



Olomoucký kraj
Jeremenkova 1191/40a
779 00 Olomouc



OBJEDNÁVKA

Fakturu zašlete v elektronické formě na adresu
posta@olkraj.cz

a uveďte číslo naší objednávky.

Splatnost faktury nastavte na 21 dnů od doručení.

Objednávka číslo : 2022/00987/OI/OBJ

Datum vyhotovení : 13.09.2022

Dodací lhůta : 30.11.2025

Dodavatel :

██████████
Werichova 653/13

77900 Olomouc

IČO: 73926191

DIČ:

Odběratel :

Olomoucký kraj

Jeremenkova 40a

77900 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Předmět objednávky

Množství

Cena včetně DPH

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 23.8.2022 objednáváme u Vás na akci " Švehlova střední škola polytechnická, Prostějov – rekonstrukce kotelny Kollárova 12, Prostějov"

- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle vyhl. 499/2006 Sb. a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby,

- oceněný a neoceněný soupis prací dle vyhl. 169/2016 Sb. ,

- výkon činnosti související se zadávacím řízením,

- výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby.

Předmět objednávky je podrobně specifikován v Příloze č.1, která je nedílnou součástí této objednávky.

DPS vč. rozpočtu bude vyhotovena v 6 paré tiskem a 1x digitálně ve formátu *.pdf a *.dwg, *.doc. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán v 1 paré tiskem, digitálně bude zpracován ve formátu *.xls a *.xml.

K projektové dokumentaci bude projektantem doložen písemný souhlas provozovatele školy s věcným projekčním řešením.

Termíny plnění:

- dodání DPS včetně položkového rozpočtu do 30.11.2022.

Dodavatel se zavazuje k činnosti AD a platnosti nabídkové ceny za výkon AD, pokud realizace stavebních prací bude zahájena do tří let ode dne dokončení projekčních prací, tj. do 30.11.2025.

Platební podmínky:

Cena za plnění bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:

- první faktura po předání DPS ve výši 135.000,- Kč

- faktury za výkon AD budou dodavatelem vystavovány postupně na základě objednatelům odsouhlaseného rozsahu skutečně provedeného výkonu AD (sazba 800,- Kč/hod) až do výše 40.000,- Kč.

Kontaktní osoba objednatele: ██████████

Příloha č.1: Podrobná specifikace předmětu objednávky

Příloha č.2: Cenová nabídka ze dne 23.8.2022


Smluvní pokuta za neplnění termínů této objednávky činí 0,1 % z celkové ceny zakázky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

V případě, že se dodavatel stane plátcem DPH, pak se odměna za výkon práce a činnosti sjednané v této objednávce, nenavýšuje.

Předpokládaná cena celkem:

175 000,00 Kč

Děkujeme za kladné vyřízení naší objednávky.


vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Kontaktní údaje:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Podrobná specifikace předmětu objednávky na akci:

Švehlova střední škola polytechnická, Prostějov – rekonstrukce kotelny Kollárova 12, Prostějov

1. Základní informace o projektu

Zadavatel Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČO: 60609460, DIČ: CZ6060946, hodlá realizovat investiční akci spočívající v rekonstrukci stávající plynové kotelny III. kategorie v objektu Kollárova ul. č. 2572/12, Prostějov Švehlovy střední školy polytechnické Prostějov, nám. Spojenců 17/2555, 79601 Prostějov.

Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci plynové kotelny, která spočívá ve výměně stávajícího plynového zdroje za nový, úpravě vnitřního rozvodu plynu, spalínové cesty, úpravě strojní části kotelny a výměně elektromotorické instalace včetně nového souboru měření a regulace a havarijního zabezpečení kotelny a souvisejících stavebních úprav. Součástí PD bude posouzení tepelných ztrát nedotápěných místností šaten popř. výměna stávajících otopných těles nebo přidání nových.

