



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/1445

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková a Alena Svobodová, referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

KLIPS, spol. s r.o.

zastoupená jednatelem, panem Ing. Igorem Nekolným

se sídlem, K Horkám 16/415, Praha 10

IČO: 60464178

DIČ: CZ 60464178

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: 475967063/0300

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 3, přesná specifikace místa díla ul. Černokostelecká 989/2, k.ú. Strašnice, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla ul. Černokostelecká 989/2, k.ú. Strašnice, Praha 10., která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou Ing. Hanzalem v 1/2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatel dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

499 905,42 Kč

slovy: / čtyři sta devadesát devět tisíc devět set pět korun českých čtyřicet dva haléřů/

DPH ze základu 499 905,42 bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Alena Svobodová, tel. 267 093 545** a paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

Ing. Igor Nekolný.

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatel, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Igor Nekolný.**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

19-09-2022

obje



Název stavby:	Oprava bytu č.3	Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:	Jiří Hanzal	IČ/DIČ:	170 26 023/CZ 2480317063
Lokalita:	Čermokostelecké 988/2, Praha 10, k.ú. Strašnice	Zhotovitel:	Klips s r.o. ing.Nekolný	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	září 2022	Konec výstavby:		Položek:	428
JKSO:		Zpracoval:	Jiří Hanzal	Datum:	září 2022

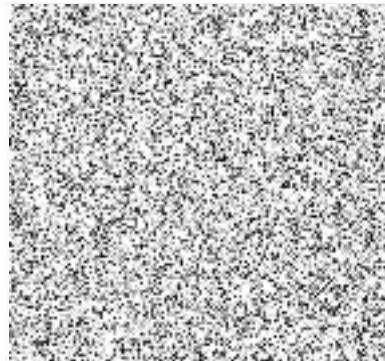
Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	24 613,65	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	72 321,65	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	102 339,94	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	166 973,47			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	4 678,41			Ostatní	0,00
	Montáž	65 150,83			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	16 870,00				
	Přesun hmot a sutí	15 057,47				
ZRN celkem		468 005,42	DN celkem	0,00	NUS celkem	31 900,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	499 905,42	DPH 15%	74 985,81	Celkem bez DPH	499 905,42
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	574 891,23

Projektant	Objednatel	Zhotovitel ing.Nekolný KLIPS spol.s r.o.
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



Stavební práce - rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.3	Doba výstavby:	Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN	
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	září 2022	Projektant:	Jiří Hanzal
Lokalita:	Černokostelecká 989/2, Praha 10, k.ú. Strašnice	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Klips s r.o. ing.Nekolný	
JKSO:		Zpracováno dne:	září 2022	Zpracoval:	Jiří Hanzal

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		34	Stěny a příčky				803,02	1 934,98	2 738,00		0,10	
1		328251115R0C	Oprava sklepa (vyklizení, vyčištění, oprava omítek, malba, podlahy, dveří a zámku vč. výměny prvků a odvoz na skládku)	kpl	1,00	540,00	19,94	520,06	540,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
2		346244351RT2	Obezdivka koupelňových van tl. 6,5 cm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00	RTS II / 2021
3		342266111RU7	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci (plynoinstalace v předsíni)	m2	1,00	495,00	202,57	292,43	495,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
4		342091081R00	Příplatek k přičce sádrokart. za plochu do 2 m2	m2	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
5		342091043R00	Příplatek za nadstandardní povrchovou úpravu (perforace)	m2	1,00	780,00	0,00	780,00	780,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
6		342255032RT2	Přizdivky z desek Ytong tl. 20 cm (koupelna)	m2	0,60	1 280,00	580,51	187,49	768,00	0,14	0,08	RTS II / 2021
		60	Omítky ze suchých směsí				792,82	5 402,18	6 195,00		0,35	
7		602021141R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně (oprava)	m2	55,00	110,00	737,48	5 312,52	6 050,00	0,00	0,14	RTS II / 2021
8		310235241RT2	Zazdivka otvorů pl 0.0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm	kus	1,00	145,00	55,34	89,66	145,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
		61	Úprava povrchů vnitřní				4 260,33	25 218,97	29 479,30		2,17	
9		611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch do 3x3 cm maltou z SMS	m	10,00	85,00	56,82	793,18	850,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
10		611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	54,70	84,00	789,15	3 805,65	4 594,80	0,00	0,12	RTS II / 2021
11		612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 (topidla)	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	RTS II / 2021
12		612401911R00	Příplatek za zaházení povrchu	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
13		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	152,00	35,00	592,80	4 727,20	5 320,00	0,00	0,24	RTS II / 2021
14		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	8,00	202,00	779,74	836,26	1 616,00	0,03	0,21	RTS II / 2021
15		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	25,00	81,00	234,61	1 790,39	2 025,00	0,00	0,06	RTS II / 2021
16		612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	165,00	35,00	888,85	4 886,15	5 775,00	0,00	0,59	RTS II / 2021
17		612451111R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	23,00	220,00	918,36	4 141,64	5 060,00	0,04	0,94	RTS II / 2021
18		612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvourvrstvé, ručně	m2	12,25	290,00	0,00	3 552,50	3 552,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
19		612401911R00	Příplatek za zaházení povrchu	m2	12,25	56,00	0,00	686,00	686,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		62	Úprava povrchů vnější				0,00	0,00	0,00		0,00	
20		622472112R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
21		622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
22		627991003R00	Provedení těsnění spár pásem mikroporozní pryže	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 102,18	3 427,82	7 530,00		0,63	
23		632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč zpracování tl.7 mm	m2	4,20	360,00	1 053,43	458,57	1 512,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
24		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	19,20	75,00	724,07	715,93	1 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
25		632441491RC	Broušení anhydritových, cementových a teracových potěrů - odstranění šlemy	m2	2,00	39,00	0,00	78,00	78,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
