

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Bytový dům Jižní III/4	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Oprava bytu č.2	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel: ZJS - Realizace staveb s.r.o.	IČ/DIČ: 28611942 / CZ28611942
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 84
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 16.8.2022

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	13 171,87	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	81 494,24	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	119 222,27	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	87 416,27			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	21 308,17			Ostatní	0,00
	Montáž	31 977,58			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		15 176,06				
ZRN celkem		369 766,46	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	369 766,46	DPH 15%	55 464,97	Celkem bez DPH	369 766,46
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	425 231,43

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Bytový dům Jižní II/4	Objednatel:		
Druh stavby:	Oprava bytu č.2	Projektant:		
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel:	ZJS - Realizace staveb s.r.o.	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	16.8.2022	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	31	Zdi podpěrné a volné	35,06	74,94	110,00	0,01
	61	Úprava povrchů vnitřní	7 485,29	40 663,70	48 148,99	4,06
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	869,33	1 284,81	2 154,14	0,92
	64	Výplně otvorů	3 307,09	1 862,91	5 170,00	0,06
	722	Vnitřní vodovod	0,00	4 676,20	4 676,20	0,00
	723	Vnitřní plynovod	0,00	75,19	75,19	0,00
	725	Zařizovací předměty	0,00	13 793,76	13 793,76	0,00
	762	Konstrukce tesařské	31 287,44	17 168,79	48 456,23	0,98
	766	Konstrukce truhlářské	53 468,06	10 928,77	64 396,83	0,33
	776	Podlahy poviakové	30 352,29	16 935,64	47 287,93	0,19
	781	Obklady (keramické)	1 072,65	1 721,95	2 794,59	0,04
	783	Nátěry	1 396,34	5 237,66	6 634,00	0,00
	784	Malby	1 645,50	19 098,58	20 744,08	0,05
	94	Lešení a stavební výtahy	1 348,99	2 762,85	4 111,84	0,06
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	59,78	4 977,23	5 037,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	66,35	25 125,51	25 191,86	2,83
	999VD	Ostatní náklady	0,00	13 500,00	13 500,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	4 198,06	4 198,06	0,00
	M210	Elektroinstalace	21 308,17	31 977,58	53 285,75	0,00

**Celkem:**

**369 766,46**

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Bytový dům Jižní III/4</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: <b>Oprava bytu č.2</b>	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: <b>Přerov I - Město</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>ZJS - Realizace staveb s.r.o.</b>
JKSO:	Zpracováno dne: <b>16.8.2022</b>	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1	310235241R00	Zdi podpěrné a volné Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm 1 obývací pokoj zděr	kus	1,00	110,00	35,06	74,94	110,00	0,01	0,01	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>											
2	611421221R00	Úprava povrchů vnitřní Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých 2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně 3,55*4,2 obývací pokoj 3,475*4,2 ložnice 2,85*1,65+0,85*1,65 chodba 1,45*0,8 spíž 1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna	m2	51,40	80,00	7 485,29	40 663,70	48 148,99	0,01	0,30	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>											
3	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm 2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně 3,55*4,2 obývací pokoj 3,475*4,2 ložnice 2,85*1,65+0,85*1,65 chodba 1,45*0,8 spíž 1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna	m2	51,40	185,00	1 953,85	7 554,78	9 508,63	0,01	0,41	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: nanášením a vyhlazením písti</i>											
4	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých (2,825+4,2)*2*2,5-1,35*1,35-2*0,8*2+(1,35+1,35+1,35)*0,3 kuchyně (3,55+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 obývací pokoj (3,475+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 ložnice (2,85+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1+2,1)*0,3 chodba (1,45+0,85)*2*2,5-0,6*1,35-0,6*2 spíž (0,75*2+1,85)*0,65+(0,8+0,3*2+0,9+0,56)*1,15+0,8*0,5+(0,1+0,5+0,8+1,15+1)*2,5-0,6*1,35 koupelna (1,35+0,6+1,35)*0,3 koupelna	m2	150,12	105,00	3 030,50	12 732,52	15 763,02	0,02	2,37	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>											
5	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. (2,825+4,2)*2*2,5-1,35*1,35-2*0,8*2+(1,35+1,35+1,35)*0,3 kuchyně (3,55+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 obývací pokoj (3,475+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 ložnice (2,85+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1+2,1)*0,3 chodba (1,45+0,85)*2*2,5-0,6*1,35-0,6*2 spíž (0,75*2+1,85)*0,65+(0,8+0,3*2+0,9+0,56)*1,15+0,8*0,5+(0,1+0,5+0,8+1,15+1)*2,5-0,6*1,35 koupelna (1,35+0,6+1,35)*0,3 koupelna	m2	150,12	125,00	1 935,46	16 830,04	18 765,50	0,01	0,99	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: nanášením a vyhlazením písti</i>											
6	631572111R00	Podlahy a podlahové konstrukce Doplnění násypů pískem neupraveným o ploše nad 2m2 (3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*0,025 obývací pokoj (3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*0,025 ložnice	m3	0,76	2 820,00	869,33	1 284,81	2 154,14	1,20	0,92	RTS I / 2020
<i>RTS komentář: V položce je kalkulováno i udusání a urovnání povrchu násypu.</i>											
7	642942111R00	Výplně otvorů Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 1+1 chodba	kus	2,00	951,00	3 307,09	1 862,91	5 170,00	0,02	0,04	RTS I / 2020

