

Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1.

Smluvní strany

DOMAH Pelhřimov s.r.o.

se sídlem Řemenovská 955, Pelhřimov 393 01, IČ: 261 12 329, DIČ: CZ26112329.

zapsána v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14690 zastoupená Drahomírem Haškem

(dále jen „prodávající“)

a

Domov pro seniory Pelhřimov, příspěvková organizace se sídlem Radětínská 2305, Pelhřimov, PSČ 393 01 IČ: 751 36 295 DIČ: CZ75136295 zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 523 zastoupený Mgr. Bc. Petrou Bruknerovou, Dis., ředitelem

(dále jen „kupující“)

11.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

111.

Zboží

1. Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí 2 ks balkónových dveří v pětikomorovém profilu Salmander Stream Line 76, zasklených dvojsklem s teplým rámečkem SWISSPACER ULTIMATE s koeficientem prostupu tepla $U_g=1,1$ W/m².K, jež jsou doplněné celoobvodovým kováním Siegenia s vyklápěním a s minimálně jedním bezpečnostním bodem. Zboží bylo blíže specifikováno v nabídce č. PE22102, včetně dopravy, demontáže, montáže, zapravení zevnitř i zvenku, zednických prací a odvozu demontovaných dveří.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu zboží s veškerým povinným a nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, a to do 30.11.2022
3. Součástí dodávky je: ● doprava ● demontáž stávajících dveří a jejich odvoz a ekologická likvidace ● dodání atestů a dokladů o vlastnostech výrobku ● zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při veškerých montážních pracích ● zaškolení odborných pracovníkem ● záruční lhůta 5 let na dveře, ostatní položky 2 roky ● servis v záruční době a záruční opravy do 72 hodin od nahlášení poruchy, pokud porucha brání užívání, v ostatních případech do 30 dnů.

4. Prodávající upřesní kupujícímu místo a termín předání zboží nejméně tři dny předem, kontaktní osobou kupujícího je paní Monika Švejdvová, Dis.

Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 56 572,- Kč bez DPH, výše DPH je 15% ve výši 8 485,80 Kč a celková cena je tedy ve výši 65 057,80 Kč. .
Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Prodejce po podpisu smlouvy vystaví zálohovou fakturu na částku ve výši 33 000,- Kč, kterou doručí kupujícímu, ta bude uhrazena bezhotovostně na účet prodávajícího do třech pracovních dnů od jejího obdržení.
3. Úhradu doplatku ceny provede kupující formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího po dokončení díla, splatnost je stanovena na 21 dní ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti
5. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží úplným zaplacením kupní ceny.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VII.

Záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku po dobu dvou let na ostatní položky a pět let na vlastní dveře, ta začíná běžet dnem předání a převzetím na základě předávacího protokolu.
2. Tato záruka se netýká vad vzniklých běžným opotřebením.

VIII.

Sankce

1. Pokud nebude zboží v souladu s čl. IV této smlouvy předáno kupujícímu, odpovídá prodávající za škodu, která kupujícímu vznikne v důsledku nemožnosti užívat zboží. Prodávající může výši této škody zmírnit tím, že prodávajícímu bezúplatně poskytne bezvadné zboží obdobných parametrů (dále jen „náhradní zboží“) k užívání.
2. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží s veškerým povinným a nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději v uvedené lhůtě je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat nejen náhradu škody, ale i smluvní pokutu ve výši 1% ceny zboží včetně DPH za každý den prodlení.

3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 1% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

IX.

Ostatní ujednání

1. Kupující musí prodávajícímu zajistit přístup do budovy v době zaměření a montáže.
2. Prodávající zajistí servis v záruční době a záruční opravy do 72 hodin od nahlášení poruchy, pokud porucha brání užívání, v ostatních případech do 30 dnů.
3. Obě strany se zavazují, že případné spory budou řešit primárně smírnou cestou

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno je určeno pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.
3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy — Registru smluv.

V Pelhřimově, dne 20.9.2022

V Pelhřimově dne 20.9.2022

Hašek Drahomír
prodávající

OKNA • OVEA1 • GARAZ0VAVRATA • PLOTY

DOMAH Pelhřimov s.r.o.

Řemenovská 955, 393 01 Pelhřimov

IC: 26112329, CZ261 12329

Mgr. Bc. Petra Bruknerová, DiS.
kupující