

Smluvní strany:

Město Rudná

IČ: 002 33 773

DIČ: CZ 002 33 773

Se sídlem Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

Zastoupené panem Lubomírem Kocmanem, starostou

Bankovní spojení: 0388165329/0800, Česká spořitelna, a.s.

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Lubomír Kocman, starosta

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Miroslav Kotouč, vedoucí Hospodářského odboru

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

VISTORIA CZ a.s.

IČ: 251 10 977

DIČ: CZ 251 10 977

Se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

Pracovištěm Radlická 505/58, 150 00 Praha 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581

Zastoupená paní Ing. Magdalenou Ryglovou, obchodní ředitelkou, zmocněná na základě Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) vystaveného dne 14. ledna 2021 panem Ing. Ivanem Němcem jako předsedou představenstva společnosti (Pověření tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku)

Bankovní spojení č. 1: PPF Banka, a.s., č.ú. 2005000009/6000

Bankovní spojení č. 2: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 5250221028/2700

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Ing. Karel Kvasnička, výrobní ředitel

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), tento

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 72/2022 ze dne 5. května 2022

(dále jen „**Dodatek**“)



I. Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany konstatují, že dne 5. května 2022 uzavřely smlouvu o dílo č. 72/2022 (dále jen „**Smlouva o dílo**“), jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla „**Dům služeb Rudná**“.
2. Účastníci tohoto Dodatku dále konstatují, že v průběhu zhotovování díla vyvstala potřeba přistoupit ke změnám Smlouvy o dílo z následujících důvodů:
 - (i) Zhotovitel zhotovoval dílo od 2. června 2022 do 8. června 2022, tedy po dobu 7 kalendářních dní.
 - (ii) Po odkrytí zjišťovacích sond došlo k zachycení archeologického nálezu a dle požadavku archeologů bylo zapotřebí provést archeologický průzkum. Realizace díla byla po předání staveniště ke dni 8. června 2022 z tohoto důvodu pozastavena. Odborná organizace Pueblo – archeologická společnost, o.p.s. si v místech plánovaných zemních prací vyžádala skrývku na úroveň podloží (spraš/sprašová hlína), kde byly zachyceny archeologické situace. Skrývku bylo nezbytné provést mechanizací s hladkou lžící za dozoru archeologa. Po provedeném archeologickém průzkumu se mělo provést zpětné rozprostření skryté zeminy a následné zhutnění včetně stabilizace zeminy dle posouzení geologa.
 - (iii) Archeologický průzkum byl ukončen a jeho výsledek potvrzen zprávou společnosti Pueblo - archeologická společnost, o.p.s. ze dne 2. srpna 2022.
 - (iv) V důsledku odtěžení zeminy až na úroveň spraší dle požadavků archeologů došlo k podstatné kvalitativní a nepředvídatelné změně podloží oproti stavu předvídanému stávající projektovou dokumentací, což mj. obnáší větší objem hutněných násypů mezi základy pod zamýšlenou železobetonovou deskou.
 - (v) Objednatel je s ohledem na právě uvedené nucen ve spolupráci s projektantem, statikem a dalšími odbornými subjekty prověřit realizovatelnost stavebního záměru ve stávající podobě, provést inženýrsko-geologický průzkum, včetně prověření otázky, zda aktuální stav podloží po provedeném archeologickém průzkumu a zemních pracích nevyvolá nutnost změnit způsob založení stavby.
 - (vi) Do doby odborného vyřešení způsobu založení stavby nelze v realizaci stavby z objektivních a nepředvídatelných příčin pokračovat.

II.

Změny smlouvy v režimu § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek

1. Smluvní strany se dohodly na nepodstatných změnách Smlouvy o dílo v režimu ustanovení § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. Potřeba přijetí těchto změn, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, vznikla v důsledku okolností, které objednatel coby zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky (stavebního díla), souhrnná hodnota změn nepřekračuje 50 % původní



hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo a cenový nárůst nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo.

