

# SMLOUVA O DÍLO č.

Uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

## Čl. I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 ZHOTOVITEL

**Jiří Vinter s.r.o.**

IC: 01820966

DIČ: CZ01820966

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Evidována: OR – spisová značka C 96690 vedená u Krajského soudu v Brně

Email: xxxxxxxxxxxxxxxx

DS: mp37n7a

Zástupci zhotovitele oprávnění k jednáním v organizačně – technických záležitostech smlouvy:

- ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel
- xxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel
- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí

(dále jen **zhotovitel**)

### 1.2 OBJEDNATEL

**Střední škola oděvní a služeb Vizovice**

Tyršova 874, 763 12 Vizovice

IC: 00837237

DIČ: CZ00837237

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Email: [souviz@souviz.cz](mailto:souviz@souviz.cz)

DS: y5cxb7k

Zástupci objednatele oprávnění k jednáním v organizačně – technických záležitostech smlouvy:

- ve věcech smluvních : xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelka školy
- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, správce budov
- ve věcech finančních: xxxxxxxxxxxxxxxx, ekonom

(dále jen **objednatel**)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení.

## **Čl. II ÚVODNÍ USTANOVENÍ VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE**

2.1 Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že je oprávněn provádět na pozemcích Střední školy oděvní a služeb Vizovice v katastrálním území Vizovice práce dle této smlouvy.

Zábor pozemků potřebných pro realizaci díla zajistí objednatel.

2.2 Výchozími údaji a podklady pro uzavření této smlouvy o dílo jsou:

Název stavby: **Střední škola oděvní a služeb Vizovice - Oprava schodů venkovního areálu školy**

Místo stavby: Střední škola oděvní a služeb Vizovice, Tyršova 874, 763 12 Vizovice, parcelní číslo 1381, katastrální území Vizovice, před vchodem do hlavní budovy školy

## **Čl. III. PŘEDMĚT SMLOUVY**

3.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení stavebních a montážních prací na opravě venkovních přístupových schodů k hlavní budově školy (dále jen „díla“) objednatele. A to v rozsahu dle Vymezení předmětu díla – specifikace položek díla (příloha VZ č. 5) a položkového rozpočtu (příloha VZ č. 6), který tvoří současně po doplnění ceny přílohu č. 1 této smlouvy a závazek objednatele předmět díla převzít a zaplatit za provedení díla cenu dle čl. VI. této smlouvy.

3.2 Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této smlouvy rozumí kompletní a komplexní dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, včetně provedení všech nutných předepsaných (smlouvou, položkovým rozpočtem) zkoušek a revizí potřebných pro řádné dokončení, předání a užívání stavby, dále zpracování a předání dokumentace skutečného provedení díla zhotovitelem objednateli.

3.3 Dojde-li v průběhu provádění díla ke změnám, doplňkům nebo k rozšíření předmětu této smlouvy z důvodu dodatečného požadavku objednatele, jehož případnou realizací se zvýší sjednaná cena díla dle článku VI. smlouvy, provede zhotovitel práce související s těmito změnami jen v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude vzájemně odsouhlasen.

3.4 Práce uvedené v položkovém rozpočtu Příloha č. 1 této smlouvy jež nebudou zhotovitelem provedeny, budou považovány za méněpráce. Méněpráce musí být objednatelům písemně odsouhlaseny a o jejich cenu bude ponížena celková cena díla.

## **Čl. IV. DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA**

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení prací: ihned po předání staveniště objednatelům, nejpozději k 22.09.2022

Ukončení prací: 30.11.2022,

Legislativní ukončení díla nejpozději: k 15.12. 2022

Termín dokončení díla se prodlužuje, pakliže nebude moci zhotovitel řádně provádět realizaci díla z důvodu karanténního opatření (např. omezení pohybu a shromažďování osob, uzavření státních úřadů, společností či jiných subjektů, jejichž rozhodnutí či souhlas podmiňuje pokračování či dokončení díla či jeho části), objektivního nedostatku stavebního materiálu či jiných komponentů nutných pro provádění díla.

Rovněž se termín ukončení prodlužuje o období, po které nebylo možné z nepředvídatelných klimatických důvodů řádně dílo realizovat (např. živelné pohromy, anomálie počasí). Období přerušení bude konkrétní, oboustranně výslovně potvrzené (ve stavebním deníku).

Termín ukončení díla je také odvislý od řádné a včasné součinnosti objednatele.

4.2 Zahájení prací je provedeno předáním staveniště prostého práv třetích osob, způsobilého k provádění prací zhotovitelem. O předání staveniště bude vytvořen protokol, jehož součástí bude záznam o předložení pojistné smlouvy. Předání staveniště bude zapsáno i ve stavebním deníku. Obojí bude podepsáno oběma smluvními stranami.

