

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

## I. Smluvní strany

**1.** **Město Rýmařov**  
Se sídlem: náměstí Míru 230/1, 79501 Rýmařov  
Zastoupeno: Ing. Petrem Kloudou - starostou  
IČO: 00296317  
DIČ: --  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Rýmařov  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lenka Vavříčková, e-mail: [REDACTED], tel. [REDACTED]

(dále jen „příkazce“)

**a**

**2.**  
Podnikající pod jménem: **Mgr. Jaroslav Berka**  
Sídlo: [REDACTED]  
IČO: 619 79 481  
Plátce DPH: ne  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. - pobočka Olomouc  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
Kontaktní e-mail: [REDACTED]  
Č. osv. odborné způsobilosti koordinátora BOZP : NEO/10/KOO/2013

(dále jen „příkazník“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovení § 2430 a následujících občanského zákoníku 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“) v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností ze smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a uzavírají tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v rámci své činnosti.
4. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy tj. k výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi ve fázi realizace staveb:

**Regenerace BD ul. Okružní 733/1, Rýmařov**

**Regenerace BD ul. Okružní č. 734/3 a 735/5, Rýmařov**

**Regenerace BD ul. Okružní č 736/7, Rýmařov**

5. Příkazce touto smlouvou určuje příkazníka koordinátorem BOZP pro výše uvedené dílo.

### III.

#### Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet vykonávat činnost koordinátora bezpečnosti (dále též „BOZP“) na staveništi v k.ú Rýmařov při realizaci staveb: **Regenerace BD ul. Okružní 733/1, Rýmařov, Regenerace BD ul. Okružní č. 734/3 a 735/5, Rýmařov a Regenerace BD ul. Okružní č 736/7, Rýmařov** (dále jen „stavba“) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006“).

2. Příkazník pro příkazce v rámci výkonu činnosti koordinátora BOZP dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy s odbornou péčí a za úplaty provede a zajistí zejména níže uvedené činnosti:
- a) zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - b) informuje všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
  - c) průběžně upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhopat přiměřená opatření,
  - d) oznamuje zadavateli stavby případy podle bodu e) tohoto odstavce, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
  - e) koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
  - f) dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
  - g) spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - h) sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
  - i) kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - j) vede databázi závad zjištěných při své činnosti včetně zpracování fotodokumentace,
  - k) spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s

příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,

- l) navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánů bezpečnosti na staveništi za účasti zhotovitelů nebo osob jím pověřených a organizuje jejich konání,
  - m) v případě potřeby zajišťuje aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - n) sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán bezpečnosti na staveništi a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
  - o) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
  - p) vede bezpečnostní deník, do kterého jsou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti: seznámení s plánem BOZP na staveništi, zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP na staveništi, nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě, oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě, koordinace s techniky BOZP jednotlivých zhotovitelů, koordinace činností jednotlivých zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí, kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi,
  - q) koordinátor bude provádět kontrolní činnost na staveništi 3 x v měsíci dle vlastního uvážení a potřeby stavby tak, aby nedocházelo k porušování předpisů, vztahujících se k bezpečnosti práce.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění činnosti koordinátora úplatu dle čl. V. této smlouvy.
  4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### IV.

##### Doba plnění a místo plnění

1. Příkazník zahájí činnost koordinátora BOZP dnem 09.05.2017.
2. Činnost koordinátora BOZP bude prováděna do převzetí stavby příkazcem a odstranění poslední vady z řízení stavby. Předpokládaný termín ukončení prací je do 90 kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště).
3. Místem výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a stavebního dozoru při práci na staveništi je místo stavby dle čl. III. odst.1 této smlouvy.

#### V.

##### Úplata

1. Úplata za činnost koordinátora BOZP je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

##### Regenerace BD ul. Okružní 733/1, Rýmařov:

Cena za zpracování plánů BOZP	3.200 Kč
<u>Cena za výkon činnosti koordinátora BOZP</u>	<u>20.000 Kč</u>
<b>Cena celkem</b>	<b>23.200 Kč</b>

**Regenerace BD ul. Okružní č. 734/3 a 735/5, Rýmařov:**

Cena za zpracování plánů BOZP	3.200 Kč
<u>Cena za výkon činnosti koordinátora BOZP</u>	<u>22.500 Kč</u>
<b>Cena celkem</b>	<b>25.700 Kč</b>

**Regenerace BD ul. Okružní č 736/7, Rýmařov:**

Cena za zpracování plánů BOZP	3.200 Kč
<u>Cena za výkon činnosti koordinátora BOZP</u>	<u>22.500 Kč</u>
<b>Cena celkem</b>	<b>25.700 Kč</b>

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně, nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy.
3. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy. Příkazník přebírá nebezpečí změny okolností.