- Zhotovitel provedl jako součást díla stavební práce dle pokynů archeologů a objednatele. Stavební práce jsou podrobněji specifikovány ve změnovém listu č. 1, jehož součástí je položkový rozpočet, e-mailová korespondence a vyjádření archeologa.
- Stavební práce dle předchozího odstavce mají následující dopad na výši ceny díla ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek:

Změny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ						
Číslo ZL	Číslo přílohy Dodatku	Stručný popis předmětu ZL	Přípočet bez DPH	Odpočet bez DPH	Hodnota změny bez DPH	Dopad na cenu díla bez DPH
1	Příloha č. 2	Výkopy – archeologický průzkum	623 712,75 Kč	-45 827,88 Kč	669 540,63 Kč	577 884,87 Kč

- Okolnosti uvedené v předchozím odstavci mají vliv na termín dokončení díla. Smluvní strany konstatují, že lhůta ke zhotovení díla předvídaná čl. V. odst. 4 Smlouvy o dílo se staví a neběží ode dne 8. června 2022.
- Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat kompletní aktualizované projektové podklady pro založení objektu se zapracováním výsledků prověření únosnosti základové spáry dle protokolu ze zatěžovací zkoušky SG geotechnika a.s. – lab. č. 81906 (viz zápisy z KD ze dne 10.8.2022, 17.8.2022 a 25.8.2022). O předání podkladů zhotoviteli dle tohoto odstavce se učiní zápis do stavebního deníku.
- Zhotovitel se zavazuje znovuzahájit stavební práce předvídané Smlouvou o dílo ve znění projektové dokumentace dle předchozího odstavce v termínu dle dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, nejpozději však do **1 měsíce** ode dne, ke kterému budou zhotoviteli dle stavebního deníku předány podklady dle předchozího odstavce. Smluvní strany sjednávají tuto lhůtu z důvodu, že strany ke dni podpisu tohoto Dodatku neznají a nemohou znát skutečný budoucí termín znovuzahájení prací; zhotovitel současně potřebuje přiměřený čas pro operativní obstarání techniky a dalších zdrojů pro účely realizace stavební činnosti.
- Smluvní strany se zavazují po předání podkladů dle odst. 5 tohoto článku přijmout příslušný změnový list a dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, kterým dojde:
 - ke změně ceny díla, vyžádá-li si případná změna projektové dokumentace nové méněpráce či vícepráce,
 - ke sjednání nového termínu dokončení celého díla,
 - k aktualizaci harmonogramu prací.
- Nový termín dokončení celého díla bude sjednán formou nové lhůty k plnění počítané ode dne



znovuzahájení prací zhotovitelem postupem dle odst. 6 tohoto článku. Nová lhůta k dokončení celého díla, jakož i harmonogram prací zohlední:

- a. den předání staveniště objednatelem zhotoviteli,
- b. dobu, po kterou byl prováděn archeologický průzkum a související zemní práce zhotovitelem,
- c. dobu, po kterou objednatel prověřoval spolu s projektantem, statikem a dalšími odbornými subjekty způsob založení stavby po změně podloží v důsledku archeologického průzkumu,
- d. dobu, kterou musí zhotovitel vynaložit na práce spočívající ve zhutnění podloží a založení stavby v důsledku změny podloží vyvolané archeologickým průzkumem, resp. dobu, kterou si případně vyžádá nový způsob založení stavby oproti stávající projektové dokumentaci,
- e. dobu, o kterou v důsledku nepříznivých klimatických okolností nebude z technologických důvodů možné stavbu provádět, resp. v důsledku kterých si realizace stavby vyžádá z technologických důvodů delší dobu. V tomto smyslu bude zohledněno, že v důsledku provádění archeologického průzkumu a prověřování řešení založení stavby objednatelem se realizace díla v rozsahu založení stavby posouvá do zimních měsíců. Původní harmonogram postupu prací uvažoval s uzavřením objektu, tj. s dokončením monolitických konstrukcí, vnějších vyzdívek a montážních oken do začátku zimního období. Odložení zahájení prací posunulo realizaci monolitických konstrukcí a vyzdívek do zimního období, což má vliv na dobu provádění a posunutí realizace i vnitřních prací. Nižší klimatické teploty mají dopad i do doby zrání. Dodatek dále zohlední, že provádění takových prací je ztíženo nutností realizovat zimní opatření v podobě provizorního uzavření či zakrytí konstrukcí, očištění pracovních spár a připojovacích ploch od sněhu, ledu či námrazy, odklizení sněhu ze stavebních konstrukcí a podobně.

