávající asfaltovou plochou v tl. 15cm vč. likvidace betonu	m2	35,00			517,50	18 112,50
<b>C</b>								
<b>Hromosvod</b>								
		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hromadaci tř. 3 nesoudržných	m3	3,75			475,85	1 784,44
		Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy s uložením vykopku ve vrstvách se ztuhnutím jam šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3,75			48,33	181,24
	nová položka	Chránička DN50 pro budoucí el. pohon vrat vč. uložení (mezi vraty a rozvaděčem DDM) - uložení pod novou dlažbu z kostek	mb	8,00			138,00	1 104,00
<b>D</b>								
<b>Omitky</b>								
5	nová položka	Nová Sanační Omitka Premix Z-San 30V - podklad	m2	241,45			120,75	29 155,09
	nová položka	Nová Sanační Omitka Premix Z-San 20V - podkladní omítka - klenba	m2	41,75			184,00	7 682,37
	nová položka	Nová Sanační Omitka Premix Z-San 20V - 2.vrstva	m2	241,45			184,00	44 426,80
		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně síťovně (pokrytí plochy 50 až 75 % stěn)	m2	241,45				
		Omitka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	199,70				
		Omitka vápenná vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	41,75				
<b>E</b>								
<b>Bosáže, vypichávaná omítka dle návrhu GP a NPU na klenbě</b>								

  
**Jan Vadovič**  
 MaGe Construction, s.r.o.  
 Veseláčkova 115 162 00 Praha 6  
 IČO: 24166135, DIČ: CZ24166135

