

Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva

k zániku duplicitního zápisu vlastnictví a narovnání dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, a ust. § 11 zákona č. 256/2013 Sb. a § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a návrh na zápis těchto změn

Městská část Praha-Zbraslav,

IČO: 002 41 857

se sídlem Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha 5

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., pobočka Zbraslav

číslo účtu: [REDACTED]

jediná Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou

na straně jedné

(dále také jako „**Městská část**“)

a

Ing. Jan Štrach

nar.: [REDACTED] 1947

r.č.: [REDACTED]

trvale bytem: [REDACTED] Kamenice

(dále také jako „**Ing. Štrach**“)

na straně druhé

(společně dále také jako „účastníci“)

Čl. I**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, je na listu vlastnictví č. 4670 pro katastrální území Zbraslav, obec Praha, veden duplicitní zápis vlastnictví u **pozemku parc. č. 2878/11**, o výměře 308 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (dále také jako „**pozemek parc. č. 2878/11**“), a to ve prospěch:
 - Ing. Štracha jako vlastníka id. 1/1 k celku, a to na základě Usnesení soudu o dědictví č.j. 34 D-1071/2022-58 ze dne 31.5.2022;
 - Hlavního města Prahy, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1-Staré Město, 110 00 (dále jen „Hlavní město Praha“), jako vlastníka id. 1/1 k celku, a to na základě zákona č. 172/1991 Sb.; Hlavní město Praha svěřilo Předmětné pozemky ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, Statutu hl. m. Prahy, do správy Městské části, která je z tohoto titulu oprávněna vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka.
2. Toto prohlášení je vydáváno s ohledem na skutečnost, že mezi účastníky tohoto prohlášení není spor ani pochybnost o skutečnosti, kdo je vlastníkem pozemku parc. č. 2878/11.

Čl. II Uznání vlastnického práva

1. Účastníci tohoto prohlášení uznávají, že výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2878/11 je Hlavní město Praha, které ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, Statutu hl. m. Prahy, svěřilo pozemek parc. č. 2878/11 do správy Městské části Praha-Zbraslav, která je z tohoto titulu oprávněna s pozemkem parc. č. 2878/11 nakládat; Ing. Štrach vlastníkem pozemku parc. č. 2878/11 není. Ing. Štrach souhlasí, aby byl duplicitní zápis vlastnictví katastrálním úřadem odstraněn na základě tohoto prohlášení.

2. Účastníci prohlašují, že skutečnosti, že
 - a) Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2878/11,
 - b) ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, Statutu hl. m. Prahy, svěřilo pozemek parc. č. 2878/11 do správy Městské části Praha-Zbraslav a
 - c) že Ing. Štrach vlastníkem pozemku parc. č. 2878/11 není,nejsou mezi nimi sporné ani pochybné.

3. Účastníci souhlasí a navrhuje, aby Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha k pozemku v katastrálním území Zbraslav **parc. č. 2878/11**, o výměře 308 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsal výlučně vlastnictví pro Hlavní město Praha, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav.

III. Závěrečná ustanovení

1. Účastníci se dohodli, že veškeré náklady na odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k Předmětnému pozemku z katastru nemovitostí podle tohoto prohlášení ponese na své náklady Městská část Praha-Zbraslav, které Hlavní město Praha svěřilo ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, Statutu hl. m. Prahy, pozemek parc. č. 2878/11 do správy.
2. Není-li v konkrétním případě ujednáno jinak, budou veškeré písemnosti adresované některým z účastníků druhému účastníku doručovány na adresy uvedené v záhlaví tohoto prohlášení, pokud některý z účastníků písemně neoznámí druhému jinou adresu.
3. Toto prohlášení je vyhotoveno ve 3 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom, třetí vyhotovení se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva na Katastrální úřad.
4. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto prohlášení nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část.

6. Účastníci prohlašují, že si prohlášení před jeho podpisem přečetli, jeho obsahu rozumí a souhlasí s jeho obsahem, že toto prohlášení bylo sepsáno vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze-Zbraslavi dne 21. 09. 2022

V Praze-Zbraslavi dne 21. 09. 2022

Ing. Zuzana Vejvodová,
starostka MČ Praha-Zbraslav

Ing. Jan Štrach

DOLOŽKA	
ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o splnění podmínek pro platnost tohoto právního úkonu	
Zveřejněno od	13. 9. 2022
Zveřejněno do	19. 9. 2022
Za správnost	

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha - Zbraslav
poř.č. legalizace 810/22d
vlastnoručně podepsal/a

Jan Štrach, 1947,
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Kamenice,
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Praze - Zbraslavi dne 21.9.2022

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	2 22 163 22
ze dne	12.9.2022
za správnost:	