Dobu, o kterou bude nezbytné prodloužit termín dokončení celého díla, zhotovitel objednateli řádně doloží a objasní, a to např. s odkazem na příslušné technické normy, pokud existují.

III.

Dopad změn na celkovou cenu díla

1. Smluvní strany konstatují, že nová cena díla bez DPH činí částku ve výši **64.376.069,62 Kč**, nová výše daně z přidané hodnoty při sazbě daně ve výši 21 % odpovídá částce ve výši **13.518.974,62 Kč** a nová celková cena díla včetně DPH činí částku **77.895.044,24 Kč**.

IV.

Změny Smlouvy o dílo

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách a doplněních Smlouvy o dílo:



Čl. III. odst. 1 Smlouvy o dílo se doplňuje o ujednání ve znění o nové písm. k., které zní:

„a změnovým listem č. 1“

Čl. VII. odst. 1 Smlouvy o dílo ve znění:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **63.798.184,75 Kč** (slovy: **šedesát-tři-milionů-sedm-set-devadesát-osm-tisíc-jedno-sto-osmdesát-čtyři-korun-českých-asedmdesát-pět-haléřů**) bez daně z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **13.397.618,80 Kč** (slovy: **třináct-milionů-tři-sta-devadesát-sedm-tisíc-šest-set-osmnáct-korun-českých-a-osmdesát-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **77.195.803,55 Kč** (slovy: **sedmdesát-sedm-milionů-jedno-sto-devadesát-pět-tisíc-osm-set-tři-korun-českých-a-padesát-pět-haléřů**), dále jen jako „cena“ nebo „cena díla“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

se mění a doplňuje a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **64.376.069,62 Kč** (slovy: **šedesát-čtyři-milionů-tři-sta-sedmdesát-šest-tisíc-šedesát-devět-korun-českých-šedesát-dva-haléřů**) bez daně z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **13.518.974,62 Kč** (slovy: **třináct-milionů-pět-set-osmnáct-tisíc-devět-set-sedmdesát-čtyři-korun-českých-šedesát-dva-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **77.895.044,24 Kč** (slovy: **sedmdesát-sedm-milionů-osm-set-devadesát-pět-tisíc-čtyřicet-čtyři-korun-českých-dvacet-čtyři-haléřů**), dále jen jako „cena“ nebo „cena díla“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

Čl. XXII. odst. 16 Smlouvy o dílo se doplňuje o následující položku:

- Změnový list č. 1 - Příloha č. 6

V.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají platná, účinná a závazná bez jakýchkoli změn.
2. Za postup v souladu se Smlouvou o dílo ve znění tohoto Dodatku se považuje i postup před podpisem tohoto Dodatku, pokud je v souladu s novým zněním Smlouvy o dílo.



3. Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran, který obdrží v elektronické podobě každý z účastníků tohoto Dodatku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn na profilu zadavatele objednatele, v registru smluv, resp. na případných dalších místech v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran; je-li tento Dodatek uzavírán elektronicky, nabývá platnosti a účinnosti ke dni připojení platného a uznávaného elektronického podpisu všech smluvních stran dle zvláštních právních předpisů k tomuto Dodatku.
6. Účastníci tohoto Dodatku prohlašují, že byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Dodatek si přečetli a s jeho obsahem souhlasí.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
 - Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) ze dne 14. ledna 2021 – **Příloha č. 1**
 - Změnový list č. 1 – **Příloha č. 2**

Objednatel:

V Rudné v den el. podpisu

.....

Město Rudná
Lubomír Kocman, starosta

Zhotovitel:

V Praze v den el. podpisu

.....