<p><i>RTS komentář: Položka je určena pro osazování zárubní nebo rámu dveřních ocelových lisovaných i z úhelníků bez dveřních křidel na jakoukoliv cementovou maltu s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšného prahu u balkónových dveří. Položka je určena i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným (Copillit apod.). Položka je určena pro osazování zárubní nebo rámu dveřních ocelových lisovaných i z úhelníků bez dveřních křidel na jakoukoliv cementovou maltu s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšného prahu u balkónových dveří. Položka je určena i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným (Copillit apod.). V položce jsou zakalkulovány náklady na kolvení rámu do zdíva a platí pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k výtuzi, uklinováním, zalitím pracen apod.). V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubní nebo rámu, které se oceňují ve specifikaci PSV. Ztratné se nestanoví. Volba položky se řídí plochou otvoru.</i></p>											
8	5533301105	Zárubeň ocelová YHlm 100/1970/600 L, P 1+1 chodba	kus	2,00 2,00	1 634,00	3 268,00	0,00	3 268,00	0,01	0,02	vlastní
<p><i>RTS komentář: zárubeň s těsněním z PVC, pro dveře s polodrážkou 25 x 15 mm a s třemi stavitelnými závěsy 60/10 SD základní přepravní nátěr vodouředitelnou barvou červenohnědého odstínu výška zárubně je s přesahem do podlahy cca 25 mm</i></p>											
9	722000001	<b>722</b> Vnitřní vodovod Vodoinstalace - viz příloha 1 příloha	soubor	1,00 1,00	4 676,20	0,00	4 676,20	4 676,20	0,00	0,00	vlastní
10	723000001	<b>723</b> Vnitřní plynovod Vnitřní plynovod - viz příloha 1 příloha	soubor	1,00 1,00	75,19	0,00	75,19	75,19	0,00	0,00	
11	725000001	<b>725</b> Zařizovací předměty Zařizovací předměty - viz příloha 1 příloha	soubor	1,00 1,00	13 793,76	0,00	13 793,76	13 793,76	0,00	0,00	vlastní
12	762526110R00	<b>762</b> Konstrukce tesařské Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm - stávající vč. očištění od hřebíků 3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice	m2	30,56 15,44 15,12	154,00	0,00	4 705,47	4 705,47	0,00	0,00	vlastní
<p><i>RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány i náklady na dodávku řeziva. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.</i></p>											
13	60516332	Polštář SM/JD 100x50 mm x400-600 cm – předběžné množství, odhad výměny do 25% 7*4,2*0,1*0,05/4 ložnice 7*4,2*0,1*0,05/4 obývací pokoj ;ztratné 10%; 0,00735	m3	0,08 0,04 0,04 0,01	7 850,00	634,67	0,00	634,67	0,55	0,04	RTS I / 2020
14	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním (3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2 obývací pokoj (3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2 ložnice	m2	61,11 30,87 30,24	175,00	0,00	10 694,25	10 694,25	0,00	0,00	RTS I / 2020
<p><i>RTS komentář: Položení podlah pod PVC na dřevěný podklad z desek dřevotřískových. V položce nejsou zakalkulovány i náklady na dodávku desek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.</i></p>											
15	60726122	Deska broušená dřevotřísková OSB 3 B tl. 22 mm (3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2 obývací pokoj (3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2 ložnice ;ztratné 10%; 6,111	m2	67,22 30,87 30,24 6,11	450,00	30 249,45	0,00	30 249,45	0,01	0,93	vlastní
<p><i>RTS komentář: EUROSTRAND OSB3 - konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí B - broušená strana 4PD - pero/drážka po celém obvodu desky</i></p>											
16	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah (3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2*0,022 obývací pokoj (3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1)*2*0,022 ložnice	m3	1,34 0,68 0,67	300,00	403,32	0,01	403,33	0,00	0,00	RTS I / 2020
<p><i>RTS komentář: Položka 762 59-5000 je určena pro soubory: 762 51 Položení podlah pod PVC, 762 52 Položení podlah, 762 59 Zakrytí kanálů.</i></p>											
17	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,98	1 800,00	0,00	1 769,06	1 769,06	0,00	0,00	RTS I / 2020
18	766661112R00	<b>766</b> Konstrukce truhlářské Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m 1+1 kuchyně 1 obývací pokoj 1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna	kus	7,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	650,00	0,00	4 550,00	4 550,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
19	61160112	Dveře vnitřní fólie plně 1kř. 80x197 bílé - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1 kuchyně 1 obývací pokoj	kus	2,00 1,00 1,00	2 150,00	4 300,00	0,00	4 300,00	0,02	0,03	vlastní
<p><i>RTS komentář: Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová vošтина plášť - dřevotřískové desky plně</i></p>											
20	61160612	Dveře vnitřní fólie 2/3 sklo 1kř. 80x197 - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1 kuchyně 1 ložnice	kus	2,00 1,00 1,00	2 850,00	5 700,00	0,00	5 700,00	0,02	0,04	RTS I / 2020
<p><i>RTS komentář: Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová vošтина plášť - dřevotřískové desky zasklení - kůra čirá, obalované lišty</i></p>											
21	61160410	Dveře vnitřní fólie 1/3 sklo 1kř. 60x197, WC zámek - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1 spíž 1 koupelna	kus	2,00 1,00 1,00	3 200,00	6 400,00	0,00	6 400,00	0,02	0,03	vlastní
<p><i>RTS komentář: Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová vošтина plášť - dřevotřískové desky zasklení - kůra čirá, obalované lišty</i></p>											





