

DODATEK č. 9 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 302N06/43

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Dobruška

IČ 00128112

Sídlo: Pulická 377, 518 01 Dobruška

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2291

Oprávněná osoba jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Krogman, člen představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 302N06/43 ze dne 1. 10. 2006 ve znění dodatků č. 1 - 8 (dále jen „smlouva“), **kterým se upravuje předmět nájmu, mění se výše ročního nájemného a doplňuje se znění smlouvy o nový odstavec.**

1. S účinností od 1.10.2021 se na základě zápisu geometrického plánu č. 2057-10/2021 do katastru nemovitostí upravuje výměra pozemku dle KN **p.č. 1290/7 v k.ú. Dobruška**. Původní pronajatá výměra byla 3959 m², nově je pronajato 3529 m².
2. S účinností od 17. 3. 2022 se zuzuje předmět nájmu o pozemky dle KN **p.č. 1267/127, p.č. 1277/2, p.č. 1277/13, p.č. 1277/19 a p.č. 1277/20 v k.ú. Dobruška** na základě kupní smlouvy č. 1019932143. Pozemky přešly do Vašeho vlastnictví, došlo ke splnutí osoby nájemce a pronajímatele. Výše uvedeným dnem nájem k pozemkům zaniká.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1 a 2 tohoto dodatku se od rozhodného data **mění výše ročního nájemného na částku 56 067,00 Kč** (slovy: Padesát šest tisíc šedesát sedm korun českých).

Splátka nájemného k datu 1. 10. 2022 činí 56 293,00 Kč (slovy: Padesát šest tisíc dvě stě devadesát tři koruny české).

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31. 8. 2022

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatele

.....
Zemědělské družstvo Dobruška
Ing. Petr Krogman
člen představenstva
nájemce

Za správnost: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.

.....
Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl