

# Smlouva o spolupráci

na zajištění deratizačních a dezinfekčních prací v rámci systému řízení HACCP

uzavřená podle 2586/2012 Sb. občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

Objednatel: Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace  
Perninská 975  
362 21 Nejdek  
IČO: 69979821  
Zastoupené: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zhotovitel: Karel Sochor, Masarykova 771, 363 01 Ostrov  
IČO 05311772 DIČ CZ8110061916  
Tel.: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Bank. spojení: [REDACTED]

## II. Předmět a způsob plnění

**Karel Sochor** se zavazuje pro objednatele zajistit v průběhu celého kalendářního roku veškeré deratizační a dezinfekční práce a to:

1. Deratizační práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích v platném znění ve smyslu zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a o změně některých souvisejících zákonů. Budou použity přípravky registrované a povolené pro použití v ČR z řady antikoagulantů II. a III. generace. Deratizační práce budou prováděny 2x do roka a dále dle potřeby, kdykoliv při výskytu hlodavců. Každá akce bude vždy předem dohodnuta.
2. Dezinfekční práce – hubení veškerého škodlivého a obtížného hmyzu i ostatních členovců (šváb obecný, rus domácí, vši, blechy, rybenky, mravenci, pavouci, roztoči, vosy, moli, mouchy, mušky, komáři, atd.) budou provedeny v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích v platném znění a ve smyslu zákona 25/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění, přípravky registrovanými a schválenými pro použití v ČR maximálně účinnými na cílové organismy a minimálně toxické pro člověka a savce, nezatěžující svými rezidui životní prostředí. použité přípravky mají dlouhodobou reziduální účinnost a nejsou zařazeny mezi jedy. Dezinfekční práce budou provedeny 4x do roka. každá akce bude vždy předem dohodnuta.

## III. Místo plnění

Veškeré DDD práce budou prováděny v objektu provozovny REHOS, Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče p.o. na adrese Perninská 975, 362 21 Nejdek.

#### **IV. Cena za dílo**

Cena za dílo je smluvní, stanovená pro objekt provozovny REHOS, zařízení následné rehabilitační a hospicové péče p.o. na adrese Perninská 975, 362 21 Nejdeh dohodou smluvních stran na částku:

- za jednotlivou deratizaci 1 760 Kč + příslušná DPH tj. 4 259 Kč/rok (2x ročně)
- za jednotlivou dezinfekci 3 300 Kč + příslušná DPH tj. 15 972 Kč/rok (4x ročně)

Cena za dopravu je zahrnuta v ceně za deratizaci a dezinfekci. Cena za dílo je konečná - zahrnuje v sobě provedení technické činnosti v plném rozsahu její specifikace, materiál a ostatní režii (organizačně - právní náležitosti, vystavení a doručení protokolů nebo osvědčení, instalace štítků a výstrah, apod.) Cena za mimořádnou kontrolu, doplnění nástrah nebo mimořádné dezinfekční zásahy (např. sezónní hmyz jako vosy, sršeň, apod.) vyžádaná ze strany Objednatele bude stanovena po vzájemné dohodě obou stran.

#### **V. Převzetí díla**

Po každé deratizační a dezinfekční práci provede objednatel převzetí díla, a to protokolárně podpisem pracovního výkazu.

#### **VI. Úhrada díla**

Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena vždy po převzetí na základě řádně vystavené faktury zhotovitelem za provedené dílo, a to bankovním převodem finanční částky na účet zhotovitele. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení objednateli.

#### **VII. Smluvní pokuty**

Smluvní pokuty za opožděné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy se stanovují takto. Zhotovitel zaplatí objednateli za nedodržení dohodnutého termínu provedení díla za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové paušální fakturované částky za provedené dílo. Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve 0,02% z fakturované částky za každý den prodlení v případě nedodržení splatnosti faktury.

#### **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel zabezpečuje samostatně veškeré technické a odborně způsobilosti svých pracovníků potřebné k provedení díla podle platných právních norem a technických podmínek výrobců konkrétních použitých a instalovaných chemických látek a prostředků. Zajišťuje platnost potřebných oprávnění po celou dobu trvání smlouvy a zajišťuje jejich inovace v souladu s vývojem legislativy
2. V případě, že nebudou v místě plnění předmětu smlouvy dodržena Objednatelům zákonná bezpečnostní, hygienická a zdravotní opatření, jsou pracovníci Zhotovitele povinni na skutečnost upozornit pověřeného vedoucího zaměstnance Objednatele.
3. Mimořádné činnosti v rámci díla, vyplývající ze zjištění Objednatele bude provádět Zhotovitel na telefonické požadavky pověřeného vedoucího ZC Objednatele, na jejichž základě bude stanoven termín plnění vyhovující oběma stranám. Zhotovitel však provede realizaci požadované služby nejdéle do pěti kalendářních dnů od vyzvání. Budou-li tyto činnosti souviset s předchozím vadným plněním díla Zhotovitelem, budou provedeny na jeho náklady.

#### **IX. Povinnosti objednatel**

Je povinen umožnit Zhotoviteli přístup do prostorů a objektů v jeho vlastnictví, v nájmu nebo i pronájmu, za

účelem provedení díla v rozsahu běžné pracovní doby vedoucího ZC pověřeného ke spolupráci.

Je povinen kvalifikovaně seznámit pracovníky Zhotovitele s interními předpisy k zajištění organizace práce, bezpečnosti práce a požární ochrany v potřebném rozsahu.

Je povinen předávat Zhotoviteli dokladové materiály potřebné k provedení díla, bude-li o to Zhotovitel požádán, zejména informace o technických a stavebních skutečnostech objektů. Za aktuálnost, pravdivost a objektivnost údajů a informací nese odpovědnost pověřený vedoucí ZC objednatele.

Je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že pracovníci Zhotovitele provádějí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat na nich na místě odstranění vad vzniklých vadným prováděním a po Zhotoviteli žádat zajištění dalšího provádění díla řádným způsobem.

#### **X. Platnost smlouvy - závěrečná ustanovení**

Smlouvu lze nadále měnit nebo upravovat pouze písemnými, poslopně číslovanými dodatky, které budou podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi. Ve výpovědní lhůtě nelze měnit žádná smluvní ujednání.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Každé vyhotovení má platnost originálu.

Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a platnosti zveřejněním v registru smluv.

#### **XI.**

#### **Podpisy smluvních stran**

Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomi obsahu a významu této smlouvy a na důkaz toho, jakož i své svobodné a pravé vůle připojují své podpisy.

V Nejdku

dne 1.9.2022

.....

.....

objednatel

zhotovitel

████████████████████

████████████████████