



DODATEK č. 7

ke smlouvě o pronájmu nebytové jednotky č. 102 v Praze 2,
Korunní 762/17, ze dne 9.11.2005, ve znění jejích předchozích dodatků

Pronajímatel: Městská část Praha 2

se sídlem: náměstí Míru 20/600, Praha 2, 120 39.
zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461

Nájemce: NLW Enterprise s.r.o.

se sídlem: Budečská 974/6, 120 00, Praha 2

IČO: 05852439

DIČ: CZ05852439

I.

1. Výše uvedený nájemce uzavřel dne 18.7.2022 jako prodávající smlouvu o prodeji podniku s kupujícím: **Cafetal s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 428/130, 186 00, Praha 8, IČO: 17137888, DIČ: není plátcem DPH, [REDACTED]
2. Součástí převedeného podniku byla rovněž nájemní smlouva ze dne 9.11.2005, na základě, které výše uvedený nájemce užíval nebytovou jednotku č. 102 nacházející se v domě Korunní 762/17, Praha 2.

II.

Pronajímatel a Cafetal s.r.o., se sídlem Sokolovská 428/130, 186 00, Praha 8, IČO: 17137888 (dále také jen „nový nájemce“), tímto dodatkem shodně deklarují, že na základě smlouvy o prodeji podniku specifikované v čl. I tohoto dodatku přešla na nového nájemce ke dni 11.8.2022 práva a povinnosti nájemce dle nájemní smlouvy ze dne 9.11.2005.

III.

Při podpisu smlouvy byla složena jistina ve výši 57.039,- Kč pod variabilním symbolem 6840200475. Tímto dodatkem se jistina převádí na nového nájemce.

IV.

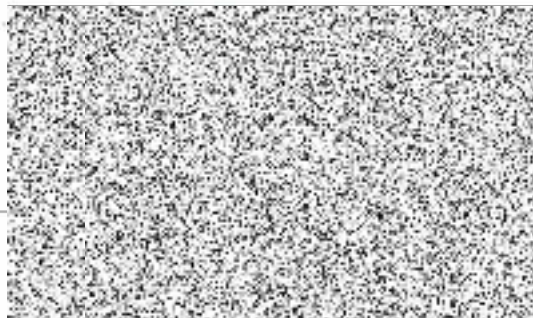
Tento 7. dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nový nájemce a tři si ponechá pronajímatel.

Za věcnou správnost:

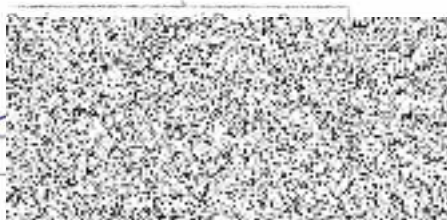


V Praze dne:

19. 09. 2022



Správa nemovitostí Praha 2



předsedou představenstva