



Dodatek č. 2 k SoD č.041/2021/Pi

Přístavba osobního výtahu k bytovému domu na ulici 1. máje 1 v Hlučíně

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Hlučín

na adrese: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené: Mgr. Pavlem Paschkem, starostou města
IČ: 003 00 063
DIČ: CZ 003 00 063
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Paschek, starosta města
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, technik odboru investic

na straně objednatele

a

2. Beta Control s.r.o.

se sídlem Černého 829/58, 635 00 Brno
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Brně, oddíl C, vložka 14198
IČO: 606 96 052
DIČ: CZ 606 96 052
Jednající: Ing. Hubert Koželuha, Jednatel
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí montáží výtahů
Telefon, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na straně zhotovitele

Tímto dodatkem č. 2 se smluvní strany dohodly na následujících úpravách a změnách Smlouvy o dílo pro akci „Přístavba osobního výtahu k bytovému domu na ulici 1. máje 1 v Hlučíně“ ze dne 6.1.2022 ve znění Dodatku č. 1 k SoD č. 041/2021/Pi ze dne 8.2.2022, v následujícím znění:

I.

Článek III. Odst. 2 Doba a místo plnění díla se upravuje a nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín předání staveniště: předpoklad 03/2022
Termín Zahájení prací: práce budou zahájeny nejpozději do 5 dnů dní od předání staveniště
Termín dokončení stavebních prací: nejpozději do 15.10.2022.

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději **do 3 kalendářních dnů** ode dne předání hotového díla.

II.

Článek II. Předmět smlouvy, se nově doplňuje o nový odstavec 14:

„14. Při stavebních pracích bylo zjištěno, že některé stavební materiály nejsou potřeba a proto byly položky vypuštěny. **Tyto práce byly vyčísleny jako méněpráce ve výši 81 585,34 Kč bez DPH.**

V projektové dokumentaci nepočítá s nutným a postupným kotvením konstrukce šachty k domu, aby při její potupné montáži nedošlo k náhodnému zhroucení nebo vyvrácení ocelové konstrukce. Taktéž bylo nevhodně navrženo kotvení můstků, kde by dle našich zkušeností mohlo dle projektu docházet k tepelným mostům a průnikům dešťových vod, jak do zateplení, tak s určitostí do uzavřených sklepních prostor domu, tak do výtahové šachty výtahu, do pohonů a řízení šachetných dveří, elektro instalace a spínačů dveří, což by v budoucnu vedlo k poruchám výtahu. Na nově navržených nástupních můstcích doplnění + nová dlažba. Proto došlo k navýšení materiálů a prací. **Tyto stavební práce byly vyčísleny jako vícepráce ve výši 134 289,23 Kč bez DPH.**

Výsledný rozdíl ceny méněprací a víceprací na předmětnou stavbu představuje 52 703,90 Kč bez DPH, 60 609,49 Kč vč. DPH.“

III.

V Čl. IV Cena díla se v odstavci 1. mění takto:

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena bez DPH	DPH 15%	Cena vč. DPH
Původní cena za dílo celkem	2 797 000,00 Kč	419 505,00 Kč	3 216 550,00 Kč
Cena méněprací	81 585,34 Kč	12 237,80 Kč	93 823,14 Kč
Cena víceprací	134 289,23 Kč	20 143,38 Kč	154 432,61 Kč
Výsledný rozdíl mezi cenou víceprací a méněprací	52 703,90 Kč	7 905,58 Kč	60 609,49 Kč
Nová cena za dílo celkem	2 849 703,90 Kč	427 410,58 Kč	3 277 159,49 Kč

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek. **Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy.**

IV.

1. Všechny ostatní odstavce Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 k původní Smlouvě o dílo ze dne 6.1.2022 na provedení akce „Přístavba osobního výtahu k bytovému domu na ulici 1. máje 1 v Hlučíně“ ve znění Dodatku č.1 k SoD č. 041/2021/Pi ze dne 8.2.2022 nabývá platnosti dnem podpisu smluvní strany, která jí podepíše jako druhá v pořadí, s podpisy smluvních stran umístěných na téže listině. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti, v souladu s ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
5. O uzavření Dodatku č. 2 rozhodla Rada města Hlučína na své 120. schůzi, konané dne 5.9.2022 schůzi pod bodem usnesení 120/3g).
6. Příloha: Rekapitulace nákladů méněprací a víceprací

V Hlučíně dne 6.9.2022

V Brně dne 9.9.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Pavel Paschek
starosta města

Ing. Hubert Koželuha
jednatel