26		632413120R00	Potěr ze SMS Knaufl, ruční zpracování, tl. 20 mm (kuchyň)	m2	15,00	300,00	2 324,68	2 175,32	4 500,00	0,04	0,63	RTS II / 2021
27		635212131R0A	Podlaha Cetris PD, desky tl.2 x14-16 mm, nos ploš.podkl.	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
28		635212141R00	Podlaha Cetris PD, desky tl.14-18 mm, nos ploš.podkl.	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		64	Výplně otvorů				11 374,70	7 775,30	19 150,00		1,04	
29		641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
30		642942111RT2	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60-70x197x11cm	kus	3,00	1 750,00	2 942,27	2 307,73	5 250,00	0,03	0,09	RTS II / 2021
31		642942111RT4	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
32		642942111RU4	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16cm	kus	2,00	1 850,00	2 355,03	1 344,97	3 700,00	0,03	0,06	RTS II / 2021
33		642942221RU2	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 4,5 m2, vč. dodávky zárubně 125x197x16cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	RTS II / 2021
34		642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár 1klřidl., zazděním + SPC viz ostatní materiál	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	RTS II / 2021
35		648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
36		648991113RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 30cm, bílý (SPC viz ostatní materiál)	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
37		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 70/197, ze 2/3 sklo - (např. Sepos)	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	RTS II / 2021
38		642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - (např. Sepos)	kus	2,00	3 000,00	3 588,49	2 411,51	6 000,00	0,18	0,36	RTS II / 2021
39		642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, plně	kus	3,00	1 400,00	2 488,91	1 711,09	4 200,00	0,18	0,53	RTS II / 2021
40		642940091RAA	Montáž a seřízení dveří jednokřídlových s PQ bez dodávky dveří (SPC viz ostatní materiál)	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
		711	Izolace proti vodě				1 883,37	2 285,63	4 169,00		0,04	
41		711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč dod.	m2	9,10	50,00	109,60	345,40	455,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
42		711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	9,10	300,00	1 164,78	1 565,22	2 730,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
43		711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	8,20	120,00	609,00	375,00	984,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		721	Vnitřní kanalizace				5 443,23	4 450,97	9 894,20		0,02	
44		721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	3,00	280,00	183,26	656,74	840,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
45		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	600,00	157,74	442,26	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
46		721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	590,00	464,99	125,01	590,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
47		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
48		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	10,00	220,00	773,00	1 427,00	2 200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
49		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	940,00	152,39	317,61	470,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
50		721194105RM1	Vývedení odpadních výustek D 50 x 1,8	kus	4,00	990,00	3 705,54	254,46	3 960,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
51		721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	4,00	110,00	0,00	440,00	440,00	0,00	0,01	RTS II / 2021