4.3 Zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností po dobu, po kterou nemůže tyto plnit v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Na tyto skutečnosti musí zhotovitel objednatele upozornit ve stavebním deníku.

Nedojde-li k jiné dohodě, vyhrazuje si zhotovitel právo prodloužit dobu plnění o součet doby prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

4.5 Zhotovitel seznámí všechny osoby podílející se na realizaci stavby se zákazem kouření v celém areálu školy, tzn. v budovách i na pozemcích.

## Čl. V.

### NEBEZPEČÍ SPOJENA S PROVÁDĚNÍM DÍLA

5.1 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dokončením a předáním předmětu díla.

## Čl. VI.

### CENA DÍLA

6.1 Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:

<b>Bez DPH</b>	<b>702 584,15</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>DPH, sazba 21%</b>	<b>147 542,67</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>850 126,82</b>	<b>Kč</b>

Případné vícepráce dle podčlánku 3.3 této smlouvy budou vypočteny dle platného sazebníku RTS Brno.

6.2 Režim přenesené daňové povinnosti daně z přidané hodnoty (DPH) bude uplatněn, a to na základě § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Majetek bude využíván pro výkon veřejnosprávní činnosti z titulu Zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 275/2001 ze dne 3. 6. 2001 ve znění pozdějších dodatků.

6.3 Rozsah a cena díla je dohodnuta na základě přiloženého položkového rozpočtu Přílohy č. 1 smlouvy vycházejícího ze specifikace položek stanovené VZ. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu (viz Příloha č. 1) jsou pevné po celou dobu výstavby. Zhotovitel není oprávněn na základě ustanovení § 2620 občanského zákoníku zvýšit, bez předchozího odsouhlasení objednatelem, dohodnutou cenu díla v případě nezbytných, nepředvídatelných víceprací a nákladů.

6.4 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na zaplacení předmětu smlouvy dle čl. III této smlouvy a provedené práce zaplatí v dohodnutých termínech.

6.5 Objednatel se zavazuje cenu díla platit následovně:

Zaplacení ceny díla a zaplacení ceny za případné práce a náklady dle podčlánku 3.3 této smlouvy bude prováděno na základě měsíčních daňových dokladů – faktur, jejichž přílohou bude vždy soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění potvrzené objednavatelem. Soupis provedených prací předloží zhotovitel objednateli nejpozději k poslednímu dni daného měsíce. Objednatel se k předloženému soupisu provedených prací vyjádří nejpozději do pěti dní od předložení soupisu. Po odsouhlasení objednavatele vystaví zhotovitel fakturu s 30 denní lhůtou splatnosti a zašle na email: [souviz@souviz.cz](mailto:souviz@souviz.cz) . U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

6.6 Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem požadované náležitosti, je oprávněn objednatel tuto vrátit s uvedením, které zákonné náležitosti na faktuře chybí. Po jejich doplnění běží objednateli nová lhůta splatnosti faktury. Veškeré faktury a písemnosti si budou účastníci zasílat na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě, že u účastníka dojde k jakékoliv změně adresy, je povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost neprodleně písemně, doporučeným dopisem, oznámit druhému účastníkovi smlouvy. Faktury a písemnosti se považují za doručené 3. dnem po jejich doporučeném odeslání, a to bez ohledu na jejich skutečné doručení.

6.7 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

## **Čl. VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

7.1 V případě, že zhotovitel pověří prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, nese odpovědnost z této smlouvy, jako by dílo prováděl zhotovitel sám.

7.2 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště dodržovat protipožární opatření. Povinností zhotovitele je rovněž ode dne převzetí staveniště důsledně zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

7.4 Smluvní strany se tímto dohodly, že zhotovitel je oprávněn zastavit provádění prací dle této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s placením faktury nebo její části o více než 5 dnů ode dne její splatnosti.

7.5 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

7.6 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali na stavbě pořádek a dbali na pokyny zástupce objednatele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad, který jeho činností nebo činností jeho pracovníků vznikne, odvézt, uložit na své náklady a předat doklad o likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7.7 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla.

7.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

7.9 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemají výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku, jinak bere objednatel na vědomí, že zhotovitel k obsahu zápisu nemá výhrad.

7.10 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě jako součást faktury při předání stavby.

7.11 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

## **Čl. VIII. PŘEVZETÍ DÍLA**

8.1 O převzetí předmětu díla (včetně případných víceprací) podepíší smluvní strany protokol, který bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků s uvedením způsobu a lhůt jejich odstranění. Dílo bude převzato i v případě, že má vady nebo nedodělky, které nebrání v užívání předmětu díla.

