

Číslo smlouvy 010/17/048/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Janem Kubikem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 5. 12. 2016 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen „Jihočeský kraj“/

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921

/dále jen „město Soběslav“/

společně také „smluvní strany“

I. Předmět daru

1. Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 3905/9 o výměře 812 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3907/2 o výměře 266 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3981 o výměře 1082 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3982/1 o výměře 674 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3989 o výměře 870 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 3990/3 o výměře 214 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a k. ú. Soběslav.

2. Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

3. 1 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 3905/9, k. ú. Soběslav díl „k“ o výměře 2 m².

3. 2 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3907/2, k. ú. Soběslav díl „e“ o výměře 229 m².

3. 3 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3982/1, k. ú. Soběslav díl „b“ o výměře 115 m².

3. 4 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3990/3, k. ú. Soběslav díl „f“ o výměře 15 m².

3. 5 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3981, k. ú. Soběslav díl „a“ o výměře 11 m².

3. 6 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3989, k. ú. Soběslav díl „g“ o výměře 17 m².

4. **Město Soběslav** je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3899** o výměře 895 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3905/10** o výměře 105 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3990/1** o výměře 68 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Soběslav a k. ú. **Soběslav**.

5. 1 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3905/10, k. ú. Soběslav díl „r“ o výměře 0,36 m² a díl „m“ o výměře 4 m².

5. 2 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3990/1, k. ú. Soběslav díl „o“ o výměře 14 m².

5. 3 Geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3899, k. ú. Soběslav díl „t+s“ o výměře 21 m².

6. Výše popsané nemovitosti se rozhodly smluvní strany vzájemně si darovat.

7. Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Soběslav jako obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „k“ o výměře 2 m², díl „e“ o výměře 229 m², díl „b“ o výměře 115 m², díl „f“ o výměře 15 m², díl „a“ o výměře 11 m² a díl „g“ o výměře 17 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 pro k. ú. Soběslav a město Soběslav jako obdarovaný, nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

8. Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Soběslav jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „r“ o výměře 0,36 m², díl „m“ o výměře 4 m², díl „o“ o výměře 14 m² a díl „t+s“ o výměře 21 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3319 – 2016054/2016 ze dne 14. 9. 2016 pro k. ú. Soběslav a Jihočeský kraj jako obdarovaný, nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

9. Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je předmět daru, který získal Jihočeský kraj jako obdarovaný, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Vzájemné darování

1. Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv

peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

2. Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí původní vlastník předmětu daru v postavení dárce tak, jak je definován ve článku I. odst. 7., nebo článku I. odst. 8 této smlouvy.

IV. Převzetí

1. Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

2. Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

2. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

3. Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

1. Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí smluvní strany solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradilo město Soběslav před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

1. Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

2. Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

3. Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

1. V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


2. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4. Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, 26. 04. 2017

V Soběslavi, dne 25. 04. 2017


Ing. Jan Kubík
náměstek hejtmana Jihočeského kraje


Ing. Jindřich Bláha
starosta města Soběslav 

