

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Číslo smlouvy Objednatele: 2022-0300/SM

Číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoZVZ**“) (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel: **Město Lysá nad Labem**
se sídlem: Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem
zastoupený: Ing. Karel Otava, starosta města
bankovní spojení: 27-0504268369/0800
IČ: 00239402
DIČ: CZ00239402
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **Servis ISA s.r.o.**
se sídlem: Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
zastoupený: Michal Škvára, jednatel společnosti
bankovní spojení: 43-5700140277/0100
IČ: 28945077
DIČ: CZ28945 077
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

Článek I.

1. Objednatel zamýšlí realizovat projekt „**Matematický model vodovodu města Lysá nad Labem**“ v katastrálních územích Lysá nad Labem, kód k. ú. 689505, a Litol, kód k. ú. 689556 (dále jen „**Projekt**“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení díla, jak je požadováno právními předpisy.

Článek II.

1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele za podmínek dohodnutých v této Smlouvě řádně a včas zhotovit a předat Objednateli kompletní níže specifikované dílo.
2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí zpracování Matematického modelu vodovodu města Lysá nad Labem v rozsahu a podrobnosti tak, jak je definován v rámci Přílohy č. 1 – „Cenová nabídka CN220727-01 Matematický model vodovodu města Lysá nad Labem“.

Článek III.

1. Předpokládaný termín zahájení činnosti na projektu – do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy obou Smluvních stran.
2. Termín zpracování je – do 365 kalendářních dnů od zahájení činností na projektu a předání požadovaných podkladů.
3. Místem provádění díla je město Lysá nad Labem, sídlo nebo provozovna Zhotovitele a případně jiná místa potřebná pro řádné provedení díla.

Článek IV.

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena maximální, úplná, závazná a konečná. Cena za dílo obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla v termínu a způsobem dle této Smlouvy. Cena za dílo zahrnuje i práce v článku II. výslovně nespécifikované, resp. v rámci Přílohy č. 1, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné.
2. Cena za dílo je ve smyslu čl. IV. odst. 1 této Smlouvy sjednána v maximální výši:

1 487 000,00 Kč bez DPH

(slovy: jeden milión čtyři sta osmdesát sedm tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)

K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena za dílo může být zvýšena pouze v případě, že:
 - a) dojde po datu uzavření této Smlouvy ke změně sazby DPH. Poté bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění;
 - b) dojde ze strany objednatele k vícepracím, které vzniknou v průběhu realizace díla, a které objednatel nemohl předvídat.
4. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla rozšířeného podle čl. IV. odst. 3 písm. b) až po dosažení příslušné dohody s Objednatelem. Jakékoliv práce a změny:
 - a) zhotovitelem provedené bez předchozí dohody s Objednatelem, nebo
 - b) jejichž provedení je nutné a porušilo by smluvní či zákonné povinnosti Zhotovitele při provádění díla, nebo
 - c) u kterých se, byť po jejich odsouhlasení Objednatelem a jejich provedení, zjistí, že patří či měly patřit do rozsahu původního díla dle této Smlouvy,

nebudou považovány za vícepráce a Zhotoviteli nevznikne žádný nárok na zvýšení ceny za dílo, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových prací a změn ani na prodloužení termínů plnění.

Článek V.

1. Cena za dílo bude Objednatelem hrazena zpětně na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem, jehož přílohou bude vždy příslušný předávací protokol či potvrzení. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací.

2. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem bude splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Všechny faktury budou dále obsahovat zejména následující údaje:
 - a) číslo Smlouvy Objednatele a označení případných dodatků Smlouvy;
 - b) číslo a název příslušné veřejné zakázky;
 - c) popis plnění Zhotovitele.
3. V záhlaví každého daňového dokladu bude výrazně uveden text „Matematický model vodovodu města Lysá nad Labem“.
4. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy bude Zhotovitel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy). V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

Článek VI.

