


DODATEK č. 1
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ ev.č. D700/46000/00085/22/00

(dále také „Dodatek“)
uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také „občanský zákoník“) mezi:

I.
Smluvní strany

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV SML.č. <i>D700/46000/00085/22/01</i>
DNE: <i>20.9.22</i> Podpis: 

1. Pronajímatel

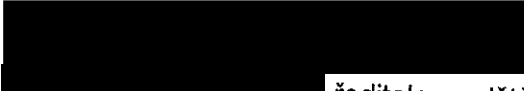
Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 000 02 739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**
se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:


ředitelem odštěpného
závodu DARKOV, na základě Gen. pověření
ze dne 18. 1. 2022,

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:



Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

Název: **Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko**

se sídlem Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L,
vložka 42809

IČO: 004 34 167

DIČ: CZ00434167, Identifikovaná osoba k DPH

Bankovní spojení

Číslo účtu:

ID datové schránky: wfqyvcs

Zastoupený:

 předseda

(dále jen „nájemce“)

jednatel

(pronajímatel a nájemce společně také jako „smluvní strany“ nebo samostatně „smluvní strana“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že dne 05.05.2022 uzavřely NÁJEMNÍ SMLOUVU ev.č. smlouvy pronajímatele D700/46000/00085/22/00, (dále také jako „tato smlouva“ nebo „smlouva“).
2. Smluvní strany mají zájem upravit tuto smlouvu, a to zejména v ustanovení čl. I. **Smluvní strany**, bod č. 2 a čl. V. **Cena nájmu**, bod č.1.

III.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že pronajímatel přenechal k dočasnému užívání nájemci pozemky v rozsahu zatopených částí těchto pozemků tak, jak je blíže specifikováno ve smlouvě.
2. **Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy:**

- a) Smluvní strany se dohodly, že čl. I. **Smluvní strany**, bod č. 2 se mění tak, že se zcela nahrazuje následujícím zněním:

„2. Nájemce

Název: **Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko**
se sídlem Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl L, vložka 42809
IČO: 004 34 167 DIČ: CZ00434167, Identifikovaná osoba k DPH
Bankovní spojení [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: wfqyvcs

Zastoupený: [redacted] předseda
[redacted], jednatel

- b) Smluvní strany se dále dohodly, že čl. V. **Cena nájmu**, bod č.1 se mění tak, že se zcela nahrazuje následujícím zněním:

- „1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu ročně částku ve výši [redacted] **bez DPH**. K této ceně nebude DPH připočtena, protože plnění je dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od DPH osvobozeno. Pronajímatel vystaví první daňový doklad, tj. na nájem roku 2022, se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém smlouva nabyla účinnosti. V následujících letech bude daňový doklad vystaven vždy k 31. 1. daného roku. Specifikace ceny nájmu je uvedena v následující tabulce Specifikace ceny nájmu.

Specifikace ceny nájmu

Soubor pozemků dle Přílohy č. 2	Výměra v m ²	Kč/m ² /rok bez DPH	Platba Kč/rok bez DPH
Nájem pozemků vodní plochy Kozínek			
Nájem pozemků jezera v parku Zdeňka Nejedlého			
Celkem			
Roční nájemné			

Roční nájemné je splatné na základě daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu je [redacted] dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž v případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen nejpozději třetí den ode dne odeslání a dnem odeslání je den vystavení daňového dokladu. Platby nájemce provede na účet [redacted]

[redacted] Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může zasílat nájemci faktury elektronicky, a to na e-mail nájemce [redacted]. V případě prodlení nájmu s úhradou nájemného, je pronajímatel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platné legislativy."

3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tento Dodatek podléhal povinnosti uveřejnění dle zákona č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento Dodatek platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno jeho vyhotovení

POTÉ, CO SI DODATEK PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEHO OBSAHU, smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, závazky v něm sjednané, prohlášení v něm učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a že Dodatek uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze Smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

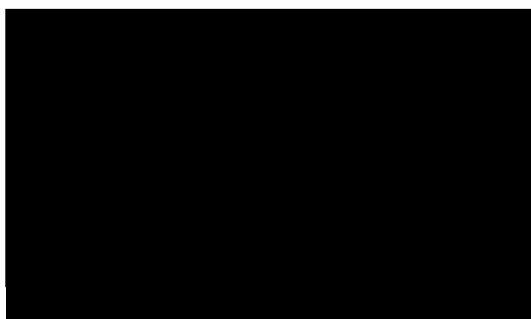
1. Rozhodnutí Finančního úřadu v Ostravě ze dne 12.12. 2017 o registraci jako identifikovaná osoba k DPH
2. Registrační list organizační jednotky ČRS, z.s.

