Dodatek č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO

k provedení stavby:0046434

„Rekonstrukce výtahu – kotvení a související úpravy“ v objektu Hotelové školy Praha 10, Vršovická 564/43, Praha 10 – Vršovice

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Hotelová škola Vršovická**

se sídlem: Vršovická 564/43, 101 00 Praha 10 - Vršovice

zastoupený: Mgr. Petr Vomela – ředitel školy

IČ: 60461713

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 115-2965410267/0100

(dále jen "objednatel")

**a**

1. zhotovitel: **GENEL INVEST HOLDING s.r.o.**

se sídlem: Toužimská 1051/24F, 197 00 Praha 9.

zapsán v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl c, vložka 244287,

zastoupený: Ing. Martinem Říhou, jednatelem

bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA a.s.

Číslo účtu: 3907605319/0800

IČ: 04217519

DIČ: CZ04217519

(dále jen "zhotovitel")

**Smluvní strany se dohodly na níže uvedené úpravě předmětné smlouvy takto:**

**I.**

**I D E N T I F I K A Č N Í Ú D A J E O S T A V B Ě**

Číslo stavby: **0046434**

Název stavby**: „Oprava havarijního stavu výtahu – kotvení a související úpravy“**

Místo stavby:**Hotelová škola Praha 10, Vršovická 564/43, 101 00 Praha 10 - Vršovice**

Zadavatel a investor: **Hotelová škola Praha 10, Vršovická 564/43, 101 00 Praha 10 - Vršovice**

**II.**

# P Ř E D M Ě T S M L O U V Y

**Článek II. odst. 1 se doplňuje a upravuje takto:**

Předmětem dodatku č. 1. smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele změny v termínu realizace a tím i finančnímu plnění zakázky, které vyplynuly v průběhu realizace u akce **č.: 0046434 „Rekonstrukce výtahu výtahu – kotvení a související úpravy“ v objektu Hotelové školy Praha 10, Vršovická 564/43, Praha 10 – Vršovice.** Jedná se ovynucené úpravy předmětu původní zakázky na základě změn oproti původní zadávací dokumentace – **rozšíření rozsahu akustických úprav a souvisejících stavebních uprav, které nebyly v původním rozsahu rozpočtu prací.** Rozsah dodatku prací je dán na základě upravené specifikace prací, a to v rozsahu nabídkové specifikace rozšířených prací zhotovitele ze dne: **25. 08. 2022,** a dále v rozsahu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele, výkazu výměr aza podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky zadané v souladu s §27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **17. 05. 2022.**

**III.**

**D O B A P L N Ě N Í**

**Článek III. odst. 1 a 2 se doplňují a upravují ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **117 – ti kalendářních dnů (průběžná doba realizace)** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Předpokládaný termín zahájení realizace díla **nejpozději** **do:** – **01. 06. 2022**

Dohodnutý termín pro dokončení realizace **nejpozději do: - 25. 09. 2022**

**IV.**

**C E N A D Í L A A P L A T E B N Í P O D M Í N K Y**

**Článek IV. odst. 1 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne **16. 05. 2022** jako cena nejvýše přípustná a činí:

**Základní cena bez DPH celkem 2 961 576,- Kč**

**DPH 21 % 621 931,- Kč**

**Celková cena včetně DPH 3 583 507,- Kč**

**Cena rozšíření rozsahu předmětu zakázky – dodatek č. 1:**

**nabídková cena bez DPH 59 110,- Kč**

**DPH 21 % 12 413,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH 71 523,- Kč**

**Celková konečná cena předmětu zakázky:**

**celková cena bez DPH  3 020 686,- Kč**

**DPH 21 % 634 344,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH 3 665 030,- Kč**

Finanční plnění objednatele je závislé od uvolňování finančních prostředků do výše schváleného finančního příspěvku HMP pro rok 2022. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena dodatečně po zajištění potřebných prostředků.

***Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.***

**XIV**

**Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í**

**Článek XV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne: **24. 05. 2022,** jejíž ostatní náležitosti jsou tímto dodatkem nedotčené a zůstávají nadále v platnosti. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopisy zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny (celkový upravený oceněný výkaz výměr)

#### V Praze dne: 30. 08. 2022 V Praze dne: 30. 08. 2022

....................................... .......................................

*objednatel zhotovitel*

Mgr. Petr Vomela Ing. Martin Říha

ředitel Hotelové školy Praha 10 jednatel společnosti

Vršovická 43, Praha 10 – Vršovice GENEL INVEST Holding s.r.o.