36	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy včetně penetrace 2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně 3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice 2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba 1,45*0,85 spíž	m2	49,09	24,00	498,11	680,05	1 178,16	0,00	0,00	vlastní
		<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu podkladu s lepicím materiálem. Položka neobsahuje žádný materiál.									
37	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci 2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně 3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice 2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba 1,45*0,85 spíž	m2	49,09	290,00	3 831,01	10 405,09	14 236,10	0,00	0,01	RTS I / 2020
		<b>RTS komentář:</b> heterogenní									
38	28412245	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm - dle výběru stavebníka, předběžná cena 2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně 3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice 2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba 1,45*0,85 spíž :ztratné 10%: 4,909	m2	54,00	360,00	19 439,64	0,00	19 439,64	0,00	0,18	vlastní
		<b>RTS komentář:</b> heterogenní									
39	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC (2,825+4,2)*2-2*0,8+2*0,1 kuchyně (3,55+4,2)*2-0,8*2+0,3*2+0,1*2 obývací pokoj (3,475*4,2)*2-0,8*2+0,3*2+0,1*2 ložnice (2,85+3,3)*2-2*0,65-3*0,8+0,3+0,3 chodba (1,45+0,85)*2-0,6 spíž	m	68,94	82,00	1 752,80	3 900,28	5 653,08	0,00	0,01	RTS I / 2020
40	998776101R00 781	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m Obklady (keramické)	t	0,19	562,00	0,00	109,54	109,54	0,00	0,00	RTS I / 2020
41	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G (3,15+0,6)*0,6 kuchyně	m2	2,25	53,00	48,41	70,84	119,25	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.									
42	781475112RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm Adesilex P9 (lepíadlo), Ultracolor plus (spár.hmota) (3,15+0,6)*0,6 kuchyně	m2	2,25	780,00	281,74	1 473,26	1 755,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
		<b>RTS komentář:</b> Výrobky firmy Mapei. Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku č. 5 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 5, výšky 8 mm.									
43	59781345	Obkládačka 15x15 bílá mat - dle výběru stavebníka, předběžná cena (3,15+0,6)*0,6 kuchyně :ztratné 10%: 0,225	m2	2,48	300,00	742,50	0,00	742,50	0,01	0,03	vlastní
		<b>RTS komentář:</b> glazované keramické obkladové prvky									
44	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 (3,15+0,6)*0,6 kuchyně	m2	2,25	68,00	0,00	153,00	153,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
45	998781101R00 783	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m Nátěry	t	0,04	672,00	0,00	24,84	24,84	0,00	0,00	RTS I / 2020
46	7832259-1	Nátěr syntetický zárubní 1x email 1+1 kuchyně 1 obývací pokoj 1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna	kus	7,00	400,00	846,95	1 953,05	2 800,00	0,00	0,00	vlastní
47	783324141	Nátěr článku radiátoru v=600 mm 10 kuchyně 15 obývací pokoj 13 ložnice 8 chodba 10 koupelna	kus	56,00	50,00	350,00	2 450,00	2 800,00	0,00	0,00	vlastní
48	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x 2*1,25 kuchyně	m	18,80	55,00	199,39	834,61	1 034,00	0,00	0,00	RTS I / 2020

