

Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A . Komenského v Kutné Hoře

Registrační číslo projektu:			
Veřejná zakázka	Generální dodavatel stavebních prací vč. zajištění restaurátorské práce – opakovaná		
Odběratel:	Městská knihovna Kutná Hora, příspěvková organizace		
Dodavatel:	Unistav Construction a.s.		
Změnový list:	č.86		
Předmět změny:	sokl objektu		
Odůvodnění zadání zhotoviteli:			
Zdůvodnění změny:			
Zjištění:	Projektová dokumentace předpokládala sejmutí starého kamenného obkladu budovy a nahrazení novým kamenným soklem. Po očištění kamene bylo zjištěno, že je sokl v celkem dobrém stavu a stačí jeho očištění a ošetření.		
Návrh řešení:	V některých částech muselo dojít k výměně nebo doplnění chybějících částí. Odpočet je za položku nového obkladu, připočteny jsou úpravy původního soklu a vytvoření anglických dvorků umístěných v zadním traktu budovy, které bylo nezbytné vybudovat pro umožnění vstupu technologií do budovy. Jedná se o změny závazku, které nebyly obsaženy v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné změny (vícepráce/méněpráce) nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nezbytné pro provedení původních prací. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, toto oddělení by způsobilo závažnou újmu zadavateli. Změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. s odkazem na 5222 odst. 6		
Odpočet "méněprací":	-1 206 218,56 Kč		
Přípočet "víceprací":	1 123 281,82 Kč		
Dopad na cenu (saldo):	-82 936,74 Kč		
Přílohy:			
Rozpočet	příložen		
Projektová dokumentace	změna vyžadovala úpravu projektové dokumentace		
Fotodokumentace	---		
Závazné stanovisko pam. péče	změna vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče nevyžadovala		
Ostatní přílohy	---		
Souhlas zhotovitele:	.....	.....	.....
	jméno a příjmení	podpis	datum
Souhlas TDI:	.....	.....	.....
	jméno a příjmení	podpis	datum
Souhlas zástupce Národního památkového ústavu:	.....	.....	.....
	jméno a příjmení	podpis	datum
Souhlas zástupce objednatele:	.....	.....	.....
	jméno a příjmení	podpis	datum
Za objednatele převzal	.....	.....	.....
	jméno a příjmení	podpis	datum