

## MEMORANDUM

Č. 4/22/0152

### STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČO: 002 62 978

se sídlem Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1  
zastoupená Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem  
(dále jen „Město Liberec“)

a

### Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČO: 490 99 469

se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
pod spisovou značkou B 466  
zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem  
(dále jen „SVS“)

a

### Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

IČO: 490 99 451

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
pod spisovou značkou B 465  
zastoupená Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem  
(dále jen „SČVK“)

a

### Teplárna Liberec, a.s.

IČO: 622 41 672

se sídlem Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
pod spisovou značkou B 653  
zastoupená Ing. Janem Sedláčkem předsedou představenstva, a Ing. Petrem Boukalem,  
místopředsedou představenstva  
(dále jen „Teplárna Liberec“)

(Město Liberec, SVS, SČVK a Teplárna Liberec dále společně jen jako „Smluvní strany“ a každý  
jednotlivě jako „Smluvní strana“)



dnešního dne uzavřely toto memorandum v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) (dále jen „Memorandum“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Memorandu obsažených a s úmyslem být tímto Memorandem vázány, dohodly se na následujícím znění Memoranda:**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Město Liberec je akcionářem společnosti SVS a akcionářem společnosti Teplárna Liberec.
- 1.2 Mezi Smluvními stranami probíhají minimálně od roku 2013 jednání o vlastnictví vodovodních řadů převážně souvisejících se zařízením Teplárny Liberec (dále jen „Vodovodní řady“), které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto Memoranda, a jejichž původním vlastníkem byl **Bytový podnik města Liberec, státní podnik " v likvidaci "**, IČO: 003 80 105, se sídlem Liberec IV., tř. Dr. Milady Horákové 333/9 (dále jen „Bytový podnik“), který byl vymazán z obchodního rejstříku ke dni 19. 12. 1997.
- 1.3 Smluvní strany dále opakovaně prověřovaly právní titul k Vodovodním řadům, nicméně žádné ze Smluvních stran se nepodařilo dohledat jednoznačný písemný právní titul, který by svědčil o nabytí vlastnického práva k Vodovodním řadům jednou ze Smluvních stran. Smluvní strany však mají za to, že vlastníkem Vodovodních řadů je s nejvyšší pravděpodobností Město Liberec, jakožto původní zakladatel Bytového podniku, které k Vodovodním řadům vykonává nerušenou držbu trvající od 20. 12. 1997.
- 1.4 Vodovodní řady v současné době spravuje a provozuje Teplárna Liberec a společnost SČVK, které tak činí bez jakéhokoliv existujícího smluvního vztahu se skutečným vlastníkem Vodovodních řadů, kdy pouze z titulu veřejné služby občanům zajišťují provoz a správu Vodovodních řadů a zajišťují distribuci pitné vody k více než 2.000 občanům Města Liberec.
- 1.5 Smluvní strany si uvědomují, že tato situace již není dlouhodobě udržitelná a případný výpadek v dodávkách pitné vody distribuované občanům Města Liberec prostřednictvím Vodovodních řadů, vzniklý v důsledku nerealizace investic na zachování a obnovu Vodovodních řadů z důvodu jejich nejednoznačného vlastnictví by mohl mít na tyto občany velmi negativní vliv, a proto mají zájem o jednoznačné určení vlastníka Vodovodních řadů a jeho odpovědnosti za provoz, který je pro občany Města Liberec zcela zásadní.
- 1.6 Společnost SVS vyjádřila na předchozích jednáních Smluvních stran zájem odkoupit v souladu s čl. 3.4.2 tohoto Memoranda Vodovodní řady a převzít odpovědnost za jejich provoz, a to za podmínek uvedených v tomto Memorandu, s čímž ostatní Smluvní strany souhlasí a jsou k tomuto připraveny poskytnout nezbytnou součinnost.
- 1.7 Vzhledem k výše uvedenému se Smluvní strany rozhodly uzavřít toto Memorandum upravující další postup Smluvních stran.