187	766621921R00	Oprava oken jednod. otevíravých bez výměny prvků	m2	0,84	280,00	6,90	228,30	235,20	0,00	0,00	RTS II / 2021
188	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. nad 0,8 m	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
189	766661132R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 2kf. do 1,45 m	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
190	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kf. do 80 cm, s kukátkem	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
191	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00	55,00	0,00	330,00	330,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
192	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	3,00	128,00	13,16	370,84	384,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
193	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	3,00	155,00	14,86	450,14	465,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
194	766695212R0A	Prah dveří bukový / dubový š. do 15 cm do 80cm x 2	kus	6,00	300,00	61,74	1 738,26	1 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
195	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
196	766662911R00	Oprava dveří z tvrdého dřeva, bez výměny prvků	m2	1,00	330,00	0,00	330,00	330,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
197	766664916R00	Úprava dveřních křidel do zárubní	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
198	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
199	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	730,00	0,00	730,00	730,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
200	766694113R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 260 cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
201	766699731R00	Překrytí spár lištou z tvrdého dřeva, ploché	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
202	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	RTS II / 2021
203	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 1,5m	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
204	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 1,8m	kus	1,00	3 450,00	0,00	3 450,00	3 450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
205	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	3,00	290,00	0,00	870,00	870,00	0,11	0,33	RTS II / 2021
206	766829100R00	Montáž kuchyňské pracovní desky	kus	1,00	190,00	0,00	190,00	190,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
207	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	2,00	680,00	189,42	1 170,58	1 360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
208	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	1,00	780,00	124,10	655,90	780,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
209	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00	980,00	338,09	1 621,91	1 960,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
210	766900040RA0	Demontáž a vybourání dřevěných stěn	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
211	766670021R00	Montáž klíky a štitku	kus	6,00	355,00	0,00	2 130,00	2 130,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
212	766670021R0A	Klíka a štitek ONS klíč/72	kus	5,00	390,00	0,00	1 950,00	1 950,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
213	766670021R0B	Klíka a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
214	766670021R06	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	59,00	0,00	59,00	59,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
215	766623921R07	Oprava, seřízení a vyčištění oken plastových, otevíravých, bez výměny prvků	ks	3,00	750,00	18,34	2 231,66	2 250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
216	766622911R00	Oprava oken dvojit. bez deštění, bez výměny prvků	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
217	766641911R00	Oprava a seřízení balkonových dveří bez výměny prvků	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
218	766643911R0C	Oprava plastových balkonových dveří zdvojit., bez výměny	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
219	766699747R0C	Demontáž držáků (záclon)	m	2,00	180,00	17,53	342,47	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
220	766810011R0D	Kuchyňské linky - dodávka a montáž	kus	1,00	28 000,00	22 821,27	5 178,73	28 000,00	0,12	0,12	RTS II / 2021
221	76666019RAD	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 80 cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					0,48	3 719,52	3 720,00		0,00	
222	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
223	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
224	767583341R00	Montáž podhledů lamelových FEAL TA 150 do 10 m2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
225	767584641R00	Montáž podhledů ostatních - rošty	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
226	767584642R00	Montáž podhledů ostatních - desky	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
227	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
228	767591230R00	Montáž nájezdové lišty	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
229	767612911R00	Oprava - seřízení a vyčištění kovového okna	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
230	767612915R00	Oprava - seřízení a vyčištění dveří	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
231	767615912R00	Oprava oken - výměna olivy nebo jazýčku	kus	5,00	90,00	0,00	450,00	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
232	767647911R00	Oprava kovových dveří - výměna zámků	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
233	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavěče křidel, kukátka	kus	1,00	50,00	0,48	49,52	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
234	767681110R00	Montáž zárubní montovat 1kf. hl. 8,5, š. do 80 cm	kus	5,00	380,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
235	767681120R00	Montáž zárubní montovat 1kf. hl. 8,5, š. přes 80cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
236	767681220R00	Montáž zárubní montovat 1kf. hl. 150, š. přes 80cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
237	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
238	767647913R00	Oprava dveří - balkonových, bez výměny prvků	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
239	767612915R0C	Oprava - seřízení plastového okna	kus	3,00	190,00	0,00	570,00	570,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
771	Podlahy z dlaždic					959,18	13 613,50	14 572,88		1,73	
240	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	19,50	190,00	0,00	3 705,00	3 705,00	0,09	1,70	RTS II / 2021
241	771101111R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
242	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvourvrstvě	m2	4,20	230,00	0,00	966,00	966,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
243	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	8,40	45,00	0,00	378,00	378,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
244	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,20	55,00	169,44	171,56	341,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
245	771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	6,20	44,60	0,00	276,52	276,52	0,00	0,00	RTS II / 2021
246	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm ((SPC viz ostatní materiál)	m2	6,20	450,00	0,00	2 790,00	2 790,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
247	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	4,20	105,00	0,00	441,00	441,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
248	771101310R00	Vyčištění keramické dlažby	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
249	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
250	771249111R00	Řezání dlaždic tl. 22 mm diamantovým kotoučem	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
251	771315191R00	Dilatační a separační páska na stěnu DSAT š. 25 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
252	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	4,20	89,00	21,53	352,27	373,80	0,00	0,00	RTS II / 2021
253	771549792R00	Příplatek za podlahy hutné, polohut. v omez. prostoru	m2	6,20	118,00	0,00	731,60	731,60	0,00	0,00	RTS II / 2021
254	771571906R00	Opravy podlah keramických režných 20x10 cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
255	771575107RT2	Montáž podlah keram. režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	6,20	550,00	466,40	2 943,60	3 410,00	0,00	0,01	RTS II / 2021

