

SERVISNÍ SMLOUVA č. 059-1/2004

Zhotovitel:

Název firmy: **NEKO KLIMA, s.r.o.**
Adresa: Majakovského 1517/1 O
Město: Jihlava
PSC: 586 01
Zastoupená: Ing. Liborem Kovářem, jednatelem spol.
Bankovní spojení: KB Jihlava
Číslo účtu: 504 144-681/0100
IČO 4634 4306
DIČ CZ46344306
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 5444

Objednatel:

Název firmy: **Pedagogické centrum Praha**
Adresa: Na Poříčí 4
Město: Praha
PSC: 110 00
Zastoupená: Mgr. Jiřím Nekolou, ředitelem
Bankovní spojení: KB Praha
Číslo účtu: 79530-0111/0100
IČO 45768455
DIČ CZ45768455
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této servisní smlouvy ve smyslu ustanovení paragrafů 536 a následujících zákona číslo 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Pravidelná preventivní údržba

Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou preventivní údržbu na následujícím zařízení:

Poz.	Specifikace	ks	Výrobní číslo	Uvedení do Provozu
1.	Bloková chladicí kompresorová jednotka CARRIER 30RA 013	1 ks	03AOI17899	24.7.2003
2.	Dálkové ovládání jednotky 30RA013 - 30RAJ9002	1 ks	—	24.7.2003
3.	Kazetová fan-coilová jednotka CARRIER 42GWC004	6 ks	04AOI10771 04AOI10768 04AOI10767 04AOI10766 04AOI10765 04AOI10764	24.7.2003
4.	Kazetová fan-coilová jednotka CARRIER 42GWC004	1 ks	03API32393	6.8.2004
5.	Kondenzační jednotka CARRIER 38GL2M24G	1 ks	06API47003	6.8.2004
6.	Kazetová jednotka CARRIER 40KMC012-7N	2 ks	06API08319 06AP108320	6.8.2004

Pravidelná preventivní údržba bude prováděna autorizovaným a řádně vyškoleným pracovníkem zhotovitele.

Pravidelná preventivní údržba bude obsahovat servisní prohlídky dle níže uvedené specifikace.

Zhotovitel se zavazuje k obstarání všech potřebných nástrojů a prostředků ke zkoušení zařízení, tak aby byl schopen udržovat zařízení v dobrém provozuschopném stavu v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány zákazníkovi po každé servisní prohlídce.

Všechny práce budou prováděny ve standardních pracovních hodinách, tzn. pondělí až pátek, 7.00 až 16.00. Uinak bude dohodnut individuálně příplatek dle standardních sazeb - viz. odst. 3.2)

Místo plnění: Pedagogické centrum Praha, pracoviště Jihlava, Zborovská 3, 586 01 Jihlava

2.2. Servisní prohlídky

Na výše specifikovaném zařízení budou provedeny 2 servisní prohlídky za rok (termíny prohlídek - termíny budou vzájemně dohodnuty)

V rámci servisní prohlídky bude provedena diagnostická kontrola a zaznamenání provozních parametrů jednotky v souladu s doporučením výrobce. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách.

Úkolem zhotovitele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebování stroje v důsledku nesprávného používání.

Výměna spotřebních dílů bude prováděna dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem zařízení. Spotřební díly budou účtovány samostatně nad rámec této smlouvy.

Rozebrání a výměna jiných nežli spotřebních dílů není zahrnuta v rámci servisní prohlídky.

2.3. Další servisní služby

Pravidelná preventivní údržba zahrnuje servisní pohotovost pro případ závady 24 hodin denně po celý rok.

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění závady nejpozději do 48 hod v pracovní dny (mimo sobot, nedělí a svátků) od řádného nahlášení závady oprávněnou osobou.

Požadavek na vykonání opravy objednatel nahlásí na následujících telefonních číslech:

V řádných pracovních hodinách i v ostatních případech **602 361 240**

a bude následně písemně potvrzen na faxovém čísle: **567 31 0 216** nebo e-mail: **dispecink@neko.cz**

Osoby oprávněné objednatelem k nahlášení závady:

- Mgr. Miroslav Vyskočil

Pohotovostní servisní zásahy budou fakturovány samostatně nad rámec této servisní smlouvy za standardní hodinové, dopravní sazby (viz. odst. 3.2.) a za ceny použitého materiálu.

2.4. Náhradní díly

Opravy a výměny dílů mimo rámec této smlouvy budou písemně nabídnuty zhotovitelem samostatně na základě písemného požadavku objednatele. Následné provedení opravy bude provedeno na základě písemné objednávky.

3. CENA

Za pravidelnou preventivní údržbu na zařízení uvedeném v bodě 2.1 pozice 1,2,3/nová budova na pozemku p.č. 4467/2 bude účtována částka:

- 2.900,- Kč za jednu prohlídku bez DPH - tj. 5.800,- Kč bez DPH/ za dvě prohlídky ročně
- 3.451,- Kč za jednu prohlídku s DPH - tj. 6.902,-Kč s DPH/ za dvě prohlídky ročně

Za pravidelnou preventivní údržbu na zařízení uvedeném v bodě 2.1 pozice 4,5,6/stará budova na pozemku p.č. 4466 bude účtována částka:

- 2.500,- Kč za jednu prohlídku bez DPH - tj. 5.000,- Kč bez DPH/ za dvě prohlídky ročně
- 2975,- Kč za jednu prohlídku s DPH - tj. 5.950,-Kč s DPH / za dvě prohlídky ročně

3.2. Činnosti nad rámec pravidelné preventivní údržby budou účtovány za standardní platné sazby servisu NEKO KLIMA, s.r.o.:

Standardní hodina servisního technika (Po-Pá, 7,00-16,00)	390,- Kč/hod
Přesčasová hodina servisního technika	520,- Kč/hod
Dopravní náklady, paušál v Jihlavě	150,- Kč

3.3 K výše uvedeným cenám bude fakturována DPH v souladu se zákonem č.588/92 Sb. o DPH v platném znění.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1.Částka za každou pravidelnou preventivní údržbu celkem tj. 5.400,- Kč a DPH bude fakturována vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky se splatností 14 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.2. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání popř. po dokončení příslušných činností se splatností 14 dní ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelem.

4.3. Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.

5. 'ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, vždy však nejméně na dobu 1 rok.

5.2. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv.vícepráce). V obou případech je změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu § 549 Obch. zák. v platném znění.

5.3. Vždy po uplynutí 1 roku trvání této smlouvy může dojít po vzájemné dohodě k úpravě cen s ohledem na míru inflace, formou písemného samostatně číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

5.4. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.

5.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

5.6. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

5.7. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti podpisem obou stran.

V Jihlavě dne 9.9.2004

za objednatele

za zhotovitele
ing. Libor Kovář
jednatel společnosti