


DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č. 51371 ze dne 19.03.2003, ve znění dodatků č. 1 až č. 4,
uzavřené dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
který uzavřelo

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401, zastoupené
starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**
(dále jen „pronajímatel“)

a

společnost **RABBIT Trhový Štěpánov a. s.**, se sídlem Sokolská 302, Trhový Štěpánov, IČO 186 22 437,

(dále jen „nájemce“)

Tímto dodatkem se doplňují články II. a V. a mění článek IV. nájemní smlouvy.

II.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Benešov č. 616-15/2022/RM ze dne 20.07.2022. Záměr byl na úřední desce vyvěšen od 22.06.2022 do 11.07.2022 včetně.

IV.

1. Tímto dodatkem se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2027 s účinností od 01.01.2023.

V.

Smluvní strany se rovněž dohodly, že počínaje rokem 2023 má pronajímatel právo každoročně zvýšit nájemné v závislosti na inflaci, přičemž pro účely tohoto zvýšení bude vycházeno z indexu inflace zjištěného pro předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

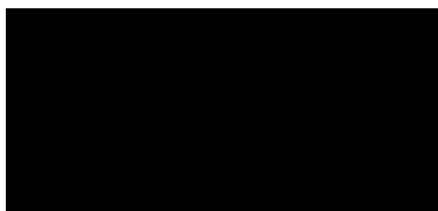
Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

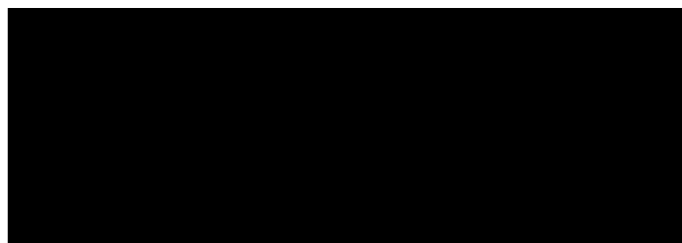
Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 22.08.2022

V Benešově dne 22.8.2022



Město Benešov
Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta



RABBIT Trhový Štěpánov a. s.

v a.s.
ánov
bbit.cz