

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel : **Město Kyjov**  
sídlo : Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov  
zastoupen : Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města, na základě  
pověření Rady města Kyjova č. 54/6 ze dne 12. 9. 2016  
IČ : 00285030  
DIČ : CZ 00285030  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
č. účtu :  
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : **Projekce DS s.r.o.**  
sídlo : Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín  
zastoupen : Ing. Peterem Štefančíkem, jednatelem  
IČ : 028 464 71  
DIČ : CZ 028 464 71  
bankovní spojení : Fio banka  
č. účtu :  
(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě dohodnutých pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci:

#### „RPS Zahradní a rekonstrukce MK Zahradní, Kyjov“

ve stupních dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizaci stavby s členěním na tyto stavební objekty:

- SO.01 – Komunikace, chodníky, parkovací plochy a plochy pro kontejnery sídliště
- SO.02 – Veřejné osvětlení sídliště
- SO.03 – Městský mobiliář
- SO.04 – Zeleň
- SO.05 – Demolice sklepa a hydroforové stanice
- SO.06 – Rekonstrukce místní komunikace a chodníků
- SO.07 – Veřejné osvětlení místní komunikace

PD Revitalizace sídliště Zahradní bude řešit obnovu veřejného parteru sídliště včetně demolice nevyužívaných objektů (sklepa a hydroforové stanice), opravu místní komunikace, opravu a výstavbu nových parkovacích stání a chodníků vč. úprav přilehlých zpevněných ploch, míst pro nádoby s TKO a tříděným odpadem, výsadbu nové zeleně příp. kácení původní, to vše vč. nezbytného odvedení povrchových vod.

Stavební objekty veřejného osvětlení budou řešit rekonstrukci kabelového vedení, nové stožáry VO a svítidla s LED světelným zdrojem v souladu s Konceptí veřejného osvětlení města Kyjov.

Stavební objekt „Městský mobiliář“ bude zahrnovat návrh, počty a umístění laviček, stojanů na kola a odpadkových košů, případně venkovní herních a sportovních prvků.

Rekonstrukce místní komunikace se bude týkat opravy povrchu komunikace od ul. Komenského po ul. Mezivodí přes most, přilehlých chodníků po obou stranách a obnovu veřejného osvětlení.

Projektová dokumentace bude před finální verzí DÚR za účasti projektanta a zástupců města projednána s veřejností.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v nezbytně nutném rozsahu tzn. pouze stavební objekty jež vyžadují stavební povolení tj. komunikace vč. chodníků, parkovací stání, místa pro kontejnery a další.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude dále:

- a) Projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí. Doklady o projednání budou předány současně se zpracovanou projektovou dokumentací a zapracováním jejich požadavků do PD
- b) Zaměření objektu a jeho konstrukcí v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace
- c) Účast zpracovatele projektové dokumentace na výrobních výborech.

Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

### III.

#### Doba plnění

Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy v termínech:

- dokumentace pro územní řízení vč. kladných stanovisek DOSS a správců sítí: do **30. 06. 2017**
- dokumentace pro stavební řízení vč. kladných stanovisek DOSS a správců sítí (stavební objekty SO.01 a SO.06): do **31. 8. 2017**
- dokumentace pro realizaci stavby vč. položkových rozpočtů a výkazů výměr: do **31. 10. 2017**

### IV.

#### Cena a platební podmínky

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stanovena včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Smluvní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a řádným plněním předmětu smlouvy specifikované v čl. II této smlouvy, přiměřený zisk zhotovitele, jakož i veškerá předpokládaná i nepředpokládaná rizika, která se mohou během realizace předmětu zakázky vyskytnout. Výjimku tvoří pouze náklady spojené se zajištěním dalších vyvolaných zkoušek a testů, pokud budou nezbytně nutné k řádnému a úplnému splnění předmětu smlouvy. Tyto budou řešeny zvlášť mimo rámec této smlouvy.

Cena je členěna dle předmětu plnění následovně:

	cena bez DPH	21% DPH	cena vč. 21% DPH
PD pro ÚR	100.000,-Kč	21.000,-Kč	121.000,-Kč
PD pro SP	109.900,-Kč	23.079,-Kč	132.979,-Kč
PD realizaci stavby	60.000,-Kč	12.600,-Kč	72.600,-Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>269.900,-Kč</b>	<b>56.679,-Kč</b>	<b>326.579,-Kč</b>

Fakturace bude prováděna po protokolárním předání jednotlivých stupňů PD. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doloženy předávacím protokolem potvrzeným objednatel. Splatnost faktur je dohodnuta na 14 dnů ode dne jejich doručení na adresu objednatele.

