

**OBJEDNATEL:**

**Městské lesy Chrudim, s.r.o.**

Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim

E-mail: [svadlenka.ondrej@lesychrudim.cz](mailto:svadlenka.ondrej@lesychrudim.cz)

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 308 744 647/0300

**Na faktuře uvádějte číslo naší objednávky**

IČO: 27465659

## OBJEDNÁVKA číslo

ZHOTOVITEL:

**Ateliér Unipark s.r.o.**

Sladkovského 1606/13, 612 00 Brno

bankovní spojení: č.ú. 2201988210/2010

IČO: 10814604

**Předmět plnění:** Objednáváme u Vás zajištění výkonu autorského dozoru (dále jen AD) ve smyslu § 152 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, na stavbě "Rodinný park Podhůra" (dále jen stavby). Příkazník a kontrolor se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této objednávce a za podmínek v ní uvedených zastupuje příkazce a objednatele, na jeho účet a jeho jménem při provádění, dozorování a při dílčích a konečných kontrolách a přejímkách stavby. Rozsah výkonu AD vycházející ze Standardů služeb architekta, výkonové fáze VF 7 (viz profesní informační systém ČKAIT) a sazebníků UNIKA je smluvně určen následovně:

AD se účastní přejímek stavby, vč. dílčích, kontrolních dní stavby, prohlídek stavby a konzultací na staveništi v maximálním rozsahu 3 fyzických účastí na stavbě; kontroluje provádění stavby podle prováděcí dokumentace vč. kontroly souladu s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení a souladu s příslušnými právními předpisy.

Odsouhlasuje použití materiálů a výrobků, zda jsou v souladu se zpracovanými stupni projektové dokumentace, případně tyto stupně dále konkretizuje a doplňuje, poskytuje poradenství při provádění detailů a atypických konstrukcí a odsouhlasuje výrobní a dodavatelskou dokumentaci zhotovitele, vše se zřetelem na v PD navržená technická, materiálová, estetická a ekonomická hlediska a s ohledem na nutnost provedení alternativních

řešení a s ohledem na skutečnosti zjištěné v průběhu výstavby, vč. reakce na zjištění doplňkových průzkumů.

AD se účastní i případných jednání o změnách stavby, která vyvolal investor a zhotovitel a v souladu s pokyny příkazce a objednatele vypracovává alternativní technická a dispoziční řešení a provedení detailů.

AD se dále vyjadřuje k požadavkům na větší, případně menší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci, vč. posouzení oprávněnosti těchto změn a vč. posouzení použití správných ceníkových položek, u kterých AD provede též porovnání nabídkových cen s cenami ceníkovými, či v místě a čase obvyklými.

AD má právo zápisu do stavebního deníku, sleduje průběh a postup výstavby z technického hlediska a časového plánu výstavby, spolupracuje s technickým dozorem stavebníka a s koordinátorem BOZP, účastní se kontrol při odstraňování vad a nedodělků a případných reklamačních řízení. Při realizaci díla bude AD dodržovat platné ČSN a zákony, vztahující se k předmětu plnění. Tyto se sjednávají za oboustranně závazné.

**Zadávací podklady:** Dokumentace stavby "Rodinný park Podhůra

**Cena bez DPH:** maximální cena dle nabídky činí bez DPH

**82 390 Kč**

Splatnost faktury je 30 dní od doručení faktury na Městské lesy Chrudim, s.r.o.,. Den splatnosti je splněn dnem odepsání platby z účtu objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy.

Příjemce plnění (ručitel za nezaplacenou daň) dle § 109 ZDPH (zejména nespolehlivý plátcce, nezveřejněný účet) je oprávněn postupovat v souladu s § 109a ZDPH a uhradit DPH za poskytovatele plnění (týká se plátců DPH).

**Termín plnění:** Předpokládaná doba výstavby

**6 měsíců**

**Smluvní pokuty:** V případě prokazatelného zanedbávání a neprovádění kontrolních a koordinačních činností dle této objednávky, zaplatí příkazník a kontrolor příkazci a objednateli smluvní pokutu za každý prokázaný případ 700 Kč, s výjimkou případu, kdy následkem nekvalitní nebo chybné kontrolní činnosti příkazníka a kontrolora došlo u příkazce a objednatele ke vzniku škody, kdy místo smluvní pokuty je příkazník a kontrolor povinen nahradit příkazci a objednateli takto způsobenou škodu.

V případě prodlení příkazce a objednatele se zaplacením faktur za úplatu zaplatí příkazce a objednatel příkazníkoví a kontrolorovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**Účinnost:** Tato objednávka nabývá účinnosti dnem doručení Rozhodnutí o poskytnutí dotace o výběru projektu „Rodinný park Podhůra“ ke spolufinancování z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionu, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (výzva 1/2022/117D72100) zhotoviteli a rozhodnutím Zastupitelstva města Chrudim jako zakladatele společnosti Městské lesy Chrudim s.r.o., kterým budou zajištěny finanční prostředky na dofinancování celé akce. Účinnost objednávky je dále podmíněna uveřejněním smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Objednatel bude neprodleně informovat Zhotovitele o splnění výše uvedených podmínek pro nabytí účinnosti této objednávky.

### Další ujednání:

1. Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnost uplatnění aspektu sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a aspektu inovací následovně: Sociální aspekt: Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Zakázka je zadána drobnému podnikateli. Environmentální aspekt: Komunikace ohledně zadání zakázky probíhala elektronicky, vč. způsobu založení nabídky. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel preferuje doručení faktury elektronicky a předávání tištěných podkladů na recyklovaném papíře, zejména u formátu A4. Tyto podmínky jsou zároveň inovací v postupech

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. bez stanovení jakýchkoliv podmínek, přičemž objednávku zveřejní objednatel.
3. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.
4. Objednatel je povinen napřímo elektronickou formou informovat autorský dozor o jeho nutné součinnosti (e-mail: info@atelierunipark.cz, IDDS: g6ru4rx). Pouhý záznam do stavebního deníku se nepovažuje za dostatečné informování autorského dozoru.
5. Nutnost fyzické přítomnosti autorského dozoru na staveništi či sídle objednatele musí objednatel dát písemně na vědomí autorskému dozoru min 6 kalendářních dní předem.
6. Za dostatečnou součinnost autorského dozoru se považuje jeho součinnost do 3 pracovních dní od vyrozumění dle odst. 4 a 5.

Vyřizuje: Ondřej Švadlenka/tel. 731 635 1831

Objednávka č. 6/8/2022

V Chrudimi dne 25. 08. 2022



**Ateliér Unipark s.r.o.**

Sladkovského 1606/13, 612 00 Brno

IČ: 10814604 DIČ: CZ10814604

www.atelierunipark.cz

Za objednatele: Ing. Zdeněk Odvárka  
jednatel

Za zhotovitele: Miroslav Janovec  
jednatel