		2*1,2+0,5 obývací pokoj			2,90						
		2*1,5 ložnice			3,00						
		1+0,5 chodba			1,50						
		2,5 spíž			2,50						
		2*2,5+2*0,1+1,2 koupelna			6,40						
<b>784</b>	<b>Malby</b>					<b>1 645,50</b>	<b>19 098,58</b>	<b>20 744,08</b>		<b>0,05</b>	
49	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	201,52	35,00	19,01	7 034,26	7 053,27	0,00	0,00	RTS I / 2020
		2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně strop		10,76							
		(2,825+4,2)*2*2,5-1,35*1,35-2*0,8*2+(1,35+1,35+1,35)*0,3 kuchyně stěny		31,32							
		3,55*4,2 obývací pokoj strop		14,91							
		(3,55+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 obývací pokoj stěny		34,83							
		3,475*4,2 ložnice strop		14,60							
		(3,475+4,2)*2*2,5-2,1*1,45-2*0,8*2+(1,45+2,1+1,45)*0,15+(2,1+1,05+2,1)*0,3 ložnice stěny		34,46							
		2,85*1,65+0,85*1,65 chodba strop		6,11							
		(2,85+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1+2,1)*0,3 chodba stěny		25,11							
		1,45*0,8 spíž strop		1,16							
		(1,45+0,85)*2*2,5-0,6*1,35-0,6*2 spíž stěny		9,49							
		1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna strop		3,87							
		(0,75*2+1,85)*0,65+(0,8+0,3*2+0,9+0,56)*1,15+0,8*0,5+(0,1+0,5+0,8+1,15+1)*2,5-0,6*1,35 koupelna stěny		13,93							
		(1,35+0,6+1,35)*0,3 koupelna stěny		0,99							
	<i>RTS komentář:</i>	Položka není určena pro úplné odstranění malby latexové. Položka je určena pro jakýkoliv počet současně oškrabaných vrstev maleb.									
50	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	220,82	15,00	682,14	2 630,16	3 312,29	0,00	0,02	RTS I / 2020
		2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně strop		10,76							
		(2,825+4,2)*2*2,5 kuchyně stěny		35,13							
		3,55*4,2 obývací pokoj strop		14,91							
		(3,55+4,2)*2*2,5 obývací pokoj stěny		38,75							
		3,475*4,2 ložnice strop		14,60							
		(3,475+4,2)*2*2,5 ložnice stěny		38,38							
		2,85*1,65+0,85*1,65 chodba strop		6,11							
		(2,85+3,3)*2*2,5 chodba stěny		30,75							
		1,45*0,8 spíž strop		1,16							
		(1,45+0,85)*2*2,5 spíž stěny		11,50							
		1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna strop		3,87							
		(0,75*2+1,85)*0,65+(0,8+0,3*2+0,9+0,56)*1,15+0,8*0,5+(0,1+0,5+0,8+1,15+1)*2,5-0,6*1,35 koupelna stěny		13,93							
		(1,35+0,6+1,35)*0,3 koupelna stěny		0,99							
	<i>RTS komentář:</i>	Penetrační přípravek k provádění základního napouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní akrylátové barvy, zpevňuje podklad, sjednocuje savost, omezuje tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů, lepidel či tmeľů.									
51	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	220,82	47,00	944,35	9 434,16	10 378,52	0,00	0,03	RTS I / 2020
		2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně strop		10,76							
		(2,825+4,2)*2*2,5 kuchyně stěny		35,13							
		3,55*4,2 obývací pokoj strop		14,91							
		(3,55+4,2)*2*2,5 obývací pokoj stěny		38,75							
		3,475*4,2 ložnice strop		14,60							
		(3,475+4,2)*2*2,5 ložnice stěny		38,38							
		2,85*1,65+0,85*1,65 chodba strop		6,11							
		(2,85+3,3)*2*2,5 chodba stěny		30,75							
		1,45*0,8 spíž strop		1,16							
		(1,45+0,85)*2*2,5 spíž stěny		11,50							
		1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna strop		3,87							
		(0,75*2+1,85)*0,65+(0,8+0,3*2+0,9+0,56)*1,15+0,8*0,5+(0,1+0,5+0,8+1,15+1)*2,5-0,6*1,35 koupelna stěny		13,93							
		(1,35+0,6+1,35)*0,3 koupelna stěny		0,99							
	<i>RTS komentář:</i>	Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výborem kryvostí a bělostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádrou a bez penetrace.									
<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>1 348,99</b>	<b>2 762,85</b>	<b>4 111,84</b>		<b>0,06</b>	
52	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	51,40	80,00	1 348,99	2 762,85	4 111,84	0,00	0,06	RTS I / 2020
		2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně		10,76							
		3,55*4,2 obývací pokoj		14,91							
		3,475*4,2 ložnice		14,60							
		2,85*1,65+0,85*1,65 chodba		6,11							
		1,45*0,8 spíž		1,16							
		1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna		3,87							
<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>					<b>59,78</b>	<b>4 977,23</b>	<b>5 037,00</b>		<b>0,00</b>	
53	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m před předáním do užívání	m2	51,40	98,00	59,78	4 977,23	5 037,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
		2,825*1,05+3,15*2,475 kuchyně		10,76							

