

# STATUTÁRNÍ MĚSTO JIHLAVA

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 286010  
Zastoupeno: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky  
k podpisu oprávněný Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, na základě Mechanismu hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Jihlavy

jako pronajímatel na jedné straně, dále jen **pronajímatel**

a

**Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., Brtnická 1002/23, Jihlava, IČO: 25512897**, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 2551, zastoupený Ing. Radimem Rovnerem, předsedou představenstva

jako nájemce na straně druhé, dále jen **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## Dodatek č. 1

### k nájemní smlouvě č. 1938/MO/2021 ze dne 15. 12. 2021

**Článek první:** Na základě nájemní smlouvy č. 1938/MO/2021 ze dne 15. 12. 2021 je nájemci pronajata bytová jednotka číslo **1342/3**, v domě číslo popisné **1342** v Jihlavě v ulici **Křížová**, číslo orientační **9**, která stojí na pozemku p.č. 2792/1 v k.ú. Jihlava. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na LV č. 20502 pro k.ú. Jihlava, obec Jihlava.

**Článek druhý:** Smluvní strany se tímto dohodly na změně článku 3. nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku.

### **Článek 3. se tímto dodatkem mění takto:**

3.

Shora uvedený byt pronajímá pronajímatel nájemci na dobu určitou do **30. 9. 2022**.  
Nájemní smlouva je platná ode dne podpisu a účinná od 1. 1. 2022.

### **Článek třetí:**

- 1) Fyzické předání bytu nájemcem pronajímateli bude provedeno prostřednictvím technika oddělení správy realit, majetkového odboru, Čajkovského 5, Jihlava. Termín fyzického předání bytu nájemcem dohodne nájemce s technikem oddělení správy realit, majetkového odboru, Čajkovského 5, Jihlava.
- 2) Při předání bytu bude vyhotoven zápis o skončení užívání bytu ke dni 30. 9. 2022. V zápisu bude specifikován stav odevzdávaného bytu. Nájemce je povinen vrátit byt ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení. Zjistí-li se nadměrné opotřebení nebo poškození bytu, zavazuje se nájemce škodu uhradit.
- 3) Veškeré závazky nájemce za užívání bytu budou vyrovnány do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl nájem ukončen. Vyúčtování nájemného a služeb spojených s bydlením bude za rok 2022 provedeno v roce 2023 a zasláno na adresu: Dopravní podnik města Jihlavy a.s., Brtnická 1002/23, Jihlava.

**Článek čtvrtý:** Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění

**Článek pátý:** Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

**Článek šestý:** Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně veškerých osobních údajů v dodatku obsažených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

**Článek sedmý:** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 106. schůzi dne 8. 9. 2022 usnesením č. 2264/22-RM.

V Jihlavě dne 12. 9. 2022

V Jihlavě dne 19. 9. 2022



pronajímatel  
Ing. Petr Štěpán  
vedoucí majetkového odboru



nájemce  
Ing. Radim Rovner  
předseda představenstva