**VI.****Platební podmínky**

1. Úplata za vykonanou činnost koordinátora bezpečnosti BOZP na staveništi bude uhrazena na základě vystavených faktur příkazníka.
2. Podkladem pro úhradu úplaty bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Strany se dohodly na tomto způsobu úhrady úplaty:
  - a) cena za zpracování plánů BOZP bude uhrazena po předání těchto plánů příkazci,
  - b) po prostavění 50% nákladů na stavbu (dále jen „prostavěnost stavby“) bude příkazníkem vystavena faktura na částku ve výši 50% z ceny za výkon činnosti koordinátora BOZP dle čl. V. odst. 1 této smlouvy,
  - c) zbývajících 50% z ceny za výkon činnosti koordinátora BOZP dle čl. V. odst. 1 této smlouvy bude vyúčtováno fakturou po ukončení výkonu činnosti ve smyslu čl. IV odst. 2 této smlouvy.

Procento prostavěnosti stavby bude vždy posuzováno s ohledem na cenu stavby (tj. cenu stavby sjednanou příslušnou smlouvou o dílo).
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly umožnit.
5. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo doporučeně prostřednictvím pošty na korespondenční adresu příkazce.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené příkazníkem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy.
7. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem úhrady faktury v hotovosti nebo jejím zasláním na účet příkazníka.

## VII.

### Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
4. Příkazce se zavazuje, že v souladu s § 14 odst. 4) zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, zaváže všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
5. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi bez zbytečného odkladu vydaná pravomocná rozhodnutí o povolení stavby.

## VIII.

### Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen:
  - a) Předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti související s jeho činností v rámci realizace stavby.
  - b) Ihned vydat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti.
  - c) Řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
  - d) Bez zbytečného odkladu oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně informovat o těchto skutečnostech příkazce a vyžádat si dodatečný souhlas.
3. Příkazník se zavazuje dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zajistit všechny povinnosti stavebníka (příkazce) plynoucí z těchto předpisů (mimo povinnosti příkazce vůči koordinátorovi bezpečnosti BOZP při práci na staveništi).
4. V případě, že příkazník zjistí závažné porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, které bezprostředně ohrožuje životy a zdraví osob, je příkazník oprávněn zastavit práce do doby odstranění zjištěných nedostatků
5. Příkazník je povinen poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou, nebo v elektronické podobě, která má přednost.

## IX. Plná moc

Příkazce zmocňuje příkazníka k tomu, aby za něj v plném rozsahu jednal při obstarávání záležitosti vymezené v čl. III. této smlouvy a to zejména, aby příkazce zastupoval při realizaci uvedené záležitosti a při jednání s třetími osobami a institucemi.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy a končí dnem obstarání záležitosti uvedené v čl. III. této smlouvy.

## X.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, maximálně však do výše 30% z odměny příkazníka dle této smlouvy za celou dobu trvání této smlouvy. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 5 000 000,- Kč. Příkazník je povinen předat příkazci úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění při podpisu této smlouvy.

## XI.

### Sankční ujednání

1. V případě, že příkazník nesplněním povinnosti vyplývajících z této smlouvy, zavíní prodloužení smluvně stanovené doby plnění ve smlouvě o dílo (lhůty výstavby), zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové úplaty uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení lhůty výstavby.
2. V případě, že příkazník nesplní některou povinnost vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., případně nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a příkazci bude uložena pokuta za toto nesplnění, bude tato pokuta uplatňována v plné výši po příkazníkovi. Totéž platí v případě způsobení škody při nesplnění povinností vyplývajících z těchto předpisů.
3. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši dvojnásobku repo sazby, stanovené ČNB a platné k prvnímu dni prodlení s plněním peněžitého dluhu.
4. V případě, že příkazník poruší svou povinnost uloženou v čl. XII., odst. 5. této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. Nebude-li příkazník vykonávat činnost koordinátora BOZP v souladu s ustanoveními této smlouvy, s výjimkou nesplnění či porušení povinností specifikovaných v odst. 1. a 4. tohoto článku smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
6. Smluvními pokutami není dotčeno právo smluvních stran uplatňovat náhradu škody.
7. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývajících z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku vyplývajících z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamena zánik práva na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s plněním.

## XII.

### Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní vztah je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

3. Příkazce je oprávněn smlouvu částečně, nebo v celém rozsahu kdykoliv písemně vypovědět. Výpověď nabude účinnosti dnem doručení výpovědi příkazníkovi. Účinností výpovědi zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje.
4. Od účinnosti výpovědi je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit příkazce na potřebná opatření k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
5. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy, bude primárně probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, písemně na adresu sídla smluvní strany, pokud ve smlouvě není stanoveno jinak; e-mailová zpráva se považuje za doručenu tehdy, potvrdí-li adresát stejným způsobem její doručení odesílateli; písemnost zasláná na adresu sídla smluvní strany se považuje za doručenu desátým dnem po jejím odeslání, pokud písemnost nebude adresátem převzata dříve.
7. Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní příkazce v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník obdrží jedno vyhotovení, alespoň jedno z vyhotovení určených pro příkazce musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.

Příloha č. 1 - Pojistná smlouva

V Rýmařově, dne 02.05.2017

.....  
**Ing. Petr Klouda - starosta**  
za příkazce

.....  
**Mgr. Jaroslav Berka**  
za příkazníka