	3,55*4,2 obývací pokoj			14,91							
	3,475*4,2 ložnice			14,60							
	2,85*1,65+0,85*1,65 chodba			6,11							
	1,45*0,8 spíž			1,16							
	1,85*1,55+1,15*0,8+0,78*0,1 koupelna			3,87							
	<b>RTS komentář:</b> Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zábrubními, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.										
96	<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>66,35</b>	<b>25 125,51</b>	<b>25 191,86</b>			<b>2,83</b>		
54	965081713RT1 Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 <i>ručně, dlaždice keramické</i>	m2	18,54	73,50	0,00	1 362,32	1 362,32	0,02	0,37	RTS I / 2020	
	2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně			10,90							
	2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba			6,41							
	1,45*0,85 spíž			1,23							
	<b>RTS komentář:</b> V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod dlažbou.										
55	965081702R00 Bourání soklíků z dlažeb keramických <i>(2,85+3,3)*2-2*0,65-3*0,8+0,3+0,3 chodba (1,45+0,65)*2-0,65 spíž</i>	m	13,15	28,00	0,00	368,20	368,20	0,00	0,01	RTS I / 2020	
				9,20							
				3,95							
	<b>RTS komentář:</b> V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. Položka je určena pro soklky rovné i šikmé z keramické dlažby do tl. 15 mm a výšky do 100 mm.										
56	965048515R00 Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm <i>2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně 2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba 1,45*0,85 spíž</i>	m2	18,54	220,00	0,00	4 077,70	4 077,70	0,01	0,23	RTS I / 2020	
				10,90							
				6,41							
				1,23							
	<b>RTS komentář:</b> Položka je určena pro broušení lokálních nerovností nebo zbroušení celistvých ploch. V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.										
57	978059511R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 <i>1,9*0,3 kuchyně</i>	m2	0,57	210,00	0,00	119,70	119,70	0,07	0,04	RTS I / 2020	
				0,57							
	<b>RTS komentář:</b> V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.										
58	96508-1 Bourání soklíků dřevěných <i>(2,825+4,2)*2-2*0,8+2*0,1 kuchyně</i>	m	12,65	10,00	0,00	126,50	126,50	0,00	0,00	vlastní	
				12,65							
	<b>RTS komentář:</b> V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. Položka je určena pro soklky rovné i šikmé z keramické dlažby do tl. 15 mm a výšky do 100 mm.										
59	968061125R00 Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 <i>1+1 kuchyně 1 obývací pokoj 1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna</i>	kus	7,00	18,00	0,00	126,00	126,00	0,02	0,14	RTS I / 2020	
				2,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
	<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje náklady na vyvěšení křídel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křídel určených k likvidaci.										
60	76662811R00 Demontáž prahů dveří 1křídlových <i>1+1 kuchyně 1 obývací pokoj 1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna</i>	kus	7,00	50,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,01	RTS I / 2020	
				2,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
				1,00							
61	766812840R00 Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m <i>1 kuchyně</i>	kus	1,00	463,00	0,00	463,00	463,00	0,17	0,17	RTS I / 2020	
				1,00							
	<b>RTS komentář:</b> Pro volbu položky demontáže kuchyňských linek je rozhodující délka horních skřínek.										
62	766825821R00 Demontáž vestavěných skříní 2křídlových <i>1+1+1 chodba</i>	kus	3,00	224,50	0,00	673,50	673,50	0,11	0,33	RTS I / 2020	
				3,00							
63	766825811R00 Demontáž dřevěných regálů <i>1+1 spíž</i>	kus	2,00	150,00	0,00	300,00	300,00	0,01	0,02	RTS I / 2020	
				2,00							
64	766411821R00 Demontáž obložení stěn palubkami <i>1*0,9 chodba</i>	m2	0,90	197,00	0,00	177,30	177,30	0,01	0,01	RTS I / 2020	
				0,90							
	<b>RTS komentář:</b> Položka není určena pro oceňování demontáže obložení stěn výšky nad 2,5 m, tyto práce se oceňují položkami souboru 766 42 Demontáž obložení podhledů.										
65	775521800R00 Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt <i>3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice</i>	m2	30,56	90,00	0,00	2 749,95	2 749,95	0,02	0,61	RTS I / 2020	
				15,44							
				15,12							
66	762522811R00 Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm <i>3,55*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 obývací pokoj 3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice</i>	m2	30,56	90,00	0,00	2 749,95	2 749,95	0,02	0,55	RTS I / 2020	
				15,44							
				15,12							
67	776511810RT2 Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky <i>z ploch 10 - 20 m2 2,825*1,05+3,15*2,475+1,35*0,1 kuchyně</i>	m2	32,42	45,00	0,00	1 459,01	1 459,01	0,00	0,11	RTS I / 2020	
				10,90							



