



DODATEK č. 3 ke smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

MODULÁRNÍ NOVOSTAVBA MŠ ŠKARVADOVA

(dále jen „Dodatek č. 3“)

uzavřený mezi:

1. Objednatel: Městská část Praha 18

Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

bankovní spojení: č. ú.: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta MČ Praha 18

osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]

a

2. Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o.

spisová značka: vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C3777

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

IČO: 60826053

DIČ: CZ60826053

bankovní spojení: č. ú.: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer - jednatel

osoba oprávněná ve věcech technických: Ing. Petr Steinbauer - jednatel

dále společně jen „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo uzavřené dne 28. 2. 2022 na veřejnou zakázku s názvem „MODULÁRNÍ NOVOSTAVBA MŠ ŠKARVADOVA“ (dále jen „SoD“). Dodatek č. 3 je uzavírán za účelem změny předmětu plnění a s tím související změny ceny díla bez prodloužení termínu realizace.

2. Změna předmětu plnění dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“):

§ 222 odst. 4 ZZVZ:

V průběhu provádění stavebních prací došlo ke změnám, jejichž bližší specifikace je obsažena v příloze č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku č. 3, jedná se o následující změnové listy:

Změnový list č. 29: Po revizi rozsahu elektroinstalace pro CHÚC bylo zjištěno, že PD neobsahuje kompletní potřebnou elektroinstalaci. V rámci realizace doplněno a uvedeno do souladu s požárními předpisy.

Změnový list č. 32: Výkaz výměr neobsahoval položku revizní dvířka. Dle pokynu objednatele byla revizní dvířka doplněna.

Změnový list č. 35: Výkaz výměr neobsahoval 3ks poklopů na stávající vodoměrné šachty na severní straně objektu. A dále osazení hydrantových poklopů před vstupem do objektu. Doplněno dle pokynu objednatele.

Změnový list č. 36: Výkaz výměr neobsahoval demontáž a zpětnou montáž značky pěší zóna. Dle pokynu objednatele byla demontáž i zpětná montáž realizována.

Změnový list č. 37: Projekt neuvažoval s tím, že spodní část venkovních přístřešků musí být opatřena ze spodní části cetris podhledem, který bude opatřen fasádním nátěrem. Doplněno dle pokynu objednatele.

Změnový list č. 38: Projekt neřešil zpevnění vjezdů na dětské hřiště v místě vjezdů na veřejné hřiště. Dle požadavku objednatele bylo realizováno zpevnění vjezdů. Doplněno dle pokynu objednatele.

Změnový list č. 39: Výkaz výměr neobsahoval dodávku certifikovaného písku do pískovišť. Dle požadavku objednatele byl písek doplněn.

Změnový list č. 40: Projekt neřešil konečnou povrchovou úpravu ve vstupech do MŠ. Tyto byly vyštukovány a vymalovány.

Změnový list č. 41: Na základě požadavku objednatele byly dveře doplněny o zarážky.

Změnový list č. 42: Výkaz výměr neobsahoval položku zalištování podlahy strojovny. Dle požadavku objednatele bylo zalištování doplněno.

Změnový list č. 43: Ve výkazu výměr nebyly obsaženy 2 ks nerez výdejních parapetů mezi přípravnami jídla a hernami. Dle požadavku objednatele byly nerezové parapety doplněny.

Změnový list č. 44: V projektové dokumentaci nebylo zakresleno potrubí pro odvod kondenzátu pro klimatizační jednotky ve 2 NP. Nebylo obsaženo ani ve výkazu výměr. Doplněno dle pokynu objednatele.

Změnový list č. 45: Vzhledem k aktuální nedostupnosti rozchodníkových koberců na trhu byly na střeše objektu vysázeny předpěstované vzrostlé sazenice rozchodníků. Toto řešení je vhodnější při absenci zavlažovacího systému.

Změnový list č. 46: Vzhledem k tomu, že veškeré vícepráce byly upraveny v rámci dodatků ke smlouvě a o jejich hodnotu byla navýšená cena díla, dochází tímto k vypořádání rozpočtové rezervy ve výši 500.000,- Kč bez DPH odečtem od celkové ceny díla.

Změnový list č. 47: Položka začištění omítek kolem oken nebyla realizována. Dle požadavku objednatele bylo ostění oken začištěno SDK.

3. Změna ceny díla:

Vzhledem k realizaci změn předmětu díla je nutné změnit původně sjednanou cenu za dílo, reflektující cenu víceprací a méněprací v souvislosti se změnami předmětu díla ve smyslu tohoto dodatku.

4. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro změnu závazku, a to dle § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich celková hodnota nepřesáhne zákonný limit 15% původní hodnoty závazku.

Absolutní hodnota změn dle Dodatku č. 1 je 3 258 779,67 Kč (absolutní hodnota VP+MP), což představuje **cca 5,74 %** původní hodnoty závazku.

Absolutní hodnota změn dle Dodatku č. 2 je 980 207,57 Kč (absolutní hodnota VP+MP), což představuje **cca 1,73 %** původní hodnoty závazku.

Absolutní hodnota změn dle tohoto Dodatku č. 3 je 272 806,43 Kč (absolutní hodnota VP+MP), což představuje **cca 0,5 %** původní hodnoty závazku.

Celková absolutní hodnota změn dle Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 je **cca 7,97 %** původní hodnoty závazku.

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **předmět díla** vymezený ve Smlouvě o dílo ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle **čl. II.** Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 dále provést (vícepráce) a neprovést (méněpráce) **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 3 a blíže specifikované ve Změnových listech a Položkových rozpočtech pro dané změny**, jež tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 3.

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V., bod 5.1 Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 je upravena takto:**

5.1 *Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:*

Celková cena

56 868 686,00 Kč bez DPH

11 942 424,06 Kč DPH

68 811 110,06 Kč vč. DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:	2 831 014,35 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:	- 427 765,32 Kč
Hodnota změny dle Dodatku č. 1 bez DPH (absolutní hodnota VP+MP):	3 258 779,67 Kč
Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH (VP-MP):	2 403 249,03 Kč

Celková cena dle SoD ve znění Dodatku č. 1:

59 271 935,03 Kč bez DPH

12 447 106,40 Kč DPH

71 719 041,40 Kč vč. DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 2 bez DPH:	906 401,63 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 2 bez DPH:	- 73 805,94 Kč
Hodnota změny dle Dodatku č. 2 bez DPH (absolutní hodnota VP+MP):	980 207,57 Kč
Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 2 bez DPH (VP-MP):	832 595,69 Kč

Celková cena dle SoD ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:

60 104 530,72 bez DPH

12 621 951,45 Kč DPH

72 726 482,17 Kč vč. DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:	218 568,42 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:	-54 238,01 Kč
Hodnota změny dle Dodatku č. 3 bez DPH (absolutní hodnota VP+MP):	272 806,43 Kč
Odpočet rezervy (R)	- 500 000,00 Kč
Celkové snížení ceny dle Dodatku č. 3 bez DPH (VP-MP-R):	-335 669,59 Kč

Celková cena dle SoD ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3:

59 768 861,13 bez DPH

12 551 460,84 Kč DPH

72 320 321,97 Kč vč. DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v aktualizovaném položkovém rozpočtu prací v rámci přílohy č. 2 tohoto Dodatku č. 3.

II. Závěrečná ujednání

- 1.** Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. S-2022/04/000 ze dne 28. 2. 2022 se jsou tímto Dodatkem č. 3 nedotčená, nemění se a zůstávají v platnosti.
- 2.** Tento Dodatek č. 3 je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
- 3.** Tento Dodatek č. 3 je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4.** Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 3. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE]. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 3 písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto Dodatku č. 3 druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE].
- 5.** Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.** Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením RMČ č. 407/27/22 dne 14. 09. 2022.
- 7.** Veškeré přílohy tohoto Dodatku č. 3 tvoří jeho součást a stávají se rovněž součástí smluvního ujednání.

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 29,32,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47