8.2 Zhotovitel nejpozději při předání díla doloží objednateli všechny nezbytné doklady, certifikáty použitých materiálů, protokoly o shodě, revizní zprávy a atesty mj. ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb. v platném znění a zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění.

8.3 Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby, škola správcem. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.

8.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

## **Čl. IX. ZÁRUKA, VADY DÍLA**

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu, jakosti a provedení, které určuje tato smlouva.

9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání předmětu díla objednateli a dále za vady díla, které se vyskytnou ve lhůtě 48 měsíců ode dne dokončení a předání předmětu díla objednateli.

U dodávek výrobků či zařízení platí záruční doba výrobce.

9.3 Vady díla je povinen objednatel po jejich zjištění bez zbytečného odkladu reklamovat písemně, doporučeným dopisem, u zhotovitele.

9.4 Zhotovitel je povinen vady díla, za které odpovídá, bezplatně odstranit. Zhotovitel je povinen po uplatnění reklamace objednatele dostavit se na místo plnění ve lhůtě do 14 dnů od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu.

9.5 O odstranění vady sepíše smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.

9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

9.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením.

9.8 Na výrobky a zařízení dodané objednatelem nepřebírá zhotovitel záruku.

## Čl. X. SMLUVNÍ SANKCE

10.1 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla nebo její části dle článku VI. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

10.2 V případě, že zhotovitel bude z vlastního zavinění v prodlení s dokončením díla, a to tak, že nebude způsobilé užívání, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny uvedené v této smlouvě za každý den prodlení.

10.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali na stavbě pořádek a dbali na pokyny zástupce objednatele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad, který jeho činností nebo činností jeho pracovníků vznikne, odvézt, uložit na své náklady a předat doklad o likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

10.4 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření dle odst. 4.5 ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ.

10.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 7.10 odstavce této smlouvy, a to ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.

## Čl. XI. ODSTOUPENÍ OD SMOUVY

11.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

11.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 5 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

## Čl. XII. DOLOŽKA SARS-CoV-2

12.1 Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na možná mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, případně nařízená oprávněnými orgány státní správy v oblasti hygieny, platná a účinná během plnění dle této smlouvy.

12.2. S ohledem na skutečnost, že dobu a obsah případných dalších opatření orgánů veřejné moci, jakož i rozsah jejich dopadů na splnitelnost povinností stran dle smlouvy, nelze v této chvíli předvídat, zavazují se strany pro případ, že dojde k vydání dalších opatření v souvislosti s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že to bude mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle smlouvy (dále jen „zprísňení opatření“), a dotčená strana toto vůči druhé straně výslovně prohlásí, učinit následující kroky:

- k žádosti zprísňením opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s prodloužením lhůt k plnění dotčenou stranou, pokud je možnost takového plnění zprísňením opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zprísňení opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo;

- k žádosti zprísňením opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s převzetím plnění, i když nebude plněno řádně nebo úplně, pokud je možnost takového plnění zprísňením opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zprísňení opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva a nejde-li o plnění, které je pro druhou stranu ve vztahu k účelu smlouvy zcela nepoužitelné. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo.

12.3 K žádosti zprísňením opatření dotčené strany se druhá strana zavazuje souhlasit s obnovením jednání o právech a povinnostech dle smlouvy podstatně dotčených zprísňením opatření a v rámci obnovení jednání poskytnout dotčené straně plnou součinnost tak, aby byl co nejlépe naplněn cíl rozumného a spravedlivého uspořádání smluvního vztahu.

12.4 Nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva, shodují se smluvní strany na tom, že podstatné dotčení práv a povinností dle smlouvy zprísňením opatření je podstatnou změnou okolností dle ust. §1765 občanského zákoníku, jehož aplikaci pro tento případ nelze vyloučit.

### Čl. XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

13.2 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy platnými v době realizace předmětu díla.

13.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

13.4 Za objednatele bude ve věcech této smlouvy jednat xxxxxxxxxxxx – správce budov (technické záležitosti, technický a stavební dozor, protokoly z kontrolních dnů, předávací protokoly), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – ekonom (faktury, úhrady).

13.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem vložení do registru smluv.

13.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra.

13.7 Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na [www.souviz.cz](http://www.souviz.cz), popř. v podatelně školy.

13.8 Obě strany potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

13.9 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

13.10 Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

13.11 Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích po jednom výtisku obdrží objednatel, zhotovitel a zřizovatel školy.

Ve Vizovicích dne 21.09.2022

Ve Zlíně dne 21. 09. 2022

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelka školy  
objednatel

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel  
zhotovitel

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel  
zhotovitel