



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDCXAMCZC
Doručeno: 15.09.2022
Listu dokumentu: 5

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: [REDAKCE], generální ředitel
IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupené: [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice, se sídlem
Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“*), a to předávající podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“*), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (*dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“*) a přejímající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“*), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“*), a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“*), tuto

SMLOUVU**o předání majetku státu z práva hospodařit státního podniku do příslušnosti hospodařit státní příspěvkové organizace**

číslo smlouvy předávajícího: PVL-753/2022/SML

číslo smlouvy přejímajícího:

I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má podle zákona č. 305/2000 Sb., podle zákona č. 77/1997 Sb. a podle § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. právo hospodařit s níže uvedenými pozemky, zapsanými ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (*dále jen „katastr nemovitostí“*) u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice:

Pozemek:

- **parc. č. 839/2**, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené evidovaný na LV č. 438 pro k.ú. a obec **Pištín**.

Pozemky:

- **parc. č. 38/17**, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- **parc. č. 38/19**, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- **parc. č. 38/20**, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- **parc. č. 38/21**, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- **parc. č. 375/2**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
- **parc. č. 525/9**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
- **parc. č. 672/36**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé evidované na LV č. 465 pro k.ú. **Češnovice**, obec Pištín.

Pozemky:

- **parc. č. 178/4**, ostatní plocha – zeleň,
 - **parc. č. 192/4**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
 - **parc. č. 192/5**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
 - **parc. č. 325/35**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
 - **parc. č. 325/36**, vodní plocha – koryto vodního toku umělé
- evidované na LV č. 235 pro k.ú. **Bavorovice**, obec Hluboká nad Vltavou (dále též „Pozemky“).

2. Předávající má na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 76723/2011-MZE-15112 ze dne 6. 5. 2011, kterým se mění rozhodnutí č.j. 33474/2010-15110 ze dne 23. 11. 2010 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011-MZE-15112 ze dne 9. 5. 2011, kterým se mění rozhodnutí č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21. 12. 2010, právo hospodařit s níže uvedenými stavbami vodních děl, nepodléhajících evidencí v katastru nemovitostí:
 - úprava koryta vodního toku (brod) z roku 1981, evidovaná v majetku předávajícího pod č. DVT-00000996 a názvem „Brehovský p. (Brod-Cesnovice)“ o délce 11 m
 - úprava koryta vodního toku z roku 1962, evidovaná v majetku předávajícího pod č. DVT-00000998 a názvem „4 (Cesnovice 1 odp. 01)“ o délce 1439 m
 - úprava koryta vodního toku z roku 1962, evidovaná v majetku předávajícího pod č. DVT-00001002 a názvem „LBP Břehov. pot. m.k. u Češňovic (Cesnovice odp. 02)“ o délce 954 m
 - úprava koryta vodního toku z roku 1965, evidovaná v majetku předávajícího pod č. DVT-00001006 a názvem „PBP Bezdrevského p. od Bavorovic 01 (BAVOROVICE B)“ o délce 1530 m.
3. Předávající má podle zákona č. 305/2000 Sb. a podle zákona č. 77/1997 Sb. právo hospodařit se stavbou vodního díla, nepodléhající evidencí v katastru nemovitostí, úpravou koryta vodního toku z roku 1941, evidovanou v majetku předávajícího pod č. DHMP-00027110 a názvem „Úprava Dehtářského p. 0,000 – 9,750“.

II.

Přejímající je stavebníkem veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „I/20 Pištín – České Vrbné“ a souvisejících stavebních objektů:

SO 320 – Přeložka Rybářské stoky v km 0,930

SO 321 – Úprava potoka v km 1,474

SO 322 – Přeložka Břehovského potoka

SO 323 – Přeložka přítoku Bezdrevského potoka od Dasného

SO 324 – Úprava Dehtářského potoka

SO 325 – Úprava bezejmenné vodoteče u MÚK Č. Vrbné

(dále jen „Stavba“).

III.

1. Předávající touto smlouvou předává z práva hospodařit do příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího:
 - Pozemky, specifikované v čl. I odst. 1.;
 - stavbu vodního díla – úpravu koryta vodního toku (brod), ev. číslo DVT-00000996, specifikovanou v čl. I odst. 2., v délce 11 m, která se nachází na pozemcích parc. č. 38/17 a 38/22 v k.ú. Češnovice a která bude v souvislosti s výstavbou SO 322 – Přeložka Břehovského potoka trvale odstraněna;

- část stavby vodního díla – úpravy koryta vodního toku, ev. číslo DVT-00000998, specifikované v čl. I. odst. 2., v délce 96 m, která se nachází na pozemcích parc. č. 329/32 v k.ú. Češnovice a parc. č. 839/2 v k.ú. Pištín a která bude v souvislosti s výstavbou „SO 320 – Přeložka Rybářské stoky v km 0,930“ trvale odstraněna
- část stavby vodního díla – úpravy koryta vodního toku, ev. číslo DVT-00001002, specifikované v čl. I. odst. 2., v délce 258 m, která se nachází na pozemcích parc. č. 375/2 a 525/9 v k.ú. Češnovice a která bude v souvislosti s výstavbou „SO 321 – Úprava potoka v km 1,474“ trvale odstraněna
- část stavby vodního díla – úpravy koryta vodního toku, ev. číslo DVT-00001006, specifikované v čl. I. odst. 2., v délce 290 m, která se nachází na pozemcích parc. č. 192/1, 192/3, 192/4 a 192/5 v k.ú. Bavorovice a která bude v souvislosti s výstavbou „SO 323 – Přeložka přítoku Bezdrevského potoka od Dasného“ trvale odstraněna
- část stavby vodního díla – úpravy koryta vodního toku, ev. číslo DHMP-00027110, specifikované v čl. I. odst. 3., v délce 182 m, která se nachází na pozemcích parc. č. 325/4, 325/13, 325/14, 325/15, 325/16 a 325/33 v k.ú. Bavorovice a která bude v souvislosti s výstavbou „SO 324 – Úprava Dehtářského potoka“ trvale odstraněna

(dále též „předávaný majetek“).