Příloha č. 2 – Rozpočty ke Změnovým listům

V Praze, dne viz el. podpis

V Českých Budějovicích, dne viz el. podpis

Objednatel


Zhotovitel

.....
MČ Praha 18
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta

.....
PRADAST spol. s r.o.
Ing. Petr Steinbauer
jednatel

Stavba:	MŠ Škarvadova - Rekapitulace ZL - Dodatek č.3		
	Datum vydání ZL	10.08.2022	
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Městská část Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		
Projektant:	Ing. arch. Radek Janošík, U Lesa 8, 370 05 České Budějovice		
TDS:	CONACT, s. r. o., Práčská 2669/8, 106 00 Praha 10, Ing. Jan Kaufner		
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
Cena bez DPH:	218 568,42 Kč	-54 238,01 Kč	164 330,41 Kč
vyúčtování rozpočtové rezervy		-500 000,00 Kč	
<u>Soupis změnových listů:</u>			
29	Změny elektro CHUC	46 494,40 Kč	0,00 Kč 46 494,40 Kč
32	Revizní dvířka	29 520,75 Kč	0,00 Kč 29 520,75 Kč
35	Poklopy na šachty	35 129,04 Kč	0,00 Kč 35 129,04 Kč
36	Dopravní značka	2 614,00 Kč	0,00 Kč 2 614,00 Kč
37	Cetrisové podhledy - exteriér	44 457,57 Kč	0,00 Kč 44 457,57 Kč
38	Zatravnovací tvárnice	8 343,05 Kč	0,00 Kč 8 343,05 Kč
39	Písek do pískovišť	15 660,00 Kč	0,00 Kč 15 660,00 Kč
40	Štukování	6 404,81 Kč	0,00 Kč 6 404,81 Kč
41	Zarážka ke dveřím	7 757,00 Kč	0,00 Kč 7 757,00 Kč
42	Zalištování podlahy	2 266,20 Kč	0,00 Kč 2 266,20 Kč
43	Gastro - nerez parapet	7 820,00 Kč	0,00 Kč 7 820,00 Kč
44	Odvod kondenzátu	12 101,60 Kč	0,00 Kč 12 101,60 Kč
45	Zelená střecha	0,00 Kč	-8 798,40 Kč -8 798,40 Kč
46	Vyúčtování rozpočtové rezervy	0,00 Kč	-500 000,00 Kč -500 000,00 Kč
47	Odpočet začištění omítek kolem oken	0,00 Kč	-45 439,61 Kč -45 439,61 Kč
Zhotovitel:	Datum:		
Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Podpis		
Objednatel:	Datum:		
Městská část Praha 18 Bechyňská 639 199 00 Praha 9	Podpis		
Projektant:	Datum:		
Ing. arch. Radek Janošík U Lesa 8 370 05 České Budějovice	Podpis		
TDS:	Datum:		
Ing. Jan Kaufner CONACT s.r.o. Práčská 2669/8, Praha 10	Podpis		

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: 	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Elektro více a méně práce
------------------------	----------------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část				
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:					
Místo změny (patro atd.):	1NP, 2NP				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Po revizi rozsahu elektroinstalace pro CHÚC bylo zjištěno, že PD neobsahuje kompletní potřebnou elektroinstalaci. V rámci realizace doplněno a uvedeno do souladu s požárními předpisy.				
Změna vyvolaná:	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>Projektem</td> <td>Objednatel</td> <td>Vlivem stavby</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> </table>	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel
Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel		

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	elektroinstalace silnoproud - CHUC změny	46 494,40 Kč
Celkem		46 494,40 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	s dopadem na dobu plnění - 1 den
--	----------------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Revizní dvířka
------------------------	-----------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Výkaz výměr neobsahoval položku revizní dvířka.			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	revizní dvířka	29 520,75 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		29 520,75 Kč

Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: ██████████	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---


PRAHA 18
MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY

Název změnového listu:	Poklopy na šachty
------------------------	--------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Výkaz výměr neobsahovat doplnění 3ks poklopů na stávající vodoměrné šachty na severní straně objektu. A dále osazení hydrantových poklopů před vstupem do objektu.			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	podklopy na šachty	35 129,04 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		35 129,04 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---

Název změnového listu:	Dopravní značka
------------------------	------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část		
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:			
Místo změny (patro atd.):			
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Výkaz výměr neobsahoval demontáž a zpětnou montáž značky pěší zóna.		
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby
			Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	Dopravní značky	2 614,00 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		2 614,00 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---

Název změnového listu:	Cetrisové pohledy- exteriér
------------------------	------------------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část				
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:					
Místo změny (patro atd.):					
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Projekt neuvažoval s tím, že spodní část venkovních přístřešků musí být opatřena ze spodní části cetrisovým pohledem, který bude opatřen fasádním nátěrem.				
Změna vyvolaná:	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>Projektem</td> <td>Objednatel</td> <td>Vlivem stavby</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> </table>	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel
Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel		

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	Cetris pohledy	44 457,57 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		44 457,57 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Zatrávňovací tvárnice
------------------------	------------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část				
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:					
Místo změny (patro atd.):					
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Projekt neřešil zpevnění vjezdů na dětské hřiště v místě vjezdů na veřejné hřiště. Dle požadavku objednatele bylo realizováno zpevnění vjezdů.				
Změna vyvolaná:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Projektem</td> <td style="width: 25%;">Objednatel</td> <td style="width: 25%;">Vlivem stavby</td> <td style="width: 25%;">Zhotovitel</td> </tr> </table>	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel
Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel		

