

# Kupní smlouva

Č. 298/2022; č.j. kupujícího: UHUL/3437/2022/HUEL

TATO KUPNÍ SMLOUVA (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: ILABO, spol. s r.o.  
IČ: 25328573  
Sídlo: Masarykovo náměstí 40/19, 69701 Kyjov  
Za kterou jedná: Mgr. Hana Vašíčková  
Telefon: +420 518 620 471  
E-mail: ilabo@ilabo.cz  
(dále společně jako „Prodávající“)

a

Firma: Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, organizační složka státu  
IČ: 00020681; neplátce DPH  
Sídlo: Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
za kterou jedná: Ing. Jaroslav Kubišta, Ph.D., ředitel  
Telefon: +420 321 021 111  
E-mail: podatelna@uhul.cz  
(dále jako „Kupující“)

(Prodávající a Kupující dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

## 1 Definice

1.1 V této Smlouvě „Věc“ znamená: **Střížný mlýn MF10 IKA včetně MF10.1 a MF2.0**

## 2 Prohlášení

- 2.1 Prodávající prohlašuje, že Věc je prodávána jako nová.
- 2.2 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Věci.
- 2.3 Prodávající prohlašuje, že Věc není zatížena žádnými právy třetích osob, zejména na Věci nevázne žádné zástavní právo.
- 2.4 Prodávající tímto prohlašuje, že Věc nemá žádné vady.

## 3 Předmět Smlouvy

3.1 Prodávající tímto prodává Kupujícímu Věc včetně všech součástí a příslušenství a Kupující přijímá Věc do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu za Věc Kupní cenu.

## **4 Předání věci**

4.1 Prodávající je povinen předat Věc Kupujícímu ve lhůtě do 40 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.

Dodací adresa: ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem

4.2 O předání a převzetí Věci bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Věci.

## **5 Výhrada vlastnického práva**

5.1 Vlastnické právo k Věci přechází na Kupujícího předáním Věci na základě předávacího protokolu.

## **6 Přechod nebezpečí škody**

6.1 Nebezpečí škody na Věci přechází z Prodávajícího na Kupujícího předáním Věci na základě předávacího protokolu.

## **7 Odstoupení od Smlouvy**

7.1 Kupující má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že se kterékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v článku 2 této Smlouvy ukáže jako nepravdivé. Kupující má právo odstoupit od Smlouvy i v případě omeškání Prodávajícího trvajících déle než 30 dnů.

Kupující si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě nepřidělení finančních prostředků zřizovatelem – Ministerstvem zemědělství, a to jednostranným prohlášením Kupujícího.

7.2 Odstoupení od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

## **8 Vady Věci**

8.1 Prodávající nese odpovědnost za vady Věci, které měla Věc v době jejího předání Kupujícímu.

8.2 Kupující je povinen Věc řádně prohlédnout při předání a sdělit Prodávajícímu vady Věci a pokud tak neučiní, platí, že Věc nemá žádné zjevné vady.

8.3 Za sdělení vad se považuje i uvedení těchto vad v předávacím protokolu.

8.4 Je-li vada Věci nepodstatným porušením této Smlouvy, odstraní Prodávající vady Věci ve lhůtě 30 dní od předání vadné Věci.

8.5 Pokud Prodávající neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, má Kupující právo odstranit vady, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady Prodávajícího, které se Prodávající tímto zavazuje uhradit Kupujícímu.

8.6 Je-li vadna Věci podstatným porušením této Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nové Věci bez vady nebo dodáním chybějící části Věci, nebo na odstranění vady opravou Věci, nebo na přiměřenou slevu z Kupní ceny, nebo odstoupit od této Smlouvy. Pokud Kupující nesdělí Prodávajícímu, jaké právo zvolil, bez zbytečného odkladu po vytknutí vad u Prodávajícího, má Kupující práva, jako by se jednalo o nepodstatné porušení této Smlouvy.

## **9 Záruka**

9.1 Prodávající tímto poskytuje záruku za jakost Věci v délce 24 měsíců od předání Věci Kupujícímu.

## **10 Odpovědnost za škodu**

10.1 Prodávající plně odpovídá Kupujícímu za jakoukoliv škodu způsobenou Prodávajícím Kupujícímu jakýmkoliv porušením povinnosti Prodávajícího uvedené v této Smlouvě.

## **11 Kupní cena**

11.1 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Věc částku 234 000,-Kč bez DPH, výše DPH 21 %, tj. 49 140,-Kč, cena s DPH 283 140,-Kč (dále jako „Kupní cena“).

11.2 Nedílnou součástí této kupní smlouvy je příloha – nabídka č. 298/2022 ze dne 19. 8. 2022.

## **12 Platební podmínky.**

12.1 Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. xxx, vedený u xxx.

12.2 Kupní cena je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dní od předání Věci.

## **13 Pozáruční servisní služby**

13.1 Oznámení pozáručního servisního případu zaslat na e-mail [servis@ilabo.cz](mailto:servis@ilabo.cz)

## **14 Smluvní pokuta**

14.1 V případě, že se Kupující dostane do prodlení se zaplacením Kupní ceny nebo její části podle článku 12 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení Kupní ceny.

14.2. V případě, že se Prodávající dostane do prodlení s předáním Věci podle odst. 4.1 této Smlouvy, zavazuje se Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý den prodlení až do předání Věci.

## **15 Vyšší moc**

15.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

15.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka, nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

15.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

## **16 Rozhodné právo**

16.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. § 2079 násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## **17 Závěrečná ustanovení**

17.1 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak, význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.

- 17.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 17.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 17.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 17.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy. Smlouvu je možné podepsat i elektronicky.
- 17.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 17.7 Tato Smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí Kupující po přidělení finančních prostředků zřizovatelem – Ministerstvem zemědělství. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 17.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně, na důkaz čeho smluvní strany připojují své podpisy.

#### **Příloha č. 1 – Nabídka č. 298/2022**

##### Prodávající:

V Kyjově, dne \_\_\_\_\_

9. 9. 2022

\_\_\_\_\_  
Mgr. Hana Vašíčková

jednatelka firmy ILABO, spol. s r.o.

##### Kupující:

V Brandýse nad Labem, dne \_\_\_\_\_

13. 9. 2022

\_\_\_\_\_  
Ing. Jaroslav Kubišta, Ph.D.

ředitel