

## STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 286010  
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky  
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města  
Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města  
Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

**Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace, IČO: 00094811, se sídlem Komenského 1359/22, Jihlava**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr, vložka 1290, zastoupená ředitelem Mgr. Ondřejem Remiášem

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **D O D A T E K č. 1** k nájemní smlouvě č. 1461/MO/2021 ze dne 21. 9. 2021 na pronájem bytu číslo 5, 2+1, ve 3. NP domu Husova 1650/40, Jihlava.

I.

**Tímto dodatkem se mění v Bodě č. 3. Doba nájmu věta první následovně:**

Nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou, **do 30. 9. 2023**.  
Nájemní smlouva je platná ode dne podpisu a účinná od 1. 10. 2021.

**Tímto dodatkem se mění v bodě č. 4. Výše a splatnost nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, odstavec první a druhý následovně:**

Výpočet měsíčního nájemného za pronajímaný byt s příslušenstvím a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb (dále také zálohy na služby) je uveden v evidenčním listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Nájemné bylo stanoveno dohodou v souladu usnesením Rady města Jihlavy č. 1467/22-RM ze dne 3.2.2022. Úhrady za plnění spojená s užíváním bytu nebo s ním souvisejících služeb byly stanoveny v souladu s platnými právními předpisy v době sjednání smlouvy, zejména ust. § 4 odst. 2 a 3 zákona č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění pozdějších předpisů. Při změně těchto obecně závazných právních předpisů se přiměřeně změní i výše příslušných úhrad. Tuto změnu oznámí písemně pronajímatel nájemci a nájemce se zavazuje tuto změnu respektovat a příslušné částky uhradit.

II.

Ostatní ustanovení uvedené nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 104. schůzi dne 25. 8. 2022 usnesením č. 2220/22-RM.

V Jihlavě dne 12. 9. 2022



pronajímatel  
Ing. Petr Štěpán  
vedoucí majetkového odboru

V Jihlavě dne 19. 9. 2022



nájemce  
Mgr. Ondřej Remiáš  
ředitel

Příloha č. 1: evidenční list