318	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	6,00	29,00	0,00	174,00	174,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
319	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. do 4 m2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	RTS II / 2021
320	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	RTS II / 2021
321	966068001R00	Demontáž dřevěných stěn úplná 2x obklad SDK deskami	m2	8,70	245,00	0,00	2 131,50	2 131,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
322	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů (předsíň)	m2	3,00	38,00	0,00	114,00	114,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					2 518,66	14 884,94	17 403,60		2,98	
323	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	8,00	130,00	110,88	929,12	1 040,00	0,01	0,08	RTS II / 2021
324	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	152,00	45,00	2 030,70	4 809,30	6 840,00	0,00	0,23	RTS II / 2021
325	974082116R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 15cm	m	8,00	55,00	98,38	341,62	440,00	0,01	0,04	RTS II / 2021
326	974082272R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MC šířka 3 cm	m	10,00	95,00	278,71	671,29	950,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
327	976061111R00	Vybourání dřevěných zábradlí a madel	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
328	976072221R00	Vybourání kov. komín. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cihl	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
329	976073111R00	Vybourání komínových zděří profilu do 15 cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
330	976074131R00	Vybourání kotevních želez zeď cihelná MC	kus	2,00	166,00	0,00	332,00	332,00	0,01	0,02	RTS II / 2021
331	976082131R00	Vybourání objímek držáků apod. ze zdiva cihelného	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
332	976084111R00	Vybourání ochranných úhelníků z jakéhokoliv zdiva	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
333	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	54,70	8,00	0,00	437,60	437,60	0,00	0,11	RTS II / 2021
334	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
335	978012161R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 50 %	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
336	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	215,00	12,00	0,00	2 580,00	2 580,00	0,00	0,86	RTS II / 2021
337	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	24,00	116,00	0,00	2 784,00	2 784,00	0,07	1,63	RTS II / 2021
338	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	4,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
M	Montážní přírázky					0,00	2 088,24	2 088,24		0,00	
339	141 R00	Přírázka za podružný materiál M 21, M 22	%	17 403,00	0,08	0,00	1 392,24	1 392,24	0,00	0,00	RTS II / 2021
340	142 R00	Přírázka za profez kabelů	%	8 700,00	0,08	0,00	696,00	696,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
M21	Elektromontáže					4 289,97	24 781,03	29 071,00		0,00	
341	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	35,00	113,39	166,61	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
342	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	45,00	116,31	108,69	225,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
343	171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
344	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	390,00	0,00	390,00	390,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
345	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	70,00	33,00	0,00	2 310,00	2 310,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
346	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	120,00	40,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
347	101305	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
348	311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	20,00	75,00	144,56	1 355,44	1 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
349	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	8,00	95,00	0,00	760,00	760,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
350	321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	20,00	35,00	0,00	700,00	700,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
351	409820	Spínač nástěnný jednopól. - faz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00	278,00	585,40	804,60	1 390,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
352	409826	Spínač nástěnný seniový - faz. 5, obyč.prostředí	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
353	210110004RT1	Spínač nástěnný střídavý - faz. 6, obyč.prostředí	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
354	409824	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	2,00	350,00	531,42	168,58	700,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
355	420002	Zásuvka domovní nástěnná 16A,380V 3P+PE	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
356	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	17,00	240,00	2 010,61	2 069,39	4 080,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
357	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW (Spc viz ostatní materiál)	kus	1,00	120,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
358	911011	Svítilno žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	6,00	350,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
359	592278	Svítilno žárovkové tech.stropní závěsné, 1 zdroj	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
360	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
361	210010527RT4	Montáž a připojení svídel nástěnných a stropních	kus	6,00	80,00	367,36	112,64	480,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
362	192102	Rozvodnice do hmotnosti 50kg	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
363	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	129,00	0,00	774,00	774,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
364	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
365	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
366	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
367	290752	Montáž a připojení EOV	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
368	210172227R0C	Montáž zvonku domovního	kus	1,00	130,00	0,00	130,00	130,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
369	210121111R00	Zvonek domovní mod.	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
370	210100060R00	Ukončení vodičů v krabici + zapoj. do 2,5 mm2	kus	18,00	19,00	0,00	342,00	342,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
371	210010527RT4	Montáž a připojení elektroprístroje (kuchyňský el. sporák Mora	kus	1,00	550,00	420,93	129,07	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
372	210140412R0C	Elektrický sporák s litinovými plotýnkami (např. Mora C110BW)	kus	1,00	6 500,00	0,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky					379,65	7 955,35	8 335,00		0,00	
373	295441	Svorka zem. řadová RS 6 - 10	kus	2,00	39,00	33,19	44,81	78,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
374	295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	28,00	0,00	168,00	168,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
375	209351	Koaxiální kabel v trubce pod omítkou, nebo liště	m	20,00	25,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
376	204211	Kabel SYKFY 5 x 2 x 0,5 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
377	311316	Krabičková rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	55,00	185,39	199,61	385,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
378	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítkou	kus	1,00	3 120,00	0,00	3 120,00	3 120,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
379	420130	Komunikátor - domovní telefon	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
380	901101	Požární hlásič na omítku v EZS.na kci	kus	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
381	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
382	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabičková bezšroubová	kus	10,00	0,50	1,79	3,21	5,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
383	220280021R00	Přípevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	12,00	67,00	18,11	785,89	804,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
384	220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	160,00	141,17	178,83	320,00	0,00	0,00	RTS II / 2021

