

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 05.04.2022 v rámci veřejné zakázky pod názvem „Domov seniorů v Břeclavi, stavební úpravy pavilon D“

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: Město Břeclav
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Oprávněný zástupce: Bc. Svatopluk Pěček, starosta
Kontaktní email: svatopluk.pecek@breclav.eu
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1832780227/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV
Název vedoucího společníka: STAVBY SR group s.r.o.
se sídlem: Pančava 128, 76001 Zlín
IČO: 09224289
DIČ: CZ09224289
Kontaktní e-mail: ondrej.nadvornik@stavbysr.cz
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Bc. Eliška Nádvořníková
- ve věcech technických: Ing. Jakub Červenka
Ing. Ondřej Nádvořník
Vlastimil Nádvořník
- ve věcech stavby: Ing. Jakub Červenka
Ing. Ondřej Nádvořník
Vlastimil Nádvořník
zapsaný v OR vedeném KS v Brně pod spis.zn C 117918
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 299284772/0300
Název společníka č.1: STAVEX BV s.r.o.
se sídlem: Ostrov 1953/52, 69003 Břeclav
IČO: 25597639
DIČ: CZ25597639
Kontaktní e-mail: info@stavexbv.cz
zapsaný v OR vedeném KS v Brně pod spis.zn C 36570

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také obecně jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Preamble:

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 05.04.2022 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), předmětem které bylo zhotovení stavby pod názvem „Domov seniorů v Břeclavi, stavební úpravy pavilon D“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované MgA Pavlem Niklem, se sídlem Planá 1520, 696 42 Vracov, IČO: 03171931 (dále jen „**Dílo**“),
- (B) v průběhu realizace Díla vznikly práce neuvedené v projektové dokumentaci, které je nutné realizovat pro zdárné dokončení Díla.
- (C) vznesl Zhotovitel oprávněný požadavek na posun termínu realizace Díla a úpravu ceny Díla,
- (D) a zároveň se nejedná o podstatnou změnu podle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, měnila by ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky,
- (E) Smluvní strany si na základě shodné vůle přejí změnit ve smyslu § 222 odst. 4 Zákona ustanovení Smlouvy,

dohodly se Smluvní strany na Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v tomto znění:

Článek II Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VI odst. 1. Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. VI odst. 1. tohoto znění:

Zhotovitel je povinen předat kompletní Dílo nejpozději do 20.10.2022

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII odst. 1. Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 1. tohoto znění:

Cena za provedené Dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení provedeného Objednatelům a je v přesném souladu s nabídkou Zhotovitele podané v tomto zadávacím řízení, rozšířená o vícepráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku a činí:

Celková cena	
Celková cena bez DPH	13.790.528,05
DPH 15%	2.068.579,20
Celková cena včetně DPH	15.859.107,25

Článek III Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě, a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku vč. jeho příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném rozsahu, včetně příloh v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

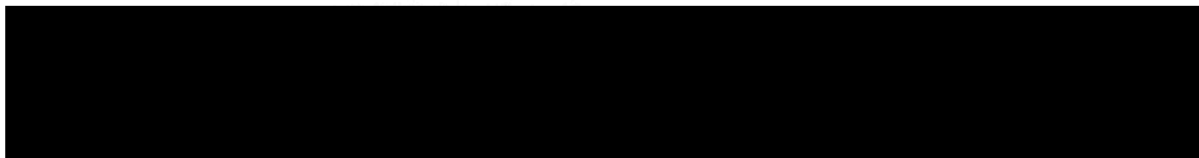
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Příloha č. 1:
 - položkový změnový rozpočet

V Břeclavi dne

V Břeclavi dne 14.9.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

Bc. Eliška Nádvorníková

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 91 dne 7. 9. 2022 usnesením č. R/91/22/34/1.

V Břeclavi dne 14.9.2022



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