V Karviné dne _____ 08-09-2022

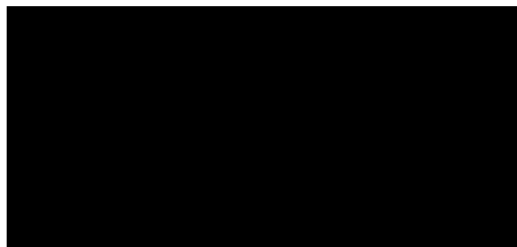
V Ostravě dne 15. 9. 2022

za pronajímatele:

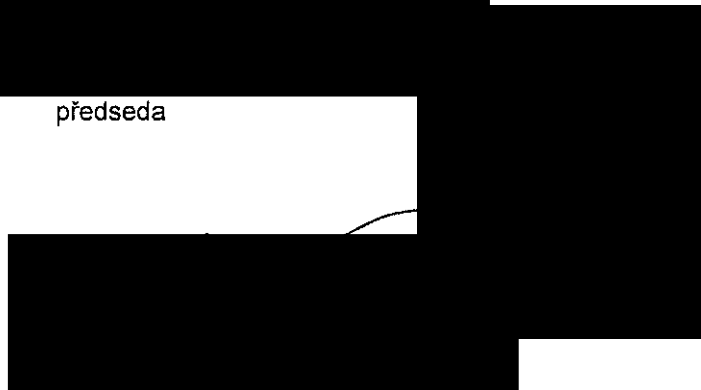
za nájemce:



ředitel odštěpného závodu DARKOV
na základě Gen. pověření ze dne 18. 1. 2022

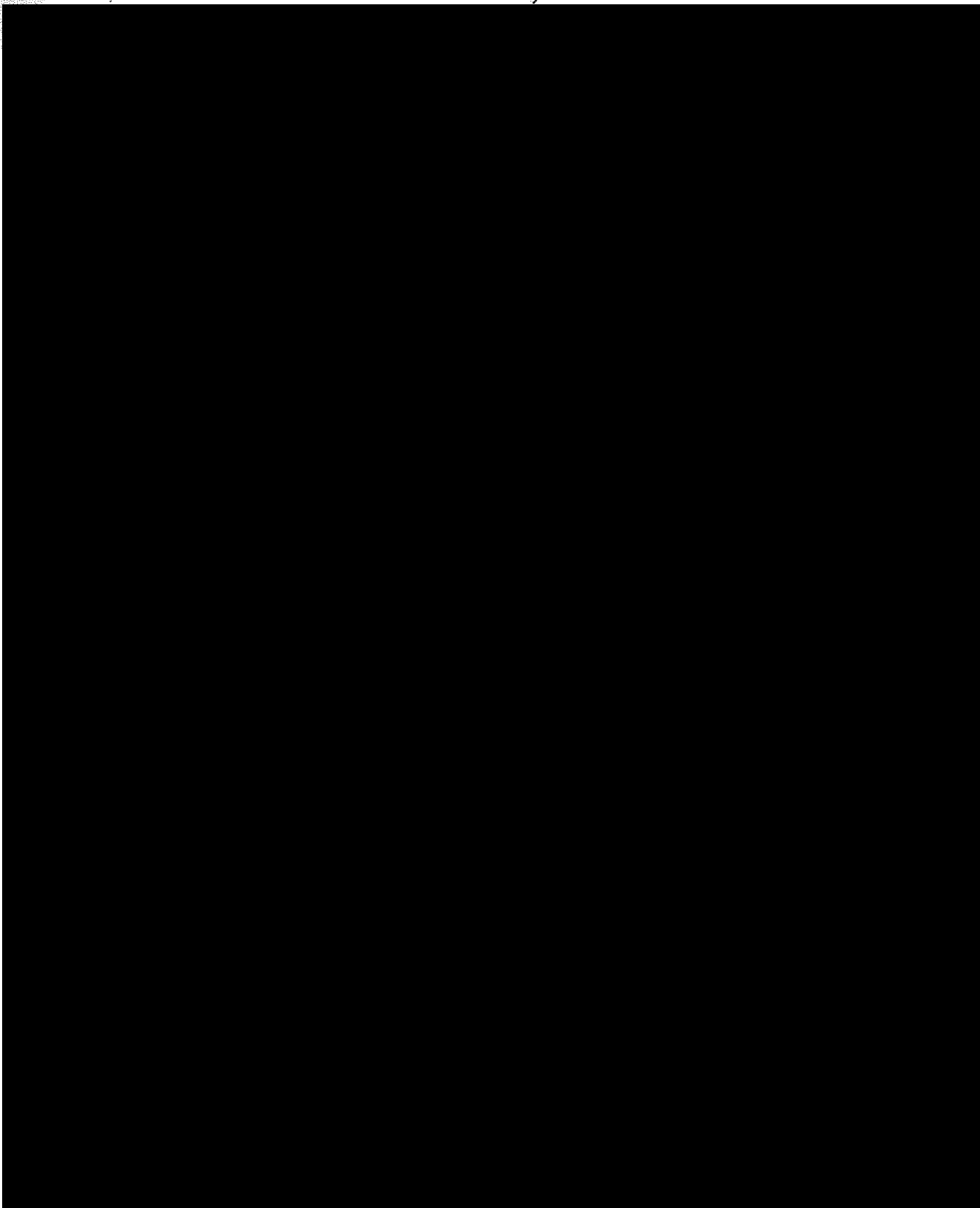


předseda

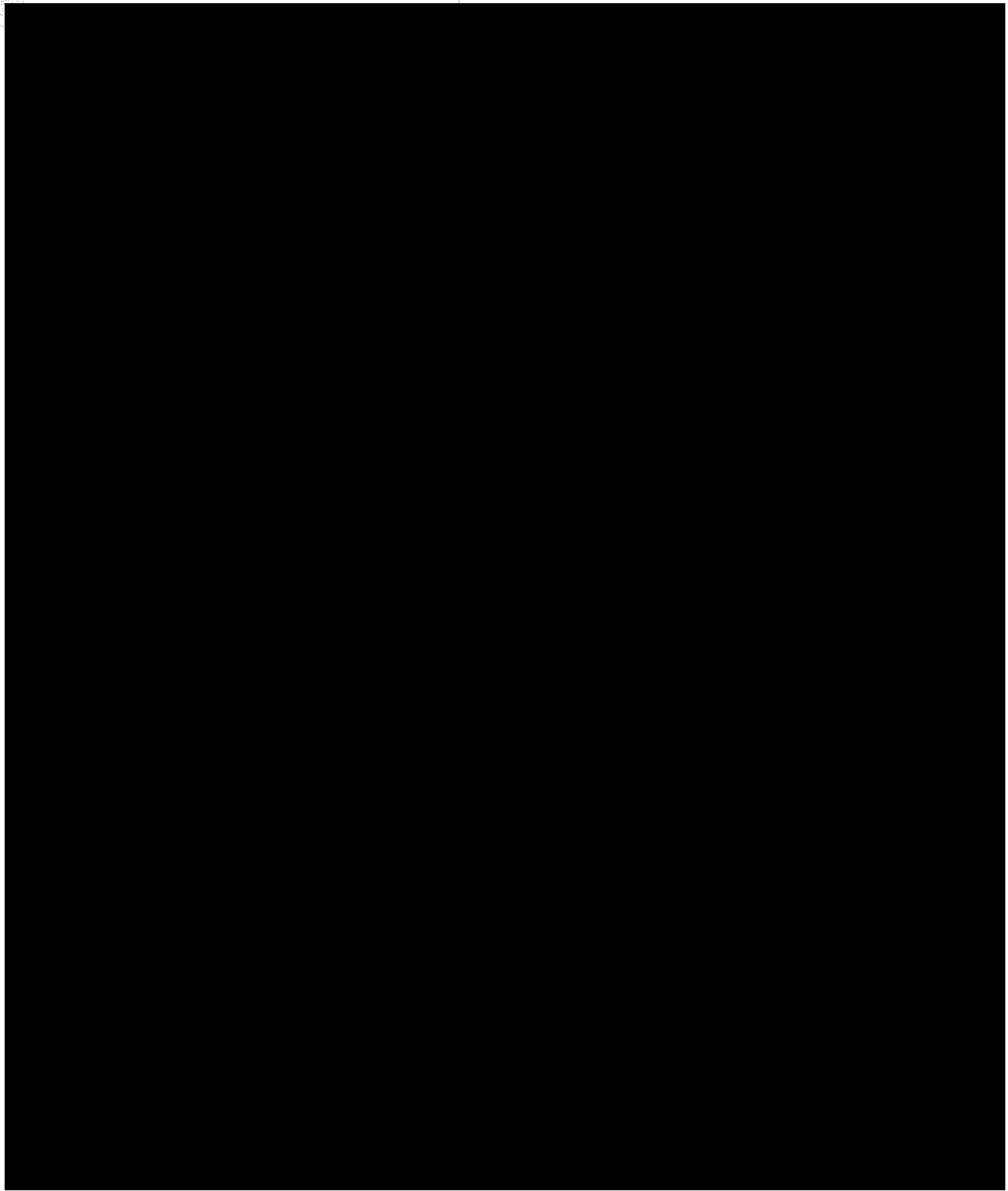


jednatel

PRÍLOHA č. 1. D700/46000/00085/22/01



LOHA C. L. D700/46000/00085/22/01



Handwritten text at the bottom of the page, partially obscured by the redaction. The text is faint and difficult to decipher, but appears to be a signature or a set of initials.