V případě prodloužení zhotovitele s plněním každé z částí předmětu smlouvy, se smluvní strany dohodly na uplatnění smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodloužení.

Prodloužení zhotovitele v plnění každé z částí díla, které bude delší než 30 dní, je podstatným porušením smluvního vztahu a opravňuje objednatele k jednostrannému odstoupení od smlouvy. V tomto případě bude smluvní závazek ukončen bez náhrady. Úhrada rozpracovaného díla, v případě, že bude

ze strany objednatele v dílčím stavu akceptováno a převzato, bude předmětem samostatné dohody, jež bude součástí aktu ukončení smluvního vztahu – dodatku k této smlouvě.

Dodavatel v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zák. o DPH, a to v případě, že odběrateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## V.

### Způsob provádění díla

- 1) Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat za účelem splnění předmětu plnění této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění této smlouvy tak, aby byl v souladu s platnými normami, hygienickými, bezpečnostními předpisy, stanovisky dotčených orgánů státní správy a případně dalšími podklady předanými mu objednatelem.
- 3) Zhotovitel je při provádění díla povinen zjistit si řádný stav věcí tak, aby bylo v budoucnosti vyloučeno, resp. na maximální možnou míru sníženo riziko odpovědnosti z vadného plnění díla, přičemž v opačném případě nese zhotovitel po dobu záruční lhůty dle čl. VII této smlouvy plnou odpovědnost za stav, který nastal v důsledku nedodržení této povinnosti.
- 4) Veškeré projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění vč. všech ke dni předání jednotlivých částí díla platných prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Není-li v této smlouvě ustanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.

## VI.

### Předání díla

Projektová dokumentace bude zpracována v těchto počtech:

- dokumentace pro územní řízení - 4 tištěné paré a 2x na CD-ROM
- dokumentace pro stavební povolení – 4 tištěné paré a 2x na CD-ROM
- dokumentace pro provedení stavby – 6x tištěné paré a 2x CD-ROM, z toho položkové rozpočty v paré č. 1 a 2

Data zpracovaných projektových dokumentací budou archivována na nosičích CD-ROM, ve formátech \*.dgn, \*.dxf a \*.dwg, textové části ve formátu \*.doc a tabulkové výstupy (rozpočty, výkazy výměr) ve formátu \*.xls. Kopie všech tištěných grafických a textových příloh budou předány rovněž v \*.pdf.

Objednatel je povinen řádně a v termínu zpracované dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě.

Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit dohodnuté práce ve smyslu čl. II. této smlouvy a dodat je objednateli.

Povinnost zpracovat dílo a dodat ho, splní zhotovitel v den prokazatelného odevzdání objednateli.

## VII.

### Záruka

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu s právními, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami, které se na dílo vztahují. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady, které vyplynou z nevhodnosti jím navrženého technického řešení. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Na dílo zhotovitel poskytuje záruku po dobu 5 let od předání a převzetí díla.

Případné reklamace budou řešeny v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady projektu a to bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady projektu je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Veškeré doplňky a změny této smlouvy budou v souladu s obč. zákoníkem provedeny písemnou formou, tzn. vzestupně pořadově číslovaným dodatkem smlouvy a to vždy po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.
- 2) Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
- 3) Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 odst. e) zák. č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy provede objednatel.
- 5) Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že tato byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6) Tato smlouva byla schválena Radou města Kyjova na svém 71. zasedání dne 10. 4. 2017, č. usnesení 71/32.
- 7) Tato smlouva je vypracována v 3 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 8) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Za objednatele:

v Kyjově dne 03. 05. 2017

Za zhotovitele:

v Hodoníně dne 3.5.2017

MĚSTO KYJOV  
697 01  
-79-

-----  
Roman Pekárek  
vedoucí odboru rozvoje města  
objednatel

-----  
Ing. Peter Štefančík  
jednatel

Za věcnou správnost:  
Za soulad s právním řádem ČR  
Datum: 24. 4. 2017