Stávající zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV tvoří tři teplovodní nízkotlaké kotle THERMOTeka ES 45 o celkovém výkonu 186 kW, které zajišťují i ohřev teplé užitkové vody (TUV) pomocí nepřímotopného zásobníku. Jedná se o uzavřenou teplovodní soustavu s tlakovými expandéry o objemu 2x280 l, dopouštění vody je prováděno automaticky přes úpravnu vody ČKD Dukla typ 93. Spaliny jsou odváděny samostatnými kouřovody do společného komína teplovodní kotle. Stav zdrojů kotelny je havarijní, zařízení je na konci své životnosti.

V rámci zpracování PD zhotovitel dále zabezpečí veškeré další potřebné podklady, provedení nezbytných průzkumů pro realizaci uvedené stavby.

Dodavatelé byly pro zpracování cenové nabídky poskytnuty podklady k projektu tj. půdorys kotelny, zpráva o kontrolní prohlídce nízkotlaké kotelny, revizní zprávy spotřebičů, zpráva o provedení kontroly spalínové cesty a fotodokumentace. Byla mu nabídnuta i možnost prohlídky stávající kotelny.

2. Předmětem objednávky je:

a) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Zaměření stávajícího stavu objektu:

Zaměření stávajícího stavu musí být zpracováno v digitální formě, v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace. Bude posouzen stav a velikost stávajících otopných těles v nedotápěné místnosti šaten.

Zpracování projektové dokumentace (DPS)

DPS bude zpracována v členění dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby, včetně PBŘ.

Projektová dokumentace musí být provedena v souladu s aktuálními zákony a vyhláškami platnými pro tento typ zařízení, s platnými ČSN a s vyhláškou č. 169/2016 Sb, kterou se stanoví stanovení rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezávádějící objektivní formou).

Soupisy prací musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku cenové soustavy (ÚRS, RTS Data). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

V soupisech prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby apod.).

V průběhu zpracování DPS bude možné navrhopvat změny řešení, které budou konzultovány, upřesňovány a odsouhlaseny na výrobních výborech. Rozpracovanou DPS musí zhotovitel minimálně dvakrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele. Konzultace bude svolána zhotovitelem písemně. Dále bude dokumentace konzultována s Oblastním inspektorátem práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, [REDACTED]

[REDACTED] Při předání DPS objednateli předloží zhotovitel potvrzení od provozovatele objektu, že byl seznámen s projektovou dokumentací a s navrženým řešením souhlasí. Objednatel si vyhrazuje pěti denní lhůtu na schválení dokumentace.

DPS vč. rozpočtů bude vyhotovena v 6 paré tiskem a 1x digitálně ve formátu *.pdf a *.dwg, *.doc. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán v 1 paré tiskem, digitálně bude zpracován ve formátu *.xls a *.xml.

Listinné vyhotovení DPS č. 1 musí obsahovat oceněný a neoceněný kompletní soupis prací pro určení nákladů stavby (krycí list, souhrnný soupis prací, položkový soupis prací vč. výkazu výměr pro výběr zhotovitele). Další listinná vyhotovení DPS již nebudou obsahovat soupisy prací.

Součástí projektové dokumentace musí být dokladová část, ve které budou doložena veškerá kladná písemná stanoviska dotčených orgánů a stanovisko příslušného stavebního úřadu ke stavebním úpravám.

b) Výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby (dále jen „výkon činnosti ZŘ“)

Výkonem činnosti související se zadávacím řízením se rozumí poskytnutí součinnosti dodavatele zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci – výběr zhotovitele (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace).

c) Výkon činnosti autorského dozoru „AD“

Výkonem činnosti autorského dozoru v průběhu výstavby se rozumí zejména kontrola dodržování projektové dokumentace pro provedení stavby.