1. Dílo bude Objednateli předáno bez vad a nedodělků v souladu s čl. III. této Smlouvy.
2. Před předáním díla Zhotovitel předá koncept dokumentů dle čl. II. Objednateli ke schválení. Objednatel koncept schválí ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne předání, nebo k němu zpracuje své písemné připomínky a v téže lhůtě je doručí Zhotoviteli. Zhotovitel zapracuje připomínky Objednatele, a ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení připomínek předá upravený koncept Objednateli ke schválení.
3. V případě, že Objednatel schválí koncept dokumentů dle čl. VI. odst. 2, předá Zhotovitel dílo Objednateli. O předání bude sepsán předávací protokol, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami.
4. Povinnost Zhotovitele řádně a včas zhotovit dílo je splněna dnem, kdy dojde k řádnému a včasnému provedení a předání díla dle čl. VI. odst. 1, včetně předání všech souvisejících dokumentů dle čl. II. Objednateli.
5. V případě nedokončeného díla, díla s vadami a nedodělky či v případě nepředání příslušných dokumentů dle čl. II. této Smlouvy, není Objednatel povinen dílo protokolárně převzít.
6. Smluvní strany si ujednaly, že užití ust. § 2605 občanského zákoníku se vylučuje.

Článek VII.

1. Vlastnické právo ke všem částem díla způsobilým být předmětem vlastnického práva, přechází na Objednatele okamžikem jejich fyzického převzetí.
2. Zhotovitel uděluje Objednateli licenci k užití veškerých dokumentů dle čl. III. odst. 1, které jsou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorského zákona**“), a to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití dle § 12 Autorského zákona. Tato licence zahrnuje rovněž oprávnění Objednatele zařadit

předmětné dílo do souborného díla, změnit jej či doplnit (včetně změny jména); Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (včetně jiných architektů či projektantů). Tato licence vzniká pro každou část díla jejím předáním Objednateli. Zhotovitel v souladu s ustanoveními § 2363 a § 2364 odst. 1 OZ projevuje souhlas s tím, aby Objednatel poskytl oprávnění tvořící součást Licence třetí osobě zcela nebo zčásti, jakož i s tím, aby Objednatel postoupil Licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu. O případném postoupení Licence bude Objednatel povinen Zhotovitele informovat v souladu s ustanovením § 2364 odst. 2 OZ.

3. Licence udělená dle čl. VII. odst. 2 této Smlouvy je nezrušitelná, neomezená a výhradní. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.
4. Objednatel není povinen udělenou licenci užít.
5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem fyzického předání a převzetí díla respektive jeho příslušné části.

Článek VIII.

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a profesními předpisy, bude prosté jakýchkoliv vad, a bude způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti (jak to stanovuje § 2113 OZ). Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního převzetí dokončeného díla Objednatelem dle čl. VI. odst. 4. této Smlouvy. Záruční doba činí 60 měsíců.
2. Na vyzvání Objednatele je Zhotovitel povinen během záruční doby na své náklady a na svou odpovědnost odstranit všechny vady a nedostatky díla, a to do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy.
3. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bez zbytečného odkladu odstranit. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese Zhotovitel. Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady nebo o dokončení úpravy nebo opravy oběma smluvními stranami.
4. Jestliže Zhotovitel ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 2 neodstraní reklamovanou vadu, může objednatel i bez souhlasu Zhotovitele či jeho předchozího vyrozumění na náklady Zhotovitele odstranit vady sám nebo zajistit jejich odstranění prostřednictvím třetích osob. V takovém případě může požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na opravu nebo odstranění vady.
5. Záruční lhůty na reklamovanou část se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící protokolárním předáním následujícím po odstranění reklamované vady, avšak nejméně tak, aby dotčené záruční lhůty neskončily dříve, než po uplynutí 6 měsíců ode dne protokolárního předání odstraněné reklamované vady. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně Zhotovitele dojde k přerušení či nemožnosti užívání díla, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být dílo užíváno.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2618 Občanského zákoníku nepoužije.

Článek IX.

1. Objednatel je povinen spolupracovat se Zhotovitelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné provádění díla podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.