		3,475*4,2+1,05*0,3+2,1*0,1 ložnice		15,12							
		2,85*1,65+0,85*1,65+1*0,3 chodba		6,41							
68	976074121R00	Vybourání kotevnic želez zeď cihelná MVC	kus	3,00	115,00	0,00	345,00	345,00	0,01	0,02	RTS I / 2020
		3 kuchyně		3,00							
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro vybourání želez zapuštěných do 30 cm ve zdivu nebo dlažbě. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
69	767-1	Demontáž plechového obkladu	kus	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,01	0,01	vlastní
		1 kuchyně		1,00							
70	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubni pl. do 2 m2	m2	2,60	360,00	66,35	869,65	936,00	0,08	0,20	RTS I / 2020
		0,65*2 spíž		1,30							
		0,65*2 koupelna		1,30							
		<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvážení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvážení křidel.</i>									
71	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	2,83	402,00	0,00	1 137,73	1 137,73	0,00	0,00	RTS I / 2020
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,83	244,00	0,00	690,56	690,56	0,00	0,00	RTS I / 2020
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	41,34	20,00	0,00	826,88	826,88	0,00	0,00	RTS I / 2020
74	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	2,83	310,00	0,00	877,35	877,35	0,00	0,00	RTS I / 2020
75	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	2,83	140,00	0,00	396,22	396,22	0,00	0,00	RTS I / 2020
76	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	2,83	150,00	0,00	424,53	424,53	0,00	0,00	RTS I / 2020
77	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,83	13,00	0,00	36,79	36,79	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.</i>									
78	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,50	1 800,00	0,00	4 494,92	4 494,92	0,00	0,00	vlastní
79	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,23	-1 500,00	0,00	-339,96	-339,96	0,00	0,00	RTS I / 2020
80	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,11	2 000,00	0,00	212,70	212,70	0,00	0,00	vlastní
		<b>999VD Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>13 500,00</b>	<b>13 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
81	999-2	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	3 000,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00	vlastní
82	999-10	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	2,00	3 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	vlastní
		<b>H99 Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>4 198,06</b>	<b>4 198,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
83	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	5,12	820,00	0,00	4 198,06	4 198,06	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<b>M210 Elektroinstalace</b>				<b>21 308,17</b>	<b>31 977,58</b>	<b>53 285,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
84	210000001	Elektroinstalace - viz příloha	soubor	1,00	53 285,75	21 308,17	31 977,58	53 285,75	0,00	0,00	vlastní
		1 příloha		1,00							
								<b>Celkem:</b>		<b>369 766,46</b>	