2. Předávaný majetek je s ohledem na realizaci Stavby pro předávajícího nepotřebný. Předávající proto předávaný majetek touto smlouvou předává přejímajícímu, který jej přejímá do příslušnosti hospodařit.

IV.

1. Hodnota předávaných Pozemků, specifikovaných v čl. I odst. 1, v účetní evidenci předávajícího ke dni podpisu smlouvy činí 4 306,10 Kč (slovy: čtyřtisícetřistašest korun českých deset haléřů), z toho:

• pozemek parc. č. 839/2 v k.ú. Pištín	271,00 Kč
• pozemek parc. č. 38/17 v k.ú. Češnovice	272,00 Kč
• pozemek parc. č. 38/19 v k.ú. Češnovice	20,00 Kč
• pozemek parc. č. 38/20 v k.ú. Češnovice	86,00 Kč
• pozemek parc. č. 38/21 v k.ú. Češnovice	18,00 Kč
• pozemek parc. č. 375/2 v k.ú. Češnovice	592,50 Kč
• pozemek parc. č. 525/9 v k.ú. Češnovice	498,30 Kč
• pozemek parc. č. 672/36 v k.ú. Češnovice	48,30 Kč
• pozemek parc. č. 178/4 v k.ú. Bavorovice	1127,00 Kč
• pozemek parc. č. 192/4 v k.ú. Bavorovice	1065,00 Kč
• pozemek parc. č. 192/5 v k.ú. Bavorovice	186,00 Kč
• pozemek parc. č. 325/35 v k.ú. Bavorovice	12,00 Kč
• pozemek parc. č. 325/36 v k.ú. Bavorovice	110,00 Kč.
2. Pořizovací cena stavby vodního díla ev. číslo DVT-00000996 v účetní evidenci předávajícího činí 58 897 Kč (slovy: padesátosmtisícsmsetdevadesátsept korun českých).
3. Pořizovací cena části stavby vodního díla ev. číslo DVT-00000998 v účetní evidenci předávajícího činí 26 605 Kč (slovy: dvacetšesttisícšestsetpět korun českých).
4. Pořizovací cena části stavby vodního díla ev. číslo DVT-00001002 v účetní evidenci předávajícího činí 71 501 Kč (slovy: sedmdesátjednatisícšestsetjedna korun českých).
5. Pořizovací cena části stavby vodního díla ev. číslo DVT-00001006 v účetní evidenci předávajícího činí 65 656 Kč (slovy: šedesátšesttisícšestsetpadesátšest korun českých).
6. Pořizovací cena části stavby vodního díla ev. číslo DHMP-00027110 v účetní evidenci předávajícího činí 92 714 Kč (slovy: devadesátdvatisícšestsetčtrnáct korun českých).
7. Smluvní strany se dohodly, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

V.

1. Předávající upozorňuje přejímajícího na níže uvedené skutečnosti:
 - pozemek parc. č. 525/9 v k.ú. Češnovice je dotčen věcným břemenem zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti EG.D, a.s. na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10. 8. 2016 v rozsahu dle geometrického plánu č. 344-014155/2015
 - ve prospěch pozemků parc. č. 38/17, 38/19, 38/20 a 38/21 v k.ú. Češnovice je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu 1230/1998 ze dne 18. 6. 1999, s právní mocí ke dni 12. 7. 1999 (dále jen „Rozhodnutí pozemkového úřadu“), zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy, zatěžující pozemky parc. č. 603/7, 603/10, 603/12, 603/13 a 603/16 v k.ú. Češnovice;
 - ve prospěch pozemku parc. č. 375/2 v k.ú. Češnovice je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy, zatěžující pozemek parc. č. 377/5 v k.ú. Češnovice;
 - ve prospěch pozemku parc. č. 525/9 v k.ú. Češnovice je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy, zatěžující pozemky parc. č. 482/1, 482/2, 482/3, 482/4, 482/6, 603/4, 603/7, 603/8, 603/11, 603/12 a 603/13 v k.ú. Češnovice.
2. Přejímající prohlašuje, že je mu znám právní i faktický stav předávaného majetku a v tomto stavu jej do příslušnosti hospodařit přejímá.
3. Převod předávaného majetku je v souladu s předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., zapsaným na LV č. 438 pro k.ú. Pištín k pozemku parc. č. 839/2 a na LV č. 465 pro k.ú. Češnovice k pozemkům parc. č. 38/17, 38/19, 38/20, 38/21, 375/2, 525/9 a 672/36.

VI.

1. Podle ustanovení platného Statutu předávajícího je pro platnost této smlouvy nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává jménem státu funkci zakladatele předávajícího (*dále jen „zakladatel předávajícího“*). Zakladatel předávajícího udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 17. 8. 2022 pod č.j. MZE-47769/2022-15112.
2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po nabytí platnosti této smlouvy. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku).

VII.

1. Podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy zajistí přejímající ve lhůtě do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy a o jeho provedení vyrozumí předávajícího. Předávající zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a přejímající toto zmocnění přijímá.
2. Přejímající je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí přejímající a předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VIII.

1. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva obdrží přejímající, dva předávající a jeden stejnopis je určen pro příslušný katastrální úřad.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: Mapové podklady s vyznačením předávaných částí staveb vodních děl

- 2 -09- 2022

V Praze dne

předávající:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

generální ředitel

16 -09- 2022

V Českých Budějovicích dne.....

přijímající:

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitelka Správy České Budějovice