2. Součinnost objednatele spočívá především v předání veškerých dostupných podkladů k vodohospodářské infrastruktuře vč. provozních dat v tištěné i digitální podobě.

Zásadním předpokladem pro kvalitní zpracování projektu je úzká spolupráce zhotovitele, objednatele a popř. i provozovatele vodovodní sítě. Z těchto důvodů budou v rámci zpracování zhotovitelem vyvolány min. 3 jednání:

- projednání metodiky zpracování projektu, do cca 60 dnů od zahájení činností na projektu,
- projednání vyhodnocení a posouzení současného stavu, do cca 240 dnů od zahájení činností na projektu,
- projednání ucelených výstupů projektu, do cca 300 dnů od zahájení činností na projektu.

Z každého jednání bude proveden zápis, který bude nedílnou součástí výstupů projektu.

3. Pokud Objednatel neposkytne součinnost dohodnutou dle tohoto článku, má Zhotovitel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl Zhotovitel pracovat na plnění předmětu Smlouvy v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele.

Článek X.

1. Zhotovitel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo úplně, řádně a v termínech dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
3. Dílo musí svým rozsahem a obsahem vyhovovat všem právním předpisům platným v České republice, regulacím a normám, včetně ČSN a ČSN EN norem a jiných mezinárodních norem, dále všem profesním kodexům a předpisům, administrativním povolením, nařízením, stanoviskům, a dále pokynům Objednatele.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem, ani (ii) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
5. Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně po dobu 1 roku ode dne ukončení této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám, s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 2.000.000,- Kč.
6. Zhotovitel je oprávněn použít k plnění této Smlouvy třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
7. V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
 - (i) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitelem;
 - (ii) okolnosti vylučující odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, apod.,

kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny provádění díla, má Zhotovitel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Zhotovitel Objednatele v této desetidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů provádění díla.

Článek XI.

1. Ochranu utajovaných informací zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
2. Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dalších zvláštních zákonů není tímto ustanovením dotčena.
3. Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
 - i. veškeré informace poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s touto Smlouvou;
 - ii. informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku této Smlouvy se nevztahuje na informace:
 - i. které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Zhotovitele,
 - ii. u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - iii. které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - iv. jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
5. Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace Objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
7. Zhotovitel je povinen užít neveřejné informace pouze za účelem plnění této Smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení Objednatele přípustná.
8. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
9. Povinnost mlčenlivosti podle tohoto článku Smlouvy trvá po dobu 5 let od ukončení této Smlouvy.
10. Za prokázané porušení povinností dle tohoto článku Smlouvy má druhá Smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody, přičemž právo na smluvní pokutu dle čl. XII. této Smlouvy tím není dotčeno.

11. Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Zhotovitel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této Smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.
12. Článek XI. odst.11. se nepoužije v případě, že tak stanoví zvláštní právní předpis.
13. Nehledě na ustanovení článků XI. odst. 1 až odst. 7 této Smlouvy Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu uveřejněna na webových stránkách určených Objednatelem, a dále na profilu zadavatele Objednatele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XII.

1. V případě prodlení Objednatele s platbou ceny za prováděné dílo je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo v termínech dle čl. III., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení s prováděním díla podle termínu dle čl. III. této Smlouvy.
3. V případě, že Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. X. odst. 1 a/nebo odst. 4 a/nebo odst. 7, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každé takové porušení.
4. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu uvedenou v čl. X. odst. 6, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
5. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost poskytnout součinnost v souladu s čl. X. odst. 7, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každé takové porušení.
6. V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoli ze svých povinností uvedených v čl. XI., bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každé takové porušení.
7. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto čl. XII. jsou splatné do patnácti 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek za Zhotovitelem vzniklých v souladu s tímto čl. XII. proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny za dílo.
9. Smluvní strany se výslovně dohodly odchýlně od ustanovení § 2050 OZ tak, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Článek XIII.

1. Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, výpovědi Objednatele, nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 této Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání dvou (2) týdnů počíná běžet dnem následujícím dni prokazatelného doručení výpovědi této Smlouvy druhé Smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Zhotovitel v prodlení s prováděním díla dle termínů uvedených v čl. III. této Smlouvy po dobu delší než dvacet (20) dní oproti termínům sjednaným v této Smlouvě nebo příslušné Výzvě, a nezjedná nápravu ani do deseti (10) dní od doručení písemné výzvy Objednatele. V takovém případě Zhotoviteli nenáleží úhrada poměrné části ceny za příslušnou etapu díla, během které došlo k odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
5. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že v případě ukončení Smlouvy odstoupením se vyrovnají dle zásad bezdůvodného obohacení, popř. uzavřou dohodu o vzájemném vyrovnání.
6. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
 - (i) smluvních pokut;
 - (ii) ochrany důvěrných informací;
 - (iii) nároku na náhradu škody a
 - (iv) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

Článek XIV.

1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:
 - (i) Kontaktními osobami objednatel je jsou:
Zsolt Vojtko, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - (ii) Oprávněnými osobami Zhotovitele jsou:
Michal Škvára, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]Oprávněných osob Smluvní strany může být více, přičemž Objednatel souhlasí, že oprávněná osoba Objednatele může oznámit Zhotoviteli údaje o další oprávněné osobě Objednatele.
2. Oprávněné a kontaktní osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

3. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.

Článek XV.

1. Vyjma změn oprávněných osob podle čl. XIV. odst. 2 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 OZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 OZ.
2. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli smluvní strany se použije, pouze pokud to tato Smlouva výslovně připouští.
3. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, Smluvní strany budou řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany nahradí neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) Zhotovitel.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Lysá nad Labem č. 478 ze dne 30. 8. 2022.
8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka „Matematický model vodovodu města Lysá nad Labem“

9. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této Smlouvě, jakož i se zveřejněním Smlouvy samé v souladu s platnými právními předpisy a na webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz).
10. V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

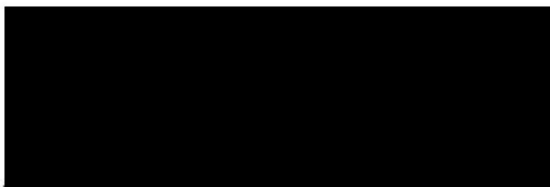
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Lysé nad Labem dne 12.9.2022

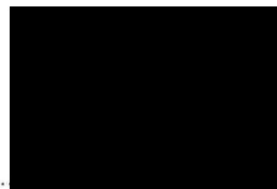
V Praze dne 19.9.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Karel Otava
starosta města



Michal Škvára
jednatel společnosti Servis ISA s.r.o.



Vážený pan
Ing. Vladimír Kopecký
odbor správy majetku
Město Lysá nad Labem
Husovo náměstí 23
289 22 Lysá nad Labem

V Praze dne 27. 07. 2022

CN220727-01

Matematický model vodovodu města Lysá nad Labem

Metodika a specifikace činností

Metodika projektu bude založena na kombinaci simulačního modelování a využití dat z provozního monitoringu hydraulických veličin i samostatně provedené monitorovací kampaně. Takto získaná data budou využita pro kalibraci modelu a ke stanovení ztrát vody.

Digitální zpracování projektu bude využívat dostupné prostředky hydroinformatiky a bude umožňovat periodickou aktualizaci modelu vodovodu. Simulační model musí umožňovat simulace ustáleného proudění.

Jedním z hlavních prostředků projektu bude aplikace simulačního modelu. Výstupy simulačního modelování budou odborně okomentovány, interpretovány včetně uvedení zjednodušujících podmínek řešení i případných nejistot modelu.

System zásobování vodou bude posuzován na základě vybraných parametrů, jejichž číselné hodnoty budou převážně zjišťovány výpočtem v simulačním modelu. Použitý výpočtový software a jeho výsledky budou zajišťovat návaznost na technologické prostředky zadavatele.