## 2. ÚČEL MEMORANDA

- 2.1 Účelem tohoto Memoranda je upravit rámcově postup Smluvních stran v souvislosti s potvrzením existence vlastnického práva k Vodovodním řadům Městem Liberec a

jeho převodu na SVS podle pravidel SVS a zajištění dalšího zachování a provozu Vodovodních řadů ze strany SVS na základě existující provozní smlouvy uzavřené mezi SVS a SČVK dne 19. 10. 2020.

- 2.2 Účelem tohoto Memoranda je také rámcově stanovit podmínky a upravit další práva a povinnosti Smluvních stran k naplnění výše uvedeného účelu.

### 3. PŘEDMĚT MEMORANDA

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že vyvinuly maximální úsilí k nalezení jednoznačného vlastníka Vodovodních řadů.
- 3.2 S ohledem na dlouhodobou nejistotu týkající se identifikace jednoznačného vlastníka Vodovodních řadů trvající již od okamžiku výmazu původního vlastníka Vodovodních řadů, tj. Bytového podniku, z obchodního rejstříku, Smluvní strany prohlašují, že s největší pravděpodobností vlastníkem Vodovodních řadů je Město Liberec, jakožto zakladatel Bytového podniku, které k Vodovodním řadům vykonává nerušenou držbu trvající od 20. 12. 1997, a která po celou dobu jejího trvání nepůsobí jakékoliv osobě žádnou újmu.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že za účelem vyloučení jakýchkoliv pochybností v souvislosti s existencí vlastnického práva k Vodovodním řadům Městem Liberec, uzavřou souhlasné prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 tohoto Memoranda (dále jen „Souhlasné prohlášení“).
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že po uzavření Souhlasného prohlášení, budou dále postupovat takto:
- 3.4.1 Vodovodní řady budou odděleny od infrastruktury Teplárny Liberec, přičemž Teplárna Liberec ve spolupráci se SČVK zajistí realizaci technických opatření nezbytných k oddělení a úpravě Vodovodních řadů,
- 3.4.2 Převod vlastnického práva k Vodovodním řadům z Města Liberec na SVS bude realizován na základě kupní smlouvy, přičemž pohledávka Města Liberec z titulu nároku na úhradu kupní ceny za převod vlastnického práva k Vodovodním řadům, jejíž výše bude stanovena znaleckým posudkem, bude započtena oproti pohledávce společnosti SVS za Městem Liberec z titulu nároku na úhradu peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti SVS, který bude odpovídat nejméně výši odpovídající sjednané kupní ceně za převod vlastnického práva k Vodovodním řadům;
- 3.4.3 Současně budou uzavřeny smlouvy o věcném břemeni mezi SVS a Teplárnou Liberec, na jejímž základě bude mít SVS právo bezplatně vést, provozovat, udržovat a opravovat Vodovodní řady umístěné na nemovitých věcech Teplárny Liberec, a to v maximálním možném rozsahu, který je Teplárna Liberec fakticky a právně schopna poskytnout, a dále bude mít SVS k těmto Vodovodním řadům umožněn trvalý a nerušený přístup; a
- 3.4.4 Současně bude uzavřena smlouva o věcném břemeni mezi SVS a Městem Liberec, na jejímž základě bude mít SVS právo bezplatně vést, provozovat, udržovat a opravovat Vodovodní řady umístěné na nemovitých věcech Města Liberec, a to v maximálním možném rozsahu, který je Město Liberec fakticky a právně schopno poskytnout, a dále bude mít SVS k těmto Vodovodním řadům umožněn trvalý a nerušený přístup.

- 3.5 SČVK a Teplárna Liberec se zavazují, že v souvislosti s naplněním účelu tohoto Memoranda nebudou po nabytí vlastnického práva k Vodovodním řadům ze strany SVS požadovat po SVS (a pro vyloučení všech pochybností ani po Městu Liberec) jakoukoliv kompenzaci jakýchkoliv nákladů, které SČVK anebo Teplárna Liberec vynaložily v souvislosti se správou anebo provozem Vodovodních řadů do doby uzavření tohoto Memoranda, resp. nabytí vlastního práva k Vodovodním řadům ze strany SVS.
- 3.6 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že by jakákoliv třetí osoba v budoucnu rozporovala nabytí vlastnického práva k Vodovodním řadům Městem Liberec, popřípadě nabytí vlastnického práva k Vodovodním řadům společností SVS, Smluvní strany se tímto zavazují o této věci společně jednat a vyvinout maximální úsilí k nalezení možného řešení. Negativní důsledky vzniklé v důsledku prokázání existence vlastnického práva k Vodovodním řadům takové třetí osoby Smluvní strany ponесou poměrně s přihlédnutím k investicím realizovaným tou kterou Smluvní stranou do prokázání této skutečnosti.