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	zatrávňovací tvárnice	8 343,05 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		8 343,05 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Písek do pískovišť
------------------------	---------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část				
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:					
Místo změny (patro atd.):					
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Výkaz výměr neobsahoval dodávku certifikovaného písku do pískovišť. Dle požadavku objednatele byl písek doplněn.				
Změna vyvolaná:	<table border="1"> <tr> <td>Projektem</td> <td>Objednatel</td> <td>Vlivem stavby</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> </table>	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel
Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel		

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	Dopravní značky	15 660,00 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		15 660,00 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETNANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---

Název změnového listu:	Štuková omítka vstupy
------------------------	------------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část		
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:			
Místo změny (patro atd.):			
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Projekt neřešil konečnou povrchovou úpravu ve vstupech do MŠ. Tyto byly vyštukovány a vymalovány.		
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby
			Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	Štukování	6 404,81 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		6 404,81 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---

Název změnového listu:	Zarážka ke dveřím
------------------------	--------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část				
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:					
Místo změny (patro atd.):					
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Na základě požadavku objednatele byly dveře doplněny o zarážky.				
Změna vyvolaná:	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>Projektem</td> <td>Objednatel</td> <td>Vlivem stavby</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> </table>	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel
Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel		

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	zarážka ke dveřím	7 757,00 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		7 757,00 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: 	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
---	---

Název změnového listu:	Zališťování podlahy
------------------------	----------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část		
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:			
Místo změny (patro atd.):			
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Výkaz výměr neobsahoval položku zališťování podlahy strojovny		
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby
			Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	zališťování podlahy	2 266,20 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		2 266,20 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Gastro nerez parapet
------------------------	-----------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Ve výkazu výměr nebyly obsaženy 2 ks nerez výdejních parapetů mezi přípravkami jídla a hernami.			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	nerez parapet	7 820,00 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		7 820,00 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Odvod kondenzátu
------------------------	-------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část		
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:			
Místo změny (patro atd.):			
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	V projektové dokumentaci nebylo zakresleno potrubí pro odvod kondenzátu pro klimatizační jednotky ve 2 NP. Nebylo obsaženo ani ve výkazu výměr.		
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	odvod kondenzátu	12 101,60 Kč
ODPOČTY		0,00 Kč
Celkem		12 101,60 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
--	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Zelená střecha
------------------------	-----------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Vzhledem k aktuální nedostupnosti rozchodníkových koberců na trhu byly na střeše objektu vysázeny předpěstované vzrostlé sazenice rozchodníků. Toto řešení je dále vhodnější při absenci zavlažovacího systému jako bylo v tomto případě.			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	zelená střecha	0,00 Kč
ODPOČTY		-8 798,40 Kč
Celkem		-8 798,40 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	vyúčtování rozpočtové rezervy
------------------------	--------------------------------------

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Vyúčtování rozpočtové rezervy ve výši 500.000 Kč bez DPH			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	rozpočtová rezerva	0,00 Kč
ODPOČTY		-500 000,00 Kč
Celkem		-500 000,00 Kč


Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet

ke Smlouvě o dílo č. S-2022/04/0003

Objednatel: Městská část Praha 18 Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 IČO: 002 31 321 DIČ: CZ00231321 Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s. Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA starosta MČ Praha 18 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  PRAHA 18 MĚSTSKÁ ČÁST LETŇANY	Zhotovitel: PRADAST spol. s r.o. Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice IČO: 6,1E+07 DIČ: CZ60826053 Bankovní ústav : ČSOB České Budějovice Číslo účtu : ██████████ Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer jednatel společnosti
--	---

Název změnového listu:	Odpočít začíštění omítek kolem oken
------------------------	--

Přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění

Změna spadá pod stavební objekt:	1- stavební část			
Odkaz na projektovou dokumentaci, č. výkresu:				
Místo změny (patro atd.):				
Přesný popis Víceprací a Méněprací:	Položka začíštění omítek kolem oken nebyla realizována. Začištěno SDK.			
Změna vyvolaná:	Projektem	Objednatel	Vlivem stavby	Zhotovitel

Oceněný soupis

Číslo rozpočtu	Název rozpočtu	Celkem (Kč bez DPH)
PŘÍPOČTY	začištění omítek	0,00 Kč
ODPOČTY		-45 439,61 Kč
Celkem		-45 439,61 Kč

Vliv změny na termín

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :	bez dopadu na dobu plnění
---	---------------------------

Ostatní

Přílohy:	č. 1 - Změnový list
	č. 2 - Rozpočet