Případný návrh úpravy hranic zásobních pásem bude zvolen tak, aby byly zahrnuty všechny rozvojové plochy určené územním plánem pro výstavbu a byla optimalizována doba zdržení i tlakové poměry ve vodovodní síti.

Výsledná forma matematického modelu bude splňovat v plném rozsahu požadavky digitálního zpracování a zároveň umožňovat snadné a flexibilní použití provozovatelem nebo vlastníkem vodovodu.

Zpracování vstupních podkladů, datových souborů i výstupových souborů bude provedeno v běžných formátech nezávislých na volbě ostatních výpočtových prostředků. Vstupní i výstupní formáty souborů simulačního modelu budou předány digitálně v otevřeném formátu.

Obsah a výstupy dokumentace

Dokumentace matematického modelu vodovodu bude členěna na textovou, tabulkovou a grafickou část. Výstupy budou předány v tištěném i digitálním vyhotovení v požadovaných formátech.

V rámci textové části budou uvedeny následující základní informace o:

- území,
- metodice zpracování modelu,
- použitých podkladech a datech vč. jejich předpokládané přesnosti,
- charakteristiky vodovodní sítě a souvisejících významných objektů vodovodní sítě,

- výstupy ze simulačního modelu,
- výstupy vč. tabulek a grafů,

Výstupy budou předány ve formátu *.pdf a v editovatelném formátu *.docx, případně v jiném textovém editoru. Tabulková část bude zpracována a předána ve formátu *.pdf a v editovatelném formátu *.xlsx, případně v jiném tabulkovém editoru. Součástí výstupů tabulkové části bude i tabulka potřeb vody pro rozvojové plochy vč. specifikace napojení těchto ploch na stávající vodovodní síť.

- Grafická část bude obsahovat výkresovou dokumentaci, tematické mapy dle charakteristik vodovodní sítě, tlakových poměrů apod. Výstupy grafické části budou předány ve formátu *.pdf a v editovatelném formátu, popř. *.dwg.

Budou zpracovány následující výkresy:

- přehledná situace rozvojových ploch vč. znázornění napojení na stávající vodovodní síť,
- přehledná situace opatření na vodovodní síti,
- přehledná situace hydrotechnických tlaků ve 02:00 hod,
- přehledná situace hydrotechnických tlaků v 19:00 hod.

Matematický model pro stávající a výhledový stav bude předán v otevřeném formátu *.net umožňujícím načtení do software EPANET, verze 2.0.

Etapizace projektu:

1. POPIS STÁVAJÍCÍHO SYSTÉMU ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU A ANALÝZA DAT

- Na základě provozních řádů případně místního šetření budou popsány stávající objekty (prameniště, úpravna vody, čerpací stanice a vodojem) a to zejména hlediska zásadních parametrů pro model (tzn. nebude provedena pasportizace objektů).
- Analýza zákresů stávající vodovodní sítě (dimenze, materiál, rok výstavby).
- Případný terénní průzkum vytipovaných armaturních šachet pro evidování měření tlaku na síti.
- Rozdělení tlakových pásem.
- Rozbor zástavy (patrovitost města Lysá nad Labem).

2. BILANCE POTŘEBY VODY

- Zhodnocení kapacity prameniště (zjištění stávajících povolených odběrů prameniště, výkon ÚV, výkon ATS) včetně stanovení možného odběru z cizích zdrojů v předávacích místech na základě projednání s dodavatelem předané vody.
- Demografický rozbor počtu obyvatel (analýza podkladů rozvoje města v rámci územně plánovací dokumentace). Budou zpracovány pouze podklady, které budou v době zpracování této etapy oficiálně vydané/platné.
- Stanovení specifické potřeby vody a výhledový počet připojených obyvatel.
- Ověření bilančních stávajících a výhledových potřeb významných odběratelů a odběratelů vody s roční potřebou vyšší než 1 500 m³/rok.
- Zhodnocení fakturované a nefakturované vody na základě předaných dat provozovatelem (bude řešeno pro celé město na základě fakturované vody a údajů z vodoměru z úpravní vody).
- Stanovení zatěžovací stavů a jejich bilancí pro matematický model. Zatěžovací stavy budou projednány se zhotovitelem.