#### 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Práva a povinnosti Smluvních stran tímto Memorandem výslovně neupravené se řídí OZ, jakož i dalšími příslušnými právními předpisy.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění případných budoucích vzájemných sporů vzniklých na základě tohoto Memoranda nebo v souvislosti s tímto Memorandem, včetně sporů o jeho výklad či platnost a usilovat o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
- 4.3 Toto Memorandum je možné měnit a doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 4.4 Toto Memorandum nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jeho podpisu všemi Smluvními stranami.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.7 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.8 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 4.9 Uzavření tohoto memoranda bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 828/2022 ze dne 16. 08. 2022.

4.10 Nedílnou součástí tohoto Memoranda tvoří následující příloha:

*Příloha č. 1: Specifikace Vodovodních řadů*

*Příloha č. 2: Vzor souhlasného prohlášení*

4.11 Toto Memorandum je uzavřeno ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

*/PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE/*

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany prohlašují, že si toto Memorandum přečetly, že jeho znění rozumí a s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V TEPLÁRNĚ dne 16-09-2022

V Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. dne 16-09-2022

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

úředně ověřený podpis

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. David Votava  
generální ředitel

úředně ověřený podpis

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Teplárna Liberec, a.s.

Ing. Jan Sedláček  
předseda představenstva

úředně ověřený podpis

Teplárna Liberec, a.s.

Ing. Petr Boukal  
místopředseda představenstva

úředně ověřený podpis

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Liberec  
poř. č. legalizace: 165/2022/23

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.  
primátor

úředně ověřený podpis



elektronický podpis ověřený v knihě a validace a.s. Elektronické časové razítko.\*

## AKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	<b>Zápis</b> <b>o předání a převzetí stavby</b> (nebo její dokončené části)	Číslo stavby:
Datum převzetí: viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: <b>TEPLÁRNA LIBEREC</b>	
<p>Popis:</p> <p><b><u>KUNRATICKÁ VS1 – Vodovod v celkové délce 558,6 m, fakturační vodoměr Výměník OM 605015802 (posilovací stanice)</u></b></p> <p><b>Kolektor</b>          Vodovodní řad z LT 150 v délce 236,4 m          Vodovodní řad z LT 100 v délce 76,6 m  <b>V zemi</b>          Vodovodní řad z LT 100 v délce 53,0 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 100 v délce 51,7 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 100 v délce 51,7 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 100 v délce 66,0 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 80 v délce 11,4 m + 1x nadzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 80 v délce 11,8 m + 1x nadzemní hydrant</p> <p><b><u>KUNRATICKÁ VS2 – Vodovod v celkové délce 502,7 m. Fakturační vodoměry v jednotlivých objektech (bez posílení)</u></b></p> <p><b>Kolektor</b>          Vodovodní řad z LT 100 v délce 104,2 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 150 v délce 147,5 m + 1x podzemní hydrant  <b>V zemi</b>          Vodovodní řad z LT 150 v délce 100,4 m + 2 x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 100 v délce 95,6 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z PE 160 v délce 55,0 m</p> <p><b><u>KUNRATICKÁ VS3 – Vodovod v celkové délce 157,2 m, fakturační vodoměr Výměník OM 605015803 (posilovací stanice)</u></b></p> <p><b>Kolektor</b>          Vodovodní řad z LT 100 v délce 89,3 m  <b>V zemi</b>          Vodovodní řad z LT 100 v délce 67,9 m + 1x podzemní hydrant</p> <p><b><u>Nové Pavlovice VS24, ul. Bezová – Vodovod v celkové délce 578,5 m, fakturační vodoměry v jednotlivých objektech, (posilovací stanice)</u></b></p> <p><b>V zemi</b>          Vodovodní řad z LT 100 v délce 214,4 m          Vodovodní řad z LT 150 v délce 68,7 m + 1x vodoměrná šachta          Vodovodní řad z LT 100 v délce 160,7 m + 2x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 100 v délce 92,6 m + 1x podzemní hydrant          Vodovodní řad z LT 80 v délce 42,1 m</p> <p><b><u>Staré Pavlovice VS2, ul. Šimáčkova – vodovod v celkové délce 930,4 m, fakturační vodoměry v jednotlivých objektech (VS2 – 1x vodoměr ohřev, bez posílení)</u></b></p> <p><b>V zemi</b>          Vodovodní řad z PVC 160 v délce 803,8 m</p>		