VISTORIA CZ a.s.
Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka
na základě Pověření

Tento Dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva města Rudná č. 8/2022 ze dne 15.9.2022

.....
Lubomír Kocman, starosta





Č.j.: 2/2021/PRA

Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření)

Obchodní společnost **VISTORIA CZ a.s.**, IČO: 251 10 977, se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 4581, jako zaměstnavatel (dále jen „**Zaměstnavatel**“), zastoupená **Ing. Ivanem Němcem, předsedou představenstva** tímto ve smyslu ust. § 166 odst. 1 a ve smyslu ust. § 430 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

P O T V R Z U J E,

že **Ing. Magdalena Ryglová**, dat. nar. 14.6.1969, bytem Dvouletky 493/2894, 100 00 Praha 10, je vůči **Zaměstnavateli** v pracovněprávním vztahu, tedy je jeho zaměstnankyní, a na základě tohoto vztahu vykonává pro **Zaměstnavatele** funkci obchodní ředitelky, a je tedy ze své funkce (pracovní pozice) oprávněna (pověřena):

- zastupovat samostatně **Zaměstnavatele** ve všech právních jednáních týkajících se **odběratelských (investorských) smluv o dílo, tj. u těch smluv o dílo, ve kterých Zaměstnavatel vystupuje v pozici zhotovitele, na stavební zakázky, a to do celkové hodnoty předmětu plnění (ceny díla) v případě každé jednotlivé smlouvy 100 (jedno-sto) miliónů Kč bez DPH** zejména, nikoli však výlučně při uzavírání (tj. podpisu), při změnách nebo při zrušení těchto smluv.

14. 01. 2021

V Praze dne

.....
VISTORIA CZ a.s.
Ing. Ivan Němec
předseda představenstva

Zmocnění přijímám v Praze dne

Ing.
Magdalena
Ryglová

Digitálně podepsal Ing.
Magdalena Ryglová
Datum: 2021.01.14
16:05:04 +01'00'

.....
VISTORIA CZ a.s.
Ing. Magdalena Ryglová
obchodní ředitelka

VISTORIA CZ a.s.

Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

tel.: (+420) 221 864 100, 101, 111, e-mail: vistoria@vistoria.cz, www.vistoria.cz

IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977, bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: 5250221028/2700

Společnost zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl b, vložka 4581

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

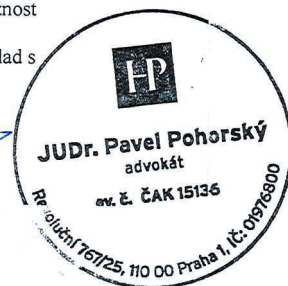
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017851/26/2021/C.

Já, níže podepsaný JUDr. Pavel Pohorský, advokát (usazený evropský advokát) se sídlem v Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů (seznamu evropských advokátů) vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 15136, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal, Ivan Němec, nar. 21. 1. 1962, bytem (s místem pobytu) Nad Závěrkou 2448/10, Praha 6 jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 203092718.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 14. 1. 2021

vlastnoruční podpis advokáta



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **101051_013418**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Denisa Maňáková**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 05**

Česká pošta, s.p. dne **14.01.2021**



135039819-309837-210114143911

Dům služeb Rudná

Rekapitulace změnových listů a smluvní ceny díla

Cena díla dle smlouvy:	63 798 184,75
-------------------------------	----------------------

Rekapitulace ZL	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH
ZL č. 1	623 712,75	-45 827,88	577 884,87
Celkem			577 884,87

Celková cena díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH	64 376 069,62
---	----------------------

DPH 21%	13 518 974,62
Cena vč. DPH	77 895 044,24

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
TDI:	FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3	
Objednatel:	Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Rudná	Datum: 26.07.2022
Název akce: Dům služeb Rudná		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Výkopy_ archeologický průzkum		
Popis a zdůvodnění změny:		
<p>Při odkrytí zjišťovacích sond došlo k zachycení archeologického nálezu a dle požadavku archeologů bylo zapotřebí provést archeologický průzkum. Odborná organizace Pueblo - archeologická společnost, o.p.s. si vyžádala od stavebníka skrývku na úroveň podloží. V místech plánovaných zemních prací požaduje odborná archeologická společnost provést skrývku na úroveň podloží (spraš/sprašová hlína), kde byly zachycené archeologické situace. Skrývku je třeba provést mechanizací s hladkou lžící za dozoru archeologa (na takto odkryté ploše se již nemůže pohybovat mechanizace - došlo by ke zničení či poškození archeologických situací). Po provedeném archeologickém průzkumu se provede zpětné rozprostření skryté zeminy a následné zhutnění včetně stabilizace zeminy dle posouzení geologa.</p> <p>S ohledem na zachycené archeologické nálezy byly stavební práce dle smlouvy o dílo pozastaveny až do ukončení archeologického průzkumu, jehož doba trvání může být stanovena až po provedení předmětných přípravných zemních prací.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Změna dle ZZVZ §222/6 (jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku)		
Příloha: SO 01 1stavební Pol_var2, SO 02 kom Pol, Emailová korespondence, Vyjádření archeologa		
Počet připojených specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-45.827,88 Kč	623.712,75 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
577.884,87 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:	Olšanská 2643/1a ③ 130 00 PRAHA 3 	Za projektanta souhlasí:
Datum: 20.7.2022		Datum:
Za objednatele souhlasí:	Masarykova 94 252 19 Rudná ⑤ 	Za zhotovitele souhlasí:
Datum: 31.8.2022		VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977
		Datum: 26.7.2022

Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol

Výkopy archeologický průzkum SO 01 1stavební Pol var2

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Skutečně provedené práce			Smluvní rozpočet			Rozdíl - odpočty/připočty		
				Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem	Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem	Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem
	HSV	Práce a dodávky HSV			276 824,45			37 051,88				239 772,57
1	13220111R00	Zemní práce Hloubení vln šifry do 60 cm do 100 m ³ , v hornině 3, hloubení strojně zapázaných i nezapázaných s urovňováním dna do předepsaného profilu a spádů, s přiložením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podléhající osy (jhy) nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m ³	12,680	120,00	1 521,60	52,856	120,00	6 342,72	37 051,88	-40,176	239 772,57
2	133201102R00	Hloubení šachet v hornině 3 přes 100 m ³ zapázaných i nezapázaných se svlajm přemístění výkopku a urovňování dna do předepsaného profilu a spádů, s příslušným ručním přemístěním výkopku ve výkopku, s přiložením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od hrany šachty nebo s naložením na dopravní prostředek.	m ³	10,760	150,00	1 614,00	95,750	150,00	14 362,50	14 362,50	-84,990	-12 748,50
7	171101101R00	Uložení sypání do násypů zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mříou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard na 95 % PS s rozprostřením sypání v vrstvách a s hrubým urovňováním.	m ³	23,440	110,00	2 578,40	148 606	110,00	16 346,66	16 346,66	-125,166	-13 768,26
1	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m ³ s přiložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m ³	639,600	95,00	60 762,00	0,000	95,00	0,00	639,600	95,00	60 762,00
2	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepvost horniny s přiložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m ³	191,880	35,00	6 715,80	0,000	35,00	0,00	191,880	35,00	6 715,80
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku aniž se sčítáním bez rozhnutí, zpáteční cesta vozidlo.	m ³	159,900	180,00	28 782,00	0,000	180,00	0,00	159,900	180,00	28 782,00
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, aniž se sčítáním bez rozhnutí, zpáteční cesta vozidla.	m ³	799,500	13,00	10 393,50	0,000	13,00	0,00	799,500	13,00	10 393,50
8	19900002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m ³	159,900	280,00	44 772,00	0,000	280,00	0,00	159,900	280,00	44 772,00
	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m ³	479,700	20,70	9 929,79	0,000	20,70	0,00	479,700	20,70	9 929,79
	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžlečnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m ³	m ³	479,700	50,20	24 080,94	0,000	50,20	0,00	479,700	50,20	24 080,94
	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopkusypání z horniny třídy těžlečnosti I skupiny 1 až 3	m ³	479,700	44,60	21 394,62	0,000	44,60	0,00	479,700	44,60	21 394,62
	171151103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuštěných strojně	m ³	479,700	134,00	64 279,80	0,000	134,00	0,00	479,700	134,00	64 279,80



po 27.06.2022 17:24

petr.huda@bursikholding.cz

Re: pojivo_stabilizace zemin_Dum sluzeb Rudna

Kontu: Sítarová Michaela Ing.

Zpráva byla předána dat dne 29.06.2022 8:41.

Dobrý den,

pan Lukáš Bartes (GeoTec - GS, a.s.) navrhuje zápisem ve stavebním deníku ze dne 22.6.2022 úpravu zemin směsným pojivem např. Geosol 50, nebo Proviacal LB 50, v dávkování 2% až 3%.

Finální procento dávkování navrhuje stanovit na základě přirozené vlhkosti zemin před úpravou.

Souhlasím s tímto návrhem.