385	220370031R00	Montáž domovního telefonu vč. zapojení	kus	1,00	690,00	0,00	690,00	690,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
386	220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	20,00	12,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
387	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	25,00	0,00	25,00	25,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
Měs						440,00	29 775,00	30 215,00		0,00	
Elektroinstalace											
388	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	1 900,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
389	650711621R00	Demontáž elektroinstalace - infrazářič	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
390	650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
391	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0 03A AC	kus	4,00	790,00	0,00	3 160,00	3 160,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
392	650061631R00	jistič NB110T 1pól/čh.B/10kA/10A	kus	2,00	128,00	0,00	256,00	256,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
393	650061631R00	jistič NB316T 3pól/čh.B/10kA/16A	kus	3,00	512,00	0,00	1 536,00	1 536,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
394	650061631R00	jistič NB116T 1pól/čh.B/10kA/16A	kus	3,00	108,00	0,00	324,00	324,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
395	35822003016	Jistič-vypínač SD203/32, 3pólový, 32A (pro kuch.sporák)	kus	1,00	440,00	440,00	0,00	440,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
396	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	1 980,00	0,00	1 980,00	1 980,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
397	650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	450,00	0,00	1 350,00	1 350,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
398	650061631R00	/skříň VA36B/ dvířka průhledná s uzávěrem VA36K	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
399	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, uloř. pevné	m	20,00	50,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
400	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	8,00	129,00	0,00	1 032,00	1 032,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
401	6500616411R00	Montáž jističe modulárního třípólového do32 A	kus	1,00	360,00	0,00	360,00	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
402	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	4,00	165,00	0,00	660,00	660,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
403	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevné	m	70,00	45,00	0,00	3 150,00	3 150,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
404	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevné	m	120,00	45,00	0,00	5 400,00	5 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
405	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00	29,00	0,00	435,00	435,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
406	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	4,00	105,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
407	650121103R00	Uložení vodiče Cu (SYKFY) pevné do trubky	m	20,00	39,00	0,00	780,00	780,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
408	650012411R00	Montáž vlička na krabici - závit	kus	10,00	4,40	0,00	44,00	44,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
409	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	23,00	130,00	0,00	2 990,00	2 990,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
410	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, faz. 7	kus	7,00	85,00	0,00	595,00	595,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
411	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	17,00	109,00	0,00	1 853,00	1 853,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
412	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
413	650801163R00	Demontáž svítidla nástěnného bodového přisazeného	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
S						15,83	15 041,64	15 057,47		0,00	
Přesuny suti											
414	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	5,26	250,00	0,00	1 315,70	1 315,70	0,00	0,00	RTS II / 2021
415	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	5,26	290,00	15,83	1 510,38	1 526,21	0,00	0,00	RTS II / 2021
416	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	49,35	22,00	0,00	1 085,79	1 085,79	0,00	0,00	RTS II / 2021
417	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	5,26	9,80	0,00	51,58	51,58	0,00	0,00	RTS II / 2021
418	9790811111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,26	190,00	0,00	999,93	999,93	0,00	0,00	RTS II / 2021
419	9790811211RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,26	15,00	0,00	78,94	78,94	0,00	0,00	RTS II / 2021
420	979095312R00	Naložení a složení suti	t	5,26	700,00	0,00	3 683,96	3 683,96	0,00	0,00	RTS II / 2021
421	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	5,26	1 200,00	0,00	6 315,36	6 315,36	0,00	0,00	RTS II / 2021
Ostatní materiál						16 870,00	0,00	16 870,00		0,13	
422	45123	Spojka smršťitelná X/6-15 (4-10)	sada	10,00	50,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
423	597623122	Dlaždice 20x20 (např. Color Two šedá mat)	m2	7,00	300,00	2 100,00	0,00	2 100,00	0,01	0,10	RTS II / 2021
424	484416013	Upevňovací sada pr. 20 /40 - Classic, chrom, Classic E	kus	1,00	290,00	290,00	0,00	290,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
425	551450092	Baterie sprchová nástěnná T6080B	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
426	429148014	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100STL	kus	1,00	680,00	680,00	0,00	680,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
427	55428010	Kout sprchov 1/4 kruhu (např. Ravak PSKK3-90 L/R)	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
428	55423038.AH	Sprchová vanička 90x90x3 cm (např. Ravak Elipso PRP 90)	kus	1,00	3 300,00	3 300,00	0,00	3 300,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
							Celkem:	468 005,42			