Vodovodní řad z PVC 160 v délce 118,1 m  
Vodovodní řad z PE 200 v délce 8,5 m

**Staré Pavlovice VS1, ul. Podzimní – vodovod v celkové délce 575,9 m, fakturační vodoměry v jednotlivých objektech (VS1 – 1x vodoměr ohřev, bez posílení)**

V zemi

Vodovodní řad z PVC 160 v délce 322,0 m + 2x podzemní hydrant  
Vodovodní řad z LT 100 v délce 253,9 m + 1x podzemní hydrant

**Rochlice VS2 – Vodovod v celkové délce 307,9 m, fakturační vodoměry OM 605036482 a 605015786 (bez posílení)**

V kolektoru

Vodovodní řad z LT 200 v délce 100,0 m

V zemi

Vodovodní řad z PVC 160 v délce 207,9 m + 1x podzemní hydrant

**Bída VS2 – vodovod v celkové délce 126,0 m, fakturační vodoměr výměník OM 605015781 (bez posílení)**

V zemi

Vodovodní řad z PE 90 v délce 111,0 m + 1x podzemní hydrant  
Vodovodní řad z PE 63 v délce 15,0 m

**Ruprechtice, Borový Vrch – Vodovod v celkové délce 156,0 m, fakturační vodoměr objekt Supermarketu č.d. 830/41, OM 605015775, (posilovací stanice)**

V zemi

Vodovodní řad z PE 90 v délce 80,0 m + 1x podzemní hydrant  
Vodovodní řad z PE 63 v délce 76,0 m

**Součástí vodovodu nejsou hydranty pro požární účely.  
Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní přípojky.**

**Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěru: NE/ANO (počet), seznam připojení (nemovitostí, pozemků viz příloha)**

Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován: NE

- |      |  |
|------|--|
| I.   | Zařízení již SČVK provozuje ANO bez smluvního vztahu   |
| II.  | ID (objektu) Korund:<br><i>(Při předávání ÚV, ČOV, ČS, ČSOV, VDJ, výust', jímací objekt a odlehčovací komora, uvést číslo korundu objektu)</i> |
| III. | Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI:  |
| IV.  | Název mezilehlého vlastníka č. I: NENÍ   |

**Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků:**

**Pozemek č. .... bude odkoupen ano/ne. – geometrický plán, záznam v katastru, smlouva o koupi pozemku č.....**

**Kapacity získané:**

**VODOVODY v celkové délce 3 893,2 m**

**Dosavadní vlastník:**

**Povolání stavby: NEDOHLEDÁNO**

**Kolaudace: NEDOHLEDÁNO**



<b>Přístup k zařízení (objektům) je</b> z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO			
Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor):  Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor):  Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: číslo _____ ze dne _____ Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání:			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:			
Další ujednání:			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK Projektant: <b>NEDOHLEDÁNO</b> Zhotovitel stavby: <b>NEDOHLEDÁNO</b> Záruční doba končí dnem: <b>po záruce</b>			
<b>Požizovací cena majetku dle kupní smlouvy</b>			<b>Kč</b> _____
<b>Přílohy:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 7 listů</li> <li>2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – _____ listů</li> <li>3. Export dat ze spotřeb dle OM – 1 list</li> </ol>			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
<b>Účastníci řízení</b>	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Funkce</b>	<b>Razítko a podpis</b>
Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracovala: Kateřina Hlaváčková Vyhотовeno dne: 29. 06. 2022

\* datem převzetí stavby do majetku vzniká SČVK povinnost zahájit provozování

**Příloha č. 2**

**Vzor souhlasného prohlášení**

**S O U H L A S N É   P R O H L Á Š E N Í**

**o vydržení vlastnického práva**

(dále jen „Prohlášení“)

učiněné níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

IČO: 002 62 978

se sídlem Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1  
zastoupená Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem  
(dále jen „Nabyvatel vlastnického práva“)

a

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

IČO: 490 99 469

se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod  
spisovou značkou B 466  
zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem  
(dále jen „SVS“)

a

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

IČO: 490 99 451

se sídlem Teplice, Pítkovská 1689, PSČ 41550  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
pod spisovou značkou B 465  
zastoupená Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem  
(dále jen „SČVK“)

a

**Teplárna Liberec, a.s.**

IČO: 622 41 672

se sídlem Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod  
spisovou značkou B 653  
zastoupená Ing. Janem Sedláčkem, předsedou představenstva, a Ing. Petrem Boukalem,  
místopředsedou představenstva  
(dále jen „Teplárna Liberec“)

(Nabyvatel vlastnického práva, SVS, SČVK a Teplárna Liberec dále společně jako „Strany“ nebo jednotlivě jako „Strana“)

1. Strany shodně prohlašují, že Nabyvatel vlastnického práva užívá a má v držbě: [vodovodní řady převážně související se zařízením Teplárny Liberec] (dále jen „Vodovodní řady“), které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto Prohlášení.
2. Strany shodně prohlašují, že Nabyvatel vlastnického práva k Vodovodním řadům ode dne 20. 12. 1997 vykonává držbu, která byla a je pravá ve smyslu § 993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
3. Strany shodně prohlašují, že Nabyvatel vlastnického práva má Vodovodní řady v nepřerušené držbě po dobu více než 20 let, tj. ode dne 20. 12. 1997 do dne sepsání tohoto Prohlášení.
4. Strany současně prohlašují, že si nejsou vědomy nepoctivého úmyslu Nabyvatele vlastnického práva ve vztahu k držbě Vodovodních řadů ve smyslu § 1095 občanského zákoníku, a to zejména při nabytí držby Vodovodních řadů, jejím výkonu, nebo při jakékoliv správě, či užívání Vodovodních řadů.
5. Na základě shora uvedených právních skutečností Strany:
  - a) shodně prohlašují, že Nabyvatel vlastnického práva dle § 1095 občanského zákoníku vydržel vlastnické právo k Vodovodním řadům;
  - b) shodně prohlašují, že práva k Vodovodním řadům nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
6. Strany prohlašují, že se s obsahem Prohlášení řádně seznámily a že s ním souhlasí, že bylo uzavřeno po vzájemném úplném, vážném a srozumitelném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nebylo uzavřeno v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Toto Prohlášení se řídí právem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
8. Toto Prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech (4) stejnopisech s úředně ověřenými podpisy, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom (1) obdrží každá Strana.
9. Nedílnou součástí tohoto Prohlášení je následující příloha:  
*Příloha č. 1: Specifikace Vodovodních řadů*
10. Toto Prohlášení nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi Stranami.

/PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE/

PODPISOVÁ STRANA

V TEPLČICÍCH dne 16-09-2022

V \_\_\_\_\_ dne 16-09-2022



Severočeská vodárenská společnost a.s.  
Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
*úředně ověřený podpis*

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Ing. David Votava  
generální ředitel  
*úředně ověřený podpis*

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Teplárna Liberec, a.s.  
Ing. Jan Sedláček  
předseda představenstva  
*úředně ověřený podpis*

Teplárna Liberec, a.s.  
Ing. Petr Boukal  
místopředseda představenstva  
*úředně ověřený podpis*

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Liberec

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.  
primátor

*úředně ověřený podpis*



Ověřovací doložka pro legalizaci

Poř.č.: 46002-0072-0223