S pozdravem
Petr Huda

From: Lubomír Kocman <sfarosta@rudnamesto.cz>

Sent: Friday, June 24, 2022 1:17 PM

To: Magdalena Ryglová <ryglova@vistoria.cz>

Cc: 'Miroslav Kotouč' <spravce@rudnamesto.cz>; 'Eva Krémářová' <investice@rudnamesto.cz>

Subject: objednávka prací - skrývka pro archeologický průzkum

Importance: High

Vážená paní Ryglová,

souhlasíme se zahájením přípravných prací na skrývce zeminy dle požadavků archeologů na pozemku budoucí výstavby Domu služeb a parkoviště v Rudné.

Souhlas se uděluje na základě Vami zasláné cenové nabídky, var. 2, ve výši 577.885 Kč bez DPH, která vychází ze závěrů geotechnika (viz zápis ve Stavebním deníku).

S přátelským pozdravem

Lubomír Kocman

starosta

Město Rudná

Masarykova 94

252 19 Rudná

tel. 311 652 311, 603 516 627

email: starosta@mestorudna.cz

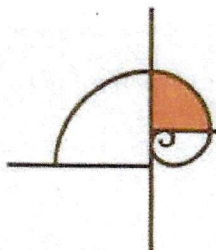
<http://www.mestorudna.cz>

ID datové schránky: yhybsn6

Výpis usnesení č. 13/2022

ze zasedání Rady města Rudná, konaného dne 29. 6. 2022 na Městském úřadu Rudná od 16:30 hod.

1. Rada města schválila žádost ~~o~~ a souhlasí přístavbou stávajícího RD dle předložené PD na pozemku p.č. 390/2 v k.ú. Dušníky u Rudné.
2. Rada města souhlasí s přístavbou garáže ke stávajícímu rodinnému domu na pozemcích č.st. 850 a p.č. 215/286 v k.ú. Hořelice dle předložené projektové dokumentace.
3. Rada města souhlasí se stavebními úpravami a dostavbou stávajícího rodinného domu na pozemcích 632 a 215/99 v k.ú. Hořelice dle předložené projektové dokumentace.
4. Rada města schválila dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2022/077 se společností Dynastav, s.r.o., IČ: 04898320, který stanovuje cenu víceprací za úpravu povrchů stěn v bývalé ředitelně a výměnu el. instalace v zasedací místnosti. Cena je 37.590 Kč bez DPH. Rada pověřila pana starostu podpisem dodatku č. 1.
5. Rada města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemku p.č. 200/17 v k.ú. Hořelice dle předložené projektové dokumentace.
6. Rada města schválila cenovou nabídku společnosti Vistoria a.s., IČ: 25110977 na zemní práce na pozemcích p.č. 100/10, 100/40, 100/5, 664, 663 a st.p.č. 110/1, vše v k.ú. Dušníky u Rudné, ve výši **577.884,87 Kč bez DPH**, z důvodu nařízeného archeologického průzkumu. Práce budou vyúčtovány dle skutečného objemu prací dle změnového listu.



Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.

Újezdská 220, 252 43 Průhonice, tel.: 774 903 255, www.pueblo-ops.cz

Dne: 14.6.2022

Zápis archeologa do stavebního deníku:

Na ploše plánované stavby „ev. 257/22 - Dům služeb Rudná“, byly při odkrytí zjišťovacích sond (dne 8.6.2022) zachyceny pozitivní archeologické situace (viz. příloha, foto). Jedná se o relikv sídlištního objektu (vč. nálezů keramiky, vzhledem k fragmentu – obecně zemědělský pravěk) a dvou sloupových jam tj. reliktu nadzemní dřevěné konstrukce.

Vzhledem k plánovaným zemním pracím (skrývka a hutnění na ploše budoucího parkoviště a stavby domu služeb) dojde ke zničení zachycených archeologických situací je tedy nezbytné, dle §22 odst. 2 zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči, provést záchranný archeologický výzkum (dále ZAV).