**Vodoinstalace****4 676,20 Kč**

Demontáž nástěnek PPR v kuchyni	ks	2	36,05 Kč	72,10 Kč
Propojení potrubí SV a TUV – PPR20	ks	2	329,60 Kč	659,20 Kč
D+M potrubí PPR20 včetně tvarovek	m	2	369,77 Kč	739,54 Kč
Vyvedení výústek PPR20	ks	2	234,84 Kč	469,68 Kč
Nástěnka PPR20	ks	2	226,60 Kč	453,20 Kč
Odzkoušení rozvodu	m	2	63,86 Kč	127,72 Kč
Stavební výpomoci – bourání pro úpravu vodoinstalace (obsekání nástěnek, drážka pro vývody stoj. baterie)	kpl	1	1 236,00 Kč	1 236,00 Kč
Zapravení drážky a otvoru popůvodní baterii	kpl	1	772,50 Kč	772,50 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	146,26 Kč	146,26 Kč

**Kompletace****13 793,76 Kč**

Demontáž baterie umyvadlové	ks	1	96,82 Kč	96,82 Kč
Demontáž baterie vanové	ks	1	180,25 Kč	180,25 Kč
Demontáž baterie dřezové	ks	1	96,82 Kč	96,82 Kč
Demontáž rohových ventilů – ohřívač, AP, WC	ks	1	49,44 Kč	49,44 Kč
Demontáž umyvadla	ks	1	206,00 Kč	206,00 Kč
Montáž baterie umyvadlové	ks	1	236,90 Kč	236,90 Kč
Montáž baterie vanové s příslušenstvím	ks	1	466,59 Kč	466,59 Kč
Montáž baterie dřezové stojánkové	ks	1	338,87 Kč	338,87 Kč
Montáž rohových ventilů WC, AP, ohřívač, myčka	ks	3	175,10 Kč	525,30 Kč
Montáž umyvadla včetně zápachové uzávěrky	ks	1	978,50 Kč	978,50 Kč
Baterie umyvadlová nástěnná	ks	1	1 570,75 Kč	1 570,75 Kč
Baterie vanová včetně příslušenství	ks	1	1 841,64 Kč	1 841,64 Kč
Baterie dřezová stojánková	ks	1	1 497,62 Kč	1 497,62 Kč
Rohový ventil WC, baterie dřezová	ks	2	162,74 Kč	325,48 Kč
Kombinovaný ventil AP+baterie stojánková	ks	1	1 678,90 Kč	1 678,90 Kč
Připojovací hadice WC 3/8" – 1/2"	ks	1	80,34 Kč	80,34 Kč
Umyvadlo 55 cm + zápachová uzávěrka, šrouby	ks	1	1 748,94 Kč	1 748,94 Kč
Ostatní materiál (šrouby, prodloužení, ...)	kpl	1	772,50 Kč	772,50 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	1 102,10 Kč	1 102,10 Kč

**Plynoinstalace****75,19 Kč**

Uzátkování vývodu pro sporák v kuchyni	ks	1	30,90 Kč	30,90 Kč
ZátkaDN 15	ks	1	23,69 Kč	23,69 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	20,60 Kč	20,60 Kč

---

**Jižní II/4 , PŘEROV**  
**elektroinstalace bytu č.2**

---

**Rekapitulace rozpočtu**

<b>HLAVA III. Základní rozpočtové náklady</b>	
Dodávky celkem	22 281,25 Kč
Montážní práce a služby celkem	31 004,50 Kč
<b>HLAVA III. Celkem</b>	
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>53 285,75 Kč</b>