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava bytu č.3	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.03.2022	Projektant:	Jiří Hanzal
Lokalita:	Černokostelecká 989/2, Praha 10, k.ú. Strašnice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Klips s r.o. ing.Nekolný
Zpracoval:	Jiří Hanzal	Zpracováno dne:	15.01.2022	Zpracováno dne:	září 2022

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	34	Stěny a příčky	803,02	1 934,98	2 738,00	0,10
	60	Omlitky ze suchých směsí	792,62	5 402,18	6 195,00	0,15
	61	Úprava povrchů vnitřní	4 260,33	25 218,97	29 479,30	2,17
	62	Úprava povrchů vnější	0,00	0,00	0,00	0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 102,18	3 427,82	7 530,00	0,63
	64	Výplně otvorů	11 374,70	7 775,30	19 150,00	1,04
	711	Izolace proti vodě	1 883,37	2 285,63	4 169,00	0,04
	721	Vnitřní kanalizace	5 443,23	4 450,97	9 894,20	0,02
	722	Vnitřní vodovod	9 712,84	23 866,06	33 578,90	0,08
	723	Vnitřní plynovod	1 636,10	929,40	2 565,50	0,09
	725	Zařizovací předměty	20 617,08	12 985,02	33 602,10	0,26
	728	Vzduchotechnika	0,00	1 493,50	1 493,50	0,02
	735	Otopná tělesa	180,20	1 799,80	1 980,00	0,02
	762	Konstrukce tesařské	11 368,42	15 476,78	26 845,20	0,88
	766	Konstrukce truhlářské	23 605,39	24 832,81	48 438,20	0,47
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,48	3 719,52	3 720,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic	959,18	13 613,50	14 572,68	1,71
	775	Podlahy výšové a parketové	0,00	2 877,00	2 877,00	0,84
	776	Podlahy poviakové	20 207,07	15 636,73	35 843,80	0,18
	781	Obklady (keramické)	2 084,32	21 982,68	24 067,00	0,07
	783	Nátěry	1 982,54	3 679,79	5 662,33	0,01
	784	Malby	2 659,72	14 319,28	16 979,00	0,08
	785	Tapetování	0,00	3 025,00	3 025,00	0,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	2 950,00	2 950,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	321,95	8 283,95	8 605,90	0,01
	96	Bourání konstrukcí	6,79	2 994,71	3 003,50	0,02
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	2 518,66	14 884,94	17 403,60	2,98
	M	Montážní přírážky	0,00	2 088,24	2 088,24	0,00
	M21	Elektromontáže	4 289,97	24 781,03	29 071,00	0,00
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	379,65	7 955,35	8 335,00	0,00
	M65	Elektroinstalace	440,00	29 775,00	30 215,00	0,00
	S	Přesuny sutí	15,83	15 041,64	15 057,47	0,00
		Ostatní materiál	16 870,00	0,00	16 870,00	0,13
Celkem:					468 005,42	