3. SESTAVENÍ NEKALIBROVANÉHO MATEMATICKÉHO STÁVAJÍCÍHO STAVU

- Matematický model bude sestaven v softwarové aplikaci Epanet (modelu v kvaziustáleném proudění). Při sestavování matematického modelu distribuční soustavy se předpokládá aktivní spolupráce s provozovatelem i vlastníkem infrastruktury formou konzultací.
- Pro import nadmořských výšek bude využit Digitální model terénu České republiky 5. Generace.
- Bude zajištěna schematizace odběrů včetně velkoodběratelů.

Na základě sestaveného matematického modelu bude zjištěno následující:

- Tlakové poměry v síti,
- předpokládané průtoky v síti,
- směr proudění vody v potrubí
- určení polohy na síti, kde je možné ověřit průtok a tlak (stávající AŠ, hydranty).

4. MONITORING NA SÍTI A KALIBRACE MODELU

- Provedení měření na vodovodní síti na základě určení polohy dle matematického modelu a konzultace s provozovatelem. Předpokládá se provedení bodové monitorovací kampaně, hydrantové testy, v následujícím rozsahu:
 - min. 6 profilů v době odběrných špiček,
 - min. 6 profilů v době nočních odběrů,
 - případně měření na odtoku z VDJ (online měření pomocí příložného průtokoměru).
- Předpokládá se, že měření bude provádět provozovatel vodovodu.
- Na základě vyhodnocení monitorovací kampaně bude provedena hrubá kalibrace modelu a vyhodnocení stávajícího stavu.

5. STANOVENÍ KONCEPCE ROZVOJE ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU

- Zhodnocení páteřní trasy z ÚV do vodojemu zároveň zhodnocení využití jiné dopravy vody v případě poruchy páteřního řadu (zhodnocení dle rychlosti vody v potrubí a tlakových výšek ve spotřebišti).
- Matematický model bude doplněn o nově navrhované plochy dle územních plánů.
- Posouzení výhledových zatěžovacích stavů.
- Posouzení hydraulické kapacity vodovodní sítě z hlediska požárního zabezpečení (provozovatel určí požární hydranty, popřípadě posouzení každého bodu na požární odběr),
- Optimalizace distribučního systému, především tlakových pásem, distriktů pro sledování ztrát vody, ale i případného zokruhování pro snížení stárí vody v systému,
- Zhodnocení možného zapojení nových zdrojů.
- Návrh a posouzení řadů na výhledový stav (tj. připojení nových lokalit) včetně návrhu potřebných technických opatření.

6. EKONOMICKÉ VYHODNOCENÍ, ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ

- Bude vypočtena investiční náročnost navržených opatření.
- Budou vypočteny náklady na přípravnou práci.
- Bude shrnuta možnost dotační titulů na navrhované opatření.

Způsob a forma předání:

Před finálním odevzdáním zpracovaného modelu bude objednateli předána pracovní verze kompletní dokumentace k odsouhlasení v 1 tištěné a 1 digitální podobě. Pokud se objednatel k předložené dokumentaci do 30-ti dnů nevyjádří, bude dokumentace považována za schválenou.

Finální dokumentace bude předána:

- 2x tištěné podobě,
- 2x digitální podobě.

Termíny:

- Zakázka bude zahájena po písemném objednání/uzavřené smlouvě
- Zakázka bude dokončena a odevzdána do 12 měsíců od objednání.

Cena za provedení výše uvedených činností a uvedené specifikace je **1.487.000,- Kč bez DPH**.

Platnost nabídky je 2 měsíce od vystavení. V případě jakýchkoliv dotazů k uvedené nabídce nás neváhejte kontaktovat.

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Děkuji a jsme s pozdravem

Praha 27. 7. 2022



Michal Škvára
jednatel společnosti
tel.: [redacted]
email: [redacted]