

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O UZAVŘENÍ BUDOUcÍCH SMLUV

a

**dohodě o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě investice
vybudování parní kotelny v areálu Pivovaru Starobrna**

číslo smlouvy Teplárny Brno: O/22/172

číslo smlouvy Investora:.....

ČI. I**Smluvní strany****Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem: Okružní 828/25, 638 00 Brno
zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva
společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

(dále jen „Teplárny Brno“)

a

Heineken Česká republika, a.s.

se sídlem: U Pivovaru 1, 270 53 Krušovice
zastoupené: Arnaudem Jarrym, členem představenstva
Milanem Schrammem, členem představenstva
společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 1515
IČ: 45148066
DIČ: CZ45148066

*(dále jen „Investor“)***ČI. II****Úvodní ustanovení**

1. Dne 27. 4. 2016 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o uzavření budoucích smluv číslo O/22/172 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Tepláren Brno k vybudování a provozování nové parní kotelny v areálu pivovaru Starobrna v Brně a závazek obou smluvních stran uzavřít v budoucnu kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie a nájemní smlouvu.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek na změnu umístění nové parní kotelny a s tím související změnu termínu plnění, a to z důvodu požadavku Investora na umístění nové parní kotelny v jiném prostoru. Ve Smlouvě bylo ujednáno umístění v objektu „Čertovka“, smluvní strany se dohodly na umístění na části pozemku p.č. 751/8, k.ú. Staré Brno, specifikovaném v Příloze č. 1 dodatku č. 1 Smlouvy. Tento požadavek vznesl Investor v srpnu 2022, tedy až po uzavření Smlouvy. Změna umístění nové parní kotelny vyžaduje prodloužení původního předpokládaného termínu dokončení z října 2023 na prosinec 2023, realizace však bude technicky jednodušší z důvodu nižšího množství odstavěk a přeložek potrubí.

Čl. II
Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně umístění nové parní kotelny, z toho důvodu se Smlouva mění tak, že v celém textu Smlouvy se slova „*objekt Čertovka*“ nahrazují slovy „*na části pozemku p.č. 751/8, k.ú. Staré Brno, specifikovaném v Příloze č. 1 dodatku č. 1 Smlouvy*“:
2. Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění z konce října 2023 na konec prosince 2023, z toho důvodu se Smlouva mění tak, že v celém textu Smlouvy se slova „*do října 2023*“ nahrazují slovy „*do prosince 2023*“:
3. Dále se smluvní strany dohodly na změně kontaktní osoby ve věcech technických za Teplárny Brno, kterým je namísto [REDACTED] vedoucí odboru investic, tel.: [REDACTED]

Čl. III
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č. 1 – zakres umístění nové parní kotelny.**


V Praze dne 3.9.2022

V Brně dne 19-09-2022

Heineken Česká republika, a.s.

Teplárny Brno, a.s.

.....
Ing. Milan S
člen předst

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
Lázeňská 25, 638 00 Brno
6347534
CZ46347534

.....
MBA
stava

Ing. Pavel Slavík
člen představenstva

751/8

