

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Přestavba objektu Taormína na bytový dům - PD (č. smlouvy objednatele: S3/22) uzavřené dne 17.1.2022

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S3/22-1**

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

MP technik spol. s r.o.

Francouzská 149, Holýšov 345 62

IČ: 05360889, DIČ : CZ05360889

Bankovní spoj. : ČSOB a.s., č.ú.: 276220039/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Polák, jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

2 Předmět dodatku č.1

2.1 Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 3.4 až 3.7 smlouvy o dílo ze dne 17.1.2022 dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo pro zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Přestavba objektu Taormína na bytový dům“, a to z důvodu, že se při plnění této smlouvy vyskytly skutečnosti, které nebylo možné předvídat. Byla zjištěna potřeba upravit rozsah projektové dokumentace v průběhu provádění díla. Projektová dokumentace bude doplněna v souladu s dodatečnými požadavky dotčených orgánů.

2.2 Mění se rozsah plnění a zároveň cena díla a též termíny plnění díla. Rozsah změn předmětu plnění je dán změnovým listem ZL1. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto Dodatku č.1.

2.3 Jednotlivé články smlouvy o dílo se tímto dodatkem č.1 mění takto:

Článek 2. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje o bod 2.2.8 takto:

2.2.8 Stavebně historický průzkum

Článek 3. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

3 Cena díla

3.1 Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 17.1.2022:

cena celkem bez DPH	1.569.000,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	329.490,00 Kč
cena celkem včetně DPH	1.898.490,00 Kč

3.2 Cena díla se vzhledem k rozšíření předmětu díla navyšuje takto (viz Změnový list):

<i>Cena dodatečných prací celkem bez DPH</i>	<i>80.000,00 Kč</i>
<i>Sazba DPH</i>	<i>21 %</i>
<i>Výše DPH</i>	<i>16.800,00 Kč</i>
<i>Cena dodatečných prací celkem včetně DPH</i>	<i>96.800,00 Kč</i>

3.3 Nová celková cena za provádění díla je:

cena celkem bez DPH	1.649.000,00 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	346.290,00 Kč
cena celkem včetně DPH	1.995.290,00 Kč

3.4 Dílčí ceny bez DPH za jednotlivé části se mění takto:

Původní dílčí ceny:

<i>práce podle bodu 2.2.1.1</i>	<i>20.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.1.2</i>	<i>15.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.1.3</i>	<i>70.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.2</i>	<i>125.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.3</i>	<i>725.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.4</i>	<i>534.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.5</i>	<i>25.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.6</i>	<i>15.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.7</i>	<i>40.000,00 Kč</i>

Nové dílčí ceny:

<i>práce podle bodu 2.2.1.1</i>	<i>20.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.1.2</i>	<i>15.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.1.3</i>	<i>70.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.2</i>	<i>125.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.3</i>	<i>725.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.4</i>	<i>534.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.5</i>	<i>25.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.6</i>	<i>15.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.7</i>	<i>40.000,00 Kč</i>
<i>práce podle bodu 2.2.8</i>	<i>80.000,00 Kč</i>

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

Článek 4. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

4 Termíny plnění

4.1 Celkový termín ukončení díla se prodlužuje o 60 dní a mění se tedy takto:

Původní termín

Veškeré práce v rozsahu dle čl. 2.2.1 až 2.2.5 Smlouvy budou dokončeny do 360 dní od uzavření smlouvy o dílo, tj. do 12.1.2023 .

Nový termín

Veškeré práce v rozsahu dle čl. 2.2.1 až 2.2.5 Smlouvy budou dokončeny do 420 dní od uzavření

smlouvy o dílo, tj. do 13.3.2023 .

4.2 *Všecké dlčí termíny provádění díla, vyjma již provedených prací dle bodu 2.2.1 a 2.2.2 se prodlužují o 60 dní.*

4.3 *Práce podle bodu 2.2.8 Stavebně historický průzkum budou ukončeny do 30 dnu od uzavření tohoto dodatku č.1. Činnost bude splněna dokončením této části projektové dokumentace a předáním objednateli a zároveň projednáním s příslušnými institucemi.*

Článek 5. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje o bod 5.2.5 takto:

5.12 *Práce podle bodu 2.2.8 budou uhrazeny na základě daňového dokladu faktury vystavené zhotovitelem po ukončení a po protokolárním předání. Tyto práce budou fakturovány samostatným daňovým dokladem.*

3 Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 17.1.2022 nedotčené dodatkem č. 1 zůstávají beze změn.

3.2 Dodatek je platný okamžikem, kdy je oboustranně podepsán. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.

3.4 Tento dodatek č.1 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Součástí této dodatku je níže uvedená příloha:

3.5 Příloha č.1 – Rozpočet změnového listu ZL1 - Nabídka

3.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č.1 ke smlouvě včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek č.1 ke smlouvě nebyl sjednán v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a dodatek považují za dostatečně určitý a srozumitelný.

Mariánské Lázně dne 15.9.2022

V Holýšově dne 15.9.2022

Za objednatele :

Za zhotovitele :

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
starosta města

.....
MP technik spol.s.r.o.
Martin Polák
jednatel