**Daň z přidané hodnoty (DPH)**

Nižší sazba DPH	15% z 53 285,75 Kč	7 992,86 Kč
<b>DPH Celkem</b>		<b>7 992,86 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>		<b>61 278,61 Kč</b>

**Jižní II/4 , PŘEROV**  
**elektroinstalace bytu č.2**

**Materiál elektro**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000163	HMOŽDINKA + ŠROUB	12 KS	8,9	106,80 Kč
2	PC0000604a	KRABICE UK-1	35 KS	4,75	166,25 Kč
3	PC0000822	SVORKA WAGO 3 X	30 KS	3,55	106,50 Kč
4	PC0003620	SVORKA ZEMNÍČÍ + PÁSEK CU	2 KS	29,6	59,20 Kč
5	PC0002480	CYKY 3 J X 1,5	90 M	16,1	1 449,00 Kč
6	PC0002490	CYKY 3 J X 2,5	185 M	26,7	4 939,50 Kč
7	PC0002471	CYKY 3 O X 1,5	40 M	16,1	644,00 Kč
8	PC0004591	DVOJZÁSUVKA 230V	11 KS	124,5	1 369,50 Kč
9	PC0002991/62	zásuvka 230V	11 ks	106,5	1 171,50 Kč
10	PC0004570	vyp. č. 1	4 KS	83	332,00 Kč
11	PC0004573	vyp. č.7	1 KS	95	95,00 Kč
12	PC0004572	vyp. č. 5	1 KS	89	89,00 Kč
13	PC0004571	vyp. č. 6	6 KS	89	534,00 Kč
14	PC0002991/62	zás. TV+R	1 ks	183,5	183,50 Kč
15	PC0028870	DOMÁCÍ TELEFON ALCAD UNI	1 KS	410	410,00 Kč
16	PC0000159	Pomocný materiál	1 sou	1007	1 007,00 Kč
17	PC0017670	SVÍTIDLO 100 ALFA BÍLÁ ČIRÁ	6 KS	128	768,00 Kč
18	74	ŽÁROVKA LED E27 9/10W	6 KS	79	474,00 Kč
19	PC0027580	SVÍTIDLO POD LINKU	1 KS	651,5	651,50 Kč
<b>Celkem</b>					<b>14 556,25 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>					<b>2 183,44 Kč</b>

**Montáže dle ceníku C21M**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	210 01 1203	Hmoždinka/nátluk	12 KS	22,5	270,00 Kč
2	210 010301	Krabice přístrojová bez zapojení	35 ks	40,8	1 428,00 Kč
3	210 010503	Svorka WAGO	30 ks	22,5	675,00 Kč
4	210 220312	Svorky na potrubí " Bernard " vč. pásku	2 ks	116,5	233,00 Kč
5	210 800118	CYKY 750V do 5 X 4	315 m	33,8	10 647,00 Kč
6	210 110008	Přístrojů 230 V	34 ks	165	5 610,00 Kč
7	210 110008aa	Zás. DAT, TV	1 ks	300	300,00 Kč
8	210 110017A	Montáž dom.telef.	1 ks	550	550,00 Kč
9	210 200002	Montáž svítidel zářivkových	7 ks	454,5	3 181,50 Kč
10	210 190006	Montáž R	1 ks	900	900,00 Kč
<b>Celkem</b>					<b>23 794,50 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>					<b>3 569,18 Kč</b>

**Zednické práce - bourání**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0003840	Bourání a vrtání pro elektro	1 SOU	3090	3 090,00 Kč
2	PC0003870	Úklid stavby /odklizení suti - zametení /	1 KS	1545	1 545,00 Kč
<b>Celkem</b>					<b>4 635,00 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>					<b>695,25 Kč</b>

**Rozvodnice**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000150	rozvodnice 1ks, jističochránič 10/1 2ks, jističochránič 16/1 8l	1 ks	7725	7 725,00 Kč



---

<b>Celkem</b>	<b>7 725,00 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>	<b>1 158,75 Kč</b>

### Revize

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0010900	Revize - byt	1 ks	1545	1 545,00 Kč

---

<b>Celkem</b>	<b>1 545,00 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>	<b>231,75 Kč</b>

### Demontáže

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000030	Demontáže stávající elektroinstalace	1 sou	1030	1 030,00 Kč

---

<b>Celkem</b>	<b>1 030,00 Kč</b>
<b>Nižší sazba DPH</b>	<b>154,50 Kč</b>