S ohledem na plánované zemní práce¹ navrhuji následující postup: provést v místech plánovaných zemních prací skrývku na úroveň podloží (spraš/sprašová hlína), kde byly zachycené archeologické situace. Skrývku je třeba provést mechanizací s hladkou lžící za dozoru archeologa (na takto odkryté ploše se již nemůže pohybovat mechanizace - došlo by ke zničení či poškození archeologických situací). Po provedení skrývky můžeme vyhodnotit četnost a charakter archeologických nálezů, následně připravit rozpočet, časový harmonogram záchranného archeologického výzkumu a předložit investorovi Dohodu o provedení ZAV.

V případě jakýchkoliv doplňujících informací mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Za společnost Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.

Mgr. Pavel Hušták

ředitel společnosti

tel. 774 903 255

email: hustak@pueblo-ops.cz, info@pueblo-ops.cz

web: www.pueblo-ops.cz

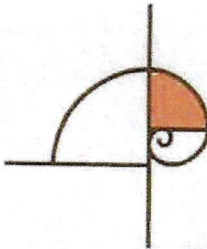
Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.

Újezdská 220

252 43 Průhonice

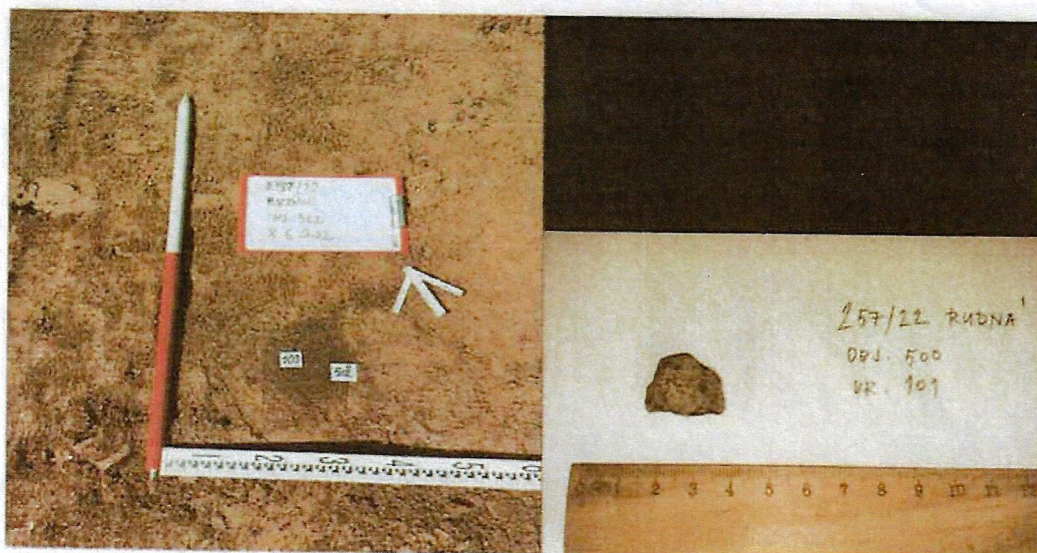
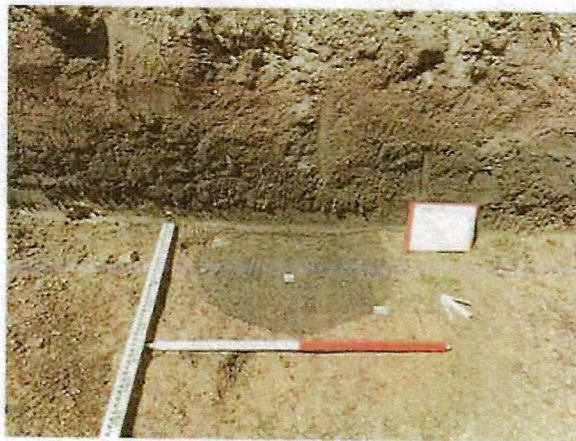
Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.
Újezdská 220, 252 43 Průhonice
IČO: 289 66 465, www.pueblo-ops.cz

¹ Dle informace investora ze dne 14.6.2022 proběhnou na ploše zkoušky nosnosti zeminy (16.6.2022), rozsah zemních prací bude tedy ještě upřesněn a dle výsledku bude případně upraven i následně (níže) uvedený postup ZAV.



Pueblo - archeologická společnost, o.p.s.

Újezdská 220, 252 43 Průhonice, tel.: 774 903 255, www.pueblo-ops.cz





257/22 RUBNA'

OBJ. 500

VR. 101