Výkon autorského dozoru bude dále spočívat především v těchto činnostech:

- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby;
- písemné posouzení příp. realizační dokumentace, vypracované zhotovitelem stavby;
- písemné vyjádření k požadavkům na změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci;
- účast na kontrolních dnech stavby;
- účast na koordinačních jednáních;
- účast na přejímacích řízeních případných dílčích částí stavby;
- účast na přejímacím řízení celé stavby; účast na kolaudačním řízení;
- provádění záznamů do stavebního deníku (dle § 157 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

3. Termíny plnění

Dodání DPS vč. veškerých zaměření, průzkumů a soupisu prací **do 30. 11. 2022.**

Dodavatel se zavazuje k činnosti AD a platnosti nabídkové ceny za výkon AD pokud realizace stavebních prací bude zahájena do tří let ode dne dokončení projekčních prací, tj. do **30.11.2025.**

4. Cenové a platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za DPS je dohodnuta ve výši **135.000,- Kč** a bude uhrazena jednorázově po jejím předání.

Předpokládaná cena za výkon autorského dozoru (50 hod) **40.000,- Kč.**

Cena za výkon autorského dozoru zahrnuje jak vlastní odměnu za činnost AD, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (cestovní náklady atd.). Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení plnění (sazba 800 Kč/hod krát počet skutečně strávených hodin výkonem AD). Skutečně strávený výkon AD nezahrnuje dobu strávenou na místo plnění AD.

Odměna za výkon autorského dozoru bude dodavatelem po celou dobu výkonu autorského dozoru fakturována průběžně popř. až po jeho dokončení.

5. Užití díla

1. Dodavatel, jakožto původní autor prohlašuje, že je v souladu s ustanovením § 5 a § 8 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, výlučným autorem autorského díla uvedeného v této objednávce.
2. Dodavatel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem objednateli ode dne předání díla výhradní licenci k výkonu práva dílo užít nebo jeho části v neomezeném rozsahu, a to na celou dobu ochrany autorských práv za účelem realizace stavby uvedené této objednávce. Objednatel není povinen licenci poskytnutou dodavatelem využít. Odměna za licenci poskytnutou dodavatelem je již zahrnuta v celkové ceně díla uvedené v této objednávce.
3. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám např. za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit dle potřeby realizace stavby bez předchozího svolení dodavatele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž dodavatel tímto vyslovuje svůj souhlas.



Werichova 13
779 00 Olomouc

IČ: 739 26191

Název akce:

Švehlova střední škola polytechnická,
Prostějov- rekonstrukce plynové kotelny
Kollárova 12, Prostějov

Název investora:

OLOMOUCKÝ KRAJ,
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Věc: Cenová nabídka je zpracována na základě poptávky na rekonstrukci plynové kotelny v objektu Kollárova 12 v Prostějově. V kotelně se předpokládá osazení 3 nových závěsných plynových kondenzačních kotlů vč. nového rozdělovače a příslušných armatur vč. oběhových čerpadel. Napojení stávajících větví bude provedeno pod stropem kotelny popřípadě v nejbližším možném místě. Součástí PD bude posouzení tepelných ztrát v nedotápěných místností šaten popř. výměna stávajících otopných těles nebo přidání nových. Nejedná se o posouzení vytápění celého objektu, popř. bude řešeno rozšířením objednávky.

Nové zařízení bude napojeno na novou elektroinstalaci a M+R.

Projektová dokumentace bude vypracována ve stupni DPS v počtu 6ti paré vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr v termínu do 30.11. 2022.

Projekční práce:

- Vytápění	55 000,-
- Zdravotně technické instalace	25 000,-
- M+R a elektroinstalace	20 000,-
- Zaměření stávajícího stavu pro potřeby PD	10 000,-
- Autorský dozor v rozsahu 50h/800,-	40 000,-
- Inženýrská činnost + zpracování PD dle vyhl. č.499/2006 Sb. a PBŘ	15 000,-
- <u>Rozpočet + kompletace PD</u>	<u>10 000,-</u>
Celková cena PD	175 000,-

V Olomouci dne 23. srpna 2022

