

DODATEK č.1

smlouvy o dílo uzavřené 11.10.2021

níže uvedenými smluvními stranami

- (1) Objednatel: **Výstaviště České Budějovice a.s.**
se sídlem: Husova tř. 523/30, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice
Doručovací číslo: PSČ 370 21
zastoupen: Ing. Mojmírem Severinem, předsedou představenstva
IČO: 60827475
DIČ: CZ60827475 (plátce DPH)
zapsaná dne 1. 1. 1994 v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 626
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

a

- (2) Zhotovitel: **Metrostav a.s.**
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha, Libeň
s koresp. adresou Husova tř. 17, 370 05 České Budějovice
zastoupen: [REDAKCE], na základě plné moci
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915 (plátce DPH)
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

Na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi Smluvními stranami dne 11. října 2021 (dále jen „Smlouva“), provádí Zhotovitel pro Objednatele dílo – **Revitalizace pavilonů R1, R2, R3 a venkovního atria v areálu Výstaviště České Budějovice**, (dále jen „Dílo“)

V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla.

II. PŘEDMĚT DODATKU

- A) **Smluvní strany se dohodly na změně ujednání článku I Smlouvy (Smluvní strany), a to tak, že se vypouští dosavadní znění odstavce I.3 a nahrazuje se novým zněním s níže uvedeným textem:**

„I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupů prací, potvrzování soupisů provedených

prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocnění jednat:

Za zhotovitele:

Ing. Martin Stašek, oblastní ředitel pro Jihočeský kraj – ve věcech smluvních

Jan Prokeš, hlavní stavbyvedoucí – ve věcech technických

Za objednatele:

Ing. Mojmir Severin, předseda představenstva, ve věcech smluvních

Ing. Miloš Znoj – zástupce objednatele, ve věcech technických a ekonomických

Ing. Šesták Jan – technický ředitel, ve věcech technických a ekonomických

Zdeněk Fornbaum, Dis. – TDS, ve věcech technických

Za architektonickou stránku byly pro realizaci tohoto díla stanoveny následující osoby:

arch. Ing. Petr Šíma – urbanistický a architektonický dohled, řešení stavební části díla

arch. Ing. Jiří Weinzettl – autorský dozor pro interiér R2 na základě Studie interiéru a souvisejících podkladů

Veškeré potřebné kontakty jsou vedeny v oboustranně udržované kontaktní listině. Změna osob za Objednatele byla Zhotoviteli oznámena na kontrolních dnech v průběhu 01/2022 a následně e-mailem 26.1.2022“

B) Smluvní strany se dohodly na změně ujednání článku IV Smlouvy (Doba plnění), a to tak, že se vypouští dosavadní znění odstavců IV.1 a nahrazuje se novým zněním s níže uvedeným textem:

„IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení realizace díla: **do 5 pracovních dnů** od předání a převzetí prostoru staveniště; k předání a převzetí prostoru staveniště bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyzván
O předání a převzetí prostoru staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- **dokončení díla**, tj. provedení všech prací a dodávek a předání kompletního dokončeného díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla: **do 30.6.2022** s těmito bližšími podmínkami a omezeními:
 - vnitřní prostory pavilonů R1 a R3 budou kompletně dokončeny (bez vad a nedodělků) do 28.3.2022
 - fasády (včetně říms) pavilonů R1 a R3 budou kompletně dokončeny do 20.4.2022 (kromě stran směrem do atria) s tím, že 2.4.2022 a 3.4.2022 nebudou práce na fasádách prováděny a bude umožněn bezpečný vstup návštěvníkům do pavilonu R1 a R3 bez omezení (v místech vstupů nebude lešení). Od 15.4. 2022 bude umožněn bezpečný přístup do pavilonu R3 pro navážení výstavních vzorků.
 - V následujících termínech bude stavba omezena níže uvedeným způsobem:

- 23.4.2022 – 30.4.2022 – *nebudou prováděny hlučné práce, které by rušily program akce v areálu Objednatele*
- 11.5.2022 – 15.5.2022 - *nebudou prováděny hlučné práce, které by rušily program akce v areálu Objednatele*
- 18.5.2022 – 22.5.2022 – *budou práce v celém rozsahu stavby zastaveny*
- 3.6.2022 – 4.6.2022 - *nebudou prováděny hlučné práce, které by rušily program akce v areálu Objednatele*
- 9.6.2022 – 12.6.2022 - *budou práce v celém rozsahu stavby zastaveny, do areálu Objednatele nebude umožněn přístup“*

C) Smluvní strany se dohodly na změně ujednání článku IV Smlouvy (Doba plnění), a to tak, že se doplňuje nový odstavec IV.5 s níže uvedeným textem:

„IV.5 Objednatel se zavazuje provést doplnění požadovaných informací pro upřesnění projektu a záměru nejpozději v termínu: do 31.3.2022. Zhotovitel při nesplnění tohoto závazku Objednatele na tuto skutečnost Objednatele písemně upozorní ve lhůtě 1 týden před vypršením termínu s uvedením konkrétních nesplněných bodů.“

D) Smluvní strany se dohodly na změně ujednání článku VI. Smlouvy (Fakturace a plnění), a to tak, že se vypouští dosavadní znění odstavce VI.1 a nahrazuje se novým zněním s níže uvedeným textem:

„VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku VI.1 po částech takto:

- *úhradou splatných částek do výše 90 % z celkové hodnoty díla bez DPH*
- *10 % ceny díla bez DPH vyplacením pozastávky, kdy 5 % ceny díla bez DPH bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí díla objednatelům a zbývajících 5 % ceny díla bez DPH bude uvolněno po uplynutí záruční doby na dílo. Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku k zajištění odpovědnosti zhotovitele za vady díla po dobu záruky ve výši 5 % ceny díla bez DPH bankovní zárukou znějící na stejnou výši. V takovém případě bude pozastávka Zhotoviteli uvolněna do 15 dnů od předložení originálu takové bankovní záruky.*

Pozastávka se vytvoří pozastavením 10 % z celkové hodnoty díla bez DPH poté, kdy před dokončením díla dosáhne úhrnná hodnota splatných částek 90 % celkové hodnoty díla bez DPH.“

E) Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č.2 Smlouvy (Harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění), a to tak, že aktualizovaná Příloha č.2 je přílohou tohoto Dodatku č.1.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obsahem tohoto Dodatku č. 1 je dohoda Smluvních stran o změně podmínek sjednaných Smlouvou o dílo, přičemž ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nebyla výslovně dotčena ujednáními tohoto Dodatku, zůstávají i nadále v platnosti.
2. Následující přílohy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku:
 - *Aktualizovaná Příloha č. 2 SoD: Harmonogram postupu provádění díla*
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho řádného podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran a nahrazuje všechna předchozí ujednání, písemná i ústní, vztahující se k předmětu tohoto dodatku.

4. Tento dodatek je podepsán elektronickými podpisy zástupců obou Smluvních stran; v případě, že byl dodatek podepsán v klasické písemné podobě, pak bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

Ing. Mojmír Severin,
předseda představenstva
Výstaviště České Budějovice a.s.

na základě plné moci

Metrostav a.s.